



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 935 576 067  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEGGEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Kongs-Eikveien 27  
3123 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 17.05.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Heggen Hedenstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 960	
Sum kostnader		12 961	
Driftsresultat		-12 961	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		672 999	
Sum finansinntekter		672 999	
Sum finanskostnader		0	
Netto finans		672 999	
Resultat før skattekostnad		660 038	
Årsresultat		660 038	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		660 038	
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	
Totalresultat		660 038	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		660 038	
Sum overføringer og disponeringer		660 038	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	674 347	
Sum finansielle anleggsmidler		674 347	
Sum anleggsmidler		674 347	
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 907	
Sum fordringer		5 907	
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 558	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 558	
Sum omløpsmidler		43 465	
SUM EIENDELER		717 812	

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		660 038	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>660 038</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>690 038</b>	
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	25 800	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>25 800</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>25 800</b>	
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 974	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 974</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 774</b>	
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>717 812</b>	



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 345855

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 935 576 067  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEGGEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Kongs-Eikveien 27  
3123 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 17.05.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Andreas Heggen Hedenstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 08.04.2026



Organisasjonsnr: 935 576 067  
HEGGEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 960	
Sum kostnader		12 961	
<b>Driftsresultat</b>		-12 961	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		672 999	
Sum finansinntekter		672 999	
Sum finanskostnader		0	
<b>Netto finans</b>		672 999	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		660 038	
<b>Årsresultat</b>		660 038	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		660 038	
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	
<b>Totalresultat</b>		660 038	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		660 038	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		660 038	



Organisasjonsnr: 935 576 067  
HEGGEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	674 347	
Sum finansielle anleggsmidler		674 347	
Sum anleggsmidler		674 347	
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 907	
Sum fordringer		5 907	
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		37 558	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 558	
Sum omløpsmidler		43 465	
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>717 812</b>	
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	



<b>Opptjent egenkapital</b>	
Annen egenkapital	660 038
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>660 038</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>690 038</b>
<b>Gjeld</b>	
<b>Langsiktig gjeld</b>	
Sum avsetninger for forpliktelser	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>	
Øvrig langsiktig gjeld 3	25 800
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>25 800</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>25 800</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>	
Annen kortsiktig gjeld	1 974
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 974</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>27 774</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>717 812</b>



Organisasjonsnr: 935 576 067  
HEGGEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- \* Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens  
sted: Tønsberg

Virksomhetens art

Investere i selskaper og eiendom og alt annet som naturlig faller sammen med dette, herunder å delta i andre



selskaper med lignende virksomhet, kjøp og salg av aksjer, eller på annen måte gjøre seg interessert i andre foretagende.

**Note**

4

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

3

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**

0.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

Selskapet har lån fra aksjeeier på kr 25800 per 31.12 Lånet er uten renter og er ikke sikret med pant

**Note**

2

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Selskapet eier 95158 aksjer i Xpartners Samhållsbyggnad Holding AB (publ). Aksjene er regnskapsført som finansielt anleggsmiddel og vurdert til kostpris. Bokført verdi per 31.12 er kr 7,0866 per aksje



# Årsregnskap 2025

Heggen Invest AS

(935 576 067)



<b>Resultatregnskap</b>	<b>Noter</b>	<b>2025</b>
<b>Driftskostnader</b>		
Annen driftskostnad		12 960
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 961</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 961</b>
<b>Finansinntekter</b>		
Annen finansinntekt		672 999
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>672 999</b>
<b>Netto finans</b>		<b>672 999</b>
<b>Resultat før skatt</b>		<b>660 038</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>660 038</b>
<hr/>		
<b>Overføringer og disponeringer</b>		
Overføringer til/fra annen egenkapital		660 038
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>660 038</b>



<b>Balanse - Eiendeler</b>	<b>Noter</b>	<b>2025</b>
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
Investeringer i aksjer og andeler	2	674 347
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>674 347</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>674 347</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer		5 907
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 907</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>37 558</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>43 465</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>717 812</b>



<b>Balanse - Egenkapital og gjeld</b>	<b>Noter</b>	<b>2025</b>
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital		660 038
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>660 038</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>690 038</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	3	25 800
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>25 800</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld		1 974
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 974</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 774</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>717 812</b>



## Noter

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

### Virksomhetens sted

Tønsberg

### Virksomhetens art

Investere i selskaper og eiendom og alt annet som naturlig faller sammen med dette, herunder å delta i andre selskaper med lignende virksomhet, kjøp og salg av aksjer, eller på annen måte gjøre seg interessert i andre foretagende.

### Note 4: Årsverk

Antall årsverk er 0. Selskapet har ikke hatt ansatte dette regnskapsåret.

### Note 3: Gjeld

Gjeld som forfaller etter fem år 0

Selskapet har lån fra aksjeeier på kr 25800 per 31.12. Lånet er uten renter og er ikke sikret med pant.

### Note 2: Andre opplysninger

Selskapet eier 95158 aksjer i Xpartners Samhøllsbyggnad Holding AB (publ). Aksjene er regnskapsført som finansielt anleggsmiddel og vurdert til kostpris. Bokført verdi per 31.12 er kr 7,0866 per aksje.



## Årsregnskap 2025

Opprettet av Andreas Heggen Hedenstad <ahedenstad@gmail.com>

### Elektronisk signering

ANDREAS HEGGEN HEDENSTAD (Daglig leder,  
Styreleder)  
19.12.1979

🕒 Signert

18.03.2026 20:48

🏠 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signaturtjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 18.03.2026 20:48:10