



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 352 187
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOLGERØ EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Medhaugsflaten 7
5174 MATHOPEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Folgerø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	1		
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Annen finansinntekt	2		
Sum finansinntekter		1	
Annen finanskostnad	2		
Netto finans		1	
Ordinært resultat før skattekostnad		1	0
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1	0
Årsresultat	4	1	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1	
Totalresultat		1	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1	
Sum overføringer og disponeringer		1	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	300 000	
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	
Sum anleggsmidler		300 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		324 431	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		324 431	
Sum omløpsmidler		324 431	0
SUM EIENDELER		624 431	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1	
Sum opptjent egenkapital		1	
Sum egenkapital	4	24 431	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		300 000	
Sum annen langsiktig gjeld		300 000	
Sum langsiktig gjeld		300 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		300 000	
Sum kortsiktig gjeld		300 000	
Sum gjeld		600 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		624 431	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 504445

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 352 187
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOLGERØ EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Medhaugsflaten 7
5174 MATHOPEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Folgerø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 352 187
FOLGERØ EIENDOM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	1		
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Annen finansinntekt	2		
Sum finansinntekter		1	
Annen finanskostnad	2		
Netto finans		1	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	1	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		1	0
Årsresultat	4	1	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1	
Totalresultat		1	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1	
Sum overføringer og disponeringer		1	



Organisasjonsnr: 930 352 187
FOLGERØ EIENDOM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap 2 300 000

**Sum finansielle
anleggsmidler 300 000**

Sum anleggsmidler 300 000 0

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i
foretak i samme konsern 2

Markedsbaserte aksjer 2

Markedsbaserte obligasjoner 2

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter 2

Andre finansielle

instrumenter 2

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 324 431

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 324 431**

Sum omløpsmidler 324 431 0

SUM EIENDELER 624 431 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000

Beholdning av egne aksjer 5

Annen innskutt egenkapital -5 570

Sum innskutt egenkapital 24 430

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		1	
Sum opptjent egenkapital		1	
Sum egenkapital	4	24 431	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		300 000	
Sum annen langsiktig gjeld		300 000	
Sum langsiktig gjeld		300 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		300 000	
Sum kortsiktig gjeld		300 000	
Sum gjeld		600 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		624 431	0



Organisasjonsnr: 930 352 187
FOLGERØ EIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



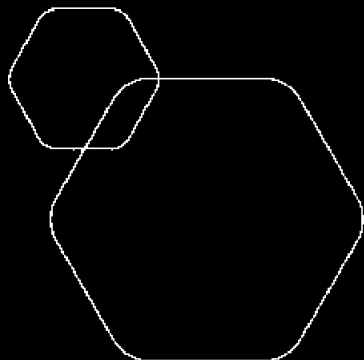
Dette dokumentet er behandlet gjennom RN Kundesjekk – på vegne av RISTECA REGNSKAP AS

FOLGERØ Nytt årsregnskap 2022 til signering

Signert av følgende

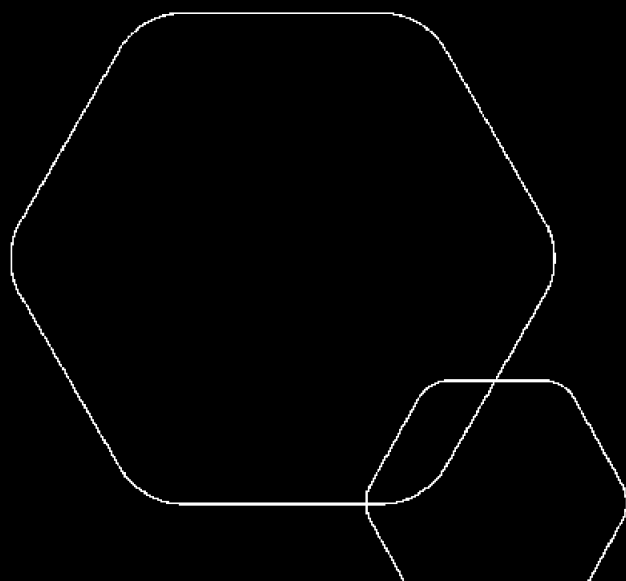


Et blått stempel indikerer at dokument er signert med BankID



Årsregnskap 2022
FOLGERØ EIENDOM HOLDING AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 352 187



RESULTATREGNSKAP

FOLGERØ EIENDOM HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1	0
Resultat av finansposter		1	0
Resultat før skattekostnad		1	0
Årsresultat	4	1	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1	0
Sum overføringer		1	0



BALANSE

FOLGERØ EIENDOM HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	300 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	0
Sum anleggsmidler		300 000	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		324 431	0
Sum omløpsmidler		324 431	0
Sum eiendeler		624 431	0



BALANSE

FOLGERØ EIENDOM HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1	0
Sum opptjent egenkapital		1	0
Sum egenkapital	4	24 431	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		300 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		300 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		300 000	0
Sum kortsiktig gjeld		300 000	0
Sum gjeld		600 000	0
Sum egenkapital og gjeld		624 431	0

Godvik, den.....
Styret i FOLGERØ EIENDOM HOLDING AS

Torbjørn Folgerø
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

FOLGERØ EIENDOM HOLDING AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
TNT Eiendom AS	50,0%	50,0%	300 000	300 000
Sum			300 000	300 000

TNT Eiendom AS ble stiftet i desember 2022 og aksjekapital betalt inn i januar 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
Skattepliktig inntekt	-5 569	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 569	0	5 569
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 569	0	-5 569
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	30 000	-5 570	0	24 430
Årets overskudd			1	1
Pr. 31.12.2022	30 000	-5 570	1	24 431

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FOLGERØ EIENDOM HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Torbjørn Folgerø	30	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Torbjørn Folgerø	styreleder	30
Totalt antall aksjer		30



Årsregnskap 2022
FOLGERØ EIENDOM HOLDING AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 352 187



RESULTATREGNSKAP

FOLGERØ EIENDOM HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1	0
Resultat av finansposter		1	0
Resultat før skattekostnad		1	0
Årsresultat	4	1	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1	0
Sum overføringer		1	0



BALANSE

FOLGERØ EIENDOM HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	300 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	0
Sum anleggsmidler		300 000	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		324 431	0
Sum omløpsmidler		324 431	0
Sum eiendeler		624 431	0



BALANSE

FOLGERØ EIENDOM HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1	0
Sum opptjent egenkapital		1	0
Sum egenkapital	4	24 431	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		300 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		300 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		300 000	0
Sum kortsiktig gjeld		300 000	0
Sum gjeld		600 000	0
Sum egenkapital og gjeld		624 431	0

Godvik, den....., 19.06.2023
Styret i FOLGERØ EIENDOM HOLDING AS

Torbjørn Folgerø
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

FOLGERØ EIENDOM HOLDING AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi
TNT Eiendom AS	50,0%	50,0%	300 000	300 000
Sum			300 000	300 000

TNT Eiendom AS ble stiftet i desember 2022 og aksjekapital betalt inn i januar 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
Skattepliktig inntekt	-5 569	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 569	0	5 569
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 569	0	-5 569
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	30 000	-5 570	0	24 430
Årets overskudd			1	1
Pr. 31.12.2022	30 000	-5 570	1	24 431

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FOLGERØ EIENDOM HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Torbjørn Folgerø	30	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Torbjørn Folgerø	styreleder	30
Totalt antall aksjer		30