



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 015 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORHOLMEN EIENDOM STONG AS
Forretningsadresse: Stongsvingen 85A
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Tore Langåker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		409 084	350 500
Sum inntekter		409 084	350 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	96 200	96 200
Annen driftskostnad		121 738	66 033
Sum kostnader		217 938	162 233
Driftsresultat		191 146	188 267
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		309 913	285 981
Sum finanskostnader		309 913	285 981
Netto finans		-309 913	-285 981
Resultat før skattekostnad		-118 767	-97 715
Årsresultat		-118 767	-97 715
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-118 767	-97 715
Sum overføringer og disponeringer		-118 767	-97 715



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 615 010	2 711 210
Sum varige driftsmidler		2 615 010	2 711 210
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 615 010	2 711 210
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 099	0
Sum fordringer		6 099	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		6 099	0
SUM EIENDELER		2 621 109	2 711 210

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3, 5	1 952 686	1 833 919
Sum opptjent egenkapital		-1 952 686	-1 833 919
Sum egenkapital		-1 852 686	-1 733 919
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 096 568	4 096 547
Sum annen langsiktig gjeld		4 096 568	4 096 547
Sum langsiktig gjeld		4 096 568	4 096 547
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		102 527	90 807
Leverandørgjeld		22 014	28 675
Skyldige offentlige avgifter		14 982	16 214
Annen kortsiktig gjeld		237 704	212 886
Sum kortsiktig gjeld		377 227	348 582
Sum gjeld		4 473 795	4 445 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 621 109	2 711 210



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 356660

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 015 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORHOLMEN EIENDOM STONG AS
Forretningsadresse: Stongsvingen 85A
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Tore Langåker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 015 442
STORHOLMEN EIENDOM STONG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		409 084	350 500
Sum inntekter		409 084	350 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	96 200	96 200
Annen driftskostnad		121 738	66 033
Sum kostnader		217 938	162 233
Driftsresultat		191 146	188 267
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		309 913	285 981
Sum finanskostnader		309 913	285 981
Netto finans		-309 913	-285 981
Resultat før skattekostnad		-118 767	-97 715
Årsresultat		-118 767	-97 715
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-118 767	-97 715
Sum overføringer og disponeringer		-118 767	-97 715



Organisasjonsnr: 991 015 442
STORHOLMEN EIENDOM STONG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 615 010	2 711 210
Sum varige driftsmidler		2 615 010	2 711 210
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 615 010	2 711 210
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 099	0
Sum fordringer		6 099	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		6 099	0
SUM EIENDELER		2 621 109	2 711 210
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3, 5	1 952 686	1 833 919
Sum opptjent egenkapital		-1 952 686	-1 833 919



Sum egenkapital	-1 852 686	-1 733 919
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 096 568	4 096 547
Sum annen langsiktig gjeld	4 096 568	4 096 547
Sum langsiktig gjeld	4 096 568	4 096 547
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	102 527	90 807
Leverandørgjeld	22 014	28 675
Skyldige offentlige avgifter	14 982	16 214
Annen kortsiktig gjeld	237 704	212 886
Sum kortsiktig gjeld	377 227	348 582
Sum gjeld	4 473 795	4 445 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 621 109	2 711 210



Organisasjonsnr: 991 015 442
STORHOLMEN EIENDOM STONG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

5

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Hele aksjekapitalen er tapt, men selskapets ledelse er av den oppfatning at der foreligger betydelig merverdi i forretningsbygget som er oppført i Karmøy Kommune. Aksjonærene og nærstående har ytet lån med kr. 142 902 og selskapets ledelse vurderer aksjeemisjon for å dekke selskapets forpliktelser.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



STORHOLMEN EIENDOM STONG AS
991 015 442

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		409 084	350 500
Sum driftsinntekter		409 084	350 500
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-96 200	-96 200
Annen driftskostnad		-121 738	-66 033
Sum driftskostnader		-217 938	-162 233
Driftsresultat		191 146	188 267
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-309 913	-285 981
Sum finanskostnader		-309 913	-285 981
Netto finans		-309 913	-285 981
Årsresultat		-118 767	-97 715
Overføringer			
Udekket tap	3	-118 767	-97 715
Sum overføringer		-118 767	-97 715



STORHOLMEN EIENDOM STONG AS
991 015 442

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 615 010	2 711 210
Sum varige driftsmidler		2 615 010	2 711 210
Sum anleggsmidler		2 615 010	2 711 210
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 099	0
Sum fordringer		6 099	0
Sum omløpsmidler		6 099	0
SUM EIENDELER		2 621 109	2 711 210



STORHOLMEN EIENDOM STONG AS
991 015 442

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3, 5	-1 952 686	-1 833 919
Sum opptjent egenkapital		-1 952 686	-1 833 919
Sum egenkapital		-1 852 686	-1 733 919
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 096 568	4 096 547
Sum annen langsiktig gjeld		4 096 568	4 096 547
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		102 527	90 807
Leverandørgjeld		22 014	28 675
Skyldige offentlige avgifter		14 982	16 214
Annen kortsiktig gjeld		237 704	212 886
Sum kortsiktig gjeld		377 227	348 582
Sum gjeld		4 473 795	4 445 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 621 109	2 711 210

Stig Tore Langåker
styrets leder / daglig leder

Jan Roger Langåker
styremedlem

Krister Langåker
styremedlem



STORHOLMEN EIENDOM STONG AS
991 015 442

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



STORHOLMEN EIENDOM STONG AS
991 015 442

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	4 017 082
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	4 017 082
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 305 872
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 402 072
Balanseført verdi pr 31.12	2 615 010
Årets av- og nedskrivninger	96 200
Økonomisk levetid	0 - 52,68
Avskrivningsplan	Lineær

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-1 833 919	-1 733 919
Årsresultat	0	-118 767	-118 767
Egenkapital 31.12.2024	100 000	-1 952 686	-1 852 686

Mer om egenkapital

Hele aksjekapitalen er tapt, men selskapets ledelse er av den oppfatning at der foreligger betydelig merverdi i forretningsbygget som er oppført i Karmøy Kommune.

Aksjonærene og nærstående har ytet lån med kr. 119 737 og selskapets ledelse vurderer aksjeemisjon for å dekke selskapets forpliktelser.

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
STIG TORE LANGÅKER	500	50,00	Ordinære
JAN ROGER LANGÅKER	250	25,00	Ordinære
KRISTER LANGÅKER	250	25,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Note 5 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Hele aksjekapitalen er tapt, men selskapets ledelse er av den oppfatning at der foreligger betydelig merverdi i forretningsbygget som er oppført i Karmøy Kommune.

Aksjonærene og nærstående har ytet lån med kr. 142 902 og selskapets ledelse vurderer aksjeemisjon for å dekke selskapets forpliktelser.



STORHOLMEN EIENDOM STONG AS
991 015 442

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 430 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 096 568
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 711 210
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Kassekreditt kr. 100 000 er sikret ved kausjonsansvar fra aksjonærene.