



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	911 687 372
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JARAS UTVIKLING AS
Forretningsadresse:	Verftsgata 34 7800 NAMSOS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kari-Anne R. Hjertvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 900	6 930
Annen driftskostnad	1	25 433	51 914
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 333</b>	<b>58 844</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 333</b>	<b>-58 844</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 521	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 521</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 521</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-30 811</b>	<b>-58 844</b>
Skattekostnad på resultat	3	-6 779	-12 946
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-24 032</b>	<b>-45 898</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-24 032</b>	<b>-45 898</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-24 032</b>	<b>-45 898</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-24 032</b>	<b>-45 898</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-24 032	-45 898
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 032</b>	<b>-45 898</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	361	2 121
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>361</b>	<b>2 121</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	10 425	17 325
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>10 425</b>	<b>17 325</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		170 000	170 000
Lån til foretak i samme konsern		296 200	264 200
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>466 200</b>	<b>434 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>476 986</b>	<b>453 646</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 729	33 000
Konsernfordringer		38 813	134 675
<b>Sum fordringer</b>		<b>42 542</b>	<b>167 675</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		117 299	9 747
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>117 299</b>	<b>9 747</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>159 841</b>	<b>177 422</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>636 828</b>	<b>631 068</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	66 000	66 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		84 000	84 000
Annen innskutt egenkapital		135 320	105 046
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>285 320</b>	<b>255 046</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		351 508	375 540
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>351 508</b>	<b>375 540</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>636 828</b>	<b>630 586</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			482
Betalbar skatt	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>482</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>482</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>636 828</b>	<b>631 068</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 661324

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 687 372  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JARAS UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Verftsgata 34  
7800 NAMSOS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari-Anne R. Hjertvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Organisasjonsnr: 911 687 372  
JARAS UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 900	6 930
Annen driftskostnad	1	25 433	51 914
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 333</b>	<b>58 844</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 333</b>	<b>-58 844</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 521	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 521</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 521</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-6 779	-12 946
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-24 032</b>	<b>-45 898</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-24 032</b>	<b>-45 898</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-24 032</b>	<b>-45 898</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-24 032</b>	<b>-45 898</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-24 032	-45 898
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 032</b>	<b>-45 898</b>



Organisasjonsnr: 911 687 372  
JARAS UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	361	2 121
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>361</b>	<b>2 121</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	10 425	17 325
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>10 425</b>	<b>17 325</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		170 000	170 000
Lån til foretak i samme konsern		296 200	264 200
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>466 200</b>	<b>434 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>476 986</b>	<b>453 646</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 729	33 000
Konsernfordringer		38 813	134 675
<b>Sum fordringer</b>		<b>42 542</b>	<b>167 675</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		117 299	9 747
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>117 299</b>	<b>9 747</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>159 841</b>	<b>177 422</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>636 828</b>	<b>631 068</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	66 000	66 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		84 000	84 000
Annen innskutt egenkapital		135 320	105 046
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>285 320</b>	<b>255 046</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		351 508	375 540
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>351 508</b>	<b>375 540</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>636 828</b>	<b>630 586</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			482
Betalbar skatt	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>482</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>482</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>636 828</b>	<b>631 068</b>



Organisasjonsnr: 911 687 372  
JARAS UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing  
Jarle Rasmussen  
2024-07-09

 BankID Signing  
Kari-Anne R. Hjertvik  
2024-07-09

 BankID Signing  
Jane S. Rasmussen  
2024-07-09

 BankID Signing  
Espen Ledang  
2024-07-09

 BankID Signing  
Jo-Kristian Rasmussen  
2024-07-10

# Årsregnskap 2023

## Jaras Utvikling AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

Org.nr.: 911 687 372



## RESULTATREGNSKAP

### JARAS UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 900	6 930
Annen driftskostnad	1	25 433	51 914
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>32 333</b>	<b>58 844</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 333</b>	<b>-58 844</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 521	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 521</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-30 811	-58 844
Skattekostnad på resultat	3	-6 779	-12 946
<b>Resultat</b>		<b>-24 032</b>	<b>-45 898</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-24 032</b>	<b>-45 898</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		24 032	45 898
<b>Sum overføringer</b>		<b>-24 032</b>	<b>-45 898</b>



### BALANSE

#### JARAS UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	361	2 121
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>361</b>	<b>2 121</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	10 425	17 325
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>10 425</b>	<b>17 325</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap		170 000	170 000
Lån til foretak i samme konsern		296 200	264 200
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>466 200</b>	<b>434 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>476 986</b>	<b>453 646</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 729	33 000
Konsernfordringer		38 813	134 675
<b>Sum fordringer</b>		<b>42 542</b>	<b>167 675</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		117 299	9 747
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>159 841</b>	<b>177 422</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>636 828</b>	<b>631 068</b>



## BALANSE

### JARAS UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	66 000	66 000
Overkurs		84 000	84 000
Annen innskutt egenkapital		135 320	105 046
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>285 320</strong>	<strong>255 046</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		351 508	375 540
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>351 508</strong>	<strong>375 540</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	4	<strong>636 828</strong>	<strong>630 586</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		0	482
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>0</strong>	<strong>482</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>0</strong>	<strong>482</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>636 828</strong>	<strong>631 068</strong>

Namsos  
Styret i Jaras Utvikling AS

Kari-Anne R. Hjertvik  
styreleder

Jarle Rasummsen  
styremedlem

Jane S. Rasmussen  
styremedlem

Espen Ledang  
styremedlem

Jo-Kristian Rasmussen  
daglig leder



## Noter til regnskapet 2023 Jaras Utvikling AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter til regnskapet 2023 Jaras Utvikling AS

### Note 1 Lønnskostnader

Jaras Utvikling AS har ikke hatt ansatte i 2023.

### Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	34 650	34 650
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>34 650</b>	<b>34 650</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	24 225	24 225
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>10 425</b>	<b>10 425</b>
Årets ordinære avskrivninger	6 900	6 900
Økonomisk levetid	5 år	

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-6 779	-12 946
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-6 779</b>	<b>-12 946</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-30 811	-58 844
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-8 002	-754
Mottatt konsernbidrag	38 813	134 675
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-75 076
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-8 539	-29 629
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	8 539	29 629
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
--	------	------	---------

Side 6



<b>Noter til regnskapet 2023</b>
<b>Jaras Utvikling AS</b>

Varige driftsmidler	-1 642	-9 643	-8 002
<b>Sum</b>	<b>-1 642</b>	<b>-9 643</b>	<b>-8 002</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 642</b>	<b>-9 643</b>	<b>-8 002</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-361</b>	<b>-2 122</b>	<b>-1 760</b>

**Note 4 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	66 000	84 000	105 046	375 540	630 586
Årets resultat				-24 032	-24 032
Konsernbidrag mottatt			30 274		30 274
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>66 000</b>	<b>84 000</b>	<b>135 320</b>	<b>351 508</b>	<b>636 828</b>

**Note 5 Aksjonærer**

**AKSJEKAPITALEN I JARAS UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	66	1 000,0	66 000
<b>Sum</b>	<b>66</b>		<b>66 000</b>

**EIERSTRUKTUR**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jaras Invest AS	66	100,0	100,0

Jaras Invest AS eies med 86,4 % av Jarasgruppen AS.

Jarasgruppen AS utarbeider konsernregnskap der Jaras Invest AS og datterselskaper inngår.

Morselskapet har forretningskontor i Namsos. Konsernregnskapene oppbevares der.



Verftsgata 11, Pb 169, 7801 Namsos  
Granvegen 4, 7870 Grong  
Storgata 8, Pb 93, 7901 Rørvik  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Jaras Utvikling AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Jaras Utvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Håkon Romuld  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: SVCGH-HVNL5-46JCD-1HV7L-Q73QJ-A0EKZ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Romuld, Håkon

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-472774

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-16 14:58:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SVC6H-HVWLS-46JCD-1HV7L-Q73QJ-AOEKZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>