



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 866 869
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKGATA 36 REORG AS
Forretningsadresse: Vangsvegen 111
2318 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Gjerdrum Hartz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		18 651 192	
Sum inntekter		18 651 192	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 185 010	
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	7 032 878	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	864 442	
Sum kostnader		9 082 330	
Driftsresultat		9 568 862	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 535	
Annen finansinntekt		140	
Sum finansinntekter		15 675	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	2 827 240	
Annen rentekostnad		4 299 009	
Annen finanskostnad		220 000	
Sum finanskostnader		7 346 249	
Netto finans		-7 330 574	
Ordinært resultat før skattekostnad		2 238 288	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	980 174	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 258 114	0
Årsresultat		1 258 114	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 258 114	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Totalresultat		1 258 114	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		
Avsatt til annen egenkapital	6	1 258 114	
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		1 258 114	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	352 449 601	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		352 449 601	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		352 449 601	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 207 796	
Andre kortsiktige fordringer	4	1 726 001	
Konsernfordringer	4		
Sum fordringer		2 933 796	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 350 153	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 350 153	
Sum omløpsmidler		11 283 949	0
SUM EIENDELER		363 733 551	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-440 148	
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		-440 148	
Sum egenkapital		-410 148	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	8 805 296	8 548 587
Sum avsetninger for forpliktelser		8 805 296	8 548 587
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	222 600 000	
Langsiktig konserngjeld	4	128 622 890	
Sum annen langsiktig gjeld		351 222 890	
Sum langsiktig gjeld		360 028 186	8 548 587
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		715 457	
Betalbar skatt	5	723 465	
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		2 676 591	
Sum kortsiktig gjeld		4 115 513	
Sum gjeld		364 143 699	8 548 587
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		363 733 551	8 548 587



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 517087

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 866 869
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKGATA 36 REORG AS
Forretningsadresse: Vangsvegen 111
2318 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Gjerdrum Hartz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022



Organisasjonsnr: 926 866 869
PARKGATA 36 REORG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		18 651 192	
Sum inntekter		18 651 192	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 185 010	
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	7 032 878	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	864 442	
Sum kostnader		9 082 330	
Driftsresultat		9 568 862	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 535	
Annen finansinntekt		140	
Sum finansinntekter		15 675	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	2 827 240	
Annen rentekostnad		4 299 009	
Annen finanskostnad		220 000	
Sum finanskostnader		7 346 249	
Netto finans		-7 330 574	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	980 174	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 258 114	0
Årsresultat		1 258 114	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 258 114	
Totalresultat		1 258 114	



Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		
Avsatt til annen egenkapital	6	1 258 114	
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		1 258 114	



Organisasjonsnr: 926 866 869
PARKGATA 36 REORG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 7	352 449 601	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		352 449 601	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	4		
Andre langsiktige			
fordringer	4		
Sum anleggsmidler		352 449 601	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 207 796	
Andre kortsiktige			
fordringer	4	1 726 001	
Konsernfordringer	4		
Sum fordringer		2 933 796	
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		8 350 153	
Sum bankinnskudd,		8 350 153	
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		11 283 949	0
SUM EIENDELER		363 733 551	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-440 148	
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		-440 148	
Sum egenkapital		-410 148	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	8 805 296	8 548 587
Sum avsetninger for forpliktelses		8 805 296	8 548 587
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	222 600 000	
Langsiktig konserngjeld	4	128 622 890	
Sum annen langsiktig gjeld		351 222 890	
Sum langsiktig gjeld		360 028 186	8 548 587
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		715 457	
Betalbar skatt	5	723 465	
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		2 676 591	
Sum kortsiktig gjeld		4 115 513	
Sum gjeld		364 143 699	8 548 587
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		363 733 551	8 548 587



Organisasjonsnr: 926 866 869
PARKGATA 36 REORG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

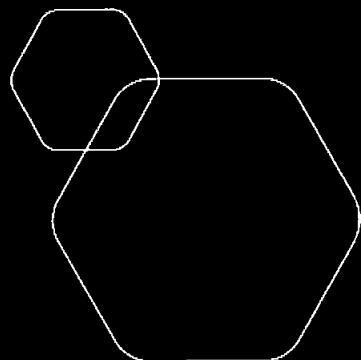
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

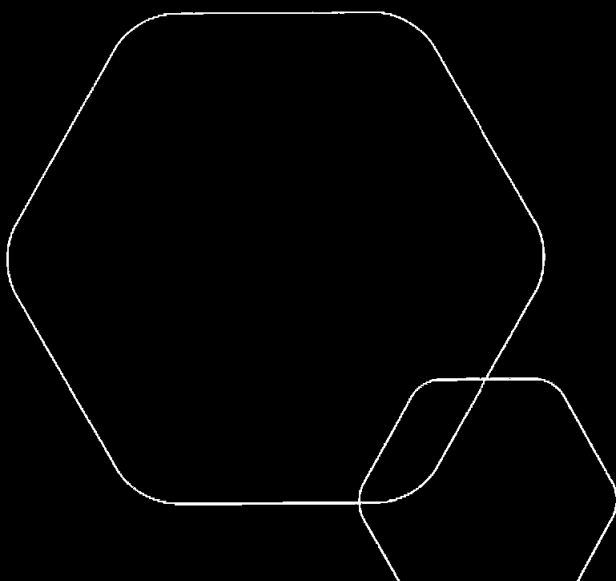
Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
Parkgata 36 Reorg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 866 869



RESULTATREGNSKAP

PARKGATA 36 REORG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021
Annen driftsinntekt		18 651 192
Sum driftsinntekter		18 651 192
Eiendomsrelaterte kostnader		1 185 010
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	7 032 878
Annen driftskostnad	3	864 442
Sum driftskostnader		9 082 330
Driftsresultat		9 568 862
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		15 535
Annen finansinntekt		140
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	2 827 240
Annen rentekostnad		4 299 009
Annen finanskostnad		220 000
Resultat av finansposter		-7 330 574
Ordinært resultat før skattekostnad		2 238 288
Skattekostnad på ordinært resultat	5	980 174
Ordinært resultat		1 258 114
Årsresultat		1 258 114
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital	6	1 258 114
Sum overføringer		1 258 114

PARKGATA 36 REORG AS

SIDE 0



BALANSE

PARKGATA 36 REORG AS

EIENDELER	Note	2021
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	352 449 601
Sum varige driftsmidler		352 449 601
Sum anleggsmidler		352 449 601
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Kundefordringer	7	1 207 796
Andre kortsiktige fordringer	4	1 726 001
Sum fordringer		2 933 796
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 350 153
Sum omløpsmidler		11 283 949
Sum eiendeler		363 733 551




BALANSE


PARKGATA 36 REORG AS

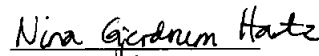
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	6	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital	6	-440 148
Sum opptjent egenkapital		-440 148
Sum egenkapital		-410 148
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE		
Utsatt skatt	5	8 805 296
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	222 600 000
Langsiktig konserngjeld	4	128 622 890
Sum annen langsiktig gjeld		351 222 890
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		715 457
Betalbar skatt	5	723 465
Annen kortsiktig gjeld		2 676 591
Sum kortsiktig gjeld		4 115 513
Sum gjeld		364 143 699
Sum egenkapital og gjeld		363 733 551

9.3.22

Styret i Parkgata 36 Reorg AS


Mads Agerup
styreleder


Jo Simen Dråger
styremedlem


Nina Gjerdrum Hartz
daglig leder



PARKGATA 36 REORG AS

926 866 869

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

HUSLEIEINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres (periodiseres) i takt med utleieperioden.

EIENDOMSRELATERTE KOSTNADER

Eiendomsrelaterte kostnader er presentert på egen linje i resultatregnskapet. I denne posten inngår poster som normalt kommer inn under andre driftskostnader, men som kan knyttes direkte opp mot eiendommen slik som byggsikring, eiendomsskatt og dritts- og vedlikeholdskostnader.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom påkostning/forbedring og vedlikehold regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PARKGATA 36 REORG AS

SIDE 5



PARKGATA 36 REORG AS

926 866 869

Note 1 Fusjon

Selskapet har i 2021 fusjonert inn det heleide datterselskapet Parkgata 36 AS som har blitt anskaffet i løpet av året. Fusjonen ble gjennomført 02.12.2021. Regnskapsmessig ble fusjonen bokført til konsernkontinuitet.

Som følge av fusjonen er det innarbeidet merverdi på kr 25 073 120 knyttet til tomt som ikke avskrives og en merverdi på kr 95 416 670 knyttet til bygg og som avskrives over gjenværende avskrivningstid på bygget.

Note 2 Anleggsnote

	Tomt	Bygg	Parkering	Anlegg under utførelse	Sum varige driftsmidler
Tilgang ved fusjon	20 291 295	269 139 648	255 371	49 894	289 736 208
Tilgang	25 073 120	99 366 744		0	124 439 864
Avgang				-49 894	-49 894
Anskaffelseskost 31.12.2021	45 364 415	368 506 392	255 371	0	414 126 178
Akkumulerte avskrivninger fusjon	0	54 519 228	124 471	0	54 643 699
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	0	61 539 406	137 171	0	61 676 577
Bokført verdi per 31.12.2021	45 364 415	306 966 986	118 200	0	352 449 601
Årets avskrivninger	0	7 020 178	12 700	0	7 032 878
Avskrivningstid		50 år	5 år		

Hjemmelshaver til eiendommen er Parkgata 36 ANS. Parkgata 36 ANS eies av Utstillingsplassen Eiendom AS med 99 % av andelene og Trekanten Utvikling AS med 1 % andel.

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte.



PARKGATA 36 REORG AS 926 866 869

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021
Fordringer	
Andre kortsiktige fordringer Parkgaten 36 ANS	150 000
Andre kortsiktige fordringer Mjøsbyen Eiendom AS	1 300 000
Sum	1 450 000
Gjeld	
Lån fra foretak i samme konsern, Mjøsbyen Eiendom AS	128 622 890
Sum	128 622 890

Transaksjoner med nærstående parter skjer til markedsmessige vilkår. Lånet til Mjøsbyen Eiendom AS er renteberegnet. Lånet fra Mjøsbyen Eiendom AS på kr 128 622 919 er i sin helhet vedtatt konvertert til egenkapital i 2022.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	723 465	0
Endring i utsatt skatt	256 709	0
Skattekostnad ordinært resultat	980 174	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 238 288	0
Permanente forskjeller	-25	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 050 216	0
Skattepliktig inntekt	3 288 479	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	723 465	0
Sum betalbar skatt i balansen	723 465	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	186 502 386	67 062 812	-119 439 574
Sum	186 502 386	67 062 812	-119 439 574
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-146 478 312	-28 205 600	118 272 712
Grunnlag for utsatt skatt	40 024 074	38 857 212	-1 166 862
Utsatt skatt (22 %)	8 805 296	8 548 587	-256 710

I sammenligningstillene er midlertidige forskjeller fra overdagende selskap innarbeidet. I 2021 er det i posten som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt innarbeidet kr 118 899 512 knyttet til merverdi i



PARKGATA 36 REORG AS

926 866 869

forbindelse fusjon.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse	30 000		30 000
Fusjon		0	0
Fusjonsdifferanse		-1 698 262	-1 698 262
Årets resultat		1 258 114	1 258 114
Pr 31.12.2021	30 000	-440 148	-410 148

Innen avleggelsen av regnskapet for 2021 er det besluttet å konvertere gjelden til morselskapet på kr 128 622 890 til egenkapital.

Note 7 Gjeld, pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	222 600 000	0
Sum	222 600 000	0
Bygninger	332 158 306	0
Tomter	20 291 295	0
Kundefordringer	1 207 796	0
Sum	353 657 397	0

Langsiktig gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

	2021	2020
	205 162 500	0

Det er inngått avtale om rentesikring:

Pålydende	Endelig forfall	Årlig nedtrapping	Markedsverdi 31.12.2021
89 200 000	15.07.31	2 497 600 årlig fra 15.07.24	-468 935
44 600 000	15.07.26	1 248 800 årlig fra 15.07.24	307 085

Markedsverdien av selskapets rentebytteavtaler angir nåverdien av avtalefestede fastrenteavtaler. Nåverdien representerer selskapets markedsvurderte forpliktelser overfor motpart i rentebytteavtalene.

PARKGATA 36 REORG AS

SIDE 8



Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Parkgata 36 Reorg AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Parkgata 36 Reorg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Penneco Dokumentnr: 602PQ-USFSG-CYPPW-CHE&C-2P81Y-POB3A



BDO AS

Martin Johnsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 802PQ-U5F5G-CYPPW-CHZSC-2P8TY-PO83A



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle dataer og innholdet i dette dokument."

Martin Johnsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-749326

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-11 20:07:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 602PQ-USFSG-CYPPW-CHE5C-2P81Y-POB3A

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>