



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 752 844
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Markedsgata 20B
8450 STOKMARKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amund Greger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	5 123	
Annen driftskostnad		52 100	
Sum kostnader		57 223	
Driftsresultat		-57 223	
Annen rentekostnad		1 830	
Sum finanskostnader		1 830	
Netto finans		-1 830	
Ordinært resultat før skattekostnad		-59 053	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-59 053	0
Årsresultat	3	-59 053	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-59 053	
Totalresultat		-59 053	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-59 053	
Sum overføringer og disponeringer		-59 053	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	10 247	
Sum varige driftsmidler	1	10 247	
Sum anleggsmidler		10 247	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 130	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 130	
Sum omløpsmidler		19 130	0
SUM EIENDELER		29 377	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap		70 623	
Sum opptjent egenkapital		-70 623	
Sum egenkapital	3	29 377	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 377	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 674134

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 752 844
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ZANDAKA AS
Forretningsadresse: Markedsgata 20B
8450 STOKMARKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amund Greger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 752 844
ZANDAKA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	5 123	
Annen driftskostnad			
		52 100	
Sum kostnader			
		57 223	
Driftsresultat			
		-57 223	
Annen rentekostnad			
		1 830	
Sum finanskostnader			
		1 830	
Netto finans			
		-1 830	
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-59 053	0
Skattekostnad på resultat			
	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		-59 053	0
Årsresultat			
	3	-59 053	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-59 053	
Totalresultat			
		-59 053	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			
		-59 053	
Sum overføringer og disponeringer			
		-59 053	



Organisasjonsnr: 928 752 844
ZANDAKA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	10 247	
Sum varige driftsmidler	1	10 247	
Sum anleggsmidler		10 247	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		19 130	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 130	
Sum omløpsmidler		19 130	0
SUM EIENDELER		29 377	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		70 623	
Sum opptjent egenkapital		-70 623	
Sum egenkapital	3	29 377	0
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 377	0



Organisasjonsnr: 928 752 844
ZANDAKA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Amund Greger
2023-07-26

BankID Signing
May-Liss Greger
2023-07-28



Årsregnskap 2022

Zandaka AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 752 844



RESULTATREGNSKAP

ZANDAKA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	5 123	0
Annen driftskostnad		52 100	0
Sum driftskostnader		57 223	0
Driftsresultat		-57 223	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		1 830	0
Resultat av finansposter		-1 830	0
Resultat før skattekostnad		-59 053	0
Årsresultat	3	-59 053	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		59 053	0
Sum overføringer		-59 053	0



BALANSE

ZANDAKA AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	10 247	0
Sum varige driftsmidler	1	10 247	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		10 247	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 130	0
Sum omløpsmidler		19 130	0
Sum eiendeler		29 377	0



BALANSE

ZANDAKA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-70 623	0
Sum opptjent egenkapital		-70 623	0
Sum egenkapital	3	29 377	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Sum egenkapital og gjeld		29 377	0

Stokmarknes, 30.06.2023
Styret i Zandaka AS

Amund Greger
styreleder

May-Liss Greger
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Anleggsmidler

	Driftsløsoøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	15 370	15 370
= Anskaffelseskost 31.12.22	15 370	15 370
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	5 123	5 123
= Bokført verdi 31.12.22	10 247	10 247
Årets ordinære avskrivninger	5 123	5 123
Økonomisk levetid	0 år	

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-59 053	0
Permanente forskjeller	-11 570	0
Endring i midlertidige forskjeller	2 049	0



Skattepliktig inntekt	-68 574	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-2 049	0	2 049
Sum	-2 049	0	2 049
Akkumulert fremførbart underskudd	-68 574	0	68 574
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	70 623	0	-70 623
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 01.01.2022	0	0	0	0
Stiftelse	100 000	-11 570		88 430
Årets underskudd			-59 053	-59 053
Pr. 31.12.2022	100 000	-11 570	-59 053	29 377

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ZANDAKA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Amaya Holding AS	100	100,0	100,0



Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -59 053 etter skatt. Styret opplyser om planlagte endringer av drift i 2023, noe som vil være med på å styrke både selskapet resultat, likviditet og soliditet. Med bakgrunn i disse forholdene er regnskapet avgitt under forutsetning om fortsatt drift.