



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 100 033
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS UNDALS VERK
Forretningsadresse: Fjordgata 11
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Bachke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	20 538	20 538
Annen driftskostnad	2	39 778	33 403
Sum kostnader		60 316	53 941
Driftsresultat		-60 316	-53 941
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 540	33 474
Mottatt aksjeutbytte og salgsgvinster		160 445	91 062
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			347 217
Sum finansinntekter		184 985	471 753
Endring urealisert kursreserve aksjer		270 604	6 648
Annen rentekostnad		29	
Andre finanskostnader		2 696	
Sum finanskostnader		273 329	6 648
Netto finans		-88 344	465 105
Ordinært resultat før skattekostnad		-148 660	411 163
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-8 016	-4 231
Ordinært resultat etter skattekostnad		-140 644	415 394
Årsresultat		-140 644	415 394
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-140 644	415 394
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	59 940	124 875
Overføringer annen egenkapital	4	-200 584	290 520
Sum overføringer og disponeringer		-140 644	415 394



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	1 662 330	1 897 256
Markedsbaserte obligasjoner	5	2 013 644	2 046 746
Sum investeringer		3 675 975	3 944 002
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	143 942	158 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		143 942	158 495
Sum omløpsmidler		3 819 917	4 102 497
SUM EIENDELER		3 819 917	4 102 497
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 665 aksjer à kr 600,-	4,7	999 000	999 000
Sum innskutt egenkapital		999 000	999 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 599 700	2 800 284
Sum opptjent egenkapital		2 599 700	2 800 284
Sum egenkapital		3 598 700	3 799 284



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		125 260	156 575
Sum avsetninger for forpliktelser		125 260	156 575
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		125 260	156 575
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 160	2 306
Betalbar skatt	3	23 299	12 779
Skyldig offentlige avgifter		6 558	6 678
Utbytte		59 940	124 875
Sum kortsiktig gjeld		95 957	146 638
Sum gjeld		221 217	303 213
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 819 917	4 102 497



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 567846

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 100 033
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS UNDALS VERK
Forretningsadresse: Fjordgata 11
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Bachke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 100 033
AS UNDALS VERK

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	20 538	20 538
Annen driftskostnad	2	39 778	33 403
Sum kostnader		60 316	53 941
Driftsresultat		-60 316	-53 941
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 540	33 474
Mottatt aksjeutbytte og salgsgevinster		160 445	91 062
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			347 217
Sum finansinntekter		184 985	471 753
Endring urealisert kursreserve aksjer		270 604	6 648
Annen rentekostnad		29	
Andre finanskostnader		2 696	
Sum finanskostnader		273 329	6 648
Netto finans		-88 344	465 105
Ordinært resultat før skattekostnad		-148 660	411 163
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-8 016	-4 231
Ordinært resultat etter skattekostnad		-140 644	415 394
Årsresultat		-140 644	415 394
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-140 644	415 394
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	59 940	124 875
Overføringer annen egenkapital	4	-200 584	290 520
Sum overføringer og disponeringer		-140 644	415 394



Organisasjonsnr: 931 100 033
AS UNDALS VERK

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	1 662 330	1 897 256
Markedsbaserte obligasjoner	5	2 013 644	2 046 746
Sum investeringer		3 675 975	3 944 002
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	143 942	158 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		143 942	158 495
Sum omløpsmidler		3 819 917	4 102 497
SUM EIENDELER		3 819 917	4 102 497
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 665 aksjer à kr 600,-	4,7	999 000	999 000
Sum innskutt egenkapital		999 000	999 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 599 700	2 800 284
Sum opptjent egenkapital		2 599 700	2 800 284
Sum egenkapital		3 598 700	3 799 284
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		125 260	156 575
Sum avsetninger for forpliktelses		125 260	156 575
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		125 260	156 575



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 160	2 306
Betalbar skatt	23 299	12 779
Skyldig offentlige avgifter	6 558	6 678
Utbytte	59 940	124 875
Sum kortsiktig gjeld	95 957	146 638
Sum gjeld	221 217	303 213
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 819 917	4 102 497



Organisasjonsnr: 931 100 033
AS UNDALS VERK

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



As Undals Verk

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og er dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	23 299
= Sum betalbar skatt	23 299
+ endring i utsatt skatt (bokført)	-31 315
= Ordinær skattekostnad	-8 016



As Undals Verk

Noter 2022

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	23 299
= Betalbar skatt i balansen	23 299

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Gevinst- og tapskonto	569 367	711 709
Sum positive skatteøkende forskjeller	569 367	711 709
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	569 367	711 709
Balanseført utsatt skatt	125 260	156 575

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	999 000	0	2 800 284	3 799 284
-Til årets resultat			-140 644	-140 644
-Avsatt utbytte			-59 940	-59 940
Pr 31.12.	999 000	0	2 599 700	3 598 700

Note 5 - Markedsbaserte aksjer

	2022	2021
Aksjefond norske	363 539	349 528
Norske aksjer	761 946	769 446
Beh.endr.ureal.no.aksjer/aksjef	536 845	778 282
Sum Markedsbaserte aksjer	1 662 330	1 897 256
Rentefond	1 919 765	1 923 699
Beh.endr.ureal. rentefond	93 880	123 047
Sum Markedsbaserte obligasjoner	2 013 644	2 046 746

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Ingen av selskapets bankinnskudd er bundet på skattetrekkkonto.



As Undals Verk

Noter 2022

Note 7 - Aksjekapital

Selskapet har 1 665 aksjer hver pålydende kr 600, samlet aksjekapital utgjør kr 999 000,-. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har følgende aksjonærer:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
H & F Bachke AS	825
Falkhø AS	390
Oppsjø AS	450



As Undals Verk

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	20 538	20 538
Annen driftskostnad	2	39 778	33 403
Sum driftskostnader		60 316	53 941
DRIFTSRESULTAT		(60 316)	(53 941)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	347 217
Annen renteinntekt		24 540	33 474
Mottatt aksjeutbytte og salgsgvinster		160 445	91 062
Sum finansinntekter		184 985	471 753
Finanskostnader			
Endring urealisert kursreserve aksjer		270 604	6 648
Annen rentekostnad		29	0
Andre finanskostnader		2 696	0
Sum finanskostnader		273 329	6 648
NETTO FINANSPOSTER		(88 344)	465 105
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(148 660)	411 163
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(8 016)	(4 231)
ORDINÆRT RESULTAT		(140 644)	415 394
ÅRSRESULTAT		(140 644)	415 394
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	4	59 940	124 875
Overføringer annen egenkapital	4	(200 584)	290 520
SUM OVERFØRINGER		(140 644)	415 395



As Undals Verk

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Markedsbaserte aksjer	5	1 662 330	1 897 256
Markedsbaserte obligasjoner	5	2 013 644	2 046 746
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	143 942	158 495
Sum omløpsmidler		3 819 917	4 102 497
SUM EIENDELER		3 819 917	4 102 497
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 665 aksjer à kr 600,-	4,7	999 000	999 000
Sum innskutt egenkapital		999 000	999 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 599 700	2 800 284
Sum opptjent egenkapital		2 599 700	2 800 284
Sum egenkapital		3 598 700	3 799 284
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		125 260	156 575
Sum avsetning for forpliktelser		125 260	156 575
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 160	2 306
Betalbar skatt	3	23 299	12 779
Skyldig offentlige avgifter		6 558	6 678
Utbytte		59 940	124 875
Sum kortsiktig gjeld		95 957	146 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 819 917	4 102 497

Trondheim, 5. juni 2023

.....
Styremedlem
Arild Bachke.....
Styrets leder
Jon Bachke.....
Styremedlem
Aleksander Storebø Bachke



As Undals Verk

Årsmelding 2022

Virksomhetens art

Denne årsmelding er kun til informasjon, idet AS Undals Verk anses som et lite selskap i regnskapslovens forstand og derfor ikke er omfattet av lovens krav til årsberetning.

AS Undals Verk har til formål bergverksdrift, industriell virksomhet, eiendomsforvaltning og deltakelse i andre selskaper. Selskapet har forretningskontor i Trondheim.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

	2022	2021	2020
Driftsinntekter	0	0	4 781
Driftsresultat	-60 316	-53 941	-106 417
Årsresultat	-140 644	415 395	65 599
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Balansesum	3 819 917	4 102 497	3 694 290
Egenkapital	3 598 700	3 799 284	3 508 765
Egenkapitalprosent	94	93	95

Selskapets eiendommer i Rennebu kommune ble solgt i 2019 og selskapet har for tiden ikke aktiv eiendomsdrift. Det er ingen driftsinntekter, men på den annen side er driftskostnadene redusert med nesten 50 % i forhold til 2020. Reduksjonen gjelder for det vesentlige lønnskostnader, forretningsførsel og kostnader forbundet med salget av eiendommene i Rennebu.

Selskapets omløpsmidler ga en samlet avkastning på 465 104 kr, ca 12,6 %. Tilsvarende tall for 2020 var 164 183 kr og ca 3,7 %. 2021 ble, til tross for at koronapandemien til tider fortsatt førte til restriksjoner på sosial omgang i mange land, et svært godt år i aksjemarkedene. Renteinvesteringer ga en relativt svak avkastning. Mot slutten av året så en at lange renter etter hvert fikk en stigning.

Selskapet hadde ved årsskiftet verdipapirer klassifisert som omløpsmidler til en markedsverdi av ca 4,1 mill. kr. Av dette utgjorde norske aksjer og aksjefond ca 27 %, utenlandske aksjefond ca 20 % og renteplasseringer inkl. bankinnskudd ca 53 %.

Fortsatt drift

Fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelse av regnskapet, og styret forutsetter at grunnlaget for fortsatt drift er tilstede.

Arbeidsmiljø og personale

Selskapet hadde pr. 31.12.2021 ingen ansatte. Styret består av tre menn. Det er for tiden ikke behov for ansatte, og det er følgelig ikke iverksatt noen tiltak vedrørende likestilling i selskapet.

Miljørapport

Selskapet driver etter styrets oppfatning ingen virksomhet med miljøskadelige virkninger, og har følgelig ikke iverksatt noen tiltak på dette området.

Årsresultat og dekning av årsunderskudd

Styret foreslår følgende dekning av årsunderskuddet, som er på kr -140 644:



As Undals Verk

Årsmelding 2022

Avsatt til utbytte	59 940
Overføring til annen egenkapital	-200 584
Totalt	-140 644

Trondheim, 5. juni 2023

.....
Styremedlem
Arild Bachke

.....
Styrets leder
Jon Bachke

.....
Styremedlem
Aleksander Storebø Bachke



**Årsregnskap 2022
for
As Undals Verk**

Utarbeidet av:

Bachke & Co. A/S
Autorisert regnskapsførerselskap
Fjordgata 11
7010 TRONDHEIM
Regnskapsførenummer 910518488