



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 737 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: G A SKOGLAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Havnabakken 12E
0874 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gerd-Elise Mørland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		30 881	80 856
Sum kostnader		30 881	80 856
Driftsresultat		-30 881	-80 856
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		79 118	121 488
Annen finansinntekt		35 852	0
Sum finansinntekter		114 970	121 488
Annen rentekostnad		17 502	10 657
Sum finanskostnader		17 502	10 657
Netto finans		97 467	110 831
Resultat før skattekostnad		66 586	29 975
Årsresultat		66 586	29 975
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		-71 105	-40 632
Avgitt konsernbidrag		71 105	40 632
Annen egenkapital		66 586	29 975



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 582 408	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 582 408	0
Sum anleggsmidler		1 582 408	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		216	216
Sum fordringer		216	216
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 135 526	2 691 980
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 135 526	2 691 980
Sum omløpsmidler		1 135 742	2 692 196
SUM EIENDELER		2 718 150	2 692 196

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Overkurs		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-111 737	-40 632
Sum innskutt egenkapital		-11 737	59 368
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 658 782	2 592 196
Sum opptjent egenkapital		2 658 782	2 592 196
Sum egenkapital		2 647 045	2 651 564
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	1	71 105	40 632
Sum kortsiktig gjeld		71 105	40 632
Sum gjeld		71 105	40 632
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 718 150	2 692 196



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 374442

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 892 737 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: G A SKOGLAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Havnabakken 12E
0874 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Gerd-Elise Mørland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 892 737 142
G A SKOGLAND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		30 881	80 856
Sum kostnader		30 881	80 856
Driftsresultat		-30 881	-80 856
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		79 118	121 488
Annen finansinntekt		35 852	0
Sum finansinntekter		114 970	121 488
Annen rentekostnad		17 502	10 657
Sum finanskostnader		17 502	10 657
Netto finans		97 467	110 831
Resultat før skattekostnad		66 586	29 975
Årsresultat		66 586	29 975
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		-71 105	-40 632
Avgitt konsernbidrag		71 105	40 632
Annen egenkapital		66 586	29 975



Organisasjonsnr: 892 737 142
G A SKOGLAND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 582 408	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 582 408	0
Sum anleggsmidler		1 582 408	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		216	216
Sum fordringer		216	216
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 135 526	2 691 980
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 135 526	2 691 980
Sum omløpsmidler		1 135 742	2 692 196
SUM EIENDELER		2 718 150	2 692 196
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Overkurs		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-111 737	-40 632
Sum innskutt egenkapital		-11 737	59 368



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2 658 782	2 592 196
Sum opptjent egenkapital	2 658 782	2 592 196
Sum egenkapital	2 647 045	2 651 564
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig konserngjeld	1 71 105	40 632
Sum kortsiktig gjeld	71 105	40 632
Sum gjeld	71 105	40 632
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 718 150	2 692 196



Organisasjonsnr: 892 737 142
G A SKOGLAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Fordringer
Kundefordringer
og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.
Skatt
Skattekostnaden
i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Årsregnskap for
G A SKOGLAND EIENDOM AS
892737142
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



G A SKOGLAND EIENDOM AS
892 737 142

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-30 881	-80 856
Sum driftskostnader		-30 881	-80 856
Driftsresultat		-30 881	-80 856
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		79 118	121 488
Annen finansinntekt		35 852	0
Sum finansinntekter		114 970	121 488
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-17 502	-10 657
Sum finanskostnader		-17 502	-10 657
Netto finans		97 467	110 831
Årsresultat		66 586	29 975
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		-71 105	-40 632
Avgitt konsernbidrag		71 105	40 632
Annen egenkapital		66 586	29 975
Sum overføringer		66 586	29 975



G A SKOGLAND EIENDOM AS
892 737 142

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 582 408	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 582 408	0
Sum anleggsmidler		1 582 408	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		216	216
Sum fordringer		216	216
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 135 526	2 691 980
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 135 526	2 691 980
Sum omløpsmidler		1 135 742	2 692 196
SUM EIENDELER		2 718 150	2 692 196



G A SKOGLAND EIENDOM AS
892 737 142

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Overkurs		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-111 737	-40 632
Sum innskutt egenkapital		-11 737	59 368
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 658 782	2 592 196
Sum opptjent egenkapital		2 658 782	2 592 196
Sum egenkapital		2 647 045	2 651 564
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	1	71 105	40 632
Sum kortsiktig gjeld		71 105	40 632
Sum gjeld		71 105	40 632
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 718 150	2 692 196

OSLO, 09.04.2026

Gerd-Elise Mørland
styrets leder / daglig leder

Nils Petter Mørland
styremedlem

Simon Mørland
styremedlem



G A SKOGLAND EIENDOM AS
892 737 142

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.