



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 857 327  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJORLITOPPEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Arne Barmans veg 81  
2669 BJORLI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Nystuen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	739 985
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>739 985</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	430 436
Annen driftskostnad		23 365	15 108
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 365</b>	<b>445 544</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 365</b>	<b>294 441</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-23 365</b>	<b>294 441</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-23 365</b>	<b>294 441</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	1	-23 365	294 441
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-23 365</b>	<b>294 441</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	2	34 690	34 690
Sum varer		34 690	34 690
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		54 330	54 330
Sum fordringer		54 330	54 330
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 604	111 831
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 604	111 831
Sum omløpsmidler		114 624	200 851
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>114 624</b>	<b>200 851</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 3	138 920	138 920
Overkurs	1	64 460	64 460
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>203 380</b>	<b>203 380</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	1	88 756	65 391
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-88 756</b>	<b>-65 391</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>114 624</b>	<b>137 989</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	550
Annen kortsiktig gjeld		0	62 312
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>62 862</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>62 862</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>114 624</b>	<b>200 851</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 715206

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 857 327  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJORLITOPPEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Arne Barmans veg 81  
2669 BJORLI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Nystuen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 857 327  
BJORLITOPPEN UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	739 985
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>739 985</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	430 436
Annen driftskostnad		23 365	15 108
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 365</b>	<b>445 544</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 365</b>	<b>294 441</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-23 365</b>	<b>294 441</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-23 365</b>	<b>294 441</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	1	-23 365	294 441
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-23 365</b>	<b>294 441</b>



Organisasjonsnr: 993 857 327  
BJORLITOPPEN UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	2	34 690	34 690
Sum varer		34 690	34 690
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer		54 330	54 330
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 604	111 831
Sum omløpsmidler		25 604	111 831
Sum omløpsmidler		114 624	200 851
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>114 624</b>	<b>200 851</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 3	138 920	138 920
Overkurs	1	64 460	64 460
Sum innskutt egenkapital		203 380	203 380
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Udekket tap	1	88 756	65 391
Sum opptjent egenkapital		-88 756	-65 391
<b>Sum egenkapital</b>		<b>114 624</b>	<b>137 989</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	550
Annen kortsiktig gjeld		0	62 312
Sum kortsiktig gjeld		0	62 862
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>62 862</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>114 624</b>	<b>200 851</b>



Organisasjonsnr: 993 857 327  
BJORLITOPPEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring Inntekter vil bli bokført etterhvert som varer og tjenester leveres. Anleggsmidler Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid vil bli lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Varer Varer vil bli vurdert til innkjøpspris og selvkost for tilvirkning. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer vil bli ført opp i balansen til pålydende med fradrag for latente tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BJORLITOPPEN UTVIKLING AS  
993 857 327

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	739 985
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>739 985</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	-430 436
Annen driftskostnad		-23 365	-15 108
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-23 365</b>	<b>-445 544</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 365</b>	<b>294 441</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-23 365</b>	<b>294 441</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	1	-23 365	294 441
<b>Sum overføringer</b>		<b>-23 365</b>	<b>294 441</b>



BJORLITOPPEN UTVIKLING AS  
993 857 327

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	2	34 690	34 690
<b>Sum varer</b>		<b>34 690</b>	<b>34 690</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		54 330	54 330
<b>Sum fordringer</b>		<b>54 330</b>	<b>54 330</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 604	111 831
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 604</b>	<b>111 831</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>114 624</b>	<b>200 851</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>114 624</b>	<b>200 851</b>



BJORLITOPPEN UTVIKLING AS  
993 857 327

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 3	138 920	138 920
Overkurs	1	64 460	64 460
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>203 380</b>	<b>203 380</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	1	-88 756	-65 391
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-88 756</b>	<b>-65 391</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>114 624</b>	<b>137 989</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	550
Annen kortsiktig gjeld		0	62 312
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>62 862</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>62 862</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>114 624</b>	<b>200 851</b>

BJORLI, 20.06.2025

Harald Nystuen  
styrets leder

Per-Gunnar Stavem  
styremedlem

Erik Lislien Rånå  
styremedlem

Per Stueflotten  
varamedlem

Aage Asgeir Paulsrud  
varamedlem



**BJORLITOPPEN UTVIKLING AS**  
993 857 327

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntekter vil bli bokført etterhvert som varer og tjenester leveres.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid vil bli lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Varer

Varer vil bli vurdert til innkjøpspris og selvkost for tilvirkning.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer vil bli ført opp i balansen til pålydende med fradrag for latente tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



BJORLITOPPEN UTVIKLING AS  
993 857 327

## Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	138 920	64 460	-65 391	137 989
Årsresultat	0	0	-23 365	-23 365
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>138 920</b>	<b>64 460</b>	<b>-88 756</b>	<b>114 624</b>

## Note 2 - Varer i arbeid

Arbeid med områdeplan er balanseført til kostpris fra konsulentfirma.

## Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	8	20	160
B-aksjer	6 938	20	138 760
<b>Sum</b>	<b>6 946</b>		<b>138 920</b>

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
BJORLITOPPEN UTVIKLING AS	1	0,01	A-aksjer
Silje Stueflotten	1	0,01	A-aksjer
NYSTUEN HARALD	1	0,01	A-aksjer
STAVEM PERGUNNAR	1	0,01	A-aksjer
ENSTAD HELENE LYSBAKKEN	1	0,01	A-aksjer
RÅNÅ ERIK LISLIEN	1	0,01	A-aksjer
RÅNÅ EDIN	1	0,01	A-aksjer
BAKKEN HILDE ANNE	1	0,01	A-aksjer
BJORLITOPPEN UTVIKLING AS	1 810	26,06	B-aksjer
Silje Stueflotten	1 126	16,21	B-aksjer
NYSTUEN HARALD	899	12,94	B-aksjer
STAVEM PERGUNNAR	566	8,15	B-aksjer
ENSTAD HELENE LYSBAKKEN	565	8,13	B-aksjer
RÅNÅ ERIK LISLIEN	556	8,00	B-aksjer
RÅNÅ EDIN	505	7,27	B-aksjer
BAKKEN HILDE ANNE	456	6,56	B-aksjer
PAULSRUD AAGE ASGEIR	455	6,55	B-aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>6 946</b>	<b>100</b>	

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.