



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 076 910  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SPESIALOPPDRAG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hardangerfjordvegen 260  
5600 NORHEIMSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre driftsinntekter		153 289	135 221
Leieinntekter		2 066 060	1 950 266
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 219 349</b>	<b>2 085 486</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			18 754
Lønnskostnad	2	635 989	612 380
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	569 923	671 621
Annen driftskostnad		426 722	427 196
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 632 634</b>	<b>1 729 951</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>586 715</b>	<b>355 536</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		64 532	7 588
Annen finansinntekt		685 454	55 707
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>749 986</b>	<b>63 295</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		27 151	861 709
Rentekostnad til føretak i same konsern		37 901	44 577
Annan rentekostnad		569	123
Annen finanskostnad			15 753
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>65 621</b>	<b>922 162</b>
<b>Netto finans</b>		<b>684 365</b>	<b>-858 867</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 271 080</b>	<b>-503 331</b>
Skattekostnad på resultat	4	136 125	71 837
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 134 955</b>	<b>-575 168</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 134 955</b>	<b>-575 168</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 134 955</b>	<b>-575 168</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 134 955</b>	<b>-575 168</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avgjevne konsernbidrag			19 266
Avsatt til annen egenkapital		1 134 955	
Overført fra annen egenkapital			-594 434
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>1 134 955</b>	<b>-575 168</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4	398 966	347 568
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>398 966</b>	<b>347 568</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 922 713	5 297 687
Anlegg under utførelse	3		
Maskiner og anlegg	3	1 000	21 600
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	114 813	184 601
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>5 038 525</b>	<b>5 503 888</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	6	609 081	609 081
Investeringar i anna føretak i same konsern	6		
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>609 081</b>	<b>609 081</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>6 046 572</b>	<b>6 460 537</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		615 487	568 105
<b>Sum krav</b>		<b>615 487</b>	<b>568 105</b>
<b>Investeringar</b>			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	6		
Andre marknadsbaserte finansielle instrument		4 371 853	3 191 803
<b>Sum investeringar</b>		<b>4 371 853</b>	<b>3 191 803</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 457 594	1 031 794
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>1 457 594</b>	<b>1 031 794</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmiddel		6 444 934	4 791 702
<b>SUM EIGEDLAR</b>		<b>12 491 507</b>	<b>11 252 238</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	7	225 000	225 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>225 000</b>	<b>225 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 626 959	9 492 004
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>10 626 959</b>	<b>9 492 004</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	5	<b>10 851 959</b>	<b>9 717 004</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		65 455	9 696
Betalbar skatt	4	187 522	135 423
Skyldige offentlige avgifter		216 935	217 236
Gjeld til datterselskap		1 157 635	1 128 457
Annen kortsiktig gjeld		12 000	44 422
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 639 547</b>	<b>1 535 234</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 639 547</b>	<b>1 535 234</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 491 507</b>	<b>11 252 238</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 339032

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 076 910  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SPESIALOPPDRAG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hardangerfjordvegen 260  
5600 NORHEIMSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2024



Organisasjonsnr: 930 076 910  
SPESIALOPPDRAK EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre driftsinntekter		153 289	135 221
Leieinntekter		2 066 060	1 950 266
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 219 349</b>	<b>2 085 486</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			18 754
Lønnskostnad	2	635 989	612 380
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	569 923	671 621
Annen driftskostnad		426 722	427 196
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 632 634</b>	<b>1 729 951</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>586 715</b>	<b>355 536</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		64 532	7 588
Annen finansinntekt		685 454	55 707
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>749 986</b>	<b>63 295</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		27 151	861 709
Rentekostnad til føretak i same konsern		37 901	44 577
Annan rentekostnad		569	123
Annen finanskostnad			15 753
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>65 621</b>	<b>922 162</b>
<b>Netto finans</b>		<b>684 365</b>	<b>-858 867</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	1 271 080	-503 331
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>136 125</b>	<b>71 837</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 134 955</b>	<b>-575 168</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 134 955</b>	<b>-575 168</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 134 955</b>	<b>-575 168</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avgjevne konsernbidrag			19 266



Avsatt til annen egenkapital	1 134 955	
Overført fra annen egenkapital		-594 434
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>	<b>1 134 955</b>	<b>-575 168</b>



Organisasjonsnr: 930 076 910  
SPESIALOPPDRAG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4	398 966	347 568
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>398 966</b>	<b>347 568</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 922 713	5 297 687
Anlegg under utførelse	3		
Maskiner og anlegg	3	1 000	21 600
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	114 813	184 601
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>5 038 525</b>	<b>5 503 888</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i datterselskap	6	609 081	609 081
Investeringar i anna føretak i same konsern	6		
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>609 081</b>	<b>609 081</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>6 046 572</b>	<b>6 460 537</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		615 487	568 105
<b>Sum krav</b>		<b>615 487</b>	<b>568 105</b>
<b>Investeringar</b>			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	6		
Andre marknadsbaserte finansielle instrument		4 371 853	3 191 803
<b>Sum investeringar</b>		<b>4 371 853</b>	<b>3 191 803</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 457 594	1 031 794
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>1 457 594</b>	<b>1 031 794</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>6 444 934</b>	<b>4 791 702</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>12 491 507</b>	<b>11 252 238</b>



## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	225 000	225 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>225 000</b>	<b>225 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 626 959	9 492 004
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>10 626 959</b>	<b>9 492 004</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>10 851 959</b>	<b>9 717 004</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		65 455	9 696
Betalbar skatt	4	187 522	135 423
Skyldige offentlige avgifter		216 935	217 236
Gjeld til datterselskap		1 157 635	1 128 457
Annen kortsiktig gjeld		12 000	44 422
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 639 547</b>	<b>1 535 234</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 639 547</b>	<b>1 535 234</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 491 507</b>	<b>11 252 238</b>



Organisasjonsnr: 930 076 910  
SPESIALOPPDRAG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Tal på årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

**Konsernregneskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



# Årsregnskap

**2023**

Spesialoppdrag Eiendom AS



<b>Resultatregnskap</b>			
Spesialoppdrag Eiendom AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Andre driftsinntekter		153 289	135 221
Leieinntekter		2 066 060	1 950 266
Sum driftsinntekter		<u>2 219 349</u>	<u>2 085 486</u>
Varekostnad		0	18 754
Lønnskostnad	2	635 989	612 380
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	569 923	671 621
Annen driftskostnad		426 722	427 196
Sum driftskostnader		<u>1 632 634</u>	<u>1 729 951</u>
Driftsresultat		<u>586 715</u>	<u>355 536</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		64 532	7 588
Annen finansinntekt		685 454	55 707
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		27 151	861 709
Rentekostnad til foretak i samme konsern		37 901	44 577
Annen rentekostnad		569	123
Annen finanskostnad		0	15 753
Resultat av finansposter		<u>684 365</u>	<u>-858 867</u>
Resultat før skattekostnad		1 271 080	-503 331
Skattekostnad på resultat	4	136 125	71 837
Resultat		<u>1 134 955</u>	<u>-575 168</u>
Årsresultat	5	<u>1 134 955</u>	<u>-575 168</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	19 266
Avsatt til annen egenkapital		1 134 955	0
Overført fra annen egenkapital		0	594 434
Sum overføringer		<u>1 134 955</u>	<u>-575 168</u>



<b>Balanse</b>			
Spesialoppdrag Eiendom AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Utsatt skattefordel	4	398 966	347 568
Sum immaterielle eiendeler		<u>398 966</u>	<u>347 568</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 922 713	5 297 687
Maskiner og anlegg	3	1 000	21 600
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	114 813	184 601
Sum varige driftsmidler		<u>5 038 525</u>	<u>5 503 888</u>
Investeringer i datterselskap	6	609 081	609 081
Sum finansielle anleggsmidler		<u>609 081</u>	<u>609 081</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 046 572</u>	<u>6 460 537</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		615 487	568 105
Sum fordringer		<u>615 487</u>	<u>568 105</u>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		4 371 853	3 191 803
Sum investeringer		<u>4 371 853</u>	<u>3 191 803</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>1 457 594</u>	<u>1 031 794</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 444 934</u>	<u>4 791 702</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>12 491 507</u>	<u>11 252 238</u>



<b>Balanse</b>			
Spesialoppdrag Eiendom AS			
	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	225 000	225 000
Sum innskutt egenkapital		<u>225 000</u>	<u>225 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 626 959	9 492 004
Sum opptjent egenkapital		<u>10 626 959</u>	<u>9 492 004</u>
Sum egenkapital	5	<u>10 851 959</u>	<u>9 717 004</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		65 455	9 696
Betalbar skatt	4	187 522	135 423
Skyldige offentlige avgifter		216 935	217 236
Gjeld til datterselskap		1 157 635	1 128 457
Annen kortsiktig gjeld		12 000	44 422
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 639 547</u>	<u>1 535 234</u>
Sum gjeld		<u>1 639 547</u>	<u>1 535 234</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>12 491 507</u>	<u>11 252 238</u>
Norheimsund, , 22.03.2024 Styret i Spesialoppdrag Eiendom AS			
<hr/> Stein Brynjolf Pedersen styreleder/daglig leder			
Spesialoppdrag Eiendom AS		Side 4	



<b>Noter til årsregnskapet</b>
<b>SPESIALOPPDRAG EIENDOM AS</b>

**Regnskapsprinsipper**

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

**Klassifisering**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

**Varige driftsmidler og avskrivninger**

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

**Skattekostnad og utsatt skatt**

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

**Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

**Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk****Lønnskostnader**

	2023	2022
Lønninger	576 000	536 400
Arbeidsgiveravgift	61 700	58 799
Pensjonskostnader	-1 711	8 718
Andre ytelser	0	8 463
<b>Sum</b>	<b>635 989</b>	<b>612 380</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

**Note 3 Anleggsmidler**

	Maskiner/ Inventar	Transport- midler	Bygninger
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	320 075	492 807	10 963 835
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			104 561
= Anskaffelseskost 31.12.23	<b>320 075</b>	<b>492 807</b>	<b>11 068 396</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	319 075	377 994	7 905 131
= Bokført verdi 31.12.23	<b>1 000</b>	<b>114 813</b>	<b>3 163 265</b>
Årets ordinære avskrivninger	24 200	66 188	479 535
Økonomisk levetid	7 år	5-10 år	10-30 år
		<b>Tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.23		1 759 448	13 536 165

SPESIALOPPDRAG EIENDOM AS
---------------------------



<b>Noter til årsregnskapet</b>
<b>SPESIALOPPDRAG EIENDOM AS</b>

+ Tilgang kjøpte driftsmidler		104 561
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 759 448	13 640 726
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		8 602 201
= Bokført verdi 31.12.23	1 759 448	5 038 525
Årets ordinære avskrivninger		569 923
Økonomisk levetid	0 år	

**Note 4 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	187 523	140 857
Endring i utsatt skattefordel	-51 398	-69 020
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>136 125</b>	<b>71 837</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 271 080	-503 331
Permanente forskjeller	-652 330	829 861
Endring i midlertidige forskjeller	233 622	313 731
Avgitt konsernbidrag	0	-24 700
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>852 372</b>	<b>615 561</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	187 522	140 857
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-5 434
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>187 522</b>	<b>135 423</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 813 480	-1 579 858	233 622
<b>Sum</b>	<b>-1 813 480</b>	<b>-1 579 858</b>	<b>233 622</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 813 480</b>	<b>-1 579 858</b>	<b>233 622</b>
Utsatt skattefordel (22 %)	-398 966	-347 569	51 397

**Note 5 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	225 000	9 492 004	9 717 004
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>225 000</b>	<b>9 492 004</b>	<b>9 717 004</b>
Årets resultat		1 134 955	1 134 955
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>225 000</b>	<b>10 626 959</b>	<b>10 851 959</b>

SPESIALOPPDRAG EIENDOM AS
---------------------------



<b>Noter til årsregnskapet</b>
<b>SPESIALOPPDRAG EIENDOM AS</b>

**Note 6 Datterselskap, TS og FKV**

	<b>Kontor- kommune</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Andel egenkapital</b>	<b>Andel resultat</b>
<b>DS/FKV/TS</b>						
Spesialoppdrag Prosjekt AS	Kvam	100,0%	100,0%	30 000	711 482	5 543
<b>Sum</b>				<b>30 000</b>	<b>711 482</b>	<b>5 543</b>

**Note 6 Aksjeeiere**

Selskapets aksjonær, Stein Pedersen eier alle aksjene i selskapet, 45 aksjer à kr 5 000.

SPESIALOPPDRAG EIENDOM AS
---------------------------