



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 087 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLOSTERHAGEN INVEST AS
Forretningsadresse: Klosterhagen 42
3732 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		7 468	1 956
Sum kostnader		7 468	1 956
Driftsresultat		-7 468	-1 956
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43	93
Annen finansinntekt	2		
Sum finansinntekter		43	93
Annen finanskostnad	2		
Netto finans		43	93
Resultat før skattekostnad		-7 425	-1 863
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-7 425	-1 863
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 425	-1 863
Totalresultat		-7 425	-1 863
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 425	-1 863
Sum overføringer og disponeringer		-7 425	-1 863



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 245 000	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 245 000	1 500 000
Sum anleggsmidler		1 245 000	1 500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 642	21 067
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 642	21 067
Sum omløpsmidler		28 642	21 067
SUM EIENDELER		1 273 642	1 521 067
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital	4	-7 070	-7 070
Sum innskutt egenkapital		22 930	22 930
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	9 288	1 863
Sum opptjent egenkapital		-9 288	-1 863
Sum egenkapital	4	13 642	21 067
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 260 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 260 000	1 500 000
Sum langsiktig gjeld		1 260 000	1 500 000
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		1 260 000	1 500 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 273 642	1 521 067



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 477228

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 087 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLOSTERHAGEN INVEST AS
Forretningsadresse: Klosterhagen 42
3732 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 087 114
KLOSTERHAGEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		7 468	1 956
Sum kostnader		7 468	1 956
Driftsresultat		-7 468	-1 956
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43	93
Annen finansinntekt	2		
Sum finansinntekter		43	93
Annen finanskostnad	2		
Netto finans		43	93
Resultat før skattekostnad		-7 425	-1 863
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-7 425	-1 863
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 425	-1 863
Totalresultat		-7 425	-1 863
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 425	-1 863
Sum overføringer og disponeringer		-7 425	-1 863



Organisasjonsnr: 930 087 114
KLOSTERHAGEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 2

1 245 000 1 500 000

Sum finansielle anleggsmidler

1 245 000 1 500 000

Sum anleggsmidler

1 245 000 1 500 000

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 2

Markedsbaserte aksjer 2

Markedsbaserte obligasjoner 2

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 2

Andre finansielle instrumenter 2

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

28 642 21 067

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

28 642 21 067

Sum omløpsmidler

28 642 21 067

SUM EIENDELER

1 273 642 1 521 067

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 5

Annen innskutt egenkapital 4 -7 070 -7 070

Sum innskutt egenkapital

22 930 22 930

Opptjent egenkapital



Udekket tap	4	9 288	1 863
Sum opptjent egenkapital		-9 288	-1 863
Sum egenkapital	4	13 642	21 067
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 260 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 260 000	1 500 000
Sum langsiktig gjeld		1 260 000	1 500 000
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		1 260 000	1 500 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 273 642	1 521 067



Organisasjonsnr: 930 087 114
KLOSTERHAGEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
KLOSTERHAGEN INVEST AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 087 114



RESULTATREGNSKAP

KLOSTERHAGEN INVEST AS

	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad		7 468	1 956
Sum driftskostnader		7 468	1 956
Driftsresultat		-7 468	-1 956
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		43	93
Resultat av finansposter		43	93
Resultat før skattekostnad		-7 425	-1 863
Årsresultat	4	-7 425	-1 863
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		7 425	1 863
Sum overføringer		-7 425	-1 863



BALANSE

KLOSTERHAGEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 245 000	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 245 000	1 500 000
Sum anleggsmidler		1 245 000	1 500 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 642	21 067
Sum omløpsmidler		28 642	21 067
Sum eiendeler		1 273 642	1 521 067



BALANSE

KLOSTERHAGEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-7 070	-7 070
Sum innskutt egenkapital		22 930	22 930
ØPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-9 288	-1 863
Sum opptjent egenkapital		-9 288	-1 863
Sum egenkapital	4	13 642	21 067
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 260 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 260 000	1 500 000
Sum gjeld		1 260 000	1 500 000
Sum egenkapital og gjeld		1 273 642	1 521 067

Skien, 26.05.2025
Styret i KLOSTERHAGEN INVEST AS

Jon Andersen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

KLOSTERHAGEN INVEST AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER		
Seebrite Retail AS	1 245 000	1 245 000
Sum	1 245 000	1 245 000

Selskapet har fått utbetalt kr. 255 000 fra Seebrite Retail AS i 2024. Tilbakebetalingen er fra overkurs (tilbakebetaling tidligere innskutt egenkapital) og er ført mot investeringen i balansen.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-7 425	-1 863
Permanente forskjeller	0	-7 070
Skattepliktig inntekt	-7 425	-8 933
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-16 358	-8 933	7 425
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	16 358	8 933	-7 425
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-7 070	-1 863	21 067
Årets resultat			-7 425	-7 425
Pr 31.12.2024	30 000	-7 070	-9 288	13 642



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KLOSTERHAGEN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jon Andersen	3 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jon Andersen	styreleder	3 000
Totalt antall aksjer		3 000

Jon Andersen har lånt inn kr. 1 260 000 pr. 31.12.2024. Det er ikke beregnet renter på lånet i 2024.

Styret gjør oppmerksom på at over 50 % av aksjekapitalen er tapt. Videre drift er sikret ved innlån fra eier.