



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 650 915  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KILENTUNET AS  
Forretningsadresse: Industrigaten 9  
3117 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Borge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 636 950	3 838 617
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 636 950</b>	<b>3 838 617</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	230 226	216 078
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 002 853	1 022 946
Annen driftskostnad	2	1 540 124	1 687 185
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 773 204</b>	<b>2 926 209</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 863 747</b>	<b>912 408</b>
Annen rentekostnad		2 339 826	1 993 545
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 339 826</b>	<b>1 993 545</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 339 826</b>	<b>-1 993 545</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>523 920</b>	<b>-1 081 136</b>
Skattekostnad på resultat	4	118 839	-234 885
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>405 081</b>	<b>-846 251</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>405 081</b>	<b>-846 251</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>405 081</b>	<b>-846 251</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>405 081</b>	<b>-846 251</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		405 081	-846 251
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>405 081</b>	<b>-846 251</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	46 833 100	47 742 100
Maskiner og anlegg	3	33 300	77 400
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	390 400	159 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>47 256 800</b>	<b>47 978 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		325 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>325 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>47 581 800</b>	<b>47 978 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		301 274	
Andre kortsiktige fordringer		91 806	162 399
Konsernfordringer		850 854	850 854
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 243 934</b>	<b>1 013 253</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	546 259	1 015 033
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>546 259</b>	<b>1 015 033</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 790 193</b>	<b>2 028 286</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 371 993</b>	<b>50 006 786</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	663 666	663 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 663 666</b>	<b>1 663 666</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	1 906 041	2 311 123
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 906 041</b>	<b>-2 311 123</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-242 375</b>	<b>-647 457</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 851 329	1 732 490
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 851 329</b>	<b>1 732 490</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		47 000 000	48 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>47 000 000</b>	<b>48 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>48 851 329</b>	<b>50 232 490</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		220 452	111 293
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		33 468	27 124
Annen kortsiktig gjeld		509 120	283 336
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>763 039</b>	<b>421 753</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>49 614 368</b>	<b>50 654 243</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 371 993</b>	<b>50 006 786</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 472883

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 650 915  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KILENTUNET AS  
Forretningsadresse: Industrigaten 9  
3117 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Borge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Organisasjonsnr: 987 650 915  
KILENTUNET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 636 950	3 838 617
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 636 950</b>	<b>3 838 617</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	230 226	216 078
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 002 853	1 022 946
Annen driftskostnad	2	1 540 124	1 687 185
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 773 204</b>	<b>2 926 209</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 863 747</b>	<b>912 408</b>
Annen rentekostnad		2 339 826	1 993 545
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 339 826</b>	<b>1 993 545</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 339 826</b>	<b>-1 993 545</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	118 839	-234 885
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>405 081</b>	<b>-846 251</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>405 081</b>	<b>-846 251</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>405 081</b>	<b>-846 251</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>405 081</b>	<b>-846 251</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		405 081	-846 251
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>405 081</b>	<b>-846 251</b>



Organisasjonsnr: 987 650 915  
KILENTUNET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	46 833 100	47 742 100
Maskiner og anlegg	3	33 300	77 400
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	390 400	159 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>47 256 800</b>	<b>47 978 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		325 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>325 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>47 581 800</b>	<b>47 978 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		301 274	
Andre kortsiktige fordringer		91 806	162 399
Konsernfordringer		850 854	850 854
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 243 934</b>	<b>1 013 253</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	546 259	1 015 033
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>546 259</b>	<b>1 015 033</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 790 193</b>	<b>2 028 286</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 371 993</b>	<b>50 006 786</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	663 666	663 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 663 666</b>	<b>1 663 666</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for			
vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	1 906 041	2 311 123
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 906 041</b>	<b>-2 311 123</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-242 375</b>	<b>-647 457</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 851 329	1 732 490
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 851 329</b>	<b>1 732 490</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		47 000 000	48 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>47 000 000</b>	<b>48 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>48 851 329</b>	<b>50 232 490</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		220 452	111 293
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		33 468	27 124
Annen kortsiktig gjeld		509 120	283 336
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>763 039</b>	<b>421 753</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>49 614 368</b>	<b>50 654 243</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 371 993</b>	<b>50 006 786</b>



Organisasjonsnr: 987 650 915  
KILENTUNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**ÅSVANG & CO**  
STATSAUTORISERTE  
REVISORER

Til generalforsamlingen i Kilentunet AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Kilentunet AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 405 081. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlemmer av:  
Den norske Revisorforening

Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS  
Munkegaten 3  
Postboks 334, Sentrum  
3101 Tønsberg

Telefon: 33 30 00 80  
E-mail: [revisjonsfirmaet@aasvgang.no](mailto:revisjonsfirmaet@aasvgang.no)  
[www.aasvang.no](http://www.aasvang.no)

Bankgiro: 2470.24.12001  
Foretaksnr.: 987 679 026 MVA

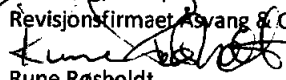


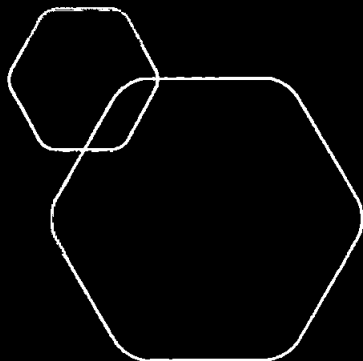
**ÅSVANG & CO**  
STATSAUTORISERTE  
REVISORER

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

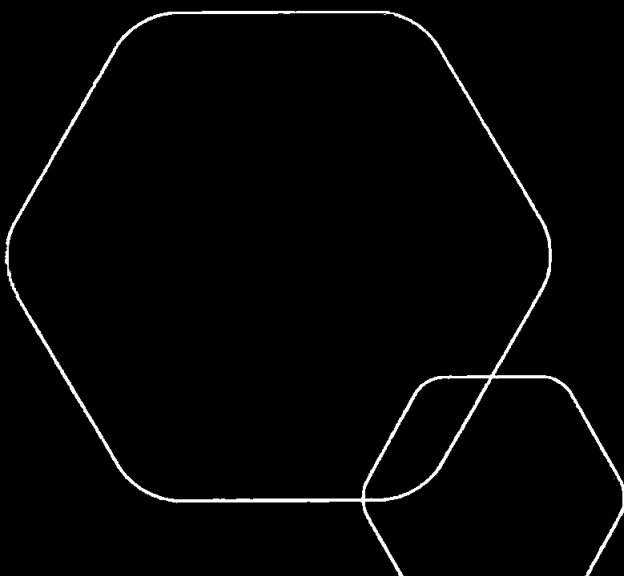
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 13. april 2023  
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS  
  
Rune Røsholdt  
Statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2022**  
**KILENTUNET AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning



Org.nr.: 987 650 915



## RESULTATREGNSKAP

### KILENTUNET AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		5 636 950	3 838 617
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 636 950</b>	<b>3 838 617</b>
Lønnskostnad	2	230 226	216 078
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 002 853	1 022 946
Annen driftskostnad	2	1 540 124	1 687 185
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 773 204</b>	<b>2 926 209</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 863 747</b>	<b>912 408</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		2 339 826	1 993 545
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 339 826</b>	<b>-1 993 545</b>
Resultat før skattekostnad		523 920	-1 081 136
Skattekostnad på resultat	4	118 839	-234 885
<b>Resultat</b>		<b>405 081</b>	<b>-846 251</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>405 081</b>	<b>-846 251</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		405 081	0
Overført til udekket tap		0	846 251
<b>Sum overføringer</b>		<b>405 081</b>	<b>-846 251</b>



### BALANSE

#### KILENTUNET AS

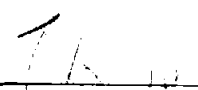
EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	46 833 100	47 742 100
Maskiner og anlegg	3	33 300	77 400
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	390 400	159 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>47 256 800</b>	<b>47 978 500</b>
Lån til foretak i samme konsern		325 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>325 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>47 581 800</b>	<b>47 978 500</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		301 274	0
Andre kortsiktige fordringer		91 806	162 399
Konsernfordringer		850 854	850 854
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 243 934</b>	<b>1 013 253</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	546 259	1 015 033
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 790 193</b>	<b>2 028 286</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>49 371 993</b>	<b>50 006 786</b>



## KILENTUNET AS

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5, 7	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	663 666	663 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 663 666</b>	<b>1 663 666</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	5	-1 906 041	-2 311 123
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 906 041</b>	<b>-2 311 123</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-242 375</b>	<b>-647 457</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	4	1 851 329	1 732 490
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		47 000 000	48 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>47 000 000</b>	<b>48 500 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		220 452	111 293
Skyldig offentlige avgifter		33 468	27 124
Annen kortsiktig gjeld		509 120	283 336
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>763 039</b>	<b>421 753</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>49 614 368</b>	<b>50 654 243</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>			

Tønsberg  
Styret i KILENTUNET AS

  
Jørgen Borge  
Styreleder/daglig leder



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

#### Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	188 481	171 531
Arbeidsgiveravgift	24 570	20 797
Pensjonskostnader	9 447	18 346
Andre ytelser	7 728	5 403
<b>Sum</b>	<b>230 226</b>	<b>216 078</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0,5 årsverk.



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	52 420 657	639 170	53 059 828
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	111 063	170 091	281 154
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>52 531 720</b>	<b>809 261</b>	<b>53 340 982</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	5 542 521	541 661	6 084 182
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>46 989 200</b>	<b>267 600</b>	<b>47 256 800</b>
Årets ordinære avskrivninger	925 463	77 391	1 002 854
Økonomisk levetid	0-52 år	0-5 år	
Avskrivningsplan		saldo 5%	

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	118 839	-234 885
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>118 839</b>	<b>-234 885</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	523 920	-1 081 136
Permanente forskjeller	16 259	13 477
Endring i midlertidige forskjeller	1 396 578	1 803 610
Mottatt konsernbidrag	0	850 854
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 936 757	-1 586 805
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-187 188
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	187 188
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



**NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	10 252 919	9 945 182	-307 737
Gevinst – og tapskonto	6 817 256	8 521 571	1 704 315
<b>Sum</b>	<b>17 070 176</b>	<b>18 466 753</b>	<b>1 396 578</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 655 044	-10 591 801	-1 936 757
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>8 415 132</b>	<b>7 874 953</b>	<b>-540 179</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 851 329</b>	<b>1 732 490</b>	<b>-118 839</b>



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 000 000	- 2 311 123	663 666	-647 457
Pr 01.01.2022	1 000 000	- 2 311 123	663 666	-647 457
Årets resultat		405 081		405 081
Pr. 31.12.2022	1 000 000	-1 906 042	663 666	-242 376

Bokført egenkapital er tapt. Selskapet har innhentet takst av bygget som viser at det foreligger merverdier i eiendommen. Den reelle egenkapitalen anses derfor å være positiv og tilfredsstillende med tanke på going-concern forutsetningen.

### Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 6 971.

### Note 7 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I KILENTUNET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	800	1 250,0	1 000 000
Sum	800		1 000 000

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Borgebu As	800	100,0	100,0