



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 608 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVAILY AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hansen Nyengen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		63 934	18 710
Sum inntekter		63 934	18 710
Kostnader			
Varekostnad		298 065	1 510
Lønnskostnad	1, 2	2 049 977	944 582
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 3	1 636 535	1 063 410
Annen driftskostnad	1, 2	1 084 991	1 320 605
Sum kostnader		5 069 568	3 330 107
Driftsresultat		-5 005 635	-3 311 398
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 284	11 763
Annen finansinntekt		26	356
Sum finansinntekter		26 310	12 119
Annen rentekostnad		2 225	3 729
Annen finanskostnad		4 586	1 135
Sum finanskostnader		6 811	4 864
Netto finans		19 500	7 256
Resultat før skattekostnad		-4 986 135	-3 304 142
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-4 986 135	-3 304 142
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 986 135	-3 304 142
Totalresultat		-4 986 135	-3 304 142
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 986 135	-3 304 142



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-4 986 135	-3 304 142



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1, 3	6 295 968	5 508 614
Utsatt skattefordel	4		
Sum immaterielle eiendeler		6 295 968	5 508 614
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3		
Sum anleggsmidler		6 295 968	5 508 614
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		24 841	10 656
Andre kortsiktige fordringer	1	1 193 646	2 213 382
Sum fordringer		1 218 487	2 224 038
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		376 402	1 655 035
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		376 402	1 655 035
Sum omløpsmidler		1 594 889	3 879 073
SUM EIENDELER		7 890 857	9 387 687

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	659 309	486 394
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	14 311 005	11 836 786
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		14 964 744	12 317 610
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	9 836 765	4 850 630
Sum opptjent egenkapital		-9 836 765	-4 850 630
Sum egenkapital	5	5 127 979	7 466 981
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 500 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Sum langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		884 902	22 143
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		95 602	109 618
Annen kortsiktig gjeld		282 373	288 945
Sum kortsiktig gjeld		1 262 878	420 706
Sum gjeld		2 762 878	1 920 706
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 890 857	9 387 687



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 704299

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 608 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVAILLY AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hansen Nyengen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 827 608 912
AVAILLY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		63 934	18 710
Sum inntekter		63 934	18 710
Kostnader			
Varekostnad		298 065	1 510
Lønnskostnad	1, 2	2 049 977	944 582
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 3	1 636 535	1 063 410
Annen driftskostnad	1, 2	1 084 991	1 320 605
Sum kostnader		5 069 568	3 330 107
Driftsresultat		-5 005 635	-3 311 398
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 284	11 763
Annen finansinntekt		26	356
Sum finansinntekter		26 310	12 119
Annen rentekostnad		2 225	3 729
Annen finanskostnad		4 586	1 135
Sum finanskostnader		6 811	4 864
Netto finans		19 500	7 256
Resultat før skattekostnad		-4 986 135	-3 304 142
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-4 986 135	-3 304 142
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 986 135	-3 304 142
Totalresultat		-4 986 135	-3 304 142
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 986 135	-3 304 142
Sum overføringer og disponeringer		-4 986 135	-3 304 142



Organisasjonsnr: 827 608 912
AVAILLY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1, 3	6 295 968	5 508 614
Utsatt skattefordel	4		
Sum immaterielle eiendeler		6 295 968	5 508 614
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3		
Sum anleggsmidler		6 295 968	5 508 614
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		24 841	10 656
Andre kortsiktige fordringer	1	1 193 646	2 213 382
Sum fordringer		1 218 487	2 224 038
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		376 402	1 655 035
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		376 402	1 655 035
Sum omløpsmidler		1 594 889	3 879 073
SUM EIENDELER		7 890 857	9 387 687
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	659 309	486 394
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	14 311 005	11 836 786
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570



Sum innskutt egenkapital		14 964 744	12 317 610
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	9 836 765	4 850 630
Sum opptjent egenkapital		-9 836 765	-4 850 630
Sum egenkapital	5	5 127 979	7 466 981
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 500 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Sum langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		884 902	22 143
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		95 602	109 618
Annen kortsiktig gjeld		282 373	288 945
Sum kortsiktig gjeld		1 262 878	420 706
Sum gjeld		2 762 878	1 920 706
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 890 857	9 387 687



Organisasjonsnr: 827 608 912
AVAILLY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



DocuSign Envelope ID: 8487AEA4-C1FA-40FB-8836-0F145321ED94



Årsregnskap 2024 AVAILY AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 827 608 912



DocuSign Envelope ID: 8487AEA4-C1FA-40FB-8836-0F145321ED94

RESULTATREGNSKAP

AVAILY AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		63 934	18 710
Sum driftsinntekter		63 934	18 710
Varekostnad		298 065	1 510
Lønnskostnad	1, 2	2 049 977	944 582
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 3	1 636 535	1 063 410
Annen driftskostnad	1, 2	1 084 991	1 320 605
Sum driftskostnader		5 069 568	3 330 107
Driftsresultat		-5 005 635	-3 311 398
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		26 284	11 763
Annen finansinntekt		26	356
Annen rentekostnad		2 225	3 729
Annen finanskostnad		4 586	1 135
Resultat av finansposter		19 500	7 256
Resultat før skattekostnad		-4 986 135	-3 304 142
Årsresultat	5	-4 986 135	-3 304 142
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		4 986 135	3 304 142
Sum overføringer		-4 986 135	-3 304 142

AVAILY AS

SIDE 2



DocuSign Envelope ID: 8487AEA4-C1FA-40FB-8836-0F145321ED94

BALANSE			
AVAILY AS			
EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utvikling	1, 3	6 295 968	5 508 614
Sum immaterielle eiendeler		6 295 968	5 508 614
Sum anleggsmidler		6 295 968	5 508 614
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		24 841	10 656
Andre kortsiktige fordringer	1	1 193 646	2 213 382
Sum fordringer		1 218 487	2 224 038
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		376 402	1 655 035
Sum omløpsmidler		1 594 889	3 879 073
Sum eiendeler		7 890 857	9 387 687

AVAILY AS

SIDE 3



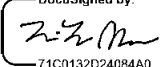
DocuSign Envelope ID: 8487AEA4-C1FA-40FB-8836-0F145321ED94

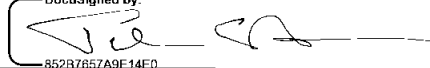
BALANSE

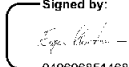
AVAILY AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	659 309	486 394
Overkurs	5	14 311 005	11 836 786
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		14 964 744	12 317 610
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5	-9 836 765	-4 850 630
Sum opptjent egenkapital		-9 836 765	-4 850 630
Sum egenkapital	5	5 127 979	7 466 981
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 500 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		884 902	22 143
Skyldig offentlige avgifter		95 602	109 618
Annen kortsiktig gjeld		282 373	288 945
Sum kortsiktig gjeld		1 262 878	420 706
Sum gjeld		2 762 878	1 920 706
Sum egenkapital og gjeld		7 890 857	9 387 687

Oslo, 20.06.2025
Styret i AVAILY AS

DocuSigned by:

71C0132D24084A0...
Jan Terje Nordlien
styremedlem

DocuSigned by:

852B7B57A9E14ED...
Tord Patrick Størtebecker
styreleder

Signed by:

0496968514684B4...
Espen Christensen
styremedlem

DocuSigned by:

70B14D0BC551428...
Frode Hansen Nyengen
daglig leder

AVAILY AS

SIDE 4



DocuSign Envelope ID: 8487AEA4-C1FA-40FB-8836-0F145321ED94

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Offentlig tilskudd

I 2024 er det avsatt tilskudd til forsknings- og utviklingsprosjekter via SkatteFUNN ordningen på NOK 971 280. Beløpet er ført som følger:

Klasse 5 - Reduksjon i lønnskostnader	551 152
Klasse 6 - Reduksjon i andre driftskostnader	33 820
Klasse 6 - Reduksjon i avskrivninger	77 262
Klasse 1 - Reduksjon i immaterielle eiendeler	309 046
Refusjon:	971 280

Reduksjonen i immaterielle eiendeler er avskrevet over 5 år.

Selskapet har også mottatt et Oppstartslån fra Innovasjon Norge på NOK 1 500 000. Lånet har en nedbetalingstid på 4 år med første avdrag Q4 2026.



DocuSign Envelope ID: 8487AEA4-C1FA-40FB-8836-0F145321ED94

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	1 680 735	775 521
Arbeidsgiveravgift	322 750	151 101
Pensjonskostnader	48 739	15 219
Andre ytelser	-2 247	2 741
Sum	2 049 977	944 582

Selskapet har i 2024 sysselsatt 3 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 3 Anleggsmidler

	Goodwill	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 572 024	6 572 024
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 423 888	2 423 888
= Anskaffelseskost 31.12.24	8 995 912	8 995 912
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 699 944	2 699 944
= Bokført verdi 31.12.24	6 295 968	6 295 968
Årets ordinære avskrivninger	1 636 534	1 636 534
Økonomisk levetid	5 år	



DocuSign Envelope ID: 8487AEA4-C1FA-40FB-8836-0F145321ED94

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 986 135	-3 304 142
Permanente forskjeller	-1 556 164	-423 124
Endring i midlertidige forskjeller	757 327	-103 436
Skattepliktig inntekt	-5 784 972	-3 830 703
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-757 328	0	757 327
Sum	-757 328	0	757 327
Akkumulert fremførbart underskudd	-11 057 455	-5 272 484	5 784 972
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	11 814 783	5 272 484	-6 542 299
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt EK	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	486 394	11 836 786	-5 570	-4 850 630	7 466 981
Årets resultat				-4 986 135	-4 986 135
Kapitalforhøyelse	172 915	2 174 233			2 347 148
Ikke registrert kapitalforhøyelse		299 985		0	299 985
Pr 31.12.2024	659 309	14 311 005	-5 570	-9 836 765	5 127 979



DocuSign Envelope ID: 8487AEA4-C1FA-40FB-8836-0F145321ED94

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AVAILY AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	659 309	1,0	659 309
Sum	659 309		659 309

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NORDLIEN HOLDING AS	264 600	40,1	40,1
SALTHOLMEN INVEST AS	125 627	19,1	19,1
LUCIENNE AS	102 576	15,6	15,6
NORDIC SAAS AS	40 000	6,1	6,1
Lia Investments AS	28 982	4,4	4,4
ESTRAGON AS	27 105	4,1	4,1
GREENSPIRE INVEST AS	20 062	3,0	3,0
CARABACEL AS	16 314	2,5	2,5
CONNECTICOM AS	15 723	2,4	2,4
Mobcon Holding AS	8 026	1,2	1,2
Protonic Partners AS	7 272	1,1	1,1
COMPELLING AS	3 022	0,5	0,5
Totalt antall aksjer	659 309	100,0	100,0