



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 521 146  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOV NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Møbelvegen 1  
2860 HOV

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Engen Sopp  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		30 000	43 200
Annen driftsinntekt		4 354 355	4 399 333
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 384 355</b>	<b>4 442 533</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		119 962	592 018
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 397 418	2 336 600
Annen driftskostnad	1	2 208 843	1 323 291
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 726 223</b>	<b>4 251 909</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-341 867</b>	<b>190 624</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		36	122
Annen finansinntekt			709
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>36</b>	<b>831</b>
Annen rentekostnad		247	209 078
Annen finanskostnad			2 487
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>247</b>	<b>211 564</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-211</b>	<b>-210 733</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-342 078</b>	<b>-20 109</b>
Skattekostnad på resultat	3	-75 257	-4 424
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-266 821</b>	<b>-15 685</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-266 821</b>	<b>-15 685</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-266 821</b>	<b>-15 685</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Udekket tap			-15 685
Overført fra annen egenkapital		-266 821	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-266 821</b>	<b>-15 685</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	3 202 253	3 090 409
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 202 253</b>	<b>3 090 409</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	14 960 234	16 410 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	74 983	15 711
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 5	<b>15 035 217</b>	<b>16 425 711</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 237 470</b>	<b>19 516 120</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		488 288	126 519
Andre kortsiktige fordringer		19 591	-3
Konsernfordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>		<b>507 879</b>	<b>126 516</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 291	142 641
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 291</b>	<b>142 641</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>509 170</b>	<b>269 157</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 746 640</b>	<b>19 785 277</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	2 565 164	2 565 164
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		164 188	
Annen innskutt egenkapital		8 933 300	9 200 122
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 662 653</b>	<b>11 765 286</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>11 662 653</b>	<b>11 765 286</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	6 147 750	7 495 629
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 147 750</b>	<b>7 495 629</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 147 750</b>	<b>7 495 629</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		691 643	172 057
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		76 675	94 476
Annen kortsiktig gjeld		167 919	257 829
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>936 237</b>	<b>524 362</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 083 987</b>	<b>8 019 992</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 746 640</b>	<b>19 785 277</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 540168

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 521 146  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOV NÆRINGS-PARK AS  
Forretningsadresse: Møbelvegen 1  
2860 HOV

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Engen Sopp  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Organisasjonsnr: 921 521 146  
HOV NÆRINGSPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		30 000	43 200
Annen driftsinntekt		4 354 355	4 399 333
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 384 355</b>	<b>4 442 533</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		119 962	592 018
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 397 418	2 336 600
Annen driftskostnad	1	2 208 843	1 323 291
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 726 223</b>	<b>4 251 909</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-341 867</b>	<b>190 624</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		36	122
Annen finansinntekt			709
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>36</b>	<b>831</b>
Annen rentekostnad		247	209 078
Annen finanskostnad			2 487
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>247</b>	<b>211 564</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-211</b>	<b>-210 733</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-342 078</b>	<b>-20 109</b>
Skattekostnad på resultat	3	-75 257	-4 424
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-266 821</b>	<b>-15 685</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-266 821</b>	<b>-15 685</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-266 821</b>	<b>-15 685</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-15 685
Overført fra annen egenkapital		-266 821	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-266 821</b>	<b>-15 685</b>



Organisasjonsnr: 921 521 146  
HOV NÆRINGSPARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	3 202 253	3 090 409
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 202 253</b>	<b>3 090 409</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	14 960 234	16 410 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	74 983	15 711
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 5</b>	<b>15 035 217</b>	<b>16 425 711</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 237 470</b>	<b>19 516 120</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		488 288	126 519
Andre kortsiktige fordringer		19 591	-3
Konsernfordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>		<b>507 879</b>	<b>126 516</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 291	142 641
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 291</b>	<b>142 641</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>509 170</b>	<b>269 157</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 746 640</b>	<b>19 785 277</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7	2 565 164	2 565 164
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		164 188	
Annen innskutt egenkapital		8 933 300	9 200 122
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 662 653</b>	<b>11 765 286</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>11 662 653</b>	<b>11 765 286</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	6 147 750	7 495 629
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 147 750</b>	<b>7 495 629</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 147 750</b>	<b>7 495 629</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		691 643	172 057
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		76 675	94 476
Annen kortsiktig gjeld		167 919	257 829
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>936 237</b>	<b>524 362</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 083 987</b>	<b>8 019 992</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 746 640</b>	<b>19 785 277</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 921 521 146  
HOV NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

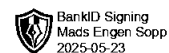
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

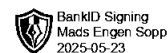
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Hov Næringspark AS

**Resultat  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning**

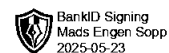
**Org.nr.: 921 521 146**



## Resultatregnskap

### Hov Næringspark AS

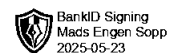
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		30 000	43 200
Annen driftsinntekt		4 354 355	4 399 333
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 384 355</b>	<b>4 442 533</b>
Varekostnad		119 962	592 018
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 397 418	2 336 600
Annen driftskostnad	1	2 208 843	1 323 291
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 726 223</b>	<b>4 251 909</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-341 867</b>	<b>190 624</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		36	122
Annen finansinntekt		0	709
Annen rentekostnad		247	209 078
Annen finanskostnad		0	2 487
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-211</b>	<b>-210 733</b>
Resultat før skattekostnad		-342 078	-20 109
Skattekostnad på resultat	3	-75 257	-4 424
<b>Resultat</b>		<b>-266 821</b>	<b>-15 685</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-266 821</b>	<b>-15 685</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		0	15 685
Overført fra annen egenkapital		266 821	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-266 821</b>	<b>-15 685</b>



## Balanse

### Hov Næringspark AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	3 202 253	3 090 409
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 202 253</b>	<b>3 090 409</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	14 960 234	16 410 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	74 983	15 711
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 5</b>	<b>15 035 217</b>	<b>16 425 711</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 237 470</b>	<b>19 516 120</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		488 288	126 519
Andre kortsiktige fordringer		19 591	-3
<b>Sum fordringer</b>		<b>507 879</b>	<b>126 516</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 291	142 641
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>509 170</b>	<b>269 157</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>18 746 640</b>	<b>19 785 277</b>



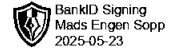
## Balanse

### Hov Næringspark AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	2 565 164	2 565 164
Overkurs		164 188	0
Annen innskutt egenkapital		8 933 300	9 200 122
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 662 653</b>	<b>11 765 286</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>11 662 653</b>	<b>11 765 286</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	6 147 750	7 495 629
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 147 750</b>	<b>7 495 629</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		691 643	170 926
Leverandørgjeld til selskaper i samme konsern		0	1 131
Skyldig offentlige avgifter		76 675	94 476
Annen kortsiktig gjeld		167 919	257 829
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>936 237</b>	<b>524 362</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 083 987</b>	<b>8 019 992</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>18 746 640</b>	<b>19 785 277</b>

Hov, 20.05.2025  
Styret i Hov Næringspark AS

\_\_\_\_\_  
Mads Engen Sopp  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har fusjonert med søsterselskapet Møbel AS med regnskapsmessig virkning fra og med 01.01.2024

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

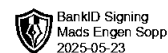
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Hov Næringspark AS har ikke hatt egne ansatte i 2024. Selskapet er dermed ikke forpliktet til å opprette OTP.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	38 632 777	1 389 721	40 022 498
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	82 687	91 772	174 459
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>38 715 464</b>	<b>1 481 493</b>	<b>40 196 957</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	23 755 230	1 406 510	25 161 740
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>14 960 234</b>	<b>74 983</b>	<b>15 035 217</b>
Årets ordinære avskrivninger	2 364 918	32 500	2 397 418
Økonomisk levetid	0-25 år	0-5 år	



## Note 3 Skatt

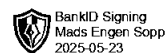
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-75 257	-4 424
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-75 257</b>	<b>-4 424</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-342 078	-20 109
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	750 563	602 739
Anvendelse av fremførbart underskudd	-408 484	-582 629
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-5 118 640	-4 368 078	750 563
<b>Sum</b>	<b>-5 118 640</b>	<b>-4 368 078</b>	<b>750 563</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 437 057	-9 845 541	-408 484
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-14 555 697</b>	<b>-14 213 619</b>	<b>342 078</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-3 202 253</b>	<b>-3 126 996</b>	<b>75 257</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	2 565 164	0	9 200 122	0	11 765 286
Årets resultat				-266 821	-266 821
Fusjon Møbel AS		164 188		0	164 188
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>2 565 164</b>	<b>164 188</b>	<b>9 200 122</b>	<b>-266 821</b>	<b>11 662 652</b>



## Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	14 960 234	16 410 000
Driftstilbehør	74 972	0
<b>Sum</b>	<b>15 035 206</b>	<b>16 410 000</b>

Selskapets eiendom i Søndre Land kommune er stilt som sikkerhet for søsterselskapet (XO Group AS org nr 913 750 381) gjeld til kredittinstitusjoner bokført kr 14.461.740

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Lån til Aeroservice AS	0	0
Lån til Trafohallen AS	0	0
Lån til Møbel AS	0	0
Lån til Termad Invest AS	0	0
Fordring på selskap i samme konsern (konsernbidrag)	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra Skydance Invest AS	602 478	0
Lån fra Xo Group AS	5 545 272	0
<b>Sum</b>	<b>6 147 750</b>	<b>0</b>

Mellomværende med selskap i samme konsern er ikke renteberegnet i løpet av regnskapsåret

## Note 7 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Hov Næringspark AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 565 164	1,0	2 565 164
<b>Sum</b>	<b>2 565 164</b>		<b>2 565 164</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Skydance Invest AS	2 565 164	100,0	100,0



Medlem av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i  
Hov Næringspark AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2024

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Hov Næringspark AS som viser et underskudd på kr 266 821. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift

HAMAR  
Måsåbekkvegen 2  
2315 Hamar

MOELV  
Storgata 111  
2390 Moelv

Telefon: 62 51 24 50  
firmapost@lokalrevisjon.no  
[www.lokalrevisjon.no](http://www.lokalrevisjon.no)

Foretaksregisteret:  
NO 982 122 333 MVA





Medlem av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap

skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hamar, 28. mai 2025  
Lokal Revisjon AS

Knut Grønvold  
Statsautorisert revisor