



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 840 179
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POLAR CENTER AS
Forretningsadresse: Vei 606
9170 LONGYEARBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ugulen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		87 270	91 280
Sum inntekter		87 270	91 280
Kostnader			
Varekostnad			6 745
Avskrivning på varige driftsmidler	1	25 000	25 000
Annen driftskostnad	2	50 115	587 779
Sum kostnader		75 115	619 524
Driftsresultat		12 155	-528 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		149	159
Sum finansinntekter		149	159
Annen rentekostnad	3	91 547	58 537
Sum finanskostnader		91 547	58 537
Netto finans		-91 398	-58 378
Ordinært resultat før skattekostnad		-79 243	-586 622
Skattekostnad på ordinært resultat		-15 062	-93 859
Ordinært resultat etter skattekostnad		-64 181	-492 763
Årsresultat		-64 181	-492 763
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-64 181	-492 763
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-64 181	-492 763
Sum overføringer og disponeringer		-64 181	-492 763



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		8 742	
Sum immaterielle eiendeler		8 742	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 289 746	1 212 362
Sum varige driftsmidler		1 289 746	1 212 362
Sum anleggsmidler		1 298 488	1 212 362
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		666	693
Sum fordringer		666	693
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 995	489 301
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 995	489 301
Sum omløpsmidler		38 660	489 994
SUM EIENDELER		1 337 149	1 702 356
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap	4	730 999	666 818
Sum opptjent egenkapital		-730 999	-666 818
Sum egenkapital		-700 999	-636 818
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			6 320
Sum avsetninger for forpliktelser			6 320
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 035 101	1 743 555
Sum annen langsiktig gjeld		2 035 101	1 743 555
Sum langsiktig gjeld		2 035 101	1 749 875
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 046	589 299
Sum kortsiktig gjeld		3 046	589 299
Sum gjeld		2 038 147	2 339 174
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 337 149	1 702 356



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 387594

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 840 179
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POLAR CENTER AS
Forretningsadresse: Vei 606
9170 LONGYEARBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ugulen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 840 179
POLAR CENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		87 270	91 280
Sum inntekter		87 270	91 280
Kostnader			
Varekostnad			6 745
Avskrivning på varige driftsmidler	1	25 000	25 000
Annen driftskostnad	2	50 115	587 779
Sum kostnader		75 115	619 524
Driftsresultat		12 155	-528 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		149	159
Sum finansinntekter		149	159
Annen rentekostnad	3	91 547	58 537
Sum finanskostnader		91 547	58 537
Netto finans		-91 398	-58 378
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-15 062	-93 859
Ordinært resultat etter skattekostnad		-64 181	-492 763
Årsresultat		-64 181	-492 763
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-64 181	-492 763
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-64 181	-492 763
Sum overføringer og disponeringer		-64 181	-492 763



Organisasjonsnr: 916 840 179
POLAR CENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8 742

Sum immaterielle eiendeler 8 742

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 1

Sum varige driftsmidler 1 289 746 1 212 362

Sum anleggsmidler 1 298 488 1 212 362

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 666

Sum fordringer 666 693

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

Sum bankinnskudd, 37 995 489 301

kontanter og lignende 37 995 489 301

Sum omløpsmidler 38 660 489 994

SUM EIENDELER 1 337 149 1 702 356

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 4

Sum opptjent egenkapital -730 999 -666 818

Sum egenkapital -700 999 -636 818

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt		6 320
Sum avsetninger for forpliktelseser		6 320
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 743 555
Sum annen langsiktig gjeld	2 035 101	1 743 555
Sum langsiktig gjeld	2 035 101	1 749 875
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 046	589 299
Sum kortsiktig gjeld	3 046	589 299
Sum gjeld	2 038 147	2 339 174
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 337 149	1 702 356



Organisasjonsnr: 916 840 179
POLAR CENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsregnskap 2022 for

Polar Center AS

Org.nr. 916840179

SpareBank 
REGNSKAPSHUSET

Org.nr. 980289648



Polar Center AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		87 270	91 280
Sum driftsinntekter		87 270	91 280
Driftskostnader			
Varekostnad		0	6 745
Avskrivning på varige driftsmidler	1	25 000	25 000
Annen driftskostnad	2	50 115	587 779
Sum driftskostnader		75 115	619 524
DRIFTSRESULTAT		12 155	-528 244
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		149	159
Sum finansinntekter		149	159
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	3	91 547	58 537
Sum finanskostnader		91 547	58 537
NETTO FINANSPOSTER		-91 398	-58 378
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-79 243	-586 622
Skattekostnad på ordinært resultat		-15 062	-93 859
ORDINÆRT RESULTAT		-64 181	-492 763
ÅRSRESULTAT		-64 181	-492 763
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		-64 181	-492 763
SUM OVERF. OG DISP.		-64 181	-492 763



Polar Center AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		8 742	0
Sum immaterielle eiendeler		8 742	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 289 746	1 212 362
Sum varige driftsmidler		1 289 746	1 212 362
SUM ANLEGGSMIDLER		1 298 488	1 212 362
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		666	693
Sum fordringer		666	693
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 995	489 301
SUM OMLØPSMIDLER		38 660	489 994
SUM EIENDELER		1 337 149	1 702 356



Polar Center AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-730 999	-666 818
Sum opptjent egenkapital		-730 999	-666 818
SUM EGENKAPITAL		-700 999	-636 818
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	6 320
Sum avsetning for forpliktelser		0	6 320
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 035 101	1 743 555
Sum annen langsiktig gjeld		2 035 101	1 743 555
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 035 101	1 749 875
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 046	589 299
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 046	589 299
SUM GJELD		2 038 147	2 339 174
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 337 149	1 702 356

Longyearbyen, 12.04.2023

Svein Hugo Hansen
Styreleder

Tommy Anderssen
styremedlem



Polar Center AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres når de påløper i henhold til leiekontrakt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Leasing kostnadsføres over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnader er knyttet til regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (16%) på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen så lenge de reverserer eller kan reverseres i samme periode. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad man forventer at denne kan utnyttes i framtidig skattepliktig inntekt.



Polar Center AS

Noter 2022

Note 1 - Varige driftsmidler

	Næringsbygg
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 343 917
+ Tilgang	102 385
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 446 302
Akk. av/nedskr. pr 1/1	131 555
+ Ordinære avskrivninger	25 000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	156 555
Balanseført verdi pr 31/12	1 289 746
Prosentats for ord. avskr.	2-2

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte i regnskapsåret og det er ikke ytt lån eller sikkerhetstillelse til ledende personer eller aksjeeiere mv.

Note 3 - Gjeld

Det er ytt følgende lån fra aksjonærene:

	I år	I fjor
Ørn Norden AS	0	871 777
Polarbygg Spitsbergen AS	1 017 551	0
KariTo Eiendom AS	1 017 551	871 777
Sum gjeld	2 035 101	1 743 555

Det er beregnet renter med kr 91 547. Det er ikke stilt sikkerhet for lånene eller avtalt nedbetalingstid.

Note 4 - Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er negativ men underdekningen er finansiert ved innlån fra aksjonærer som kan konverteres til aksjekapital. Det foreligger historisk takst på eiendom som dokumenterer merverdi som overstiger den negative egenkapitalen. Regnskapet er ut fra dette avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Noter for Polar Center AS

Organisasjonsnr. 916840179



Polar Center AS

Noter 2022