



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 332 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KETIL IWE THORSTEINSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Åsbrekka 15
0790 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Iwe Thorsteinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 124	10 888
Sum kostnader		16 124	10 888
Driftsresultat		-16 124	-10 888
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		151 702	30 307
Annen finansinntekt		518 841	1 549 161
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		74 626	
Sum finansinntekter		745 170	1 579 467
Annen rentekostnad		202	
Annen finanskostnad		2 565	-40 050
Sum finanskostnader		2 767	-40 050
Netto finans		742 403	1 619 517
Resultat før skattekostnad		726 279	1 608 629
Skattekostnad på resultat	2	28 768	14 120
Årsresultat	3	697 511	1 594 509
Årsresultat etter minoritetsinteresser		697 511	1 594 509
Totalresultat		697 511	1 594 509
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			800 000
Tilleggsutbytte			345 798
Avsatt til annen egenkapital		697 511	448 711
Sum overføringer og disponeringer		697 511	1 594 509



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	14 250	15 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	747 471	
Andre langsiktige fordringer		341 003	
Sum finansielle anleggsmidler		1 102 724	15 000
Sum anleggsmidler		1 102 724	15 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		441	3 729
Konsernfordringer			1 500 000
Sum fordringer		441	1 503 729
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 070 963	675 541
Andre finansielle instrumenter		937 000	998 500
Sum investeringer		2 007 963	1 674 041
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 028	5 811
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 028	5 811
Sum omløpsmidler		2 012 432	3 183 581
SUM EIENDELER		3 115 156	3 198 581

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 047 573	2 350 062
Sum opptjent egenkapital		3 047 573	2 350 062
Sum egenkapital	3	3 077 573	2 380 062
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		9 900
Sum avsetninger for forpliktelser			9 900
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	9 900
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 085	
Betalbar skatt	2	38 668	8 619
Utbytte			800 000
Sum kortsiktig gjeld		37 583	808 619
Sum gjeld		37 583	818 519
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 115 156	3 198 581



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 501521

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 332 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KETIL IWE THORSTEINSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Åsbrekka 15
0790 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Iwe Thorsteinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 332 032
KETIL IWE THORSTEINSEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 124	10 888
Sum kostnader		16 124	10 888
Driftsresultat		-16 124	-10 888
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		151 702	30 307
Annen finansinntekt		518 841	1 549 161
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		74 626	
Sum finansinntekter		745 170	1 579 467
Annen rentekostnad		202	
Annen finanskostnad		2 565	-40 050
Sum finanskostnader		2 767	-40 050
Netto finans		742 403	1 619 517
Resultat før skattekostnad		726 279	1 608 629
Skattekostnad på resultat	2	28 768	14 120
Årsresultat	3	697 511	1 594 509
Årsresultat etter minoritetsinteresser		697 511	1 594 509
Totalresultat		697 511	1 594 509
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			800 000
Tilleggsutbytte			345 798
Avsatt til annen egenkapital		697 511	448 711
Sum overføringer og disponeringer		697 511	1 594 509



Organisasjonsnr: 820 332 032
KETIL IWE THORSTEINSEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	14 250	15 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	747 471	
Andre langsiktige fordringer		341 003	
Sum finansielle anleggsmidler		1 102 724	15 000
Sum anleggsmidler		1 102 724	15 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		441	3 729
Konsernfordringer			1 500 000
Sum fordringer		441	1 503 729
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 070 963	675 541
Andre finansielle instrumenter		937 000	998 500
Sum investeringer		2 007 963	1 674 041
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 028	5 811
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 028	5 811
Sum omløpsmidler		2 012 432	3 183 581
SUM EIENDELER		3 115 156	3 198 581

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 047 573	2 350 062
Sum opptjent egenkapital		3 047 573	2 350 062
Sum egenkapital	3	3 077 573	2 380 062
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		9 900
Sum avsetninger for forpliktelseser			9 900
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	9 900
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 085	
Betalbar skatt	2	38 668	8 619
Utbytte			800 000
Sum kortsiktig gjeld		37 583	808 619
Sum gjeld		37 583	818 519
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 115 156	3 198 581



Organisasjonsnr: 820 332 032
KETIL IWE THORSTEINSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Ketil Iwe Thorsteinsen Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 820 332 032



RESULTATREGNSKAP

KETIL IWE THORSTEINSEN HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		16 124	10 888
Sum driftskostnader		16 124	10 888
Driftsresultat		-16 124	-10 888
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		151 702	30 307
Annen finansinntekt		518 841	1 549 161
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		74 626	0
Annen rentekostnad		202	0
Annen finanskostnad		2 565	-40 050
Resultat av finansposter		742 403	1 619 517
Resultat før skattekostnad		726 279	1 608 629
Skattekostnad på resultat	2	28 768	14 120
Årsresultat	3	697 511	1 594 509
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	800 000
Tilleggsutbytte		0	345 798
Avsatt til annen egenkapital		697 511	448 711
Sum overføringer		697 511	1 594 509



BALANSE

KETIL IWE THORSTEINSEN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	14 250	15 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	747 471	0
Andre langsiktige fordringer		341 003	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 102 724	15 000
Sum anleggsmidler		1 102 724	15 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		441	3 729
Konsernfordringer		0	1 500 000
Sum fordringer		441	1 503 729
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		1 070 963	675 541
Andre finansielle instrumenter		937 000	998 500
Sum investeringer		2 007 963	1 674 041
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 028	5 811
Sum omløpsmidler		2 012 432	3 183 581
Sum eiendeler		3 115 156	3 198 581



BALANSE

KETIL IWE THORSTEINSEN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 047 573	2 350 062
Sum opptjent egenkapital		3 047 573	2 350 062
Sum egenkapital	3	3 077 573	2 380 062
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	2	0	9 900
Sum avsetning for forpliktelser		0	9 900
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-1 085	0
Betalbar skatt	2	38 668	8 619
Utbytte		0	800 000
Sum kortsiktig gjeld		37 583	808 619
Sum gjeld		37 583	818 519
Sum egenkapital og gjeld		3 115 156	3 198 581

Oslo, 27.05.2025

Styret i Ketil Iwe Thorsteinsen Holding AS

Ketil Iwe Thorsteinsen
styreleder/daglig leder



KETIL IWE THORSTEINSEN HOLDING AS

820 332 032

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

INVESTERINGER I ANDRE SELSKAPER

Investeringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden. Det vil si at investeringen vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Utbytte fra tilknyttede selskap regnskapsføres samme år som det tilknyttede selskapet avsetter for utbytte.

Utbytte fra andre selskap regnskapsføres i vedtaksåret

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



KETIL IWE THORSTEINSEN HOLDING AS

820 332 032

Note 1 Ansatte

Ketil Iwe Thorsteinsen Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har ikke ansatte.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	38 668	8 619
Endring i utsatt skatt	-9 900	5 501
Skattekostnad ordinært resultat	28 768	14 120
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	726 279	1 608 629
Permanente forskjeller	-550 516	-1 551 948
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-17 505
Skattepliktig inntekt	175 763	39 176
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	38 668	8 619
Sum betalbar skatt i balansen	38 668	8 619

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	0	45 000	45 000
Grunnlag for utsatt skatt	0	45 000	45 000
Utsatt skatt (22 %)	0	9 900	9 900

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	2 350 062	2 380 062
Årets resultat				697 511	697 511
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	3 047 573	3 077 573



KETIL IWE THORSTEINSEN HOLDING AS

820 332 032

Note 4 Investeringer i tilknyttede selskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Tilknyttede selskap					
Motel Agency AS		OSLO 47,5 %	14 250	6 519 001	2 932 553
Sum			14 250	6 519 001	2 932 553

Note 5 Investeringer i aksjer og andeler

	Land	Eierandel	Balanseført verdi
Aksjer og andeler			
Motel Agency Denmark ApS	Danmark	15,0 %	747 471
Sum			747 471

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KETIL IWE THORSTEINSEN HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ketil Iwe Thorsteinsen	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ketil Iwe Thorsteinsen	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100