



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 676 530  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HYGGEI INVEST AS  
Forretningsadresse: Sørstrøno 230  
5217 HAGAVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lene Kathrine Strønen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	12 806	12 931
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 806</b>	<b>12 931</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 806</b>	<b>-12 931</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	40
Annen finansinntekt	2	63 778	48 291
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>63 780</b>	<b>48 331</b>
Annen rentekostnad	3	38 312	31 824
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>38 312</b>	<b>31 824</b>
<b>Netto finans</b>		<b>25 468</b>	<b>16 507</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	4	<b>12 662</b>	<b>3 576</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>12 662</b>	<b>3 576</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 662</b>	<b>3 576</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>12 662</b>	<b>3 576</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5, 5	12 662	3 576
Avsatt til annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 662</b>	<b>3 576</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	2 599 993	599 993
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 599 993</b>	<b>599 993</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 599 993</b>	<b>599 993</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 438	220
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 438</b>	<b>220</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 438</b>	<b>220</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 602 431</b>	<b>600 213</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	90 014	102 676
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-90 014</b>	<b>-102 676</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-60 014</b>	<b>-72 676</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	2 662 047	672 491
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	6	<b>2 662 047</b>	<b>672 491</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 662 047</b>	<b>672 491</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		399	399
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>399</b>	<b>399</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 662 446</b>	<b>672 890</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 602 431</b>	<b>600 213</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 390329

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 921 676 530  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HYGELI INVEST AS  
Forretningsadresse: Sørstrøno 230  
5217 HAGAVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Lene Kathrine Strønen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 676 530  
HYGGELI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	12 806	12 931
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 806</b>	<b>12 931</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 806</b>	<b>-12 931</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	40
Annen finansinntekt	2	63 778	48 291
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>63 780</b>	<b>48 331</b>
Annen rentekostnad	3	38 312	31 824
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>38 312</b>	<b>31 824</b>
<b>Netto finans</b>		<b>25 468</b>	<b>16 507</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	4	<b>12 662</b>	<b>3 576</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>12 662</b>	<b>3 576</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 662</b>	<b>3 576</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>12 662</b>	<b>3 576</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5, 5	12 662	3 576
Avsatt til annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 662</b>	<b>3 576</b>



Organisasjonsnr: 921 676 530  
HYGGELI INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler 2 2 599 993 599 993

Sum finansielle  
anleggsmidler 2 599 993 599 993

Sum anleggsmidler 2 599 993 599 993

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 2 438 220

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 2 438 220

Sum omløpsmidler 2 438 220

**SUM EIENDELER 2 602 431 600 213**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 5 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5

Udekket tap 5 90 014 102 676

Sum opptjent egenkapital -90 014 -102 676

Sum egenkapital 5 -60 014 -72 676

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån 6

Obligasjonslån 6

Gjeld til

kredittinstitusjoner 6



Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	2 662 047	672 491
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>2 662 047</b>	<b>672 491</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 662 047</b>	<b>672 491</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		399	399
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>399</b>	<b>399</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 662 446</b>	<b>672 890</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 602 431</b>	<b>600 213</b>



Organisasjonsnr: 921 676 530  
HYGGELI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025 for Hyggeli Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

---

Utarbeidet av:

**ecit**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Hyggeli Invest AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen driftskostnad	1	12 806	12 931
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 806</b>	<b>12 931</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 806</b>	<b>-12 931</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	40
Annen finansinntekt	2	63 778	48 291
Annen rentekostnad	3	38 312	31 824
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>25 468</b>	<b>16 507</b>
Resultat før skattekostnad	4	12 662	3 576
<b>Resultat</b>		<b>12 662</b>	<b>3 576</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>12 662</b>	<b>3 576</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	5	12 662	3 576
<b>Sum overføringer</b>		<b>12 662</b>	<b>3 576</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Hyggeli Invest AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	2 599 993	599 993
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 599 993</b>	<b>599 993</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 599 993</b>	<b>599 993</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 438	220
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 438</b>	<b>220</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 602 431</b>	<b>600 213</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Hyggeli Invest AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-90 014	-102 676
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-90 014</b>	<b>-102 676</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-60 014</b>	<b>-72 676</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	2 662 047	672 491
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>2 662 047</b>	<b>672 491</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		399	399
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>399</b>	<b>399</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 662 446</b>	<b>672 890</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 602 431</b>	<b>600 213</b>
Os, 11.04.2026 Styret i Hyggeli Invest AS			
_____ Lene Kathrine Strønen styreleder		_____ Sondre Verstod styremedlem/daglig leder	
<b>Hyggeli Invest AS</b>		<b>Side 4</b>	



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjeinvesteringer

Anleggsaksjer i selskaper hvor det ikke er betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

### Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Virksomhetens art og lokalisering

Hyggeli Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter investering i aksjer. Selskapet er lokalisert i Bjørnafjorden kommune.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i inneværende regnskapsår. Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledende personer eller medlemmer av styret.

## Note 2 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Outlet Group Holding AS (Sport Outlet Holding AS)	2 599 993	2 599 993
<b>Sum</b>	<b>2 599 993</b>	<b>2 599 993</b>

## Note 3 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Hyggeli Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Lene Kathrine Strønen	15 000	50,0
Sondre Verstod	15 000	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0</b>

### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Sondre Verstod	styremedlem/daglig leder	15 000
Lene Kathrine Strønen	styreleder	15 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30 000</b>

Selskapet har gjeld til aksjonær pr 31.12.2025 på kr 655 064. Lånet er renteberegnet med kr 38 312 i 2025.



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	12 662	3 576
Permanente forskjeller	-61 865	-46 842
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-49 203</b>	<b>-43 266</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-178 014	-128 811	49 203
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	178 014	128 811	-49 203
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital pr. 01.01.2025	30 000	0	-102 676	-72 676
Årets resultat	0		12 662	12 662
<b>Pr. 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-90 014</b>	<b>-60 014</b>

### Fortsatt drift

Styret er kjent med at selskapets aksjekapital er tapt og at styrets handleplikt har inntrådt etter aksjeloven § 3-5. Selskapets gjeld er enten til nærstående eller aksjonærene stiller med personlig garanti overfor ekstern kreditor, og selskapet dekker sine forpliktelser.

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.



**Note 6 Langsiktig gjeld**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Lån fra aksjonær	655 064	672 491
Øvrig langsiktig gjeld	2 006 983	0
<b>Sum</b>	<b>2 662 047</b>	<b>672 491</b>

Ingen del av langsiktig gjeld forfaller mer enn 5 år frem i tid. Aksjonær har stilt selvskyldnerkausjon overfor eksterne kreditor.