



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 482 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOGVA INVEST AS
Forretningsadresse: Hamnsundvegen 266
6280 SØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Palmar Norvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 911 550	3 537 081
Annen driftsinntekt	2		150 663
Sum inntekter		2 911 550	3 687 744
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	1 107 342	1 261 425
Annen driftskostnad	4	232 523	363 080
Sum kostnader		1 339 865	1 624 505
Driftsresultat		1 571 685	2 063 239
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		123 686	101 769
Sum finansinntekter		123 686	101 769
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		51 392
Annen rentekostnad		1 390 389	1 317 309
Sum finanskostnader		1 390 389	1 368 701
Netto finans		-1 266 702	-1 266 932
Resultat før skattekostnad		304 983	796 307
Skattekostnad på resultat	5	66 561	175 125
Årsresultat		238 422	621 182
Årsresultat etter minoritetsinteresser		238 422	621 182
Totalresultat		238 422	621 182
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		238 422	621 182
Sum overføringer og disponeringer	6	238 422	621 182



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	26 416 125	27 523 467
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	26 416 125	27 523 467
Sum anleggsmidler		26 416 125	27 523 467
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	345 856	
Andre kortsiktige fordringer		38 899	14 164
Sum fordringer		384 755	14 164
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 097 185	3 198 686
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 097 185	3 198 686
Sum omløpsmidler		2 481 940	3 212 850
SUM EIENDELER		28 898 065	30 736 317
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	2 000 000	2 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		53 076	53 076
Sum innskutt egenkapital		2 053 076	2 053 076
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 393 737	3 155 316
Sum opptjent egenkapital		3 393 737	3 155 316
Sum egenkapital	6	5 446 813	5 208 392
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	20 250	23 728
Sum avsetninger for forpliktelser		20 250	23 728
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	23 000 000	25 000 000
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum annen langsiktig gjeld		23 000 000	25 000 000
Sum langsiktig gjeld		23 020 250	25 023 728
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 644	14 284
Betalbar skatt	5	70 039	170 483
Skyldig offentlige avgifter		118 042	118 041
Annen kortsiktig gjeld		185 278	201 389
Sum kortsiktig gjeld		431 003	504 197
Sum gjeld		23 451 253	25 527 925
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 898 065	30 736 317
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 655262

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 482 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOGVA INVEST AS
Forretningsadresse: Hamnsundvegen 266
6280 SØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Palmar Norvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Organisasjonsnr: 915 482 252
NOGVA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 911 550	3 537 081
Annen driftsinntekt	2		150 663
Sum inntekter		2 911 550	3 687 744
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	1 107 342	1 261 425
Annen driftskostnad	4	232 523	363 080
Sum kostnader		1 339 865	1 624 505
Driftsresultat		1 571 685	2 063 239
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		123 686	101 769
Sum finansinntekter		123 686	101 769
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		51 392
Annen rentekostnad		1 390 389	1 317 309
Sum finanskostnader		1 390 389	1 368 701
Netto finans		-1 266 702	-1 266 932
Resultat før skattekostnad		304 983	796 307
Skattekostnad på resultat	5	66 561	175 125
Årsresultat		238 422	621 182
Årsresultat etter minoritetsinteresser		238 422	621 182
Totalresultat		238 422	621 182
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		238 422	621 182
Sum overføringer og disponeringer	6	238 422	621 182



Organisasjonsnr: 915 482 252
NOGVA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3, 7 26 416 125 27 523 467

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende 3

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

Sum varige driftsmidler 3 **26 416 125** **27 523 467**

Sum anleggsmidler **26 416 125** **27 523 467**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 2 345 856

Andre kortsiktige 38 899 14 164

fordringer **384 755** **14 164**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 2 097 185 3 198 686

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **2 097 185** **3 198 686**

Sum omløpsmidler **2 481 940** **3 212 850**

SUM EIENDELER **28 898 065** **30 736 317**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8 2 000 000 2 000 000

Beholdning av egne aksjer 8

Annen innskutt egenkapital 53 076 53 076

Sum innskutt egenkapital **2 053 076** **2 053 076**

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		3 393 737	3 155 316
Sum opptjent egenkapital		3 393 737	3 155 316
Sum egenkapital	6	5 446 813	5 208 392
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	20 250	23 728
Sum avsetninger for forpliktelser		20 250	23 728
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	23 000 000	25 000 000
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum annen langsiktig gjeld		23 000 000	25 000 000
Sum langsiktig gjeld		23 020 250	25 023 728
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 644	14 284
Betalbar skatt	5	70 039	170 483
Skyldig offentlige avgifter		118 042	118 041
Annen kortsiktig gjeld		185 278	201 389
Sum kortsiktig gjeld		431 003	504 197
Sum gjeld		23 451 253	25 527 925
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 898 065	30 736 317
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		



Organisasjonsnr: 915 482 252
NOGVA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Lerstadvegen 517
6018 Ålesund

Til generalforsamlingen i Nogva Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nogva Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av informasjon av styret. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Audun Halsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: CSG13-G4R7O-VEB32-USNDH-WOQC6-8KTBE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Halsen, Audun

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1853178

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-30 15:37:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CSG13-G4R7O-VEB32-USNDH-WOQC6-8KTBE

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



 Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Nogva Invest AS Årsregnskap 2024 komplett.pdf

Name	Method	Signed at
Norvoll, Kjell Palmar	BANKID	2025-04-30 13:33 GMT+02
Hasund, Rune	BANKID	2025-04-30 13:23 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 32EEC1CB701542C1841A45DD3759242D



Årsregnskap 2024 Nogva Invest AS

Org.nr.: 915 482 252



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
32EEC1CB701542C1841A45DD3759242D



Nogva Invest AS

NOGVA

INFORMASJON FRA STYRET

Virksomhetens art

Selskapets primære aktivitet er eiendomsutvikling av eiendommer/næringsbygg i Nogva konsernet. Aktiviteten drives fra lokaler i Sjøvik i Haram kommune. Selskapet er et datterselskap av Nogva Motorfabrikk AS.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

	2024	2023
Driftsinntekter	2 911 550	3 687 744
Driftsresultat	1 571 685	2 063 239
Årsresultat	238 422	621 181

	2024	2023
Balansesum	28 898 065	30 736 317
Egenkapital	5 446 813	5 208 391
Egenkapitalprosent	18,8 %	16,9 %

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det framlagte årsregnskapet.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Selskapets økonomiske og finansielle stilling kan beskrives som meget bra.

Arbeidsmiljø og personale

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn.

Miljørapport

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Årsresultat og disponeringer

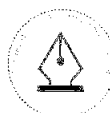
Styret foreslår følgende disponering av årets resultat:

Avsatt til annen egenkapital	NOK	238 422
Sum overføringer	NOK	238 422

Sjøvik, den 30.04.2025

Kjell Palmar Norvoll, styrets leder
(elektronisk signert)

Rune Hasund, styremedlem
(elektronisk signert)



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
32EEC1CB701542C1841A45DD3759242D



Resultatregnskap

Nogva Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		2 911 550	3 537 081
Annen driftsinntekt	2	0	150 663
Sum driftsinntekter		2 911 550	3 687 744
Avskrivning av driftsmidler	3	1 107 342	1 261 425
Annen driftskostnad	4	232 523	363 080
Sum driftskostnader		1 339 865	1 624 505
Driftsresultat		1 571 685	2 063 239
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		123 686	101 769
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	0	51 392
Annen rentekostnad		1 390 389	1 317 309
Resultat av finansposter		-1 266 702	-1 266 932
Resultat før skattekostnad		304 983	796 307
Skattekostnad på resultat	5	66 561	175 125
Årsresultat		238 422	621 182
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		238 422	621 182
Sum overføringer	6	238 422	621 182



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
32EEC1CB701542C1841A45DD3759242D



Balanse Nogva Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	26 416 125	27 523 467
Sum varige driftsmidler	3	26 416 125	27 523 467
Sum anleggsmidler		26 416 125	27 523 467
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	2	345 856	0
Andre kortsiktige fordringer		38 899	14 164
Sum fordringer		384 755	14 164
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 097 185	3 198 686
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 097 185	3 198 686
Sum omløpsmidler		2 481 940	3 212 850
Sum eiendeler		28 898 065	30 736 317



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
32EEC1CB701542C1841A45DD3759242D



Balanse Nogva Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital		53 076	53 076
Sum innskutt egenkapital		2 053 076	2 053 076
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		3 393 737	3 155 316
Sum opptjent egenkapital		3 393 737	3 155 316
Sum egenkapital	6	5 446 813	5 208 392
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	20 250	23 728
Sum avsetning for forpliktelser		20 250	23 728
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	23 000 000	25 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		23 000 000	25 000 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		57 644	14 284
Betalbar skatt	5	70 039	170 483
Skyldig offentlige avgifter		118 042	118 041
Annen kortsiktig gjeld		185 278	201 389
Sum kortsiktig gjeld		431 003	504 197
Sum gjeld		23 451 253	25 527 925
Sum egenkapital og gjeld		28 898 065	30 736 317

Søvik, 30.04.2025
Styret i Nogva Invest AS

Kjell Palmar Norvoll
styreleder

Rune Hasund
styremedlem/daglig leder



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
32EEC1CB701542C1841A45DD3759242D



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning av fortsatt drift.

Leieinntekter

Husleieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Bygg under oppføring balanseføres til påløpt kostpris på balansedagen, og avskrives ikke før bygget er overlevert og tatt i bruk.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Transaksjoner med nærstående

Selskaper leier ut lokaler til søsterselskapet Nogva Heimdal Propulsion AS. Husleie i 2024 utgjorde kr 2 758 500 (kr 3 308 443 i 2023). Tallene for 2023 inkluderer også husleie fra moreselskapet Nogva Motorfabrikk AS.

Selskapet har kundefordringer mot konsernselskap på kr 345 856 per 31.12.2024 (kr 0 per 31.12.2023)



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
32EEC1CB701542C1841A45DD3759242D



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	26 400 765	4 310 605	30 711 370
= Anskaffelseskost 31.12.24	26 400 765	4 310 605	30 711 370
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	4 295 245		4 295 245
= Bokført verdi 31.12.24	22 105 520	4 310 605	26 416 125
Årets ordinære avskrivninger	1 107 342		1 107 342
Økonomisk levetid	10-25 år		

Note 4 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024.
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	70 039	170 483
Endring i utsatt skattefordel	-3 478	4 642
Skattekostnad ordinært resultat	66 561	175 125
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	304 983	796 307
Permanente forskjeller	-2 434	-282
Endring i midlertidige forskjeller	15 808	-21 101
Skattepliktig inntekt	318 357	774 924
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	70 039	170 483
Sum betalbar skatt i balansen	70 039	170 483

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	92 047	135 014	42 967
Gevinst - og tapskonto	0	-27 159	-27 159
Sum	92 047	107 855	15 808
Grunnlag for utsatt skatt	92 047	107 855	15 808
Utsatt skatt (22 %)	20 250	23 728	3 478



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
32EEC1CB701542C1841A45DD3759242D



Noter til regnskapet 2024

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2024	2 000 000	53 076	3 155 316	5 208 392
Årets resultat	0	0	238 422	238 422
Pr. 31.12.2024	2 000 000	53 076	3 393 737	5 446 813

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	23 000 000	25 000 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	26 416 125	27 523 467

Morselskapet har stilt sikkerhet for gjelden. Det er knyttet covenants til lånet.

Restlån 5 år etter balansedagen kr 13 000 000.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nogva Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	1 000	2 000 000
Sum	2 000		2 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nogva Motorfabrikk AS	2 000	100	100

Styreleder Kjell Norvoll og styremedlem Kåre Nogva eier indirekte en andel av selskapet gjennom sine holdingselskaper.

Nogva Invest AS inngår i konsernregnskapet til Nogva Motorfabrikk AS. Konsernregnskapet fås utlevert hos morselskapets hovedkontor i Søvika, Haram kommune.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
32EEC1CB701542C1841A45DD3759242D