



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 371 103  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØKLAND FORRETNINGSSENTER AS  
Forretningsadresse: 8255 RØKLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif kristian Madsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 788 039	1 706 383
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 788 039</b>	<b>1 706 383</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 3, 13	134 377	113 825
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	261 655	260 862
Annen driftskostnad	4	1 099 329	824 845
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 495 361</b>	<b>1 199 532</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>292 678</b>	<b>506 851</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		71	424
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>71</b>	<b>424</b>
Annen rentekostnad		14 103	23 033
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 103</b>	<b>23 033</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 032</b>	<b>-22 609</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>278 646</b>	<b>484 242</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	68 592	113 907
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>210 054</b>	<b>370 335</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>210 054</b>	<b>370 335</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		200 000	200 000
Annen egenkapital		10 054	170 335
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>210 054</b>	<b>370 335</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	5 051 215	5 307 015
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	29 945	15 446
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 081 160</b>	<b>5 322 461</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 091 160</b>	<b>5 332 461</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	251 634	229 565
Andre fordringer	9, 14	44 140	25 519
<b>Sum fordringer</b>		<b>295 774</b>	<b>255 085</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	424 983	287 938
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>424 983</b>	<b>287 938</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>720 757</b>	<b>543 023</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 811 917</b>	<b>5 875 484</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital (2 500 aksjer à kr 1 000,00)	5, 11	2 500 000	2 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	2 535 258	2 525 204
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 535 258</b>	<b>2 525 204</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>5 035 258</b>	<b>5 025 204</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	305 756	362 409
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>305 756</b>	<b>362 409</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>305 756</b>	<b>362 409</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		60 535	54 024
Betalbar skatt	7	68 591	113 907
Skyldige offentlige avgifter		91 822	83 019
Utbytte		200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		49 954	36 921
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>470 903</b>	<b>487 871</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>776 659</b>	<b>850 280</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 811 917</b>	<b>5 875 484</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 221694

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 371 103  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØKLAND FORRETNINGSSENTER AS  
8255 RØKLAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif kristian Madsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 974 371 103  
RØKLAND FORRETNINGSSENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 788 039	1 706 383
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 788 039</b>	<b>1 706 383</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 3, 13	134 377	113 825
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	261 655	260 862
Annen driftskostnad	4	1 099 329	824 845
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 495 361</b>	<b>1 199 532</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>292 678</b>	<b>506 851</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		71	424
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>71</b>	<b>424</b>
Annen rentekostnad		14 103	23 033
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 103</b>	<b>23 033</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 032</b>	<b>-22 609</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	7	68 592	113 907
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>210 054</b>	<b>370 335</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>210 054</b>	<b>370 335</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		200 000	200 000
Annen egenkapital		10 054	170 335
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>210 054</b>	<b>370 335</b>



Organisasjonsnr: 974 371 103  
RØKLAND FORRETNINGSSENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	5 051 215	5 307 015
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	29 945	15 446
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 081 160</b>	<b>5 322 461</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 091 160</b>	<b>5 332 461</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	9	251 634	229 565
Andre fordringer	9, 14	44 140	25 519
<b>Sum fordringer</b>		<b>295 774</b>	<b>255 085</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	424 983	287 938
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>424 983</b>	<b>287 938</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>720 757</b>	<b>543 023</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 811 917</b>	<b>5 875 484</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (2 500 aksjer à kr 1 000,00)	5, 11	2 500 000	2 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	2 535 258	2 525 204
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 535 258</b>	<b>2 525 204</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>5 035 258</b>	<b>5 025 204</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	305 756	362 409
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>305 756</b>	<b>362 409</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>305 756</b>	<b>362 409</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		60 535	54 024
Betalbar skatt	7	68 591	113 907
Skyldige offentlige avgifter		91 822	83 019
Utbytte		200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		49 954	36 921
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>470 903</b>	<b>487 871</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>776 659</b>	<b>850 280</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 811 917</b>	<b>5 875 484</b>



Organisasjonsnr: 974 371 103  
RØKLAND FORRETNINGSSENTER AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

13

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



	126939.00	109745.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6473.00	4080.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	965.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	134377.00	113825.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>		<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



**Note**

14

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### Røklund Forretningssenter AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	126 939	109 745
Arbeidsgiveravgift	6 473	4 080
Andre ytelser	965	
<b>Sum</b>	<b>134 377</b>	<b>113 825</b>

## Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	0	0	0

Ledende person	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Styreleder			38 100
Andre styremedlemmer			88 839
Total ytelse til andre ledende personer	0	0	126 939

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	2 500	1 000,00	2 500 000,00
<b>Sum</b>	<b>2 500</b>		<b>2 500 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
COOP NORDLAND SA	941	37,64%	Ordinære aksjer
ROGNMOEN EIENDOM AS	788	31,52%	Ordinære aksjer
RØKLAND AUTOSENTER AS	216	8,64%	Ordinære aksjer
ALM , KÅRE LUDVIG	60	2,40%	Ordinære aksjer
VINDENES , ROLF MAGNE	40	1,60%	Ordinære aksjer
STORMO , JOHAN MARTIN	35	1,40%	Ordinære aksjer
INGEBRIGT EIENDOM DA	30	1,20%	Ordinære aksjer
STRØM , DAGFINN	30	1,20%	Ordinære aksjer
STRØM, BRITT ELLEN	30	1,20%	Ordinære aksjer
PEDER BRENNE HOLDING AS	20	0,80%	Ordinære aksjer
REITBAKK , JAN ARVE	20	0,80%	Ordinære aksjer
INGVALDSEN , SØLVI	19	0,76%	Ordinære aksjer
OLSEN , PER JONNY	16	0,64%	Ordinære aksjer
HELLAND , BJØRN ERLING	15	0,60%	Ordinære aksjer
EDVARSDEN, LAILA MARIANNE	12	0,48%	Ordinære aksjer
STØRE , SVERRE	12	0,48%	Ordinære aksjer
MYRLAND , HOLGER	11	0,44%	Ordinære aksjer
MYRLAND, TERJE	11	0,44%	Ordinære aksjer
BJERKENG, KNUT	10	0,40%	Ordinære aksjer
BORKAMO, FINN JARLE	10	0,40%	Ordinære aksjer
INGVALDSEN , TOR	10	0,40%	Ordinære aksjer
NEVERDAL , THON STURE	10	0,40%	Ordinære aksjer
NEVERDAL, ODD	10	0,40%	Ordinære aksjer
STORMO , TOM HARALD	10	0,40%	Ordinære aksjer
WÅGAN , JOHN HUGO	10	0,40%	Ordinære aksjer
Andre aksjeeiere	124	4,96%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 500</b>	<b>100,00%</b>	



## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	269 615	10 401 450	15 707	10 686 772
Tilgang i året	0	0	20 355	20 355
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>269 615</b>	<b>10 401 450</b>	<b>36 062</b>	<b>10 707 127</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(5 364 050)	(261)	(5 364 311)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(5 619 850)	(6 116)	(5 625 966)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>269 615</b>	<b>4 781 600</b>	<b>29 946</b>	<b>5 081 161</b>
Årets avskrivninger		255 800	5 855	261 655
Økonomisk levetid		50 år/20 år	5 år	
<b>Avskrivningsplan</b>	<b>Ikke avskr.bar</b>	<b>Lineær</b>	<b>Lineær</b>	

## Note 7 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	278 646	484 242
+/- Permanente forskjeller		(55)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	33 130	33 574
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>311 776</b>	<b>517 761</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	68 591	113 907
Sum	68 591	113 907
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	1	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>68 592</b>	<b>113 907</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	68 591	113 907
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>68 591</b>	<b>113 907</b>

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(1 058 021)	(1 096 006)	37 984
Omløpsmidler	(4 854)	0	(4 854)
Netto forskjeller	(1 062 875)	(1 096 006)	33 130
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 062 875	1 096 006	(33 130)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balansføres ikke utsatt skattefordel på kr 241 121



## Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	251 634	229 565
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>251 634</b>	<b>229 565</b>

Selskapets fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt utgjør 0,-

## Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 19 389. Skyldig skattetrekk er kr 19 372.

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	2 500 000	2 525 204	5 025 204
Årets resultat		210 054	210 054
Avsatt utbytte		(200 000)	(200 000)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>2 500 000</b>	<b>2 535 258</b>	<b>5 035 258</b>

## Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Lån DNB 8210.49.76898	0	0
Lån DNB 1213.44.95004	305 756	362 409
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>305 756</b>	<b>362 409</b>
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	5 307 015	5 567 615
Pantobligasjonens pålydende	6 000 000	6 000 000
<b>Sum</b>	<b>5 307 015</b>	<b>5 567 615</b>

Av langsiktig gjeld på kr 305 756,- forfaller kr 22.496,- om mer enn 5 år.

Som sikkerhet for pantelån 1213.44.95004 er det stilt pant i eiendom, gnr 27, bnr 26/27/34 m/driftstilbehør i Saltdal Kommune.

## Note 13 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 14 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.