



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 876 008
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERMINALVEGEN 9 AS
Forretningsadresse: 5283 FOTLANDSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Egil Moldestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		411 299	404 862
Sum inntekter		411 299	404 862
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	130 000	127 000
Annen driftskostnad	4	42 426	37 453
Sum kostnader		172 426	164 453
Driftsresultat		238 873	240 409
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		222	58
Sum finansinntekter		222	58
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	114 000	120 000
Annen rentekostnad		33	85
Sum finanskostnader		114 033	120 085
Netto finans		-113 811	-120 027
Ordinært resultat før skattekostnad		125 062	120 382
Skattekostnad på ordinært resultat	3	42 982	40 803
Ordinært resultat etter skattekostnad		82 080	79 579
Årsresultat	1	82 080	79 579
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		0	0
Konsernbidrag		74 100	
Overføringer til/fra annen egenkapital		7 981	79 579
Sum overføringer og disponeringer		82 081	79 579



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 922 000	3 052 000
Sum varige driftsmidler		2 922 000	3 052 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 922 000	3 052 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		41 582	40 681
Sum fordringer		41 582	40 681
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		109 142	79 256
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 142	79 256
Sum omløpsmidler		150 724	119 937
SUM EIENDELER		3 072 724	3 171 937

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	30 384	30 384
Sum innskutt egenkapital		60 384	60 384
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	65 360	57 380
Sum opptjent egenkapital		65 360	57 380
Sum egenkapital		125 744	117 764
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 780 000	2 966 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 780 000	2 966 000
Sum langsiktig gjeld		2 780 000	2 966 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	22 082	40 803
Skyldige offentlige avgifter		16 633	16 266
Kortsiktig konserngjeld		95 000	
Annen kortsiktig gjeld		33 265	31 105
Sum kortsiktig gjeld		166 980	88 174
Sum gjeld		2 946 980	3 054 174
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 072 724	3 171 938



Til generalforsamlingen i Terminalvegen 9 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Uttalelse om revisjon av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Terminalvegen 9 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 82.081. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.



Uavhengig revisors beretning for 2020

Terminalvegen 9 AS

- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Bergen, 22. februar 2021
Fakta Revisjon AS


Bjørn Egil Moldestad
statsautorisert revisor





Årsrapport 2020

TERMINALVEGEN 9 AS

Fotlandsvåg
5283 FOTLANDSVÅG

Organisasjonsnummer: 997876008





TERMINALVEGEN 9 AS

	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
DRIFTSINTEKTER			
Leieinntekter		411 299	404 862
SUM DRIFTSINTEKTER		411 299	404 862
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning varige driftsmidler	5	130 000	127 000
Annen driftskostnad	4	42 426	37 453
SUM DRIFTSKOSTNADER		172 426	164 453
DRIFTSRESULTAT		238 874	240 409
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		222	58
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	114 000	120 000
Rentekostnader		33	85
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-113 811	-120 027
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		125 063	120 382
Skattekostnad	3	42 982	40 803
ÅRSRESULTAT	1	82 081	79 579
OVERFØRINGER			
Overført til annen egenkapital		7 981	79 579
Avsatt til konsernbidrag		74 100	0
SUM OVERFØRINGER		82 081	79 579



TERMINALVEGEN 9 AS

	Note	2020	2019
BALANSE			
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	<u>2 922 000</u>	<u>3 052 000</u>
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		<u>2 922 000</u>	<u>3 052 000</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>2 922 000</u>	<u>3 052 000</u>
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		<u>41 582</u>	<u>40 681</u>
SUM FORDRINGER		<u>41 582</u>	<u>40 681</u>
Bankinnskudd og lignende		109 142	79 256
SUM OMLØPSMIDLER		<u>150 724</u>	<u>119 938</u>
SUM EIENDELER		<u>3 072 724</u>	<u>3 171 938</u>



TERMINALVEGEN 9 AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Innskutt annen egenkapital	2	30 384	30 384
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		60 384	60 384
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital	2	65 360	57 380
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		65 360	57 380
SUM EGENKAPITAL		125 744	117 764
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 780 000	2 966 000
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		2 780 000	2 966 000
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	22 082	40 803
Skyldige offentlige avgifter		16 633	16 266
Åvsatt konsernbidrag		95 000	0
Annen kortsiktig gjeld		33 265	31 105
SUM KORTSIKTIG GJELD		166 980	88 174
SUM GJELD		2 946 980	3 054 174
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 072 724	3 171 938

Fotlandsvåg,
Styret for TERMINALVEGEN 9 AS

Veronica Ahmer
styrets leder

Atle Ahmer
daglig leder/styremedlem



TERMINALVEGEN 9 AS

NOTER 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende vesentlige regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntekter og utgifter

Inntekter resultatføres når de er opptjent. For varer er dette normalt sett på det tidspunktet produktene blir levert til kunden, forutsatt at kunden har overtatt risiko og eiendomsrett til produktet. For tjenester er det normalt sett i takt med at tjenesten leveres. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler / Varige driftsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler hvor hensikten er varig eie eller bruk. Med varig menes over ett år fra balansedagen.

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost etter fradrag for planmessige avskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, aktiveres. Varige driftsmidler med begrenset økonomisk levetid, avskrives over levetiden.

Nedskrivning av varige driftsmidler, immaterielle eiendeler og goodwill skjer ved indikasjon på verdifall som testes mot nedskrivningskriteriet. Hvis nødvendig foretas nedskrivning til virkelig verdi. Nedskrivning gjennomføres dersom balanseført verdi overstiger gjenvinnbart beløp av eiendelen og verdifallet ikke er forbigående. Gjenvinnbart beløp er definert som det høyeste av netto salgsverdi og

bruksverdi estimert som diskonterte kontantstrømmer.

Omløpsmidler

Omløpsmidler omfatter normalt poster hvor hensikten er realisering innen ett år fra balansedagen, herunder poster som krytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler verdsettes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Gjeld

Kortsiktig gjeld omfatter gjeld hvor hensikten er tilbakebetaling innen ett år fra balansedagen og verdsettes til høyeste verdi av opptakskost (anskaffelseskost) og antatt virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 – Antall aksjer, aksjeeiere, egenkapital mv.

Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Pålydende totalt
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjene er pantsatt til fordel for morselskapets gjeld til Sparebanken Vest. Morselskapets gjeld til Sparebanken Vest er per 31.12.2020 kr. 2 610 140,-.

Aksjeeiere

Aksjonær ordinære aksjer	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett ihht vedtekene	Aksjonærs verv: (daglig leder/styreverv)
Oster Eiendom AS	30	100 %	100 %	



TERMINALVEGEN 9 AS

NOTER 2020

Avstemming av egenkapital

EK-transaksjon	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	30 000	30 384	57 380	117 764
Resultat	-	-	82 081	82 081
Avgitt konsernbidrag etter skatt	-	-	(74 100)	(74 100)
Egenkapital pr. 31.12	30 000	30 384	65 360	125 744

Note 3 – Skatt

Spesifikasjon av grunnlaget for betalbar skatt	2020	2019
Resultat før skattekostnad	125 063	120 382
Permanente forskjeller	33	85
Avgitt konsernbidrag m/ skattefradrag	(95 000)	-
Endring i midlertidige forskjeller	70 278	65 003
Årets skattegrunnlag	100 374	185 470
Nominell skattesats	22 %	22 %
Betalbar skatt av årets resultat	22 082	40 803

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	2020	2019
Driftsmidler/ langsiktig gjeld	(316 575)	(246 297)
Fremførbart underskudd	-	-
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	(316 575)	(246 297)
Nominell skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt (+) Utsatt skattefordel (-)	(69 647)	(54 185)

Spesifikasjon av skattekostnad	2020	2019
Betalbar skatt	22 082	40 803
Skatt på konsernbidrag	20 900	-
Endring utsatt skatt	-	-
Skattekostnad	42 982	40 803

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt. I samsvar med GRS for små foretak er utsatt skattefordel unnlatt balanseført.

Note 4 – Lønninger, ytelser til ledende personer, antall ansatte m.v.

Det er ikke utbetalt noe godtgjørelse til styremedlem eller til daglig leder.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor er kr. 10 750 for revisjon og relaterte tjenester og kr. 9 125 for andre tjenester. Beløpene er eks. mva.



TERMINALVEGEN 9 AS

NOTER 2020

Note 5 – Anleggsmidler

Varige driftsmidler

	Fast eiendom, inkl.tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01	3 687 581
Tilang (+)	-
Avgang (-)	-
Anskaffelseskost pr 31.12	3 687 581
Akk. Avskrivninger	765 581
Bokført verdi pr. 31.12	2 922 000
Årets avskrivninger	130 000

Eiendommen er pantsatt til fordel for morselskapets gjeld til Sparebanken Vest. Morselskapets gjeld til Sparebanken Vest er per 31.12.2020 kr. 2 610 140,-.

Note 6 – Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernmellomværende

Kundefordringer		Andre fordringer		Øvrig langskiktig gjeld		Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019
-	-	-	-	2 780 000	2 966 000	-	-	-	-

Øvrig langsiktig gjeld

Lån er gitt fra nærstående parter på markedsmessige vilkår. Lån er renteberegnet med en snittrente på 4,0%.