



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 548 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LONGUM TRAFIKKSENTER AS
Forretningsadresse: Molandsveien 491
4849 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Sverre Presthagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 043 631	3 469 441
Annen driftsinntekt		727 366	733 855
Sum inntekter		3 770 997	4 203 296
Kostnader			
Varekostnad		1 875 148	2 083 592
Lønnskostnad	1, 2	1 410 127	1 307 344
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	41 900	47 000
Annen driftskostnad		632 929	629 048
Sum kostnader		3 960 104	4 066 984
Driftsresultat		-189 106	136 312
Annen rentekostnad		130 553	98 838
Sum finanskostnader		130 553	98 838
Netto finans		-130 553	-98 838
Ordinært resultat før skattekostnad		-319 659	37 474
Ordinært resultat etter skattekostnad		-319 660	37 474
Årsresultat		-319 659	37 474
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-319 659	37 474
Sum overføringer og disponeringer		-319 659	37 474



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 649 100	1 686 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3		4 600
Sum varige driftsmidler		1 649 100	1 691 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	
Sum anleggsmidler		1 650 100	1 691 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		314 400	352 800
Sum varer		314 400	352 800
Fordringer			
Kundefordringer			1 500
Andre fordringer	5	92 549	52 650
Konsernfordringer	6	259 834	
Sum fordringer		352 382	54 150
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		52 607	50 756
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 607	50 756
Sum omløpsmidler		719 389	457 706
SUM EIENDELER		2 369 489	2 148 706

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (201 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8	201 000	201 000
Annen innskutt egenkapital	7	329 546	329 546
Sum innskutt egenkapital		530 546	530 546
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	1 313 318	993 659
Sum opptjent egenkapital		-1 313 318	-993 659
Sum egenkapital	7	-782 772	-463 113
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 282 749	1 469 444
Sum annen langsiktig gjeld		1 282 749	1 469 444
Sum langsiktig gjeld		1 282 749	1 469 444
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		353 194	315 111
Leverandørgjeld		581 296	239 827
Skyldige offentlige avgifter		153 596	363 921
Kortsiktig konserngjeld	6	556 485	118 952
Annen kortsiktig gjeld		224 941	104 564
Sum kortsiktig gjeld		1 869 513	1 142 375
Sum gjeld		3 152 261	2 611 819
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 369 489	2 148 706



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 504507

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 548 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LONGUM TRAFIKKSENTER AS
Forretningsadresse: Molandsveien 491
4849 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Sverre Presthagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 896 548 042
LONGUM TRAFIKKSENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 043 631	3 469 441
Annen driftsinntekt		727 366	733 855
Sum inntekter		3 770 997	4 203 296
Kostnader			
Varekostnad		1 875 148	2 083 592
Lønnskostnad	1, 2	1 410 127	1 307 344
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	41 900	47 000
Annen driftskostnad		632 929	629 048
Sum kostnader		3 960 104	4 066 984
Driftsresultat		-189 106	136 312
Annen rentekostnad		130 553	98 838
Sum finanskostnader		130 553	98 838
Netto finans		-130 553	-98 838
Ordinært resultat før skattekostnad		-319 659	37 474
Ordinært resultat etter skattekostnad		-319 660	37 474
Årsresultat		-319 659	37 474
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-319 659	37 474
Sum overføringer og disponeringer		-319 659	37 474



Organisasjonsnr: 896 548 042
LONGUM TRAFIKKSENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3	1 649 100	1 686 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3		4 600
Sum varige driftsmidler		1 649 100	1 691 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
		1 000	
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	
Sum anleggsmidler		1 650 100	1 691 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			
		314 400	352 800
Sum varer		314 400	352 800
Fordringer			
Kundefordringer			
			1 500
Andre fordringer			
	5	92 549	52 650
Konsernfordringer			
	6	259 834	
Sum fordringer		352 382	54 150
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		52 607	50 756
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 607	50 756
Sum omløpsmidler		719 389	457 706
SUM EIENDELER		2 369 489	2 148 706
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (201 aksjer à kr 1 000,00)			
	7, 8	201 000	201 000



Annen innskutt egenkapital	7	329 546	329 546
Sum innskutt egenkapital		530 546	530 546
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	1 313 318	993 659
Sum opptjent egenkapital		-1 313 318	-993 659
Sum egenkapital	7	-782 772	-463 113
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 282 749	1 469 444
Sum annen langsiktig gjeld		1 282 749	1 469 444
Sum langsiktig gjeld		1 282 749	1 469 444
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		353 194	315 111
Leverandørgjeld		581 296	239 827
Skyldige offentlige avgifter		153 596	363 921
Kortsiktig konserngjeld	6	556 485	118 952
Annen kortsiktig gjeld		224 941	104 564
Sum kortsiktig gjeld		1 869 513	1 142 375
Sum gjeld		3 152 261	2 611 819
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 369 489	2 148 706



Organisasjonsnr: 896 548 042
LONGUM TRAFIKKSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

1



Antall årsverk i regnskapsåret
2.50

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1227240.00	1126972.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	161289.00	160989.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18151.00	14792.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3447.00	4592.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1410127.00	1307345.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note
6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

LONGUM TRAFIKKSENTER AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 2,5 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	1 227 240	1 126 972
Arbeidsgiveravgift	161 289	160 989
Pensjonskostnader	18 151	14 792
Andre ytelser / Refusjoner	3 447	4 592
Sum	1 410 127	1 307 345

Det er avsatt kr 101 500 i påløpt lønn pr utgangen av regnskapsåret.

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 866 722	42 835	1 909 557
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	1 866 722	42 835	1 909 557
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(180 322)	(38 235)	(218 557)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(217 622)	(42 835)	(260 457)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	1 649 100	0	1 649 100
Årets avskrivninger	(37 300)	(4 600)	(41 900)
Økonomisk levetid	50 år	3 - 5 år	
Avskrivningsplan: Lineær	2 %	20 - 33,33 %	

Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(11 631)	(16 732)	5 101
Skattemessig fremførbart underskudd	(932 129)	(1 242 969)	310 840
Netto forskjeller	(943 760)	(1 259 701)	315 941
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	943 760	1 259 701	(315 941)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 277 134

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Selskapet har konserngjeld til morselskapet Total Industri AS på kr 556 485 og en konsernfordring mot søsterselskapet Total Kraft Salg AS på kr 259 834.



Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	201 000	329 546	(993 659)	(463 113)
Årets resultat			(319 659)	(319 659)
Egenkapital 31.12.2022	201 000	329 546	(1 313 318)	(782 772)

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	201	1 000,00	201 000,00
Sum	201		201 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
TOTAL INDUSTRI AS	201	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	201	100,00%	

Note 9 - Gjeld, pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 635 942	1 784 555
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	1 635 942	1 784 555
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	1 635 942	1 784 555
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	1 635 942	1 784 555

Av langsiktig gjeld på kr 1 282 749 forfaller kr 319 443 om mer enn 5 år.

Note 10 - Fortsatt drift

Det er negativ bokført egenkapital i selskapet. Styret vurderer den reelle egenkapitalen i selskapet som positiv på grunn av høyere virkelig verdi av eiendom sett mot den balanseførte verdien og vurderer følgelig fortsatt drift som forsvarlig.