



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	980 872 033
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EGGEDAL BORGERSTUE AS
Forretningsadresse:	3359 EGGEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Elisabeth Koren Bøle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 671 906	10 975 098
Annen driftsinntekt		122 000	200 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 793 906</b>	<b>11 175 098</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 013 309	3 957 186
Lønnskostnad	1, 2, 3	5 377 334	4 859 655
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	127 161	136 697
Annen driftskostnad		2 026 659	1 901 836
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 544 463</b>	<b>10 855 373</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 249 442</b>	<b>319 724</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 841	0
Annen finansinntekt		14 422	14 144
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 263</b>	<b>14 144</b>
Annen rentekostnad		253 322	174 652
Annen finanskostnad		2 635	3 552
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-255 957</b>	<b>-178 204</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-230 694</b>	<b>-164 060</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 018 748</b>	<b>155 665</b>
Skattekostnad		224 485	44 960
<b>Årsresultat</b>		<b>794 263</b>	<b>110 705</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		794 263	110 705
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>794 263</b>	<b>110 705</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	3 597 375	3 680 469
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	198 614	159 801
Sum varige driftsmidler		3 795 989	3 840 270
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		31 300	31 300
Andre langsiktige fordringer	6	34 344	0
Sum finansielle anleggsmidler		65 644	31 300
Sum anleggsmidler		3 861 633	3 871 570
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		336 987	281 726
Sum varer		336 987	281 726
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		287 228	440 256
Andre kortsiktige fordringer		8 403	18 133
Sum fordringer		295 632	458 389
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 422 746	2 356 118
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 422 746	2 356 118
Sum omløpsmidler		4 055 366	3 096 232



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 916 997</b>	<b>6 967 803</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 110 274	1 316 011
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 110 274</b>	<b>1 316 011</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 210 274</b>	<b>1 416 011</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 871 418	3 982 994
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 871 418</b>	<b>3 982 994</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 871 418</b>	<b>3 982 994</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		315 739	202 518
Betalbar skatt		224 485	47 889
Skyldige offentlige avgifter		498 015	481 229
Annen kortsiktig gjeld		797 068	837 162
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 835 307</b>	<b>1 568 797</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 706 725</b>	<b>5 551 791</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 916 999</b>	<b>6 967 803</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 314433

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 872 033  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EGGEDAL BORGERSTUE AS  
3359 EGGEDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Koren Bøle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.02.2024



Organisasjonsnr: 980 872 033  
EGGEDAL BORGERSTUE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 671 906	10 975 098
Annen driftsinntekt		122 000	200 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 793 906</b>	<b>11 175 098</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 013 309	3 957 186
Lønnskostnad	1, 2, 3	5 377 334	4 859 655
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	127 161	136 697
Annen driftskostnad		2 026 659	1 901 836
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 544 463</b>	<b>10 855 373</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 249 442</b>	<b>319 724</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 841	0
Annen finansinntekt		14 422	14 144
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 263</b>	<b>14 144</b>
Annen rentekostnad		253 322	174 652
Annen finanskostnad		2 635	3 552
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-255 957</b>	<b>-178 204</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-230 694</b>	<b>-164 060</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 018 748</b>	<b>155 665</b>
Skattekostnad		224 485	44 960
<b>Årsresultat</b>		<b>794 263</b>	<b>110 705</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		794 263	110 705
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>794 263</b>	<b>110 705</b>



Organisasjonsnr: 980 872 033  
EGGEDAL BORGERSTUE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	3 597 375	3 680 469
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	198 614	159 801
Sum varige driftsmidler		3 795 989	3 840 270
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		31 300	31 300
Andre langsiktige fordringer	6	34 344	0
Sum finansielle anleggsmidler		65 644	31 300
Sum anleggsmidler		3 861 633	3 871 570
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		336 987	281 726
Sum varer		336 987	281 726
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		287 228	440 256
Andre kortsiktige fordringer		8 403	18 133
Sum fordringer		295 632	458 389
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 422 746	2 356 118
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 422 746	2 356 118
Sum omløpsmidler		4 055 366	3 096 232
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 916 997</b>	<b>6 967 803</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2 110 274	1 316 011
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>2 110 274</b>	<b>1 316 011</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 210 274</b>	<b>1 416 011</b>
------------------------	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
-------------------------------------	---	---

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5 3 871 418	3 982 994
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 871 418</b>	<b>3 982 994</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 871 418</b>	<b>3 982 994</b>
-----------------------------	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	315 739	202 518
-----------------	---------	---------

Betalbar skatt	224 485	47 889
----------------	---------	--------

Skyldige offentlige avgifter	498 015	481 229
------------------------------	---------	---------

Annen kortsiktig gjeld	797 068	837 162
------------------------	---------	---------

<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 835 307</b>	<b>1 568 797</b>
-----------------------------	------------------	------------------

<b>Sum gjeld</b>	<b>5 706 725</b>	<b>5 551 791</b>
------------------	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 916 999</b>	<b>6 967 803</b>
---------------------------------	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 980 872 033  
EGGEDAL BORGERSTUE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

9.00

## Note

1



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4730515.00	4325655.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	519975.00	460220.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	48561.00	53645.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	78284.00	20135.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5377335.00	4859655.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

### Note

4

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5672783.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	82880.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5755663.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1959672.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3795991.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	127161.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

### Note

6

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
34344.00

### Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

5

### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
3313538.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
3871418.00



**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
3597375.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**  
Kassekreditt innvilget på 200 000.

**Note**  
3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:** **Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

## Årsregnskap 2023 - Eggedal Borgerstue AS

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Ellefsen, Petter (01.03.1956), signert 22.02.2024 med Signicat Sign BANKID



### Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



### Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autensiteteten og forseglingen av dette dokumentet.



### Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



## Årsregnskap 2023 - Eggedal Borgerstue AS

### Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Bøle, Henriette S Koren (25.10.1945), signert 19.02.2024 med Signicat Sign BANKID
- Bergan, Knut Erik (15.11.1954), signert 20.02.2024 med Signicat Sign BANKID
- Finsrud, Heidi (10.01.1962), signert 20.02.2024 med Signicat Sign BANKID\_MOBILE
- Haugen, Frode (05.01.1975), signert 18.02.2024 med Signicat Sign BANKID
- Bøle, Elisabeth Koren (01.11.1969), signert 16.02.2024 med Signicat Sign BANKID



### Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



### Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



### Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Ellefsen, Petter (01.03.1956), 22.02.2024

Forseglet av



Posten Norge



Årsoppgjør for

## EGGEDAL BORGERSTUE AS

980872033

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bøle, Henriette S Koren (25.10.1945), 19.02.2024
- Bergan, Knut Erik (15.11.1954), 20.02.2024
- Finsrud, Heidi (10.01.1962), 20.02.2024
- Haugen, Frode (05.01.1975), 18.02.2024
- Bøle, Elisabeth Koren (01.11.1969), 16.02.2024

Forseglet av



Posten Norge

Dokumentet er signert digitalt av:

- Ellefsen, Petter (01.03.1956), 22.02.2024

Forseglet av



Posten Norge



EGGEDAL BORGERSTUE AS  
980 872 033

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		12 671 906	10 975 098
Annen driftsinntekt		122 000	200 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>12 793 906</b>	<b>11 175 098</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-4 013 309	-3 957 186
Lønnskostnad	1, 2, 3	-5 377 334	-4 859 655
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-127 161	-136 697
Annen driftskostnad		-2 026 659	-1 901 836
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-11 544 463</b>	<b>-10 855 373</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 249 442</b>	<b>319 724</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		10 841	0
Annen finansinntekt		14 422	14 144
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 263</b>	<b>14 144</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-253 322	-174 652
Annen finanskostnad		-2 635	-3 552
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-255 957</b>	<b>-178 204</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-230 694</b>	<b>-164 060</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 018 748</b>	<b>155 665</b>
Skattekostnad		-224 485	-44 960
<b>Årsresultat</b>		<b>794 263</b>	<b>110 705</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		794 263	110 705
<b>Sum overføringer</b>		<b>794 263</b>	<b>110 705</b>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bøle, Henriette S Koren (25.10.1945), 19.02.2024
- Bergan, Knut Erik (15.11.1954), 20.02.2024
- Finsrud, Heidi (10.01.1962), 20.02.2024
- Haugen, Frode (05.01.1975), 18.02.2024
- Bøle, Elisabeth Koren (01.11.1969), 16.02.2024

Forseglet av



Posten Norge

Dokumentet er signert digitalt av:

- Ellefsen, Petter (01.03.1956), 22.02.2024

Forseglet av



Posten Norge



EGGEDAL BORGERSTUE AS  
980 872 033

### Balanse 31.12

	Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	3 597 375	3 680 469
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	198 614	159 801
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 795 989</b>	<b>3 840 270</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		31 300	31 300
Andre langsiktige fordringer	6	34 344	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>65 644</b>	<b>31 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 861 633</b>	<b>3 871 570</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		336 987	281 726
<b>Sum varer</b>		<b>336 987</b>	<b>281 726</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		287 228	440 256
Andre kortsiktige fordringer		8 403	18 133
<b>Sum fordringer</b>		<b>295 632</b>	<b>458 389</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 422 746	2 356 118
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 422 746</b>	<b>2 356 118</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 055 366</b>	<b>3 096 232</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 916 998</b>	<b>6 967 802</b>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bøle, Henriette S Koren (25.10.1945), 19.02.2024
- Bergan, Knut Erik (15.11.1954), 20.02.2024
- Finsrud, Heidi (10.01.1962), 20.02.2024
- Haugen, Frode (05.01.1975), 18.02.2024
- Bøle, Elisabeth Koren (01.11.1969), 16.02.2024

Forseglet av



Posten Norge

Dokumentet er signert digitalt av:

- Ellefsen, Petter (01.03.1956), 22.02.2024

Forseglet av



Posten Norge



EGGEDAL BORGERSTUE AS  
980 872 033

## Balanse 31.12

	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 110 274	1 316 011
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 110 274</b>	<b>1 316 011</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 210 274</b>	<b>1 416 011</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 871 418	3 982 994
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 871 418</b>	<b>3 982 994</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		315 739	202 518
Betalbar skatt		224 485	47 889
Skyldige offentlige avgifter		498 015	481 229
Annen kortsiktig gjeld		797 068	837 162
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 835 307</b>	<b>1 568 797</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 706 725</b>	<b>5 551 791</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 916 998</b>	<b>6 967 802</b>

Eggedal, 15. februar 2024

Petter Ellefsen  
styrets leder

Elisabeth Koren Bøle  
nestleder

Henriette Sofie Koren Bøle  
styremedlem

Frode Haugen  
styremedlem

Knut Erik Bergan  
styremedlem

Heidi Finsrud  
styremedlem

Elisabeth Koren Bøle  
daglig leder

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bøle, Henriette S Koren (25.10.1945), 19.02.2024
- Bergan, Knut Erik (15.11.1954), 20.02.2024
- Finsrud, Heidi (10.01.1962), 20.02.2024
- Haugen, Frode (05.01.1975), 18.02.2024
- Bøle, Elisabeth Koren (01.11.1969), 16.02.2024

Forseglet av



Posten Norge

Dokumentet er signert digitalt av:

- Ellefsen, Petter (01.03.1956), 22.02.2024

Forseglet av



Posten Norge



EGGEDAL BORGERSTUE AS  
980872033

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	4 730 515	4 325 655
Arbeidsgiveravgift	519 975	460 220
Pensjonskostnader	48 561	53 645
Andre relaterte ytelser	78 284	20 135
<b>Sum</b>	<b>5 377 335</b>	<b>4 859 655</b>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bøle, Henriette S Koren (25.10.1945), 19.02.2024
- Bergan, Knut Erik (15.11.1954), 20.02.2024
- Finsrud, Heidi (10.01.1962), 20.02.2024
- Haugen, Frode (05.01.1975), 18.02.2024
- Bøle, Elisabeth Koren (01.11.1969), 16.02.2024

Forseglet av



Posten Norge

Dokumentet er signert digitalt av:

- Ellefsen, Petter (01.03.1956), 22.02.2024

Forseglet av



Posten Norge



EGGEDAL BORGERSTUE AS  
980872033

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 9

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	5 672 783
Tilgang i året	82 880
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>5 755 663</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 959 672
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>3 795 991</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	127 161

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 313 538
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 871 418
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 597 375
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Kassekreditt innvilget på 200 000.

## Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	34 344
---	--------

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bøle, Henriette S Koren (25.10.1945), 19.02.2024
- Bergan, Knut Erik (15.11.1954), 20.02.2024
- Finsrud, Heidi (10.01.1962), 20.02.2024
- Haugen, Frode (05.01.1975), 18.02.2024
- Bøle, Elisabeth Koren (01.11.1969), 16.02.2024

Forseglet av



Posten Norge

Dokumentet er signert digitalt av:

- Ellefsen, Petter (01.03.1956), 22.02.2024

Forseglet av



Posten Norge



STATSAUTORISERT REVISOR  
**IRENE LANDFALD**

M E D L E M   D E N   N O R S K E   R E V I S O R F O R E N I N G

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Eggedal Borgerstue AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### *Konklusjon*

Jeg har revidert årsregnskapet for Eggedal Borgerstue AS som viser et overskudd på kr 794 263. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

IRENE LANDFALD - STATSAUTORISERT REVISOR  
BJØRNSTJERNE BJØRNSONS GATE 110, 3044 DRAMMEN  
MOBIL: 95 23 07 07 \* E-POST: revisjon@landfald.no  
ORGANISASJONSNR 912 541 789 \* BANKKONTO 9365.07.50304



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 15. februar 2024

Irene Landfald

Statsautorisert revisor