



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 960 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SETREVEGEN 30 AS
Forretningsadresse: Stokkevannveien 13
3962 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morgan Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		115 500	98 565
Sum inntekter		115 500	98 565
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 3	61 223	77 155
Sum kostnader		61 223	77 155
Driftsresultat		54 278	21 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Netto finans			1
Ordinært resultat før skattekostnad		54 278	21 412
Skattekostnad på ordinært resultat	7	11 941	4 711
Ordinært resultat etter skattekostnad		42 337	16 701
Årsresultat	6	42 337	16 701
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	42 336	16 701
Annen egenkapital		1	
Sum overføringer og disponeringer		42 337	16 701



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	642 400	642 400
Sum varige driftsmidler		642 400	642 400
Sum anleggsmidler		642 400	642 400
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 812	11 893
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 812	11 893
Sum omløpsmidler		5 812	11 893
SUM EIENDELER		648 212	654 293
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	188	189
Sum opptjent egenkapital		-188	-189
Sum egenkapital	6	29 812	29 811
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 438	3 665
Kortsiktig konserngjeld	5	614 962	620 817
Sum kortsiktig gjeld	5	618 400	624 482
Sum gjeld		618 400	624 482
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		648 212	654 293



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 738604

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 960 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SETREVEGEN 30 AS
Forretningsadresse: Stokkevannveien 13
3962 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morgan Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 960 742
SETREVEGEN 30 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		115 500	98 565
Sum inntekter		115 500	98 565
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 3	61 223	77 155
Sum kostnader		61 223	77 155
Driftsresultat		54 278	21 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Netto finans			1
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	11 941	4 711
Ordinært resultat etter skattekostnad		42 337	16 701
Årsresultat	6	42 337	16 701
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	42 336	16 701
Annen egenkapital		1	
Sum overføringer og disponeringer		42 337	16 701



Organisasjonsnr: 913 960 742
SETREVEGEN 30 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	642 400	642 400
Sum varige driftsmidler		642 400	642 400
Sum anleggsmidler		642 400	642 400
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 812	11 893
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 812	11 893
Sum omløpsmidler		5 812	11 893
SUM EIENDELER		648 212	654 293
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	188	189
Sum opptjent egenkapital		-188	-189
Sum egenkapital	6	29 812	29 811
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 438	3 665
Kortsiktig konserngjeld	5	614 962	620 817
Sum kortsiktig gjeld	5	618 400	624 482
Sum gjeld		618 400	624 482



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

648 212

654 293



Organisasjonsnr: 913 960 742
SETREVEGEN 30 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

**SETREVEGEN 30 AS
3960 STATHELLE**

Pemso Dokumentnøkkel: OJFOO-HXBYH-YUQW-221OE-KXUOQ-AYVAS

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Søli Regnskap AS
Postboks 2118 Borgestad
3798 SKIEN
Org.nr. 993497177

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2021 SETREVEGEN 30 AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		115 500	98 565
Sum driftsinntekter		115 500	98 565
Annen driftskostnad	2, 3	(61 223)	(77 155)
Sum driftskostnader		(61 223)	(77 155)
Driftsresultat		54 278	21 410
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		0	1
Netto finans		0	1
Ordinært resultat før skattekostnad		54 278	21 412
Skattekostnad på ordinært resultat	7	(11 941)	(4 711)
Ordinært resultat		42 337	16 701
Årsresultat	6	42 337	16 701
Overføringer			
Konsernbidrag	6	42 336	16 701
Annen egenkapital		1	0
Sum		42 337	16 701

Penneo Dokumentnøkkel: C1F00-HXBYH-Y1QW-2210E-KXU0Q-AYV4S



Balanse pr. 31. desember 2021 SETREVEGEN 30 AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	642 400	642 400
Sum varige driftsmidler		642 400	642 400
Sum anleggsmidler		642 400	642 400
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 812	11 893
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 812	11 893
Sum omløpsmidler		5 812	11 893
Sum eiendeler		648 212	654 293

Penneo Dokumentnøkkel: C1F00-HXBYH-YUQW-2210E-KXUUCQ-AYV4S



Balanse pr. 31. desember 2021 SETREVEGEN 30 AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(188)	(189)
Sum opptjent egenkapital		(188)	(189)
Sum egenkapital	6	29 812	29 811
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 438	3 665
Kortsiktig konserngjeld	5	614 962	620 817
Sum kortsiktig gjeld	5	618 400	624 482
Sum gjeld		618 400	624 482
Sum egenkapital og gjeld		648 212	654 293

Stathelle, 12. juli 2022
Setrevegen 30 AS

Morgan Johnsen
Styreleder

Pemso Dokumentnøkkel: OJF00-HXBYH-YJQW-2210E-KXUOQ-AYV4S



Noter til regnskapet for 2021

Setrevegen 30 AS – Org.nr. 913 960 742

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med Regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholding

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15 000.

Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger og forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Note 2 Ansatte, lønn og andre forhold vedr. personalet

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021



Note 3 Andre driftskostnader

Selskapet har valgt å ikke ha revisor.

Note 4 Varige driftsmidler

Selskapet eier en boligeiendom i Brevik i Porsgrunn kommune. Eiendommen har kostpris på kr. 761 865, mens bokført verdi utgjør kr. 642 400. Det er ikke foretatt avskrivninger i 2021.

Note 5 Fordringer, gjeld og andre forpliktelser

Alle balanseførte fordringer og all kortsiktig gjeld forfaller ikke senere enn et år fra balansedagen.

Selskapet har ved utgangen av 2021 følgende mellomværende med konsernselskap og nærstående parter (inkl. avsatt konsernbidrag):

Gjeld til Limbus Holding AS	- 407 098
Gjeld til Umbilicus Eiendom AS	- 207 864

Note 6 Egenkapital, aksjer og aksjeeiere

Selskapets egenkapital utgjør:

Egenkapital 01.01.2021	29 811
Årets resultat	42 337
Nettoverdi av avgitt konsernbidrag	- 42 337
Egenkapital 31.12.2021	29 812

Selskapets aksjekapital er kr. 30 000, fordelt på 30 aksjer pålydende kr. 1 000 i en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer er:
Morgan Johnsen (Styrets leder) 30 aksjer.

Note 7 Skattekostnad

Selskapets skattekostnad i 2021 består av:

Betalbar skatt på ordinært resultat	11 941
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	11 941

Selskapet har valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel. Denne er beregnet til kr. 26 280.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morgan Johnsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-485463

IP: 185.19.xxx.xxx

2022-07-13 08:02:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: C1F00-HXBYH-YUQW-22T0E-KXUUCQ-AYIAS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>