



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 631 508
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: SKJOLDNES PARKERING 3
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristine Holten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	237 000	237 000
Sum inntekter		237 000	237 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	3,4,5	188 592	159 614
Sum kostnader		188 592	159 614
Driftsresultat		48 408	77 386
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 026	5 472
Sum finansinntekter		8 026	5 472
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		8 026	5 472
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		56 435	82 858
Totalresultat		56 435	82 858
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		56 435	82 858
Sum overføringer og disponeringer		56 435	82 858



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		145 749	
Andre fordringer		4 870	4 466
Sum fordringer		150 618	4 466
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		148 037	168 189
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		148 037	168 189
Sum omløpsmidler		298 656	172 655
SUM EIENDELER		298 656	172 655

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		139 292	82 858
Sum opptjent egenkapital		139 292	82 858
Sum egenkapital		139 292	82 858
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 097	
Annen kortsiktig gjeld		155 267	89 798
Sum kortsiktig gjeld		159 364	89 798
Sum gjeld		159 364	89 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		298 656	172 655



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 653779

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 631 508
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: SKJOLDNES PARKERING 3
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristine Holten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025



Organisasjonsnr: 928 631 508
SKJOLDNES PARKERING 3

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	237 000	237 000
Sum inntekter		237 000	237 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	3, 4, 5	188 592	159 614
Sum kostnader		188 592	159 614
Driftsresultat		48 408	77 386
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 026	5 472
Sum finansinntekter		8 026	5 472
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		8 026	5 472
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		56 435	82 858
Totalresultat		56 435	82 858
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		56 435	82 858
Sum overføringer og disponeringer		56 435	82 858



Organisasjonsnr: 928 631 508
SKJOLDNES PARKERING 3

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		145 749	
Andre fordringer		4 870	4 466
Sum fordringer		150 618	4 466
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		148 037	168 189
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		148 037	168 189
Sum omløpsmidler		298 656	172 655
SUM EIENDELER		298 656	172 655
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		139 292	82 858
Sum opptjent egenkapital		139 292	82 858



Sum egenkapital	139 292	82 858
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 097	
Annen kortsiktig gjeld	155 267	89 798
Sum kortsiktig gjeld	159 364	89 798
Sum gjeld	159 364	89 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	298 656	172 655



Organisasjonsnr: 928 631 508
SKJOLDNES PARKERING 3

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

**Skjoldnes Parkering 3
2024**

Skjoldnes Parkering 3 Org.nr. 928631508

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap 2024

Skjoldnes Parkering 3

Alle beløp i NOK

Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Driftsinntekter				
Felleskostnader	2	237 000	237 000	237 000
Sum inntekter		237 000	237 000	237 000
Driftskostnader				
Kommunale avg. og eiendomsskatt		70 464	69 373	60 000
Andre driftskostnader	3	64 283	67 834	78 500
Verktøy, inventar og driftsmateriell	4	1 149	539	0
Vedlikehold	5	29 775	0	0
Forretningsførsel		22 920	21 868	30 000
Sum driftskostnader		188 592	159 614	176 500
Driftsresultat		48 408	77 386	60 500
Finansinntekter og -kostnader				
Renteinntekter bank		7 501	4 420	0
Andre renteinntekter		525	1 052	0
Sum finansinntekter		8 026	5 472	0
Resultat av finansposter		8 026	5 472	0
Resultat		56 435	82 858	60 500
Til/fra annen EK		56 435	82 858	0
Sum disponeringer		56 435	82 858	0

Resultatrapport 2024 for Skjoldnes Parkering 3

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2024

Skjoldnes Parkering 3
Alle beløp i NOK

Note	2024	2023
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer	145 749	0
Forskuddsbetalte kostnader	2 166	2 123
Andre fordringer	2 704	2 344
Sum fordringer	150 618	4 466
Bankinnsk. og kontanter		
Innestående bank	148 037	168 189
Sum bankinnsk. og kontanter	148 037	168 189
Sum omløpsmidler	298 656	172 655
SUM EIENDELER	298 656	172 655

Balanserapport 2024 for Skjoldnes Parkering 3

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2024

Skjoldnes Parkering 3
Alle beløp i NOK

Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	139 292	82 858
Sum opptjent egenkapital	139 292	82 858
SUM EGENKAPITAL	139 292	82 858
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbet felleskostn.	0	830
Leverandørgjeld	4 097	0
Annen kortsiktig gjeld	155 267	88 968
Sum kortsiktig gjeld	159 364	89 798
SUM GJELD	159 364	89 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	298 656	172 655

Bergen,
Styret for Skjoldnes Parkering 3

Geir Helge D. Johnsen
Styreleder

Jostein Fiksdal
Styremedlem

Alf Rune Jensen
Styremedlem

Andreas Skjælø Jacobsen
Styremedlem

Birte Jordal
Styremedlem

Balanserapport 2024 for Skjoldnes Parkering 3

Dokumentet er elektronisk signert



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
3804 Utleie garasjeplasser	237 000	237 000	237 000	237 000
Sum felleskostnader	237 000	237 000	237 000	237 000

Note 3 - Driftskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6370 Garasjer	8 025	28 695	20 000	4 000
6390 Andre driftskostnader	0	5 697	10 000	10 000
6394 Andel kostnader sameie	52 002	30 816	36 000	61 500
6906 Internett/bredbånd	1 944	1 968	2 000	3 000
7740 Øreavrundning	0	3	0	0
7779 Andre gebyr	2 313	656	0	0
Sum driftskostnader	64 283	67 834	68 000	78 500

Note 4 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6503 Annet driftsmateriell	0	539	0	0
6505 Låser, nøkler, postkasser, skilt etc.	1 149	0	0	0
Sum verktøy, inventar og driftsmateriell	1 149	539	0	0

Note 5 - Vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6602 Vedlikehold rør og sanitær	25 675	0	0	0
6603 Vedlikehold elektrisk anlegg	4 100	0	0	0
Sum vedlikehold	29 775	0	0	0

Skjoldnes Parkering 3 org.nr. 928631508

Dokumentet er elektronisk signert



Note 6 - Lønnskostnader

Boligselskapet har ikke hatt ansatte gjennom regnskapsåret.

Note 7 - Disponible midler

	2024	2023
Disponible midler pr. 01.01	82 858	0
Periodens resultat	56 435	82 858
Endring i disponible midler	56 435	82 858
Disponible midler 31.12.	139 292	82 858

Skjoldnes Parkering 3 org.nr. 928631508

Dokumentet er elektronisk signert



12-12-0897 Årsr...


Name Date
Jordal, Birte 2025-05-02

Identification

 bankID™ Jordal, Birte

Name Date
Jacobsen, Andreas Skjæøl 2025-05-01

Identification

 bankID™ Jacobsen, Andreas Skjæøl


Name Date
Fiksdal, Jostein 2025-05-01

Identification

 bankID™ Fiksdal, Jostein

Name Date
Johnsen, Geir Helge Dahl 2025-05-01

Identification

 bankID™ Johnsen, Geir Helge Dahl

Name Date
Jensen, Alf Rune 2025-05-01

Identification

 bankID™ Jensen, Alf Rune



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))