



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 134 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARBITZ COWORK AS
Forretningsadresse: Bygdøy allé 4
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marielle Pertold Just
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 402 242	6 707 121
Sum inntekter		7 402 242	6 707 121
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	660 837	661 411
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	8 950 780	8 858 331
Sum kostnader		9 611 617	9 519 742
Driftsresultat		-2 209 375	-2 812 621
Rentekostnad til foretak i samme konsern		36 744	55 403
Annen rentekostnad		202	
Sum finanskostnader		36 946	55 403
Netto finans		-36 946	-55 403
Resultat før skattekostnad		-2 246 321	-2 868 024
Skattekostnad på resultat	4	-494 190	-630 965
Årsresultat		-1 752 131	-2 237 059
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 752 131	-2 237 059
Totalresultat		-1 752 131	-2 237 059
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	-1 752 131	-2 237 059
Sum overføringer og disponeringer		-1 752 131	-2 237 059



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	102 716	32 856
Sum immaterielle eiendeler		102 716	32 856
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	659 757	1 351 506
Sum varige driftsmidler		659 757	1 351 506
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		762 473	1 384 362
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 346 941	1 751 625
Andre kortsiktige fordringer		4 340	30 514
Konsernfordringer	6, 6	1 928 774	2 571 853
Sum fordringer		3 280 055	4 353 992
Sum omløpsmidler		3 280 055	4 353 992
SUM EIENDELER		4 042 529	5 738 354

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	5, 7	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	5	2 470 000	2 470 000
Annen innskutt egenkapital	5	3 494 089	1 989 645
Sum innskutt egenkapital		6 024 089	4 519 645
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-3 864 196	-2 112 064
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		-3 864 196	-2 112 064
Sum egenkapital		2 159 894	2 407 581
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 387 614	2 787 689
Sum annen langsiktig gjeld		1 387 614	2 787 689
Sum langsiktig gjeld		1 387 614	2 787 689
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	195 694	270 942
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		175 156	267 484
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		124 170	4 658
Sum kortsiktig gjeld		495 020	543 084
Sum gjeld		1 882 635	3 330 773
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 042 529	5 738 354



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 530629

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 134 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARBITZ COWORK AS
Forretningsadresse: Bygdøy allé 4
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marielle Pertold Just
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Organisasjonsnr: 923 134 042
HARBITZ COWORK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 402 242	6 707 121
Sum inntekter		7 402 242	6 707 121
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	660 837	661 411
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	8 950 780	8 858 331
Sum kostnader		9 611 617	9 519 742
Driftsresultat		-2 209 375	-2 812 621
Rentekostnad til foretak i samme konsern		36 744	55 403
Annen rentekostnad		202	
Sum finanskostnader		36 946	55 403
Netto finans		-36 946	-55 403
Resultat før skattekostnad		-2 246 321	-2 868 024
Skattekostnad på resultat	4	-494 190	-630 965
Årsresultat		-1 752 131	-2 237 059
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 752 131	-2 237 059
Totalresultat		-1 752 131	-2 237 059
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	-1 752 131	-2 237 059
Sum overføringer og disponeringer		-1 752 131	-2 237 059



Organisasjonsnr: 923 134 042
HARBITZ COWORK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	102 716	32 856
Sum immaterielle eiendeler		102 716	32 856

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	659 757	1 351 506
Sum varige driftsmidler		659 757	1 351 506

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		762 473	1 384 362

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 346 941	1 751 625
Andre kortsiktige fordringer		4 340	30 514
Konsernfordringer	6, 6	1 928 774	2 571 853
Sum fordringer		3 280 055	4 353 992

Sum omløpsmidler		3 280 055	4 353 992
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		4 042 529	5 738 354
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	5	2 470 000	2 470 000
Annen innskutt egenkapital	5	3 494 089	1 989 645
Sum innskutt egenkapital		6 024 089	4 519 645

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	-3 864 196	-2 112 064
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		-3 864 196	-2 112 064
Sum egenkapital		2 159 894	2 407 581
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 387 614	2 787 689
Sum annen langsiktig gjeld		1 387 614	2 787 689
Sum langsiktig gjeld		1 387 614	2 787 689
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	195 694	270 942
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		175 156	267 484
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		124 170	4 658
Sum kortsiktig gjeld		495 020	543 084
Sum gjeld		1 882 635	3 330 773
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 042 529	5 738 354



Organisasjonsnr: 923 134 042
HARBITZ COWORK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Harbitz Cowork AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Harbitz Cowork AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 23. april 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Chris Håvard Jakobsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Jakobsen, Chris Håvard	BANKID	2025-04-28 14:58

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2024 Harbitz Cowork AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 134 042



Resultatregnskap

Harbitz Cowork AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		7 402 242	6 707 121
Sum driftsinntekter		7 402 242	6 707 121
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	660 837	661 411
Annen driftskostnad	3	8 950 780	8 858 331
Sum driftskostnader		9 611 617	9 519 742
Driftsresultat		-2 209 375	-2 812 621
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		36 744	55 403
Annen rentekostnad		202	0
Resultat av finansposter		-36 946	-55 403
Resultat før skattekostnad		-2 246 321	-2 868 024
Skattekostnad på resultat	4	-494 190	-630 965
Årsresultat		-1 752 131	-2 237 059
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	-1 752 131	-2 237 059
Sum overføringer		-1 752 131	-2 237 059



Balanse

Harbitz Cowork AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	102 716	32 856
Sum immaterielle eiendeler		102 716	32 856
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	659 757	1 351 506
Sum varige driftsmidler		659 757	1 351 506
Sum anleggsmidler		762 473	1 384 362
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 346 941	1 751 625
Andre kortsiktige fordringer		4 340	30 514
Konsernfordringer	6	1 928 774	2 571 853
Sum fordringer		3 280 055	4 353 992
Sum omløpsmidler		3 280 055	4 353 992
Sum eiendeler		4 042 529	5 738 354



Balanse

Harbitz Cowork AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	60 000	60 000
Overkurs	5	2 470 000	2 470 000
Annen innskutt egenkapital	5	3 494 089	1 989 645
Sum innskutt egenkapital		6 024 089	4 519 645
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-3 864 196	-2 112 064
Sum opptjent egenkapital		-3 864 196	-2 112 064
Sum egenkapital		2 159 894	2 407 581
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 387 614	2 787 689
Sum annen langsiktig gjeld		1 387 614	2 787 689
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	195 694	270 942
Skyldig offentlige avgifter		175 156	267 484
Annen kortsiktig gjeld		124 170	4 658
Sum kortsiktig gjeld		495 020	543 084
Sum gjeld		1 882 635	3 330 773
Sum egenkapital og gjeld		4 042 529	5 738 354

Oslo, 23.04.2025
Styret i Harbitz Cowork AS

Andreas Jul Røsjø
styreleder

Øyvind Hartveit
styremedlem/daglig leder

Dagny Stensgård Wik
styremedlem

Harbitz Cowork AS

Side 4



1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	3 305 900	3 305 900
Avganger	108 976	108 976
Anskaffelseskost 31.12.	3 196 924	3 196 924
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.	1 954 394	1 954 394
Årets ordinære avskrivninger	660 837	660 837
Avganger	78 065	78 065
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.	2 537 166	2 537 166
Bokført verdi 31.12.	659 757	659 757
Økonomisk levetid	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Harbitz Cowork AS har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt ytelser til selskapets styre eller daglig leder.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2024	2023
Lovpålagt revisjon	33 400	0

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Note 4 Skatt

Årets skattegrunnlag	2024	2023
Endring i utsatt skatt	-494 190	-630 965
Sum skattekostnad	-494 190	-630 965

Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-2 246 321	-2 868 024
Endring i midlertidige forskjeller	317 548	296 171
Mottatt konsernbidrag	1 928 774	2 571 853
Årets skattegrunnlag	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-466 898	-149 350	317 548
Sum	-466 898	-149 350	317 548

Sum	-466 898	-149 350	317 548
------------	-----------------	-----------------	----------------

Utsatt skattefordel (22 %)	-102 718	-32 857	69 861
-----------------------------------	-----------------	----------------	---------------

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2024	2023
Resultat før skatt	-2 246 321	-2 868 024
22 % skatt av resultat før skatt	-494 191	-630 965
Beregnet skattekostnad	-494 191	-630 965

Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %
---------------------	--------	--------

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	60 000	2 470 000	1 989 645	-2 112 064	2 407 581
Årets resultat			-1 752 131		-1 752 131
Konsernbidrag mottatt			1 504 444		1 504 444
Pr 31.12.2024	60 000	2 470 000	1 741 959	-2 112 064	2 159 894



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Konsernbidrag	1 928 774	2 571 853
Sum	1 928 774	2 571 853
Gjeld		
Konsernkontoordning	1 387 614	2 787 689
Leverandørgjeld	110 961	194 237
Sum	1 498 575	2 981 927

Selskapet har en langsiktig kassekreditt i Møller Eiendom Holding AS som er en konsernkontoordning. Selskapene i ordningen er solidarisk ansvarlig for nettogjelden som trekkes. Øvrige fordringer og gjeld er kortsiktige.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Harbitz Cowork AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	200,0	60 000
Sum	300		60 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MØLLER EIENDOM NORGE AS	300	100,0	100,0

Selskapet inngår i konsernet Møller Eiendom Holding AS. Møller Eiendom Holding AS eies av Aars AS med forretningskontor i Oslo. Konsernregnskapet er tilgjengelig på www.aars.no.