



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 734 855
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRAKKAGJERDVEGEN BOLIG AS
Forretningsadresse: Norevegen 7
5542 KARMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Gilbert Helgeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	47 089	30 658
Sum kostnader		47 089	30 658
Driftsresultat		-47 089	-30 658
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			24
Annen finansinntekt		5	590
Sum finansinntekter		5	614
Annen finanskostnad			309
Sum finanskostnader			309
Netto finans		5	305
Ordinært resultat før skattekostnad		-47 084	-30 353
Ordinært resultat etter skattekostnad		-47 084	-30 353
Årsresultat		-47 084	-30 353
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	-77 438	
Overføringer annen egenkapital	3	30 354	-30 353
Sum overføringer og disponeringer		-47 084	-30 353



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	63 418	63 418
Sum varige driftsmidler		63 418	63 418
Sum anleggsmidler		63 418	63 418
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		77 438	
Sum fordringer		77 438	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 617	10 701
Sum omløpsmidler		81 055	10 701
SUM EIENDELER		144 473	74 119
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	40 000	40 000
Overkurs	3	53 903	23 550
Annen innskutt egenkapital	3	40 923	10 569
Sum innskutt egenkapital		134 826	74 119
Sum egenkapital		134 826	74 119



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		40 000	
Sum annen langsiktig gjeld		40 000	
Sum langsiktig gjeld		40 000	0
Sum gjeld		40 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		174 826	74 119



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 728230

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 734 855
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRAKKAGJERDVEGEN BOLIG AS
Forretningsadresse: Norevegen 7
5542 KARMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Gilbert Helgeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 734 855
FRAKKAGJERDVEGEN BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	47 089	30 658
Sum kostnader		47 089	30 658
Driftsresultat		-47 089	-30 658
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			24
Annen finansinntekt	5	5	590
Sum finansinntekter		5	614
Annen finanskostnad			309
Sum finanskostnader			309
Netto finans		5	305
Ordinært resultat før skattekostnad		-47 084	-30 353
Ordinært resultat etter skattekostnad		-47 084	-30 353
Årsresultat		-47 084	-30 353
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	-77 438	
Overføringer annen egenkapital	3	30 354	-30 353
Sum overføringer og disponeringer		-47 084	-30 353



Organisasjonsnr: 920 734 855
FRAKKAGJERDVEGEN BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

4

63 418

63 418

Sum varige driftsmidler

63 418

63 418

Sum anleggsmidler

63 418

63 418

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

77 438

Sum fordringer

77 438

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

3 617

10 701

Sum omløpsmidler

81 055

10 701

SUM EIENDELER

144 473

74 119

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3, 5

40 000

40 000

Overkurs

3

53 903

23 550

Annen innskutt egenkapital

3

40 923

10 569

Sum innskutt egenkapital

134 826

74 119

Sum egenkapital

134 826

74 119

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

40 000

Sum annen langsiktig gjeld

40 000

Sum langsiktig gjeld

40 000

0

Sum gjeld

40 000

0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

174 826

74 119



Organisasjonsnr: 920 734 855
FRAKKAGJERDVEGEN BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
JGH Eiendom AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Frakkagjerdvegen Bolig AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke iht god regnskapsskikk for små foretak.



Frakkagjerdvegen Bolig AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	40 000	53 903	10 569	104 472
Årsresultat	0	0	-47 084	-47 084
Mottatt konsernbidrag	0	0	77 438	77 438
Egenkapital 31.12.2024	40 000	53 903	40 923	134 826

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	63 418	63 418
Anskaffelseskost 31.12.2024	63 418	63 418
Balanseført pr. 31.12.2024	63 418	63 418

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
JGH Eiendom AS	30	100 %	100 %



Frakkagjerdvegen Bolig AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Endring utsatt skatt	17 036	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	-17 036	0
Årets totale skattekostnad	<u>0</u>	<u>0</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-47 084	-30 353
Alminnelig inntekt	-47 084	-30 353
Anvendt fremførbart underskudd	-30 354	0
Mottatt konsernbidrag	77 438	0
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-30 353</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-77 438	-30 354
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-77 438	-30 354
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-77 438	-30 354
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>
 <i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	2024	
22% skatt av resultat før skatt	-10 358	
Endring ikke balanseført utsatt skattefordel	10 358	

Utsatt skattefordel er ikke balanseført iht god regnskapsskikk for små foretak.