



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 626 564  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THOR OLSENSGATE 5 B AS  
Forretningsadresse: Inkognitogata 12  
0258 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Fiane  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		2 473 520	2 517 421
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 473 520</b>	<b>2 517 421</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		112 492	111 438
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler	2	143 400	143 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Driftskostnader		167 803	140 145
<b>Sum kostnader</b>		<b>423 695</b>	<b>394 983</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 049 825</b>	<b>2 122 438</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	4	5 097	26 174
Finansinntekter		4 830	8 107
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 927</b>	<b>34 281</b>
Annen rentekostnad		257	242
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>257</b>	<b>242</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 670</b>	<b>34 039</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 059 494</b>	<b>2 156 477</b>
Skattekostnad	1	453 068	474 106
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 606 426</b>	<b>1 682 371</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 606 426</b>	<b>1 682 371</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 606 426</b>	<b>1 682 371</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 606 426</b>	<b>1 682 371</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Konsernbidrag		1 611 012	1 672 086
Avsatt til annen egenkapital			10 285
Overført fra annen egenkapital		-4 586	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 606 426</b>	<b>1 682 371</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	168 366	161 474
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>168 366</b>	<b>161 474</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Fast eiendom	2	1 466 400	1 609 800
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>1 466 400</b>	<b>1 609 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	46 645	26 833
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>46 645</b>	<b>26 833</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 681 411</b>	<b>1 798 107</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		242 762	46 223
Andre kortsiktige fordringer	4	1 006 438	1 044 397
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 249 200</b>	<b>1 090 620</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		379 696	449 675
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>379 696</b>	<b>449 675</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 628 896</b>	<b>1 540 295</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 310 307</b>	<b>3 338 402</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	964 651	969 236
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>964 651</b>	<b>969 236</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 064 651</b>	<b>1 069 236</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 297	2 391
Betalbar skatt	1	4	20
Annen kortsiktig gjeld	4	2 236 355	2 266 755
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 245 656</b>	<b>2 269 166</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 245 656</b>	<b>2 269 166</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 310 307</b>	<b>3 338 402</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 511989

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 626 564  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THOR OLSENSGATE 5 B AS  
Forretningsadresse: Inkognitogata 12  
0258 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Fiane  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 978 626 564  
THOR OLSENGATE 5 B AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		2 473 520	2 517 421
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 473 520</b>	<b>2 517 421</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		112 492	111 438
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler	2	143 400	143 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Driftskostnader		167 803	140 145
<b>Sum kostnader</b>		<b>423 695</b>	<b>394 983</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 049 825</b>	<b>2 122 438</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	4	5 097	26 174
Finansinntekter		4 830	8 107
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 927</b>	<b>34 281</b>
Annen rentekostnad		257	242
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>257</b>	<b>242</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 670</b>	<b>34 039</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	1	2 059 494	2 156 477
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>453 068</b>	<b>474 106</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 606 426</b>	<b>1 682 371</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 606 426</b>	<b>1 682 371</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 606 426</b>	<b>1 682 371</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 611 012	1 672 086
Avsatt til annen egenkapital			10 285
Overført fra annen egenkapital		-4 586	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 606 426</b>	<b>1 682 371</b>





Organisasjonsnr: 978 626 564  
THOR OLSENSGATE 5 B AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	168 366	161 474
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>168 366</b>	<b>161 474</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Fast eiendom	2	1 466 400	1 609 800
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 466 400</b>	<b>1 609 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	46 645	26 833
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>46 645</b>	<b>26 833</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 681 411</b>	<b>1 798 107</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		242 762	46 223
Andre kortsiktige fordringer	4	1 006 438	1 044 397
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 249 200</b>	<b>1 090 620</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		379 696	449 675
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>379 696</b>	<b>449 675</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 628 896</b>	<b>1 540 295</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 310 307</b>	<b>3 338 402</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	964 651	969 236
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>964 651</b>	<b>969 236</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1 064 651</b>	<b>1 069 236</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 297	2 391
Betalbar skatt	1	4	20
Annen kortsiktig gjeld	4	2 236 355	2 266 755
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 245 656</b>	<b>2 269 166</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 245 656</b>	<b>2 269 166</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 310 307</b>	<b>3 338 402</b>



Organisasjonsnr: 978 626 564  
THOR OLSENGATE 5 B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

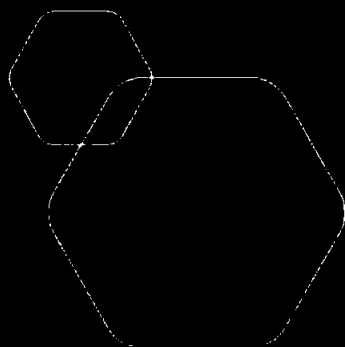
Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

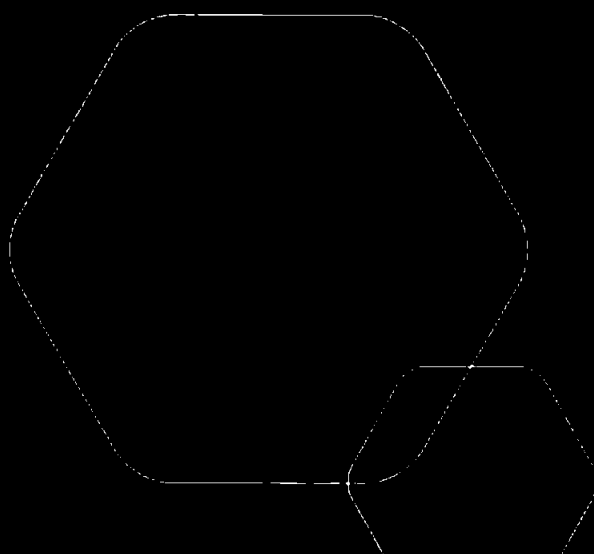
Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsregnskap 2021**  
**Thor Olsensgate 5B AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 978 626 564



### RESULTATREGNSKAP

THOR OLSENGATE 5B AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Leieinntekt		2 473 520	2 517 421
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 473 520</b>	<b>2 517 421</b>
Varekostnad		112 492	111 438
Avskrivning av driftsmidler	2	143 400	143 400
Driftskostnader		167 803	140 145
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>423 695</b>	<b>394 983</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 049 825</b>	<b>2 122 438</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekter	4	5 097	26 174
Finansinntekter		4 830	8 107
Rentekostnader		257	242
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>9 670</b>	<b>34 039</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		2 059 494	2 156 477
Skattekostnad	1	453 068	474 106
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 606 426</b>	<b>1 682 371</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 606 426</b>	<b>1 682 371</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		1 611 012	1 672 086
Avsatt til annen egenkapital		0	10 285
Overført fra annen egenkapital		4 586	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 606 426</b>	<b>1 682 371</b>

THOR OLSENGATE 5B AS

SIDE 2



## BALANSE

THOR OLSENGATE 5B AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	1	168 366	161 474
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>168 366</b>	<b>161 474</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Fast eiendom	2	1 466 400	1 609 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>1 466 400</b>	<b>1 609 800</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	3	46 645	26 833
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>46 645</b>	<b>26 833</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 681 411</b>	<b>1 798 107</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		242 762	46 223
Andre kortsiktige fordringer	4	1 006 438	1 044 397
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 249 200</b>	<b>1 090 620</b>
Bankinnskudd		379 696	449 675
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 628 896</b>	<b>1 540 295</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 310 307</b>	<b>3 338 402</b>

THOR OLSENGATE 5B AS

SIDE 3



BankID Signing  
Frode Fiane  
2022-08-21

### BALANSE

#### THOR OLSENGATE 5B AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	964 651	969 236
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>964 651</b>	<b>969 236</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1 064 651</b>	<b>1 069 236</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		9 297	2 391
Betalbar skatt	1	4	20
Annen kortsiktig gjeld	4	2 236 355	2 266 755
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 245 656</b>	<b>2 269 166</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 245 656</b>	<b>2 269 166</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 310 307</b>	<b>3 338 402</b>

Oslo  
Styret i Thor Olsengate 5B AS

\_\_\_\_\_  
Frode Fiane  
Styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



### Note 1 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	459 960	479 204
Endring i utsatt skattefordel	-6 892	-5 098
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>453 068</b>	<b>474 106</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 059 494	2 156 477
Permanente forskjeller	0	-1 461
Endring i midlertidige forskjeller	31 326	23 174
Avgitt konsernbidrag	-2 090 800	-2 178 100
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>20</b>	<b>90</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	459 980	479 202
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-459 976	-479 182
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>4</b>	<b>20</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-765 300	-733 974	31 326
<b>Sum</b>	<b>-765 300</b>	<b>-733 974</b>	<b>31 326</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-765 300</b>	<b>-733 974</b>	<b>31 326</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-168 366</b>	<b>-161 474</b>	<b>6 892</b>

### Note 2 Anleggsnote

	<b>Bygning</b>	<b>Tekniske installasjoner</b>	<b>Tomt</b>	<b>Sum varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.2021	6 747 664	82 500	300 000	7 130 164
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>6 747 664</b>	<b>82 500</b>	<b>300 000</b>	<b>7 130 164</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	5 584 664	79 100	0	5 663 764
<b>Bokført verdi per 31.12.2021</b>	<b>1 163 000</b>	<b>3 400</b>	<b>300 000</b>	<b>1 466 400</b>
Årets lineære avskrivninger	135 000	8 400	0	143 400
Avskrivningstid(år)	50	15		



## Note 3 Datterselskap

Thor Olsensgate 5B AS eier 100% av aksjene i Sentrum Trening AS. Datterselskapet har forretningskontor i Oslo. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2021 var på kr 0. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2021 kr 170 765. Aksjene er bokført til kr 46 645.

## Note 4 Mellomværende til nærstående parter

Selskapet har en fordring på morselskapet på kr 993 268 pr 31.12.2021. Fordringen er inntektsført med kr 5 096 i rente. I forbindelse med avgivelse av konsernbidrag har selskapet gjeld til morselskapet (Scandia AS) med kr 2 065 400 og til datterselskapet (Sentrum Trening AS) med kr 25 400. I tillegg har selskapet en gjeld til Sentrum Trening AS på kr 123 055. Total gjeld kr 2 236 355.

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I THOR OLSENGATE 5B AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Scandia AS	100	100,0	100,0

Scandia AS eies med 100% av Fiane Holding AS, som igjen blir eid 100% av Frode Fiane (styrets leder/daglig leder).

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	969 236	1 069 236
<b>Pr. 01.01.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>969 236</b>	<b>1 069 236</b>
Årets resultat	0	1 606 426	1 606 426
Konsernbidrag avgitt	0	-1 611 012	-1 611 012
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>964 651</b>	<b>1 064 651</b>



**Note 7 Lønnskostnader og revisorshonorar**

Thor Olsensgate 5B AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.





**Ausland & Bratlid AS**  
**Statsautorisert revisor**

Ausland & Bratlid AS  
Kystveien 40  
N-4841 Arendal  
Telefon 40 00 17 78  
Web aub.no

Til generalforsamlingen i Thor Olsensgate 5B AS

**Uavhengig revisors beretning**

**Konklusjon**

Vi har revidert Thor Olsensgate 5B AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 606 426. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

**Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

**Ledelsens ansvar for årsregnskapet**

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## **Ausland & Bratlid AS - statsautorisert revisor**

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 21. juni 2022

Ausland & Bratlid AS

Yngval Bratlid  
statsautorisert revisor