



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 938 582
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET JOHN STRANDRUDSVEI
Forretningsadresse: c/o Enqvist Boligforvaltning AS
Konghellegata 3
0569 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Enqvist Eiendomsdrift AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 195 488	4 004 304
Annen driftsinntekt		2 516 026	2 762 282
Sum inntekter		6 711 514	6 766 586
Kostnader			
Lønnskostnad		251 020	228 200
Annen driftskostnad		6 418 992	5 883 670
Sum kostnader		6 670 012	6 111 870
Driftsresultat		41 502	654 716
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		29 462	28 276
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		29 462	28 276
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		70 965	682 992
Totalresultat		70 965	682 992
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		70 965	682 992
Sum overføringer og disponeringer		70 965	682 992



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		43 315	35 953
Andre fordringer		291 597	277 354
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 363 207	1 167 001
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 363 207	1 167 001
Sum omløpsmidler		1 698 119	1 480 308
SUM EIENDELER		1 698 119	1 480 308

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 190 831	1 119 866
Sum opptjent egenkapital		1 190 831	1 119 866
Sum egenkapital		1 190 831	1 119 866
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		390 656	217 975
Annen kortsiktig gjeld		116 633	142 467
Sum kortsiktig gjeld		507 288	360 442
Sum gjeld		507 288	360 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 698 119	1 480 308



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 509568

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 938 582
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET JOHN STRANDRUDSVEI
Forretningsadresse: c/o Enqvist Boligforvaltning AS
Konghellegata 3
0569 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Enqvist Eiendomsdrift AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Organisasjonsnr: 920 938 582
BOLIGSAMEIET JOHN STRANDRUDSVEI

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 195 488	4 004 304
Annen driftsinntekt		2 516 026	2 762 282
Sum inntekter		6 711 514	6 766 586
Kostnader			
Lønnskostnad		251 020	228 200
Annen driftskostnad		6 418 992	5 883 670
Sum kostnader		6 670 012	6 111 870
Driftsresultat		41 502	654 716
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		29 462	28 276
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		29 462	28 276
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		70 965	682 992
Totalresultat		70 965	682 992
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		70 965	682 992
Sum overføringer og disponeringer		70 965	682 992



Organisasjonsnr: 920 938 582
BOLIGSAMEIET JOHN STRANDRUDSVEI

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		43 315	35 953
Andre fordringer		291 597	277 354
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 363 207	1 167 001
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 363 207	1 167 001
Sum omløpsmidler		1 698 119	1 480 308
SUM EIENDELER		1 698 119	1 480 308
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 190 831	1 119 866
Sum opptjent egenkapital		1 190 831	1 119 866



Sum egenkapital	1 190 831	1 119 866
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	390 656	217 975
Annen kortsiktig gjeld	116 633	142 467
Sum kortsiktig gjeld	507 288	360 442
Sum gjeld	507 288	360 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 698 119	1 480 308



Organisasjonsnr: 920 938 582
BOLIGSAMEIET JOHN STRANDRUDSVEI

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23970.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	170000.00	200000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	193970.00	200000.00

Mer om årsverk og lønn

Andre ytelser gjelder i sin helhet styrehonorar.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



RESULTATREGNSKAP 2023

Boligsameiet John Strandrudsvei

	Note	Regnskap 2023	Budsjett 2023	Regnskap 2022
DRIFTSINNTEKTER				
Felleskostnader		4 195 488	4 196 000	4 004 304
Andre inntekter	2	2 516 026	2 480 000	2 762 282
Sum driftsinntekter		6 711 514	6 676 000	6 766 586
DRIFTSKOSTNADER				
Personalkostnader	3	251 020	251 020	228 200
Kommunale avgifter		1 624 980	1 450 000	1 372 006
Vedlikehold	4	1 132 841	860 000	799 652
Driftskostnader	5	3 097 320	3 430 500	3 158 500
Honorarer	6	218 056	260 000	237 626
Forsikring		292 903	280 000	271 820
Andre kostnader	7	52 892	45 500	44 067
Sum driftskostnader		6 670 012	6 577 020	6 111 870
Driftsresultat		41 502	98 980	654 716
FINANSRESULTAT				
Finansinntekter		29 462	30 000	28 276
Netto finansresultat		29 462	30 000	28 276
ÅRETS RESULTAT		70 965	128 980	682 992
OVERFØRINGER				
Overført annen egenkapital		70 965	0	682 992
Sum overføringer		70 965	0	682 992



BALANSE 2023

Boligsameiet John Strandrudsvei

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Kundefordringer		43 315	35 953
Andre fordringer	8	291 597	277 354
Bankinnskudd mv.		1 363 207	1 167 001
Sum omløpsmidler		1 698 119	1 480 308
SUM EIENDELER		1 698 119	1 480 308
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Annen egenkapital		1 190 831	1 119 866
Sum egenkapital	9	1 190 831	1 119 866
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskudd fra kunder		86 937	76 252
Leverandørgjeld		390 656	217 905
Påløpte kostnader		29 696	66 215
Annen kortsiktig gjeld		0	70
Sum kortsiktig gjeld		507 288	360 442
Sum gjeld		507 288	360 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 698 119	1 480 308

OSLO, 31.12.2023

Styret for Boligsameiet John Strandrudsvei

Marcin Socki
Styrets leder

Thomas Palkovich
Styremedlem

Tommy Richard Wilhelmsen
Styremedlem

Bjørn Ivar Næss
Styremedlem

Håvard Odinsen Kjøk
Styremedlem



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet. Inntekter er inntektsført når de er opptjent. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres med tilhørende inntekt. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Vurderingsregler

Kortsiktige fordringer/gjeld er vurdert til laveste/høyeste av pålydende og virkelig verdi.

Note 2 Andre inntekter

	Regnskap 2023	Budsjett 2023	Regnskap 2022
Garasje	169 440	166 000	161 040
Strømforbruk elbil	125 000	100 000	124 232
Fjernvarme	1 625 803	1 698 000	1 978 120
Kabel-TV	571 032	516 000	477 756
Andre inntekter	24 751	0	21 134
Sum	2 516 026	2 480 000	2 762 282

Note 3 Personalkostnader

	Regnskap 2023	Budsjett 2023	Regnskap 2022
Styrehonorar	220 000	220 000	200 000
Arbeidsgiveravgift	31 020	31 020	28 200
Sum	251 020	251 020	228 200

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån til styremedlemmer. Styrehonoraret kostnadsføres i det år det blir vedtatt.



Note 4 Vedlikehold

	Regnskap 2023	Budsjett 2023	Regnskap 2022
Vedlikehold bygning utv.	13 657	15 000	12 133
Vedlikehold utearealer	26 375	20 000	6 815
Vedlikehold bygning innv.	29 953	75 000	10 561
Vedlikehold og drift heis	104 767	120 000	117 616
Vedl. nøkler, låser, skilt	258 566	20 000	52 144
Vedlikehold porter	12 370	15 000	13 332
Vedlikehold VVS	129 371	120 000	120 169
Vedlikehold elektro	58 470	10 000	33 438
Vedlikehold garasjeanlegg	22 661	50 000	21 080
Vedlikehold energisentral	0	10 000	0
Vedl.hold ventilasjon	10 473	20 000	10 720
Brannsikkerhet, sprinkling	239 664	220 000	248 898
Vedl./drift videoovervåkning	84 375	0	0
Fornebu Driftsforening	92 256	95 000	92 256
Andel realsameie	49 882	70 000	60 491
Sum	1 132 841	860 000	799 652

Note 5 Driftskostnader

	Regnskap 2023	Budsjett 2023	Regnskap 2022
Strøm fellesanlegg	252 328	350 000	311 105
Fjernvarme	1 505 136	1 800 000	1 705 431
Renhold	154 515	150 000	148 155
Annen renovasjon	32 873	30 000	13 785
Snebrøyting, strøing, m.m.	66 822	60 000	80 625
Vaktmestertjenester	448 527	450 000	419 053
Porto	1 096	500	0
Kabel-TV	636 023	590 000	480 346
Sum	3 097 320	3 430 500	3 158 500

Note 6 Honorarer

	Regnskap 2023	Budsjett 2023	Regnskap 2022
Revisjon	11 459	12 000	10 944
Forretningsførrel	179 396	178 000	168 920
Ekstra forretningsførrel	1 950	0	3 540
Honorar juridisk bistand	25 251	0	12 375
Konsulenttjenester	0	70 000	41 848
Sum	218 056	260 000	237 626

Revisors honorar gjelder i sin helhet revisjon av årsregnskap.



Note 7 Andre kostnader

	Regnskap 2023	Budsjett 2023	Regnskap 2022
Bankomkostninger	10 140	15 000	12 466
EHF-fakturagebyr	0	500	383
Diverse kostnader	32 753	30 000	31 219
Øreavrunding	0	0	0
Tap på fordringer	10 000	0	0
Sum	52 892	45 500	44 067

Note 8 Andre fordringer

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
Andre fordringer	125 000	123 873
Forskuddsbet. kostnader	166 597	153 481
Sum	291 597	277 354

Andre fordringer består av avsetning for fakturering av strømforbruk til elbilladere for 2023. Fakturering av strømforbruket for 2023 utføres i 2024.

Note 9 Endring egenkapital

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
Egenkapital 01.01.	1 119 866	436 874
Tilført fra årets resultat	70 965	682 992
Egenkapital 31.12.	1 190 831	1 119 866

I eierseksjonssameier føres ikke verdien av bygget (boligene) i balansen. Årsaken er at den enkelte seksjonseier, og ikke selve sameiet, står som eier av boligene. Dette medfører at all rehabilitering, også den delen som anses som påkostning, kostnadsføres fortløpende i den perioden arbeidene utføres. Eventuelle verdikninger som følge av tiltakene tilfaller den enkelte sameier uten at det føres i sameiets balanse.

Regnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Boligsameiet John Strandrudsvei

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Boligsameiet John Strandrudsvei.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av styrets årsrapport for 2023.

Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er



BDO

også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Sven Mozart Aarvold
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo DokumentnrøkkeId: Y37FO-W1AE1-2V1Y-Uf6LK-SWWS-BCKZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Aarvold, Sven Mozart

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-921327

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-10 10:27:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Y37FO-W1AE1-2V1Y-U6F6L-K-SWWS-BCK2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>