



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 516 071
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅTROMSMANNEN AS
Forretningsadresse: Grimstadvegen 143
5252 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Kalleklev
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 307 431 | 2 143 018 |
| Sum inntekter | | 307 431 | 2 143 018 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 147 134 | 1 554 962 |
| Lønnskostnad | 2, 3 | 428 | 140 073 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 4 | 27 589 | 17 949 |
| Annen driftskostnad | | 115 449 | 303 472 |
| Sum kostnader | | 290 600 | 2 016 456 |
| Driftsresultat | | 16 831 | 126 562 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 059 | 48 |
| Sum finansinntekter | | 1 059 | 48 |
| Annen rentekostnad | | 185 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 185 | 0 |
| Netto finans | | 874 | 48 |
| Resultat før skattekostnad | | 17 705 | 126 610 |
| Skattekostnad | | 4 080 | 27 901 |
| Årsresultat | | 13 625 | 98 709 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 13 625 | 98 709 |
| Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak | | 0 | 0 |
| Totalresultat | | 13 625 | 98 709 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 13 625 | 98 709 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 13 625 | 98 709 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner | 4 | 122 789 | 158 311 |
| Sum varige driftsmidler | | 122 789 | 158 311 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 122 789 | 158 311 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 120 543 | 277 028 |
| Sum fordringer | | 120 543 | 277 028 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 199 580 | 11 093 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 199 580 | 11 093 |
| Sum omløpsmidler | | 320 123 | 288 121 |
| SUM EIENDELER | | 442 912 | 446 432 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|----------------|----------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (selskapskapital) | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 111 803 | 98 176 |
| Sum opptjent egenkapital | | 111 803 | 98 176 |
| Sum egenkapital | | 141 803 | 128 176 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 13 300 | 16 532 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 13 300 | 16 532 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 13 300 | 16 532 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 69 907 | 75 011 |
| Betalbar skatt | | 7 312 | 20 676 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 38 820 | 30 280 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 171 770 | 175 757 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 287 809 | 301 724 |
| Sum gjeld | | 301 109 | 318 256 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 442 912 | 446 432 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 323709

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 516 071
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅTROMSMANNEN AS
Forretningsadresse: Grimstadvegen 143
5252 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Kalleklev
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



Organisasjonsnr: 927 516 071
VÅTROMSMANNEN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|-------------|----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 307 431 | 2 143 018 |
| Sum inntekter | | 307 431 | 2 143 018 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 147 134 | 1 554 962 |
| Lønnskostnad | 2, 3 | 428 | 140 073 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 4 | 27 589 | 17 949 |
| Annen driftskostnad | | 115 449 | 303 472 |
| Sum kostnader | | 290 600 | 2 016 456 |
| Driftsresultat | | 16 831 | 126 562 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 059 | 48 |
| Sum finansinntekter | | 1 059 | 48 |
| Annen rentekostnad | | 185 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 185 | 0 |
| Netto finans | | 874 | 48 |
| Resultat før skattekostnad | | 17 705 | 126 610 |
| Skattekostnad | | 4 080 | 27 901 |
| Årsresultat | | 13 625 | 98 709 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 13 625 | 98 709 |
| Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak | | 0 | 0 |
| Totalresultat | | 13 625 | 98 709 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 13 625 | 98 709 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 13 625 | 98 709 |



| | | |
|--|----------------|----------------|
| Annen egenkapital | 111 803 | 98 176 |
| Sum opptjent egenkapital | 111 803 | 98 176 |
| Sum egenkapital | 141 803 | 128 176 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Utsatt skatt | 13 300 | 16 532 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | 13 300 | 16 532 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | 13 300 | 16 532 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 69 907 | 75 011 |
| Betalbar skatt | 7 312 | 20 676 |
| Skyldig offentlige avgifter | 38 820 | 30 280 |
| Annen kortsiktig gjeld | 171 770 | 175 757 |
| Sum kortsiktig gjeld | 287 809 | 301 724 |
| Sum gjeld | 301 109 | 318 256 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 442 912 | 446 432 |



Organisasjonsnr: 927 516 071
VÅTROMSMANNEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Søreidgrend

Virksomhetens art

Selge tjenester og varer innen
Renovering av våtrom, nyetablering av våtrom samt muring og litt tømmer -



og annet som naturlig sammenfaller med dette - samt deltakelse i andre selskaper, investeringer og nærliggende virksomhet.

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

| | | |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 0.00 | 116399.00 |
| <u>Folketrygdavgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | | 16737.00 |
| <u>Pensjonskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | | 2142.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 428.00 | 4795.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 428.00 | 140073.00 |

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

| | |
|------------|--------------|
| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|

Note
4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 201540.00 | |
| <u>Avgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 13600.00 | |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 187940.00 | |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 65151.00 | |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |



122789.00

| | | |
|-----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 27589.00 | |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

Kortsiktig gjeld

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

Note

Fordringer



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Årsregnskap 2025

Våtromsmannen AS

(927 516 071)

Våtromsmannen
Invester i Velvære



| Resultatregnskap | Noter | 2025 | 2024 |
|--|--------------|----------------|------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 307 431 | 2 143 018 |
| Sum driftsinntekter | | 307 431 | 2 143 018 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 147 134 | 1 554 962 |
| Lønnskostnad | 2, 3 | 428 | 140 073 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 4 | 27 589 | 17 949 |
| Annen driftskostnad | | 115 449 | 303 472 |
| Sum driftskostnader | | 290 600 | 2 016 456 |
| Driftsresultat | | 16 831 | 126 562 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 059 | 48 |
| Sum finansinntekter | | 1 059 | 48 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 185 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 185 | 0 |
| Netto finans | | 874 | 48 |
| Resultat før skatt | | 17 705 | 126 610 |
| Skattekostnad | | 4 080 | 27 901 |
| Årsresultat | | 13 625 | 98 709 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 13 625 | 98 709 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 13 625 | 98 709 |



| Balanse - Eiendeler | Noter | 2025 | 2024 |
|---|--------------|----------------|----------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner | 4 | 122 789 | 158 311 |
| Sum varige driftsmidler | | 122 789 | 158 311 |
| Sum anleggsmidler | | 122 789 | 158 311 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 120 543 | 277 028 |
| Sum fordringer | | 120 543 | 277 028 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 199 580 | 11 093 |
| Sum omløpsmidler | | 320 123 | 288 121 |
| Sum eiendeler | | 442 912 | 446 432 |



| Balanse - Egenkapital og gjeld | Noter | 2025 | 2024 |
|--|--------------|----------------|----------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (selskapskapital) | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 111 803 | 98 176 |
| Sum opptjent egenkapital | | 111 803 | 98 176 |
| Sum egenkapital | | 141 803 | 128 176 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatteforpliktelse | | 13 300 | 16 532 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 13 300 | 16 532 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 69 907 | 75 011 |
| Betalbar skatt | | 7 312 | 20 676 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 38 820 | 30 280 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 171 770 | 175 757 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 287 809 | 301 724 |
| Sum gjeld | | 301 109 | 318 256 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 442 912 | 446 432 |



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Søreidgrend

Virksomhetens art

Selge tjenester og varer innen Renovering av våtrom, nyetablering av våtrom samt muring og litt tømmer - og annet som naturlig sammenfaller med dette - samt deltakelse i andre selskaper, investeringer og nærliggende virksomhet.

Note 2: Årsverk

Antall årsverk er 0. Selskapet har ikke hatt ansatte dette regnskapsåret.

Note 3: Lønnskostnader

| | 2025 | 2024 |
|---------------------------|------------|----------------|
| Lønn | 0 | 116 399 |
| Arbeidsgiveravgift | 0 | 16 737 |
| Pensjon | 0 | 2 142 |
| Andre ytelser | 428 | 4 795 |
| Sum lønnskostnader | 428 | 140 073 |



Note 4: Anleggsmidler

| | Varige driftsmidler |
|--|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01 | 201 540 |
| + Kjøp og annen tilgang i år | 0 |
| - Salg og annen avgang i år | 13 600 |
| = Anskaffelseskost 31. desember | 187 940 |
| - Sum avskrivninger og nedskrivninger | 65 151 |
| = Balanseført verdi per 31.12. | 122 789 |
| Årets avskrivninger og nedskrivninger | 27 589 |

Note 5: Konsern

Virksomheten er et datterselskap. Virksomheten utarbeider ikke konsernregnskap, herunder konsolidering av datter.

Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).



Årsregnskap 2025

Opprettet av Marius Kalleklev <marius@vaatromsmannen.no>

Elektronisk signering

MARIUS KALLEKLEV (Styreleder, Daglig leder)
25.03.1992

🕒 Signert

01.03.2026 21:46

🏠 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signaturtjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 01.03.2026 21:46:08