



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 917 175
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIGNOBLES MOESTUE AS
Forretningsadresse: Bygdøy allé 23
0262 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Moestue
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		425 231	256 627
Leieinntekter		523 766	803 392
Sum inntekter		948 997	1 060 019
Kostnader			
Varekostnad		358 160	95 737
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		80 400	76 798
Sum kostnader		438 560	172 535
Driftsresultat		510 438	887 484
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 525	7 851
Annen finansinntekt		11 044	91 526
Sum finansinntekter		32 568	99 377
Rentekostnad til foretak i samme konsern		34 718	
Annen finanskostnad		15 261	6 084
Sum finanskostnader		49 979	6 084
Netto finans		-17 411	93 293
Ordinært resultat før skattekostnad		493 027	980 777
Skattekostnad på resultat	4	109 519	215 771
Ordinært resultat etter skattekostnad		383 508	765 006
Årsresultat		383 508	765 006
Årsresultat etter minoritetsinteresser		383 508	765 006
Totalresultat		383 508	765 006



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			740 800
Avsatt til annen egenkapital		383 508	24 206
Sum overføringer og disponeringer	5	383 508	765 006



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Vinmarker	3	7 007 083	7 007 083
Maskiner og anlegg	3		
Kunst	3	813 000	713 000
Sum varige driftsmidler		7 820 083	7 720 083
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum anleggsmidler		7 820 083	7 720 083
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		1 394 488	1 100 126
Sum varer		1 394 488	1 100 126
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			473
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer			473
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		719 736	585 880
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		719 736	585 880
Sum omløpsmidler		2 114 224	1 686 479
SUM EIENDELER		9 934 307	9 406 562



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	4 800 119	4 800 119
Sum innskutt egenkapital		5 800 119	5 800 119
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 040 207	2 656 699
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		3 040 207	2 656 699
Sum egenkapital		8 840 326	8 456 818
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	4	109 519	
Kortsiktig konserngjeld	6	984 462	949 744
Sum kortsiktig gjeld		1 093 981	949 744
Sum gjeld		1 093 981	949 744
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 934 307	9 406 562



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 570959

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 917 175
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIGNOBLES MOESTUE AS
Forretningsadresse: Bygdøy allé 23
0262 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Moestue
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 990 917 175
VIGNOBLES MOESTUE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		425 231	256 627
Leieinntekter		523 766	803 392
Sum inntekter		948 997	1 060 019
Kostnader			
Varekostnad		358 160	95 737
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		80 400	76 798
Sum kostnader		438 560	172 535
Driftsresultat		510 438	887 484
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 525	7 851
Annen finansinntekt		11 044	91 526
Sum finansinntekter		32 568	99 377
Rentekostnad til foretak i samme konsern		34 718	
Annen finanskostnad		15 261	6 084
Sum finanskostnader		49 979	6 084
Netto finans		-17 411	93 293
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	109 519	215 771
Ordinært resultat etter skattekostnad		383 508	765 006
Årsresultat		383 508	765 006
Årsresultat etter minoritetsinteresser		383 508	765 006
Totalresultat		383 508	765 006
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			740 800
Avsatt til annen egenkapital		383 508	24 206
Sum overføringer og disponeringer	5	383 508	765 006





Organisasjonsnr: 990 917 175
VIGNOBLES MOESTUE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Vinmarker	3	7 007 083	7 007 083
-----------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Kunst	3	813 000	713 000
-------	---	---------	---------

Sum varige driftsmidler		7 820 083	7 720 083
--------------------------------	--	------------------	------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	6		
---------	---	--	--

Lån til tilknyttet			
--------------------	--	--	--

selskap og felles			
-------------------	--	--	--

kontrollert virksomhet	6		
------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		7 820 083	7 720 083
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen			
-------------------------	--	--	--

beholdning		1 394 488	1 100 126
------------	--	-----------	-----------

Sum varer		1 394 488	1 100 126
------------------	--	------------------	------------------

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer			473
------------	--	--	-----

Konsernfordringer	6		
-------------------	---	--	--

Sum fordringer			473
-----------------------	--	--	------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		719 736	585 880
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,		719 736	585 880
--------------------------	--	----------------	----------------

kontanter og lignende			
------------------------------	--	--	--

Sum omløpsmidler		2 114 224	1 686 479
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		9 934 307	9 406 562
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5, 7	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	4 800 119	4 800 119
Sum innskutt egenkapital		5 800 119	5 800 119
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 040 207	2 656 699
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		3 040 207	2 656 699
Sum egenkapital		8 840 326	8 456 818
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	4	109 519	
Kortsiktig konserngjeld	6	984 462	949 744
Sum kortsiktig gjeld		1 093 981	949 744
Sum gjeld		1 093 981	949 744
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 934 307	9 406 562



Organisasjonsnr: 990 917 175
VIGNOBLES MOESTUE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Vignobles Moestue AS

Penneo Dokumentnøkkel: EJBGV-6MLBE-A8LNF-P81Y3-PAUQ3-G16EX

Organisasjonsnr: 990 917 175



Resultatregnskap

Vignobles Moestue AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		425 231	256 627
Leieinntekter		523 766	803 392
Sum driftsinntekter		948 997	1 060 019
Varekostnad		358 160	95 737
Annen driftskostnad		80 400	76 798
Sum driftskostnader		438 560	172 535
Driftsresultat		510 438	887 484
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 525	7 851
Annen finansinntekt		11 044	91 526
Rentekostnad til foretak i samme konsern		34 718	0
Annen finanskostnad		15 261	6 084
Resultat av finansposter		-17 411	93 293
Resultat før skattekostnad		493 027	980 777
Skattekostnad på resultat	4	109 519	215 771
Årsresultat		383 508	765 006
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	740 800
Avsatt til annen egenkapital		383 508	24 206
Sum overføringer	5	383 508	765 006

Penneo Dokumentnøkkel: E/BGV-6MLBE-A8LNF-P81Y3-PAUQ3-G16EX



Balanse

Vignobles Moestue AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Vinmarker	3	7 007 083	7 007 083
Kunst	3	813 000	713 000
Sum varige driftsmidler		7 820 083	7 720 083
Sum anleggsmidler		7 820 083	7 720 083
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		1 394 488	1 100 126
Sum varer		1 394 488	1 100 126
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	473
Sum fordringer		0	473
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		719 736	585 880
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		719 736	585 880
Sum omløpsmidler		2 114 224	1 686 479
Sum eiendeler		9 934 307	9 406 562

Pennco Dokumentnøkkel: E/BGV-6MLBE-A8LNF-P81Y3-PAUQ3-G16EX



Balanse
Vignobles Moestue AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	4 800 119	4 800 119
Sum innskutt egenkapital		5 800 119	5 800 119
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 040 207	2 656 699
Sum opptjent egenkapital		3 040 207	2 656 699
Sum egenkapital		8 840 326	8 456 818
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	109 519	0
Kortsiktig konserngjeld	6	984 462	949 744
Sum kortsiktig gjeld		1 093 981	949 744
Sum gjeld		1 093 981	949 744
Sum egenkapital og gjeld		9 934 307	9 406 562

Oslo,
Styret i Vignobles Moestue AS

Christopher Moestue
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: E/BGV-6MLBE-A8LNF-P81Y3-PAUQ3-G16EX



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Leieinntekter bokføres etter opptjeningsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Vinmarker og kunst avskrives ikke.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.



Noter til regnskapet 2023

Note 3 Varige driftsmidler

Selskapet eier andeler i to vinmarker i Frankrike, samt kunst, eiendelene ansees å ikke være utsatt for verdifall og avskrives av den grunn ikke.

	Vinmarker	Kunst	Sum driftsmidler
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	7 007 083	713 000	7 720 083
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	100 000	100 000
Anskaffelseskost 31.12.2023	7 007 083	813 000	7 820 083
Årets ordinære avskrivninger	0	0	0
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	0	0	0
Bokført verdi 31.12.2023	7 007 083	813 000	7 820 083

Varige driftsmidler avskrives ikke

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	109 519	208 944
Endring i utsatt skattefordel	0	6 827
Skattekostnad ordinært resultat	109 519	215 771
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	493 027	980 777
Permanente forskjeller	4 785	0
Avgitt konsernbidrag	0	-949 744
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-31 033
Skattepliktig inntekt	497 812	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	109 519	208 944
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-208 944
Sum betalbar skatt i balansen	109 519	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 000 000	4 800 119	2 656 699	8 456 818
Årets resultat			383 508	383 508
Avgitt konsernbidrag			0	0
Pr 31.12	1 000 000	4 800 119	3 040 207	8 840 326

Vignobles Moestue AS

Side 6

Pennco Dokumentnøkkel: E/BGV-6MLBE-A8LNF-P81Y3-PAUQ3-G16EX



Noter til regnskapet 2023

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2023	2022
Skyldig konsernbidrag	0	0
Gjeld til AS Sneiselva	984 462	949 744
Sum gjeld	984 462	949 744

Gjeld til AS Sneiselva er renteberegnet til markedsmessige vilkår, gjennomsnittlig rente i 2023 har vært 3,70%

Note 7 Konserntilknytning

Vignobles Moestue AS er datterselskap av Moestue Holding II AS som utarbeider konsernregnskap der Vignobles Moestue AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert i Bygdøy Allé 23, 0262 Oslo.

Penneo Dokumentnøkkel: E/BGV-6MLBF-A8LNF-P81Y3-PAUQ3-G16EX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Moestue, Christopher

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-3102708

IP: 217.173.xxx.xxx

2024-05-30 12:29:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E/BGV-6MLBE-A8LNF-P81Y3-PAJQ3-G16EX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>