



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 198 237
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEMOEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bergemoveien 45
4886 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Igland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1,3	10 784 963	10 074 502
Sum inntekter		10 784 963	10 074 502
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	1 037 800	1 042 194
Annen driftskostnad	2	1 331 880	1 581 463
Sum kostnader		2 369 680	2 623 657
Driftsresultat		8 415 283	7 450 845
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		499	16 936
Sum finansinntekter		499	16 936
Annen rentekostnad		1 569 055	1 462 116
Sum finanskostnader		1 569 055	1 462 116
Netto finans		-1 568 556	-1 445 180
Ordinært resultat før skattekostnad		6 846 727	6 005 665
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 506 280	1 321 247
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 340 447	4 684 418
Årsresultat		5 340 447	4 684 418
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		5 340 447	4 684 418
Sum overføringer og disponeringer		5 340 447	4 684 418



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	51 469 469	49 995 322
Sum varige driftsmidler		51 469 469	49 995 322
Sum anleggsmidler		51 469 469	49 995 322
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3	1 261 440	1 481 744
Sum fordringer		1 261 440	1 481 744
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 670 072	2 586 388
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 670 072	2 586 388
Sum omløpsmidler		3 931 512	4 068 132
SUM EIENDELER		55 400 981	54 063 454
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	500 000	500 000
Overkurs	6	1 841 960	1 841 960
Sum innskutt egenkapital		2 341 960	2 341 960
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 279 105	1 919 738



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		2 279 105	1 919 738
Sum egenkapital		4 621 065	4 261 698
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	357 225	255 865
Sum avsetninger for forpliktelser		357 225	255 865
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	49 849 686	48 636 562
Sum annen langsiktig gjeld		49 849 686	48 636 562
Sum langsiktig gjeld		50 206 911	48 892 427
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			375 000
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		219 473	150 556
Annen kortsiktig gjeld	3	353 532	383 773
Sum kortsiktig gjeld		573 005	909 329
Sum gjeld		50 779 916	49 801 756
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 400 981	54 063 454



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 748293

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 198 237
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEMOEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bergemoveien 45
4886 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Igland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.09.2021



Organisasjonsnr: 965 198 237
BERGEMOEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1,3	10 784 963	10 074 502
Sum inntekter		10 784 963	10 074 502
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	1 037 800	1 042 194
Annen driftskostnad	2	1 331 880	1 581 463
Sum kostnader		2 369 680	2 623 657
Driftsresultat		8 415 283	7 450 845
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		499	16 936
Sum finansinntekter		499	16 936
Annen rentekostnad		1 569 055	1 462 116
Sum finanskostnader		1 569 055	1 462 116
Netto finans		-1 568 556	-1 445 180
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 506 280	1 321 247
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 340 447	4 684 418
Årsresultat		5 340 447	4 684 418
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		5 340 447	4 684 418
Sum overføringer og disponeringer		5 340 447	4 684 418



Organisasjonsnr: 965 198 237
BERGEMOEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	51 469 469	49 995 322
Sum varige driftsmidler		51 469 469	49 995 322
Sum anleggsmidler		51 469 469	49 995 322
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3	1 261 440	1 481 744
Sum fordringer		1 261 440	1 481 744
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 670 072	2 586 388
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 670 072	2 586 388
Sum omløpsmidler		3 931 512	4 068 132
SUM EIENDELER		55 400 981	54 063 454
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	500 000	500 000
Overkurs	6	1 841 960	1 841 960
Sum innskutt egenkapital		2 341 960	2 341 960
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 279 105	1 919 738
Sum opptjent egenkapital		2 279 105	1 919 738
Sum egenkapital		4 621 065	4 261 698
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	357 225	255 865
Sum avsetninger for forpliktelseser		357 225	255 865



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	49 849 686	48 636 562
Sum annen langsiktig gjeld		49 849 686	48 636 562
Sum langsiktig gjeld		50 206 911	48 892 427
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			375 000
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldige offentlige			
avgifter		219 473	150 556
Annen kortsiktig gjeld	3	353 532	383 773
Sum kortsiktig gjeld		573 005	909 329
Sum gjeld		50 779 916	49 801 756
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 400 981	54 063 454



Organisasjonsnr: 965 198 237
BERGEMOEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	5000.00	100.00	500000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Igland Eiendom AS	5000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	5000.00	100.00%	

Styreleder Torbjørn Igland eier 60 % av aksjene i Igland Eiendom AS. Øvrige aksjer i Igland Eiendom AS er eiet av Torbjørn Iglands barn. Selskapet inngår i konsernregnskap med morselskapet Igland Eiendom AS. Morselskapet har forretningskontor i Grimstad kommune.

Note
2

Lønn og ytelser

Note
2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer



Note

2

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10500.00	
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8500.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19000.00	

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei
Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Igland Eiendom AS	Grimstad



BERGEMOEN EIENDOM AS

Organisasjonsnr: 965 198 237

**ÅRSOPPGJØR
2020**



BERGEMOEN EIENDOM AS

Organisasjonsnr: 965 198 237

RESULTATREGNSKAP	Note	2020	2019
<i>Driftsinntekter:</i>			
Leieinntekt	1,3	<u>10 784 963</u>	<u>10 074 502</u>
Sum driftsinntekter		<u>10 784 963</u>	<u>10 074 502</u>
<i>Driftskostnader:</i>			
Avskrivning varige driftsmidler	7	<u>1 037 800</u>	<u>1 042 194</u>
Annen driftskostnad	2	<u>1 331 880</u>	<u>1 581 463</u>
Sum driftskostnader		<u>2 369 680</u>	<u>2 623 657</u>
Driftsresultat		<u>8 415 283</u>	<u>7 450 845</u>
<i>Finansinntekter og finanskostnader:</i>			
Annen renteinntekt		499	16 936
Annen rentekostnad		<u>1 569 055</u>	<u>1 462 116</u>
Sum finansinntekter og -kostnader		<u>-1 568 556</u>	<u>-1 445 180</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>6 846 727</u>	<u>6 005 665</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>1 506 280</u>	<u>1 321 247</u>
Årsresultat		<u>5 340 447</u>	<u>4 684 418</u>
<i>Disponering:</i>			
Overført annen egenkapital		<u>5 340 447</u>	<u>4 684 418</u>
Sum disponert		<u>5 340 447</u>	<u>4 684 418</u>



BERGEMOEN EIENDOM AS

Organisasjonsnr: 965 198 237

BALANSE PR 31.12	Note	2020	2019
EIENDELER:			
Anleggsmidler:			
<i>Varige driftsmidler:</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	51 469 469	49 995 322
Sum varige driftsmidler		<u>51 469 469</u>	<u>49 995 322</u>
Sum anleggsmidler		<u>51 469 469</u>	<u>49 995 322</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer:</i>			
Kundefordringer		0	0
Andre fordringer	3	1 261 440	1 481 744
Sum fordringer		<u>1 261 440</u>	<u>1 481 744</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.:		<u>2 670 072</u>	<u>2 586 388</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 931 512</u>	<u>4 068 132</u>
Sum eiendeler		<u>55 400 981</u>	<u>54 063 454</u>

**BERGEMOEN EIENDOM AS**

Organisasjonsnr: 965 198 237

BALANSE PR 31.12	Note	2020	2019
Egenkapital:			
<i>Innskutt egenkapital:</i>			
Aksjekapital	3,6	500 000	500 000
Overkursfond	6	1 841 960	1 841 960
Sum innskutt egenkapital		<u>2 341 960</u>	<u>2 341 960</u>
<i>Opptjent egenkapital:</i>			
Annen egenkapital	6	2 279 105	1 919 738
Sum opptjent egenkapital		<u>2 279 105</u>	<u>1 919 738</u>
Sum egenkapital		<u>4 621 065</u>	<u>4 261 698</u>
Gjeld:			
<i>Avsetning for forpliktelser:</i>			
Utsatt skatt	4	<u>357 225</u>	<u>255 865</u>
<i>Annen langsiktig gjeld:</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	<u>49 849 686</u>	<u>48 636 562</u>
<i>Kortsiktig gjeld:</i>			
Leverandørgjeld		0	375 000
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		219 473	150 556
Annen kortsiktig gjeld	3	<u>353 532</u>	<u>383 773</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>573 005</u>	<u>909 329</u>
Sum gjeld		<u>50 779 916</u>	<u>49 801 756</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>55 400 981</u>	<u>54 063 454</u>

Grimstad, 3. mars 2021

Torbjørn Igland
Styrets leder/daglig leder



BERGEMOEN EIENDOM AS: NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter:

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler:

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid.

Fordringer:

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt:

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig fremførbart underskudd. Midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utliknet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



BERGEMOEN EIENDOM AS: NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 2 – Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelser til styret i 2020. Selskapet har ikke plikt til å ha obligatorisk tjenstepensjon iht. lov av 21.12.2005.

Det er i regnskapsåret kostnadsført kr. 864 019 i administrasjonsgodtgjørelse til morselskapet Igland Eiendom AS.

Kostnadsført honorar til revisor utgjør kr. 10 500 for revisjon og kr. 8 500 for annen bistand. Beløpene er oppgitt eks. merverdiavgift.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon:

Selskapets aksjekapital består av 5 000 aksjer pålydende kr 100, til sammen kr 500 000, som alle har like rettigheter. Pr. 31. desember 2020 har selskapet følgende aksjeeiere:

<u>Navn:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Andel</u>
Igland Eiendom AS	5 000	100 %

Styreleder Torbjørn Igland eier 60 % av aksjene i Igland Eiendom AS. Øvrige aksjer i Igland Eiendom AS er eiet av Torbjørn Iglands barn.

Selskapet inngår i konsernregnskap med Igland Eiendom AS. Dette selskapet har forretningskontor i Grimstad kommune.

Selskapet hadde pr. 31.12.2020 en kortsiktig fordring på Igland Eiendom AS på kr. 754 803 (kr. 1 481 744 pr. 31.12.2019).

Selskapet har pr. 31.12.2020 avsatt kr. 6 386 000 i konsernbidrag til morselskapet Igland Eiendom AS. Andel leieinntekter i 2020 som er fakturert søsterselskapet Igland Garasjen AS utgjør kr. 7 476 067.



BERGEMOEN EIENDOM AS: NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 4 – Skattemessige forhold:

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	6 846 727	6 005 665
Ikke fradragber. kostnader / skattepl. inntekter	-	-
<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>- 460 727</u>	<u>- 567 665</u>
Sum årets skattegrunnlag	6 386 000	5 438 000
Betalbar skatt, 22 % av årets skattegrunnlag	1 404 920	1 196 360
<u>Endring utsatt skatt</u>	<u>101 360</u>	<u>124 887</u>
Årets skattekostnad	1 506 280	1 321 247

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

	2020	2019
Betalbar skatt, 22 % av årets skattegrunnlag	1 404 920	1 196 360
Skatt av avgitt konsernbidrag	- 1 404 920	- 1 196 360
Sum betalbar skatt	0	0

Utsatt skatt/ skattefordel (-) er beregnet slik:

	2020	2019
<i>Midlertidige forskjeller knyttet til:</i>		
Anleggsmidler	1 623 748	1 163 021
Sum	1 623 748	1 163 021
Utsatt skatt, 22 %	357 225	255 865

Note 5 – Gjeld og pantstillelser:

Gjeld med forfall senere enn 5 år etter regnskapsårets utgang Ca. MNOK 33,3

Selskapet hadde pr. 31.12.2020 en pantesikret gjeld på kr. 49 849 686. Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet utgjør kr. 51 469 469. Selskapet inngår i et konsern, og selskapets eiendom er medtatt i sikkerhetsstillelsen for konsernets samlede gjeld til kredittinstitusjoner.



BERGEMOEN EIENDOM AS: NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 6 – Egenkapital:

Årets endring i egenkapital fremkommer slik:

	Aksjekapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2019	500 000	1 841 960	1 919 738	4 261 698
Resultat 2020	-	-	5 340 447	5 340 447
Avgitt konsernbidrag	-	-	- 6 386 000	- 6 386 000
Skatteeffekt av avg. k.b.	-	-	1 404 920	1 404 920
Egenkapital 31.12.2020	500 000	1 841 960	2 279 105	4 621 065

Note 7 – Anleggsmidler:

	Tomter	Bygninger	Inventar og utstyr
Anskaffelseskost 1.1.	22 407 447	51 718 973	121 473
Tilgang i året	-	2 511 947	-
Avgang i året	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	22 407 447	54 230 920	121 473
Akk. avskrivninger 1.1.	-	24 131 098	121 473
Akk. avskrivninger 31.12.	-	25 168 898	121 473
Bokført verdi 31.12.	22 407 447	29 062 022	0
Årets avskrivning	0	1 037 800	0
Økonomisk levetid	Avskrives	20/50 år	5 år
Avskrivningsplan	Ikke	Lineær	Lineær

Inkludert i bygninger er fire bolighus med total kostpris kr. 10 090 522. Disse avskrives ikke.



Til generalforsamlingen i
Bergemoen Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bergemoen Eiendom AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 5 340 447. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeidet et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 1, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med god bokføringsskikk i Norge.

Arendal, 3. mars 2021
For Agder-Team Revisjon AS

Lars Petter Bugge Solheim
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 1, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International