



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	999 109 535
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NÆRINGSMEGLER 1 AS
Forretningsadresse:	Lilleakerveien 16 0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Nochve Wåler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 000	5 000
Sum inntekter		5 000	5 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 169	2 315
Sum kostnader		2 169	2 315
Driftsresultat		2 831	2 685
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			959 408
Annen renteinntekt		624	21 653
Sum finansinntekter		624	981 060
Annen rentekostnad		4	14 908
Sum finanskostnader		4	14 908
Netto finans		620	966 153
Ordinært resultat før skattekostnad		3 451	968 838
Skattekostnad på ordinært resultat	1	760	2 075
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 691	966 763
Årsresultat		2 691	966 763
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 691	966 763
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			250 000
Overføringer annen egenkapital	2	2 691	716 763
Sum overføringer og disponeringer		2 691	966 763



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	97 200	97 200
Sum finansielle anleggsmidler		97 200	97 200
Sum anleggsmidler		97 200	97 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		20 626	
Konsernfordringer	4	23 652	
Sum fordringer		44 278	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		875 371	1 185 634
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		875 371	1 185 634
Sum omløpsmidler		919 650	1 185 634
SUM EIENDELER		1 016 850	1 282 834
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,5	30 000	30 000
Overkurs	2	8 000	8 000
Sum innskutt egenkapital		38 000	38 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	2	978 090	975 399
Sum opptjent egenkapital		978 090	975 399
Sum egenkapital		1 016 090	1 013 399
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	760	2 075
Kortsiktig konserngjeld			267 360
Sum kortsiktig gjeld		760	269 435
Sum gjeld		760	269 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 016 850	1 282 834



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 309963

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 109 535
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆRINGSMEGLER 1 AS
Forretningsadresse: Lilleakerveien 16
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nochve Wåler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 109 535
NÆRINGSMEGLER 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 000	5 000
Sum inntekter		5 000	5 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 169	2 315
Sum kostnader		2 169	2 315
Driftsresultat		2 831	2 685
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			959 408
Annen renteinntekt		624	21 653
Sum finansinntekter		624	981 060
Annen rentekostnad		4	14 908
Sum finanskostnader		4	14 908
Netto finans		620	966 153
Ordinært resultat før skattekostnad		3 451	968 838
Skattekostnad på ordinært resultat	1	760	2 075
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 691	966 763
Årsresultat		2 691	966 763
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 691	966 763
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			250 000
Overføringer annen egenkapital	2	2 691	716 763
Sum overføringer og disponeringer		2 691	966 763



Organisasjonsnr: 999 109 535
NÆRINGSMEGLER 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3		97 200	97 200
Sum finansielle anleggsmidler		97 200	97 200
Sum anleggsmidler		97 200	97 200

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		20 626	
Konsernfordringer 4		23 652	
Sum fordringer		44 278	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		875 371	1 185 634
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		875 371	1 185 634

Sum omløpsmidler		919 650	1 185 634
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		1 016 850	1 282 834
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 2,5		30 000	30 000
Overkurs 2		8 000	8 000
Sum innskutt egenkapital		38 000	38 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2		978 090	975 399
Sum opptjent egenkapital		978 090	975 399

Sum egenkapital		1 016 090	1 013 399
------------------------	--	------------------	------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	760	2 075
Kortsiktig konserngjeld			267 360
Sum kortsiktig gjeld		760	269 435
Sum gjeld		760	269 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 016 850	1 282 834



Organisasjonsnr: 999 109 535
NÆRINGSMEGLER 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Noter

Noter til årsregnskapet Næringsmegler 1 AS år 2022

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortfristig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid.

Note nr. 1 – Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt				760
Endring utsatt skattefordel				0
Netto skattekostnad				<u>760</u>

Utsatt skatt/skattefordel:	1.1.22	31.12.22	Endring
Netto grunnlag	0	0	0
Utsatt skatt/skattefordel 22%	0	0	0

Utsatt skatt/skattefordel er balanseført etter reglene for små foretak.

Note nr. 2 – Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1	30.000	8.000	975.399	1.013.399
Årets resultat			2.691	2.691
Egenkapital 31.12	30.000	8.000	978.090	1.016.090

Næringsmegler 1 AS



Noter

Noter til årsregnskapet Næringsmegler 1 AS år 2022

Note nr. 3 – Datterselskap

Selskapet har følgende investeringer i datterselskap:

Næringsmegler 1 Oslo Akershus AS:

Forretningskontor: Oslo
Eierandel: 90%
Stemmeandel: 90%
Egenkapital 31.12.2022: 668.017
Resultat 31.12.2022: -335.150

Note nr. 4 – Mellomværende/lån konsernselskap m.v.

Lån/fordring og gjeld til ledende personer/aksjonærer:

Selskapet har en fordring på datterselskap Næringsmegler 1 Oslo Akershus AS på kr 23.652,20,-. Det er ikke foretatt renteberegning.

Note nr. 5 – Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital på kr.30.000 består av 1000 aksjer a kr.30,-.

Alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapets aksjonærer:	Eierandel	Verv
Nochve Wåler	100% 1.000aksjer	Styreleder/Daglig leder

Næringsmegler 1 AS



Næringsmegler 1 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		5 000	5 000
Sum driftsinntekter		5 000	5 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		2 169	2 315
Sum driftskostnader		2 169	2 315
DRIFTSRESULTAT		2 831	2 685
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		0	959 408
Annen renteinntekt		624	21 653
Sum finansinntekter		624	981 060
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		4	14 908
Sum finanskostnader		4	14 908
NETTO FINANSPOSTER		620	966 153
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 451	968 838
Skattekostnad på ordinært resultat	1	760	2 075
ORDINÆRT RESULTAT		2 691	966 763
ÅRSRESULTAT		2 691	966 763
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	250 000
Overføringer annen egenkapital	2	2 691	716 763
SUM OVERF. OG DISP.		2 691	966 763



Næringsmegler 1 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	97 200	97 200
Sum finansielle anleggsmidler		97 200	97 200
SUM ANLEGGSMIDLER		97 200	97 200
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	4	23 652	0
Andre kortsiktige fordringer		20 626	0
Sum fordringer		44 279	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		875 371	1 185 634
SUM OMLØPSMIDLER		919 650	1 185 634
SUM EIENDELER		1 016 850	1 282 834
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,5	30 000	30 000
Overkurs	2	8 000	8 000
Sum innskutt egenkapital		38 000	38 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	978 090	975 399
Sum opptjent egenkapital		978 090	975 399
SUM EGENKAPITAL		1 016 090	1 013 399
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	1	760	2 075
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	267 360
SUM KORTSIKTIG GJELD		760	269 435
SUM GJELD		760	269 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 016 850	1 282 834

Oslo 20.02.2023

Nochve Wåler
Styreleder/Daglig leder



Noter

Noter til årsregnskapet Næringsmegler 1 AS år 2022

Note nr. 3 – Datterselskap

Selskapet har følgende investeringer i datterselskap:

Næringsmegler 1 Oslo Akershus AS:

Forretningskontor: Oslo

Eierandel: 90%

Stemmeandel: 90%

Egenkapital 31.12.2022: 668.017

Resultat 31.12.2022: -335.150

Note nr. 4 – Mellomværende/lån konsernselskap m.v.

Lån/fordring og gjeld til ledende personer/aksjonærer:

Selskapet har en fordring på datterselskap Næringsmegler 1 Oslo Akershus AS på kr 23.652,20,-. Det er ikke foretatt renteberegning.

Note nr. 5 – Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital på kr.30.000 består av 1000 aksjer a kr.30,-.

Alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapets aksjonærer:

Eierandel

Verv

Nochve Wåler

100% 1.000aksjer

Styreleder/Daglig leder

Næringsmegler 1 AS



Noter

Noter til årsregnskapet Næringsmegler 1 AS år 2022

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortfristig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid.

Note nr. 1 – Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt			760
Endring utsatt skattefordel			0
Netto skattekostnad			<u>760</u>

Utsatt skatt/skattefordel:	1.1.22	31.12.22	Endring
Netto grunnlag	0	0	0
Utsatt skatt/skattefordel 22%	0	0	0

Utsatt skatt/skattefordel er balanseført etter reglene for små foretak.

Note nr. 2 – Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1	30.000	8.000	975.399	1.013.399
Årets resultat			2.691	2.691
Egenkapital 31.12	30.000	8.000	978.090	1.016.090


Næringsmegler 1 AS



Næringsmegler 1 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		5 000	5 000
Sum driftsinntekter		5 000	5 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		2 169	2 315
Sum driftskostnader		2 169	2 315
DRIFTSRESULTAT		2 831	2 685
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		0	959 408
Annen renteinntekt		624	21 653
Sum finansinntekter		624	981 060
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		4	14 908
Sum finanskostnader		4	14 908
NETTO FINANSPOSTER		620	966 153
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 451	968 838
Skattekostnad på ordinært resultat	1	760	2 075
ORDINÆRT RESULTAT		2 691	966 763
ÅRSRESULTAT		2 691	966 763
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	250 000
Overføringer annen egenkapital	2	2 691	716 763
SUM OVERF. OG DISP.		2 691	966 763



Næringsmegler 1 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	97 200	97 200
Sum finansielle anleggsmidler		97 200	97 200
SUM ANLEGGSMIDLER		97 200	97 200
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	4	23 652	0
Andre kortsiktige fordringer		20 626	0
Sum fordringer		44 279	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		875 371	1 185 634
SUM OMLØPSMIDLER		919 650	1 185 634
SUM EIENDELER		1 016 850	1 282 834
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,5	30 000	30 000
Overkurs	2	8 000	8 000
Sum innskutt egenkapital		38 000	38 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	978 090	975 399
Sum opptjent egenkapital		978 090	975 399
SUM EGENKAPITAL		1 016 090	1 013 399
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	1	760	2 075
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	267 360
SUM KORTSIKTIG GJELD		760	269 435
SUM GJELD		760	269 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 016 850	1 282 834

Oslo 20.02.2023

Nochve Wåler
Styreleder/Daglig leder