



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |  |
|----------------------|--|
| Organisasjonsnummer: | 915 352 693                            |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap                           |
| Foretaksnavn:        | DENOFA INDUSTRI AS                     |
| Forretningsadresse:  | Øraveien 15B<br>1630 GAMLE FREDRIKSTAD |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2022 - 31.12.2022 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern:     | Ja  |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |                       |
|--|-----------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Hans Martin Kjernsbæk |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 30.06.2023            |

### Grunnlag for avgivelse

|  |
|--|
| År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert                        |
| År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022 |

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2022             | 2021              |
|---|------|------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                  |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                  |                   |
| Annen driftsinntekt                                   | 1    | 3 599 589        | 3 522 898         |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>3 599 589</b> | <b>3 522 898</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                  |                   |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 2 999 905        | 3 003 649         |
| Annen driftskostnad                                   | 3    | 158 990          | 108 108           |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>3 158 895</b> | <b>3 111 757</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>440 694</b>   | <b>411 141</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                  |                   |
| Inntekt på investering i datterselskap                | 1    | 5 500 000        | 10 766 641        |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern              | 1    | 1 000 985        | 607 361           |
| Annen renteinntekt                                    |      | 108 448          | 12 262            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>6 609 433</b> | <b>11 386 264</b> |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern              | 1    | 2 142 871        | 1 355 438         |
| Annen rentekostnad                                    |      |                  | 87                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>2 142 871</b> | <b>1 355 525</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>4 466 562</b> | <b>10 030 739</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>4 907 256</b> | <b>10 441 881</b> |
| Skattekostnad på resultat                             | 4    | -130 403         | 2 297 213         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>5 037 659</b> | <b>8 144 668</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>5 037 659</b> | <b>8 144 668</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>5 037 659</b> | <b>8 144 668</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>5 037 659</b> | <b>8 144 668</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                  |                   |
| Avgitt konsernbidrag                                  | 5    | 4 000 000        | 9 760 994         |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Avsatt til annen egenkapital             | 5           | 1 037 659        | -1 616 326       |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>5 037 659</b> | <b>8 144 668</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022               | 2021               |
|--|------|--------------------|--------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                    |                    |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                    |                    |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                    |                    |
| Andre rettigheter                              | 2    |                    | 2 674              |
| Utsatt skattefordel                            | 4    | 961 387            | 476 545            |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>961 387</b>     | <b>479 219</b>     |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                    |                    |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 2    | 12 561 743         | 13 443 693         |
| Maskiner og anlegg                             | 2    | 705 094            | 2 820 376          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 6    | <b>13 266 837</b>  | <b>16 264 069</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                    |                    |
| Investering i annet foretak i samme konsern    | 6, 7 | 63 078 919         | 63 078 919         |
| Lån til foretak i samme konsern                | 8, 9 | 24 846 989         | 26 308 577         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>87 925 908</b>  | <b>89 387 496</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>102 154 132</b> | <b>106 130 784</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                    |                    |
| <b>Varer</b>                                   |      |                    |                    |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                    |                    |
| Kundefordringer                                | 8    | 296 730            | 288 184            |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 8    | 5 550 931          | 13 785 741         |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>5 847 661</b>   | <b>14 073 925</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                    |                    |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 10   | 1 317 047          | 1 056 773          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>1 317 047</b>   | <b>1 056 773</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>7 164 708</b>   | <b>15 130 698</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>109 318 840</b> | <b>121 261 481</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note    | 2022               | 2021               |
|---------------------------------------|---------|--------------------|--------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |         |                    |                    |
| <b>Egenkapital</b>                    |         |                    |                    |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |         |                    |                    |
| Aksjekapital                          | 5, 11   | 163 771            | 163 771            |
| Overkurs                              | 5       | 23 584 695         | 23 584 695         |
| Annen innskutt egenkapital            | 5       | 6 030 000          | 6 030 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |         | <b>29 778 466</b>  | <b>29 778 466</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |         |                    |                    |
| Annen egenkapital                     | 5, 12   | 20 151 329         | 19 113 670         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |         | <b>20 151 329</b>  | <b>19 113 670</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                | 5       | <b>49 929 795</b>  | <b>48 892 136</b>  |
| <b>Gjeld</b>                          |         |                    |                    |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |         |                    |                    |
| Utsatt skatt                          | 4       |                    |                    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |         |                    |                    |
| Langsiktig konserngjeld               | 6, 8, 9 | 55 025 000         | 59 850 000         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>     |         | <b>55 025 000</b>  | <b>59 850 000</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |         | <b>55 025 000</b>  | <b>59 850 000</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |         |                    |                    |
| Betalbar skatt                        | 4       | 355 045            |                    |
| Annen kortsiktig gjeld                | 8       | 4 009 000          | 12 519 345         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |         | <b>4 364 045</b>   | <b>12 519 345</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                      |         | <b>59 389 045</b>  | <b>72 369 345</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |         | <b>109 318 840</b> | <b>121 261 481</b> |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 577844

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 915 352 693  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DENOFA INDUSTRI AS  
Forretningsadresse: Øraveien 15B  
1630 GAMLE FREDRIKSTAD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Martin Kjernsbæk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023







Organisasjonsnr: 915 352 693  
DENOFA INDUSTRI AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                                   |   |                |                |
|-----------------------------------|---|----------------|----------------|
| Andre rettigheter                 | 2 |                | 2 674          |
| Utsatt skattefordel               | 4 | 961 387        | 476 545        |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b> |   | <b>961 387</b> | <b>479 219</b> |

#### Varige driftsmidler

|  |          |                   |                   |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom | 2        | 12 561 743        | 13 443 693        |
| Maskiner og anlegg                     | 2        | 705 094           | 2 820 376         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>         | <b>6</b> | <b>13 266 837</b> | <b>16 264 069</b> |

#### Finansielle anleggsmidler

|  |      |                   |                   |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Investering i annet<br>foretak i samme konsern | 6, 7 | 63 078 919        | 63 078 919        |
| Lån til foretak i samme<br>konsern             | 8, 9 | 24 846 989        | 26 308 577        |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b>       |      | <b>87 925 908</b> | <b>89 387 496</b> |

|                          |  |                    |                    |
|--------------------------|--|--------------------|--------------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>102 154 132</b> | <b>106 130 784</b> |
|--------------------------|--|--------------------|--------------------|

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

|                                 |   |                  |                   |
|---------------------------------|---|------------------|-------------------|
| Kundefordringer                 | 8 | 296 730          | 288 184           |
| Andre kortsiktige<br>fordringer | 8 | 5 550 931        | 13 785 741        |
| <b>Sum fordringer</b>           |   | <b>5 847 661</b> | <b>14 073 925</b> |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |    |                  |                  |
|--|----|------------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   | 10 | 1 317 047        | 1 056 773        |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |    | <b>1 317 047</b> | <b>1 056 773</b> |

|                         |  |                  |                   |
|-------------------------|--|------------------|-------------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>7 164 708</b> | <b>15 130 698</b> |
|-------------------------|--|------------------|-------------------|

|                      |  |                    |                    |
|----------------------|--|--------------------|--------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>109 318 840</b> | <b>121 261 481</b> |
|----------------------|--|--------------------|--------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital



|                                   |          |                    |                    |
|-----------------------------------|----------|--------------------|--------------------|
| Aksjekapital                      | 5, 11    | 163 771            | 163 771            |
| Overkurs                          | 5        | 23 584 695         | 23 584 695         |
| Annen innskutt egenkapital        | 5        | 6 030 000          | 6 030 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |          | <b>29 778 466</b>  | <b>29 778 466</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |          |                    |                    |
| Annen egenkapital                 | 5, 12    | 20 151 329         | 19 113 670         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>20 151 329</b>  | <b>19 113 670</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>5</b> | <b>49 929 795</b>  | <b>48 892 136</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                    |                    |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |          |                    |                    |
| Utsatt skatt                      | 4        |                    |                    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |          |                    |                    |
| Langsiktig konserngjeld           | 6, 8, 9  | 55 025 000         | 59 850 000         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>55 025 000</b>  | <b>59 850 000</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |          | <b>55 025 000</b>  | <b>59 850 000</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                    |                    |
| Betalbar skatt                    | 4        | 355 045            |                    |
| Annen kortsiktig gjeld            | 8        | 4 009 000          | 12 519 345         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>4 364 045</b>   | <b>12 519 345</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>59 389 045</b>  | <b>72 369 345</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |          | <b>109 318 840</b> | <b>121 261 481</b> |



Organisasjonsnr: 915 352 693  
DENOFA INDUSTRI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
11

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Denofa Industri AS

Org.nr.: 915 352 693



## Resultatregnskap

Denofa Industri AS

| Driftsinntekter og driftskostnader                    | Note | 2022             | 2021              |
|---|------|------------------|-------------------|
| Annen driftsinntekt                                   | 1    | 3 599 589        | 3 522 898         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>3 599 589</b> | <b>3 522 898</b>  |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 2 999 905        | 3 003 649         |
| Annen driftskostnad                                   | 3    | 158 990          | 108 108           |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>3 158 895</b> | <b>3 111 757</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>440 694</b>   | <b>411 141</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                  |                   |
| Inntekt på investering i datterselskap                | 1    | 5 500 000        | 10 766 641        |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern              | 1    | 1 000 985        | 607 361           |
| Annen renteinntekt                                    |      | 108 448          | 12 262            |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern              | 1    | 2 142 871        | 1 355 438         |
| Annen rentekostnad                                    |      | 0                | 87                |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>4 466 562</b> | <b>10 030 739</b> |
| Resultat før skattekostnad                            |      | 4 907 256        | 10 441 881        |
| Skattekostnad på resultat                             | 4    | -130 403         | 2 297 213         |
| <b>Resultat</b>                                       |      | <b>5 037 659</b> | <b>8 144 668</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>5 037 659</b> | <b>8 144 668</b>  |
| <b>Overføringer</b>                                   |      |                  |                   |
| Avsatt konsernbidrag                                  | 5    | 4 000 000        | 9 760 994         |
| Avsatt til annen egenkapital                          | 5    | 1 037 659        | -1 616 326        |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>5 037 659</b> | <b>8 144 668</b>  |



## Balanse

Denofa Industri AS

| Eiendeler                                     | Note     | 2022               | 2021               |
|---|----------|--------------------|--------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                          |          |                    |                    |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                 |          |                    |                    |
| Andre rettigheter                             | 2        | 0                  | 2 674              |
| Utsatt skattefordel                           | 4        | 961 387            | 476 545            |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>             |          | <b>961 387</b>     | <b>479 219</b>     |
| <b>Varige driftsmidler</b>                    |          |                    |                    |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom           | 2        | 12 561 743         | 13 443 693         |
| Maskiner og anlegg                            | 2        | 705 094            | 2 820 376          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                | <b>6</b> | <b>13 266 837</b>  | <b>16 264 069</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>              |          |                    |                    |
| Investeringer i annet foretak i samme konsern | 6, 7     | 63 078 919         | 63 078 919         |
| Lån til foretak i samme konsern               | 8, 9     | 24 846 989         | 26 308 577         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>          |          | <b>87 925 908</b>  | <b>89 387 496</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                      |          | <b>102 154 132</b> | <b>106 130 784</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                           |          |                    |                    |
| <b>Fordringer</b>                             |          |                    |                    |
| Kundefordringer                               | 8        | 296 730            | 288 184            |
| Andre kortsiktige fordringer                  | 8        | 5 550 931          | 13 785 741         |
| <b>Sum fordringer</b>                         |          | <b>5 847 661</b>   | <b>14 073 925</b>  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                  | 10       | 1 317 047          | 1 056 773          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                       |          | <b>7 164 708</b>   | <b>15 130 698</b>  |
| <b>Sum eiendeler</b>                          |          | <b>109 318 840</b> | <b>121 261 481</b> |



## Balanse

Denofa Industri AS

| Egenkapital og gjeld               | Note     | 2022               | 2021               |
|------------------------------------|----------|--------------------|--------------------|
| <b>Egenkapital</b>                 |          |                    |                    |
| <b>Innskutt egenkapital</b>        |          |                    |                    |
| Aksjekapital                       | 5, 11    | 163 771            | 163 771            |
| Overkurs                           | 5        | 23 584 695         | 23 584 695         |
| Annen innskutt egenkapital         | 5        | 6 030 000          | 6 030 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>    |          | <b>29 778 466</b>  | <b>29 778 466</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>        |          |                    |                    |
| Annen egenkapital                  | 5, 12    | 20 151 329         | 19 113 670         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>    |          | <b>20 151 329</b>  | <b>19 113 670</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>             | <b>5</b> | <b>49 929 795</b>  | <b>48 892 136</b>  |
| <b>Gjeld</b>                       |          |                    |                    |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b> |          |                    |                    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>      |          |                    |                    |
| Langsiktig konserngjeld            | 6, 8, 9  | 55 025 000         | 59 850 000         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>  |          | <b>55 025 000</b>  | <b>59 850 000</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>            |          |                    |                    |
| Betalbar skatt                     | 4        | 355 045            | 0                  |
| Annen kortsiktig gjeld             | 8        | 4 009 000          | 12 519 345         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>        |          | <b>4 364 045</b>   | <b>12 519 345</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                   |          | <b>59 389 045</b>  | <b>72 369 345</b>  |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>    |          | <b>109 318 840</b> | <b>121 261 481</b> |

Fredrikstad, 30.06.2023  
Styret i Denofa Industri AS

  
Hans Martin Kjernsbæk  
Styremedlem/daglig leder

  
Torgeir Hjertaker  
Styremedlem

  
Hans Petter Olsen  
Styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

### Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.



## Note 1 Transaksjoner med selskap i samme konsern m.v.

Mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 3.

### Selskapets transaksjoner med nærstående parter:

|   | 2022      | 2021       |
|---|-----------|------------|
| <i>Annen driftsinntekt</i>                                |           |            |
| Utleie av eiendom, morselskap Denofa AS                   | 3 541 080 | 3 459 924  |
| <i>Finansinntekter</i>                                    |           |            |
| Inntekter fra investering i datterselskap, Denofa Havn AS | 5 500 000 | 10 766 641 |
| Renteinntekt, datterselskap Denofa Havn AS                | 1 000 985 | 607 361    |
| <i>Finanskostnader</i>                                    |           |            |
| Rentekostnader, morselskap Denofa AS                      | 2 142 871 | 1 355 438  |

## Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|                                     | Immaterielle eiendeler | Bygg, tomt og fabrikk | Lager og tanker   | Maskiner           | Sum                |
|-------------------------------------|------------------------|-----------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| Anskaffelseskost 01.01              | 32 086                 | 11 469 495            | 7 681 535         | 16 922 257         | 36 105 373         |
| Tilgang driftsmidler                | 0                      | 0                     | 0                 | 0                  | 0                  |
| Avgang driftsmidler                 | 0                      | 0                     | 0                 | 0                  | 0                  |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.</b>      | <b>32 086</b>          | <b>11 469 495</b>     | <b>7 681 535</b>  | <b>16 922 257</b>  | <b>36 105 373</b>  |
| Akk. avskrivninger 01.01.           | -29 412                | -586 314              | -5 121 023        | -14 101 881        | -19 838 630        |
| Årets avskrivninger                 | -2 674                 | -113 796              | -768 154          | -2 115 282         | -2 999 905         |
| <b>Akk. avskrivninger 31.12.</b>    | <b>-32 086</b>         | <b>-700 110</b>       | <b>-5 889 177</b> | <b>-16 217 163</b> | <b>-22 838 536</b> |
| <b>Balanseført verdi pr. 31.12.</b> | <b>0</b>               | <b>10 769 385</b>     | <b>1 792 358</b>  | <b>705 094</b>     | <b>13 266 837</b>  |
| Økonomisk levetid                   | 5 år                   | 25 år                 | 10 år             | 8 år               |                    |

Driftsmidlene til Denofa Industri AS er stilt som sikkerhet for gjeld i morselskapet.

## Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, pensjoner m.m

Denofa Industri AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ikke hatt noen ansatte i løpet av året.

Kostnadsført revisjonshonorar er kr.12 065, hvorav kr. 0 var for andre tjenester enn revisjon.



## Note 4 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2022</b>     | <b>2021</b>      |
|--|-----------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                 |                  |
| Betalbar skatt                           | 354 439         | 2 753 101        |
| Endring i utsatt skattefordel            | -484 842        | -455 888         |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>-130 403</b> | <b>2 297 213</b> |

|                                    |                  |             |
|------------------------------------|------------------|-------------|
| Skattepliktig inntekt:             |                  |             |
| Resultat før skatt                 | 4 907 256        | 10 441 881  |
| Permanente forskjeller             | -5 500 000       | -10 766 641 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 2 203 829        | 2 072 214   |
| Mottatt konsernbidrag              | 0                | 10 766 641  |
| Avgitt konsernbidrag               | 0                | -12 514 095 |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>       | <b>1 611 085</b> | <b>0</b>    |

|   |                |            |
|---|----------------|------------|
| Betalbar skatt i balansen:              |                |            |
| Betalbar skatt på årets resultat        | 355 045        | 384 440    |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag  | 0              | -2 753 101 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 0              | 2 368 661  |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>    | <b>355 045</b> | <b>0</b>   |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2022</b>       | <b>2021</b>       | <b>Endring</b>   |
|---|-------------------|-------------------|------------------|
| Varige driftsmidler                     | -4 369 941        | -2 166 112        | 2 203 829        |
| <b>Sum</b>                              | <b>-4 369 941</b> | <b>-2 166 112</b> | <b>2 203 829</b> |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b> | <b>-4 369 941</b> | <b>-2 166 112</b> | <b>2 203 829</b> |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>       | <b>-961 387</b>   | <b>-476 545</b>   | <b>484 842</b>   |

## Note 5 Egenkapital

|                       | <b>Aksjekapital</b> | <b>Overkurs</b>   | <b>Annen innskutt egenkapital</b> | <b>Annen egenkapital</b> | <b>Sum egenkapital</b> |
|-----------------------|---------------------|-------------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2021        | 163 771             | 23 584 695        | 6 030 000                         | 19 113 670               | 48 892 136             |
| Endringer ført mot EK | 0                   | 0                 | 0                                 | 0                        | 0                      |
| <b>Pr 01.01.2022</b>  | <b>163 771</b>      | <b>23 584 695</b> | <b>6 030 000</b>                  | <b>19 113 670</b>        | <b>48 892 136</b>      |
| Årets resultat        |                     |                   |                                   | 5 037 659                | 5 037 659              |
| Konsernbidrag avgitt  |                     |                   |                                   | -4 000 000               | -4 000 000             |
| <b>Pr 31.12.2022</b>  | <b>163 771</b>      | <b>23 584 695</b> | <b>6 030 000</b>                  | <b>20 151 329</b>        | <b>49 929 795</b>      |

Aksjekapitalen på kr. 163 771 består av 163 771 aksjer á kr. 1.

Aksjene er 100% eid av Denofa AS. Denofa AS har forretningskontor i Øraveien 15B, 1630 Gamle Fredrikstad, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.



## Note 6 Pantstillelser og garantier

|  | 31.12.2022        | 31.12.2021        |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b> |                   |                   |
| Andre pantstillelser                                 | 64 000 000        | 64 000 000        |
| <b>Sum</b>   | <b>64 000 000</b> | <b>64 000 000</b> |
| <b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>  |                   |                   |
| Faste eiendommer og anlegg                           | 13 266 837        | 16 264 069        |
| Aksjer   | 63 078 919        | 63 078 919        |
| <b>Sum</b>   | <b>76 345 756</b> | <b>79 342 988</b> |

Eiendelene er stilt som sikkerhet for gjeld i morselskap.

## Note 7 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

|                      | Eierandel    | Anskaffelses-<br>kost | Balanseført<br>verdi |
|----------------------|--------------|-----------------------|----------------------|
| <b>Datterselskap</b> |              |                       |                      |
| Denofa Havn AS       | 100 %        | 63 078 919            | 63 078 919           |
| <b>Sum</b>           | <b>100 %</b> | <b>63 078 919</b>     | <b>63 078 919</b>    |

Aksjene i Denofa Havn AS er stilt som sikkerhet for gjeld i morselskapet.



## Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

|                               | Kundefordringer                 |            | Leverandørgjeld         |            |
|-------------------------------|---------------------------------|------------|-------------------------|------------|
|                               | 2022                            | 2021       | 2022                    | 2021       |
| Morselskap, Denofa AS         | 295 090                         | 288 184    | 0                       | 0          |
|                               | Andre kortsiktige fordringer    |            | Annen kortsiktig gjeld  |            |
|                               | 2022                            | 2021       | 2022                    | 2021       |
| Morselskap, Denofa AS         | 9 000                           | 3 009 000  | 4 000 000               | 12 514 095 |
| Datterselskap, Denofa Havn    | 5 500 000                       | 10 766 641 | 9 000                   | 9 000      |
|                               | Lån til foretak i samme konsern |            | Langsiktig konserngjeld |            |
|                               | 2022                            | 2021       | 2022                    | 2021       |
| Morselskap, Denofa AS         | 0                               | 0          | 55 025 000              | 59 850 000 |
| Datterselskap, Denofa Havn AS | 24 846 989                      | 26 308 577 | 0                       | 0          |

## Note 9 Fordringer og gjeld

|   | 2022              | 2021              |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>     |                   |                   |
| Andre langsiktige fordringer                        | 24 846 989        | 26 308 577        |
| <b>Sum</b>  | <b>24 846 989</b> | <b>26 308 577</b> |
| <b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b> |                   |                   |
| Annen langsiktig gjeld                              | 55 025 000        | 59 850 000        |
| <b>Sum</b>  | <b>55 025 000</b> | <b>59 850 000</b> |
| Gjeld sikret ved pant                               | 0                 | 0                 |

## Note 10 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.  
Det er ingen ansatte i selskapet.



Note 11 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Denofa Industri AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall         | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|----------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 163 771        | 1,0       | 163 771        |
| <b>Sum</b>      | <b>163 771</b> |           | <b>163 771</b> |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|           | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------|----------|-----------|-------------|
| Denofa AS | 163 771  | 100,0     | 100,0       |

Note 12 Hendelser etter balansedagen

Det har etter balansedagen ikke inntruffet hendelser av vesentlig betydning for det avlagte regnskapet.



KPMG AS  
Sørkedalsveien 6  
P.O. Box 7000 Majorstuen  
N-0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Denofa Industri AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Denofa Industri AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

|         |              |            |            |
|---------|--------------|------------|------------|
| Oslo    | Elverum      | Mo i Rana  | Tromsø     |
| Alta    | Finnsnes     | Molde      | Trondheim  |
| Arendal | Hamar        | Sandefjord | Tynset     |
| Bergen  | Haugesund    | Stavanger  | Ulsteinvik |
| Bode    | Knarvik      | Stord      | Ålesund    |
| Drammen | Kristiansand | Straume    |            |

Penneo Dokumentnr. 14BGS-BUKME-YM77B-BQKBA-D45JJ-AJNVO



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 30. juni 2023  
KPMG AS

Øivind Karlsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Øivind Karlsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-377389

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-06-30 12:53:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: T4BG5-BUKME-YM77B-BQKBA-D45JJ-AJNV0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>