



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 364 812  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOON GOLFBANE AS  
Forretningsadresse: Kjøvangveien 11  
1553 SON

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Julie Wahlqvist  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 298 515	7 839 273
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 298 515</b>	<b>7 839 273</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 266 939	782 906
Lønnskostnad	2	2 606 010	2 409 642
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	637 864	581 382
Annen driftskostnad		3 679 103	3 842 012
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 189 916</b>	<b>7 615 942</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-891 401</b>	<b>223 331</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 410	15 554
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 410</b>	<b>15 554</b>
Annen rentekostnad		91 367	54 212
Annen finanskostnad		13 500	2 250
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>104 867</b>	<b>56 462</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-92 457</b>	<b>-40 908</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-983 858</b>	<b>182 423</b>
Skattekostnad		-215 348	44 881
<b>Årsresultat</b>		<b>-768 510</b>	<b>137 542</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-768 511	137 543
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-768 511</b>	<b>137 543</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 173 627	13 385 107
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	221 415	236 670
Sum varige driftsmidler		13 395 042	13 621 777
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		13 395 042	13 621 777
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		255 437	762 084
Sum varer		255 437	762 084
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		147 743	133 586
Andre fordringer		431 484	174 145
Sum fordringer		579 227	307 731
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		77 001	252 152
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		77 001	252 152
Sum omløpsmidler		911 665	1 321 967
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 306 707</b>	<b>14 943 744</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 368 410	10 136 921
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 368 410</b>	<b>10 136 921</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 368 410</b>	<b>11 136 921</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		568 846	784 194
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>568 846</b>	<b>784 194</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		869 938	869 938
Øvrig langsiktig gjeld		1 677 099	1 088 567
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 547 037</b>	<b>1 958 505</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 115 883</b>	<b>2 742 699</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		107 251	
Leverandørgjeld		173 436	411 277
Skyldige offentlige avgifter		140 248	77 276
Kortsiktig konserngjeld			104 057
Annen kortsiktig gjeld		401 480	471 514
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>822 415</b>	<b>1 064 124</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 938 298</b>	<b>3 806 823</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 306 708</b>	<b>14 943 744</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 592425

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 364 812  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOON GOLFBANE AS  
Forretningsadresse: Kjøvangveien 11  
1553 SON

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Julie Wahlqvist  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 989 364 812  
SOON GOLFBANE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 298 515	7 839 273
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 298 515</b>	<b>7 839 273</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 266 939	782 906
Lønnskostnad	2	2 606 010	2 409 642
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	637 864	581 382
Annen driftskostnad		3 679 103	3 842 012
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 189 916</b>	<b>7 615 942</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-891 401</b>	<b>223 331</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 410	15 554
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 410</b>	<b>15 554</b>
Annen rentekostnad		91 367	54 212
Annen finanskostnad		13 500	2 250
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>104 867</b>	<b>56 462</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-92 457</b>	<b>-40 908</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-983 858</b>	<b>182 423</b>
Skattekostnad		-215 348	44 881
<b>Årsresultat</b>		<b>-768 510</b>	<b>137 542</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-768 511	137 543
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-768 511</b>	<b>137 543</b>



Organisasjonsnr: 989 364 812  
SOON GOLFBANE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 173 627	13 385 107
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	221 415	236 670
Sum varige driftsmidler		13 395 042	13 621 777
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		13 395 042	13 621 777
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		255 437	762 084
Sum varer		255 437	762 084
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		147 743	133 586
Andre fordringer		431 484	174 145
Sum fordringer		579 227	307 731
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		77 001	252 152
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		77 001	252 152
Sum omløpsmidler		911 665	1 321 967
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 306 707</b>	<b>14 943 744</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Selskapskapital	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	9 368 410	10 136 921
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>9 368 410</b>	<b>10 136 921</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10 368 410</b>	<b>11 136 921</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	568 846	784 194
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>568 846</b>	<b>784 194</b>
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	869 938	869 938
Øvrig langsiktig gjeld	1 677 099	1 088 567
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 547 037</b>	<b>1 958 505</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 115 883</b>	<b>2 742 699</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	107 251	
Leverandørgjeld	173 436	411 277
Skyldige offentlige avgifter	140 248	77 276
Kortsiktig konserngjeld		104 057
Annen kortsiktig gjeld	401 480	471 514
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>822 415</b>	<b>1 064 124</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 938 298</b>	<b>3 806 823</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>14 306 708</b>	<b>14 943 744</b>



Organisasjonsnr: 989 364 812  
SOON GOLFBANE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

4.00

**Note**



2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2185464.00	2036483.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	315061.00	292703.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	43107.00	41863.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	62378.00	38593.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2606010.00	2409642.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

### Note

3

#### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20281183.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	411129.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20692312.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7297270.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13395042.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	637864.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## Kr. Wilhelmsen & Co. AS

STATSAUTORISERTE REVISORER

Kirkeveien 64A, 0364 OSLO. Telefon 22 46 71 60. Telefax 22 69 87 02  
Organisasjonsnummer 937 441 134 MVA

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i  
Soon Golfbane AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Soon Golfbane AS som viser et underskudd på kr 768 511. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



**Kr. Wilhelmsen & Co. AS**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 19. juni 2025  
Kr. Wilhelmsen & Co. AS

Sven Arne Rauan  
Statsautorisert revisor