



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 145 747  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NESODDEN TORGHANDEL AS  
Forretningsadresse: Bråtenveien 37  
1458 FJELLSTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unic Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		14 148 299	14 672 170
Annen driftsinntekt		232 090	71 101
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 380 390</b>	<b>14 743 271</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 597 833	3 603 073
Lønnskostnad	1	4 174 162	4 279 477
Avskrivning på driftsmidler	2	819 371	741 917
Annen driftskostnad		1 589 341	1 608 243
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 180 707</b>	<b>10 232 710</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 199 683</b>	<b>4 510 562</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		189 492	20 057
Annen finansinntekt		174 435	59 099
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	1 507 482	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 871 409</b>	<b>79 156</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		678 311
Annen rentekostnad		677	387
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>677</b>	<b>678 698</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 870 732</b>	<b>-599 541</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 070 415</b>	<b>3 911 020</b>
Skattekostnad	4	753 178	1 009 723
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 317 237</b>	<b>2 901 297</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 317 237</b>	<b>2 901 297</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 317 237</b>	<b>2 901 297</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 317 237</b>	<b>2 901 297</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		3 317 237	901 297
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 317 237</b>	<b>2 901 297</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	199 387	188 032
Maskiner og anlegg	2	2 302 908	1 413 753
Inventar og annet driftsløsøre	2	918 350	1 314 659
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>3 420 645</b>	<b>2 916 444</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	10 955	10 955
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 955</b>	<b>10 955</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 431 599</b>	<b>2 927 399</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>227 228</b>	<b>161 150</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 224 520	6 523 366
Andre kortsiktige fordringer		492 546	526 018
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 717 066</b>	<b>7 049 384</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	17 279 000	10 371 941
<b>Sum investeringer</b>		<b>17 279 000</b>	<b>10 371 941</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	5	14 684 236	20 394 148
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 684 236</b>	<b>20 394 148</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>38 907 530</b>	<b>37 976 623</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 339 129</b>	<b>40 904 022</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 200	100 200
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 200</b>	<b>100 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	35 199 613	31 882 376
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>35 199 613</b>	<b>31 882 376</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>35 299 813</b>	<b>31 982 576</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	128 527	134 489
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>128 527</b>	<b>134 489</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til aksjonærer		2 589 611	2 561 056
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 589 611</b>	<b>2 561 056</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 718 137</b>	<b>2 695 544</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		681 675	545 633
Betalbar skatt	4	759 140	1 103 514
Skyldige offentlige avgifter		1 552 514	2 230 947
Utbytte		1 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		327 851	345 808
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 321 179</b>	<b>6 225 902</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 039 316</b>	<b>8 921 446</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 339 129</b>	<b>40 904 022</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 363425

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 145 747  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NESODDEN TORGHANDEL AS  
Forretningsadresse: Bråtenveien 37  
1458 FJELLSTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unic Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2024



Organisasjonsnr: 976 145 747  
NESODDEN TORGHANDEL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		14 148 299	14 672 170
Annen driftsinntekt		232 090	71 101
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 380 390</b>	<b>14 743 271</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 597 833	3 603 073
Lønnskostnad	1	4 174 162	4 279 477
Avskrivning på driftsmidler 2		819 371	741 917
Annen driftskostnad		1 589 341	1 608 243
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 180 707</b>	<b>10 232 710</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 199 683</b>	<b>4 510 562</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		189 492	20 057
Annen finansinntekt		174 435	59 099
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 3		1 507 482	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 871 409</b>	<b>79 156</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 3			678 311
Annen rentekostnad		677	387
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>677</b>	<b>678 698</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 870 732</b>	<b>-599 541</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	4	5 070 415	3 911 020
Skattekostnad		753 178	1 009 723
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 317 237</b>	<b>2 901 297</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 317 237</b>	<b>2 901 297</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 317 237</b>	<b>2 901 297</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 317 237</b>	<b>2 901 297</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		3 317 237	901 297
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 317 237</b>	<b>2 901 297</b>





Organisasjonsnr: 976 145 747  
NESODDEN TORGHANDEL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	199 387	188 032
Maskiner og anlegg	2	2 302 908	1 413 753
Inventar og annet driftsløst	2	918 350	1 314 659
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 420 645</b>	<b>2 916 444</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	10 955	10 955
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 955</b>	<b>10 955</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 431 599</b>	<b>2 927 399</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>227 228</b>	<b>161 150</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 224 520	6 523 366
Andre kortsiktige fordringer		492 546	526 018
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 717 066</b>	<b>7 049 384</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	17 279 000	10 371 941
<b>Sum investeringer</b>		<b>17 279 000</b>	<b>10 371 941</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	5	14 684 236	20 394 148
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 684 236</b>	<b>20 394 148</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>38 907 530</b>	<b>37 976 623</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 339 129</b>	<b>40 904 022</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 200	100 200
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 200</b>	<b>100 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	35 199 613	31 882 376
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>35 199 613</b>	<b>31 882 376</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>35 299 813</b>	<b>31 982 576</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	128 527	134 489
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>128 527</b>	<b>134 489</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til aksjonærer		2 589 611	2 561 056
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 589 611</b>	<b>2 561 056</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 718 137</b>	<b>2 695 544</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		681 675	545 633
Betalbar skatt	4	759 140	1 103 514
Skyldige offentlige avgifter		1 552 514	2 230 947
Utbytte		1 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		327 851	345 808
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 321 179</b>	<b>6 225 902</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 039 316</b>	<b>8 921 446</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 339 129</b>	<b>40 904 022</b>



Organisasjonsnr: 976 145 747  
NESODDEN TORGHANDEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
6.30

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**UNIC REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer

**Unic Revisjon AS**

Medlem av Den norske Revisorforening  
Akersgata 32, 0180 Oslo

post@unicrevisjon.no  
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Nesodden Torghandel AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nesodden Torghandel AS som viser et overskudd på kr 4 317 237. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke

Penneo Dokumentnrøkkelt: ADU7C-0000V-JZTTV-73FWL-HEE4A-VBNSI



**UNIC REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer

vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Unic Revisjon AS

Arild Breivold  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ADU7C-0000V-JZTTV-73FWL-HEE4A-VBNSI



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Breivold, Arild

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Unic Revisjon AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1775252

IP: 51.175.xxx.xxx

2024-04-14 07:01:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ADUTC-0000V-JZTTV-73FWL-HEE4A-VBNSI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap

## 2023

### Nesodden Torghandel AS

Org.nr.: 976 145 747

Penneo Dokumentnøkkel: 7MOXX-1SYGW-ELATE-B105M-ABGWC-72Z0I



## Nesodden Torghandel AS

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt		14 148 299	14 672 170
Annen driftsinntekt		232 090	71 101
Sum driftsinntekter		<u>14 380 390</u>	<u>14 743 271</u>
Varekostnad		4 597 833	3 603 073
Lønnskostnad	1	4 174 162	4 279 477
Avskrivning på driftsmidler	2	819 371	741 917
Annen driftskostnad		1 589 341	1 608 243
Sum driftskostnader		<u>11 180 707</u>	<u>10 232 710</u>
Driftsresultat		3 199 683	4 510 562
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		189 492	20 057
Annen finansinntekt		174 435	59 099
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	1 507 482	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	0	678 311
Rentekostnader		677	387
Resultat av finansposter		<u>1 870 732</u>	<u>-599 541</u>
Resultat før skattekostnad		5 070 415	3 911 020
Skattekostnad	4	753 178	1 009 723
Resultat		<u>4 317 237</u>	<u>2 901 297</u>
Årets resultat		<u>4 317 237</u>	<u>2 901 297</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		1 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		3 317 237	901 297
Sum overføringer		<u>4 317 237</u>	<u>2 901 297</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 7MOXX-1SYGW-ELATE-B105M-ABGWC-7220I



## Nesodden Torghandel AS

### Balanse pr. 31. desember

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	199 387	188 032
Maskiner og anlegg	2	2 302 908	1 413 753
Inventar og annet driftsløsøre	2	918 350	1 314 659
Sum varige driftsmidler	2	<u>3 420 645</u>	<u>2 916 444</u>
Investeringer i aksjer og andeler	3	10 955	10 955
Sum finansielle anleggsmidler		<u>10 955</u>	<u>10 955</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 431 599</u>	<u>2 927 399</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varelager		227 228	161 150
Fordringer			
Kundefordringer		6 224 520	6 523 366
Andre kortsiktige fordringer		492 546	526 018
Sum fordringer		<u>6 717 066</u>	<u>7 049 384</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og verdipapirer	3	17 279 000	10 371 941
Sum investeringer		<u>17 279 000</u>	<u>10 371 941</u>
Bankinnskudd og kontanter	5	14 684 236	20 394 148
Sum omløpsmidler		<u>38 907 530</u>	<u>37 976 623</u>
Sum eiendeler		<u>42 339 129</u>	<u>40 904 022</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 7MOXX-1SYGW-ELATE-B105M-ABGWC-7220I



## Nesodden Torghandel AS

### Balanse pr. 31. desember

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	<u>100 200</u>	<u>100 200</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 200</u>	<u>100 200</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	<u>35 199 613</u>	<u>31 882 376</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>35 199 613</u>	<u>31 882 376</u>
Sum egenkapital		<u>35 299 813</u>	<u>31 982 576</u>
<b>Gjeld</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	<u>128 527</u>	<u>134 489</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>128 527</u>	<u>134 489</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonærer		<u>2 589 611</u>	<u>2 561 056</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 589 611</u>	<u>2 561 056</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		681 675	545 633
Betalbar skatt	4	759 140	1 103 514
Skyldige offentlige avgifter		1 552 514	2 230 947
Utbytte		1 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		<u>327 851</u>	<u>345 808</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 321 179</u>	<u>6 225 902</u>
Sum gjeld		<u>7 039 316</u>	<u>8 921 446</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>42 339 129</u>	<u>40 904 022</u>

Nesodden, 05.04.2024  
Styret i Nesodden Torghandel AS

\_\_\_\_\_  
Arnfin Pedersen  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Kari Mathisen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Marius Rese Pedersen  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 7MOXX-1SYGW-ELATE-B105M-ABGWC-72Z0I



## Nesodden Torghandel AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Salgsinntekter og kostnader*

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

#### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### *Varer*

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsværdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



## Nesodden Torghandel AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	3 521 428	3 638 806
Arbeidsgiveravgift	517 870	537 169
Pensjonskostnader	92 550	95 088
Andre ytelser	42 314	8 414
<b>Sum</b>	<b>4 174 162</b>	<b>4 279 477</b>
Gjennomsnittlig antall årsverk:	6	7



## Nesodden Torghandel AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Maskiner, anlegg, redskap	Traktorer og gravemaskiner
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	216 832	1 014 389	2 777 561
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	22 355	208 917	1 144 000
- Avgang i året		149 000	80 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	239 187	1 074 306	3 841 561
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	39 800	531 595	1 330 149
= Bokført verdi 31.12.23	199 387	542 711	2 511 412
Årets ordinære avskrivninger	11 000	221 100	411 433
Økonomisk levetid	4-24 år	5-10 år	2-10 år
		Varebiler og lastebiler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23		814 328	4 823 110
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			1 375 272
- Avgang i året			229 000
= Anskaffelseskost 31.12.23		814 328	5 969 381
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		647 228	2 548 772
= Bokført verdi 31.12.23		167 100	3 420 609
Årets ordinære avskrivninger		175 838	819 371
Økonomisk levetid		2-5 år	

Penneo Dokumentnøkkel: 7MOXX-1SYGW-ELATE-B105M-ABGWC-72Z0I



## Nesodden Torghandel AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### Note 3 - Aksjer og fond

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Markedsbaserte fond</b>		
Nordea Fondene Norge AS	13 785 632	17 279 000

Markedsbaserte fond verdsettes til markedsverdi. Årets verdiendring kr 1 507 482.

	Kostpris	Bokført verdi
<b>Aksjer</b>		
Nesoddparken AS	10 955	10 955

Anleggsaksjer er bokførte til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi.



## Nesodden Torghandel AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	759 140	1 103 514
Endring i utsatt skatt	-5 962	-93 791
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>753 178</b>	<b>1 009 723</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 070 415	3 911 020
Permanente forskjeller	-1 646 878	678 629
Endring i midlertidige forskjeller	27 099	426 322
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>3 450 637</b>	<b>5 015 971</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	759 140	1 103 514
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>759 140</b>	<b>1 103 514</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	876 211	856 268	-19 943
Fordringer	-291 997	-244 954	47 043
<b>Sum</b>	<b>584 214</b>	<b>611 313</b>	<b>27 099</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>584 214</b>	<b>611 313</b>	<b>27 099</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>128 527</b>	<b>134 489</b>	<b>5 962</b>

#### Note 5 - Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 171 358, skyldig skattetrekk er kr 168 522.

**Nesodden Torghandel AS**

## Noter til årsregnskapet for 2023

**Note 6 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Nesodden Torghandel AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	6	1 670,0	10 020
B-aksjer	54	1 670,0	90 180
Sum	60		100 200

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Arnfin Pedersen	6	54	60	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Arnfin Pedersen	styreleder/daglig leder	6	54	60
Totalt antall aksjer		6	54	60

**Note 7 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital per 31.12.2022	100 200	31 882 376	31 982 576
Årets resultat		4 317 237	4 317 237
Utbytte		-1 000 000	-1 000 000
<b>Egenkapital per 31.12.2023</b>	<b>100 200</b>	<b>35 199 613</b>	<b>35 299 813</b>



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Mathisen, Kari

Styremedlem

På vegne av: Nesodden Torghandel AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2087404

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-04-11 08:37:01 UTC



### Pedersen, Arnfin

Daglig leder

På vegne av: Nesodden Torghandel AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1684913

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-04-12 05:49:38 UTC



### Pedersen, Arnfin

Styreleder

På vegne av: Nesodden Torghandel AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1684913

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-04-12 05:49:38 UTC



### Pedersen, Marius Rese

Styremedlem

På vegne av: Nesodden Torghandel AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2405097

IP: 85.252.xxx.xxx

2024-04-13 12:58:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7MOXX-1SYGW-ELATE-BT05M-ABGWG-72Z0I

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>