



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 849 178
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: STANGELØKKHAGEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o Halden Boligbyggelag
Niels Stubs gate 6
1776 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rita Hansen Helle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		696 012	663 612
Sum inntekter		696 012	663 612
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	39 935	19 397
Annen driftskostnad	3,4,5,6 ,7	312 035	313 882
Sum kostnader		354 083	345 678
Driftsresultat		341 929	317 934
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		2 063	2 184
Annen renteinntekt		291	2 410
Sum finansinntekter		2 354	4 594
Annen rentekostnad		141 094	118 421
Sum finanskostnader		141 094	118 421
Netto finans		-138 740	-113 827
Ordinært resultat før skattekostnad		205 302	216 506
Ordinært resultat etter skattekostnad		205 302	216 506
Årsresultat		203 189	204 107
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		203 189	204 107
Sum overføringer og disponeringer		203 189	204 107



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,9	2 662 966	2 662 966
Sum varige driftsmidler		2 662 966	2 662 966
Sum anleggsmidler		2 662 966	2 662 966
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 053	5 470
Sum fordringer		5 053	5 470
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		700 806	726 385
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		700 806	726 385
Sum omløpsmidler		705 859	731 854
SUM EIENDELER		3 368 825	3 394 820
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 100	1 100
Sum innskutt egenkapital		1 100	1 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		815 879	612 690
Sum opptjent egenkapital		815 879	612 690



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		816 979	613 790
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 449 821	2 662 908
Øvrig langsiktig gjeld	12	105 500	105 500
Sum annen langsiktig gjeld		2 555 321	2 768 408
Sum langsiktig gjeld		2 555 321	2 768 408
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-9 631	1 288
Annen kortsiktig gjeld		6 156	11 335
Sum kortsiktig gjeld		-3 475	12 623
Sum gjeld		2 551 846	2 781 031
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 368 825	3 394 820
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		2 662 966	2 662 966



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 172501

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 849 178
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: STANGELØKKHAGEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o Halden Boligbyggelag
Niels Stubs gate 6
1776 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rita Hansen Helle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2022



Organisasjonsnr: 948 849 178
STANGELØKKHAGEN BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		696 012	663 612
Sum inntekter		696 012	663 612
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	39 935	19 397
Annen driftskostnad	3, 4, 5, 6, 7	312 035	313 882
Sum kostnader		354 083	345 678
Driftsresultat		341 929	317 934
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		2 063	2 184
Annen renteinntekt		291	2 410
Sum finansinntekter		2 354	4 594
Annen rentekostnad		141 094	118 421
Sum finanskostnader		141 094	118 421
Netto finans		-138 740	-113 827
Ordinært resultat før skattekostnad		205 302	216 506
Ordinært resultat etter skattekostnad		205 302	216 506
Årsresultat		203 189	204 107
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		203 189	204 107
Sum overføringer og disponeringer		203 189	204 107



Organisasjonsnr: 948 849 178
STANGELØKKHAGEN BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 8,9 2 662 966 2 662 966
Sum varige driftsmidler 2 662 966 2 662 966

Sum anleggsmidler 2 662 966 2 662 966

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5 053 5 470
Sum fordringer 5 053 5 470

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 700 806 726 385
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 700 806 726 385

Sum omløpsmidler 705 859 731 854

SUM EIENDELER 3 368 825 3 394 820

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 1 100 1 100
Sum innskutt egenkapital 1 100 1 100

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 815 879 612 690
Sum opptjent egenkapital 815 879 612 690

Sum egenkapital 816 979 613 790

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 11 2 449 821 2 662 908



Øvrig langsiktig gjeld	12	105 500	105 500
Sum annen langsiktig gjeld		2 555 321	2 768 408
Sum langsiktig gjeld		2 555 321	2 768 408
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-9 631	1 288
Annen kortsiktig gjeld		6 156	11 335
Sum kortsiktig gjeld		-3 475	12 623
Sum gjeld		2 551 846	2 781 031
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 368 825	3 394 820
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		2 662 966	2 662 966



Organisasjonsnr: 948 849 178
STANGELØKKHAGEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap

	Note	Resultat 31.12.21	Budsjett 2021	Resultat 31.12.20	Budsjett 2022
INNETEKTER					
Inndekning av felleskostnader		680 700	693 900	648 300	714 700
Inntekt kabel-TV		15 312	15 300	15 312	15 300
Sum inntekter		696 012	709 200	663 612	730 000
KOSTNADER					
Personalkostnader	1	4 935	2 400	2 397	4 900
Styrehonorar	2	35 000	17 000	17 000	35 000
Energi, strøm, olje, gass		8 724	5 300	4 538	8 800
Eiendomsskatt		19 916	12 000	11 589	20 000
Renhold byrå		0	1	0	18 000
Inventar		0	15 000	599	15 000
Vedlikehold	4	5 090	75 000	49 012	70 000
Servicekontrakter, HMS, Brann		0	0	10 280	0
Vaktmestertjenester		29 525	37 100	25 313	30 000
Periodisk vedlikehold	5	31 463	165 000	0	0
Revisjonshonorar	3	1 210	1 700	1 169	1 800
Forretningsførerhonorar		34 398	35 000	33 396	36 000
Kontorrekvi, telefon, porto		1 601	2 000	241	2 000
Kabel-tv		42 540	57 700	69 953	44 700
Kontingenter boligbyggelag og NBBL		2 218	2 100	2 013	2 300
Forsikring		18 844	19 500	17 520	20 500
Kurs		0	3 500	0	3 500
Kommunale avgifter	6	113 156	102 000	98 291	117 400
Bankgebyrer		2 113	3 000	2 120	3 000
Andre kostnader	7	3 350	1 000	248	3 000
Sum driftskostnader		354 083	556 301	345 678	435 900
Driftsresultat		341 929	152 899	317 934	294 100
FINANSINNT- OG KOSTNAD					
Utbytte fra Gjensidige		2 063	0	2 184	0
Renteinntekter		291	700	2 410	300
Rentekostnad		141 094	108 000	118 421	100 000
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-138 740	-107 300	-113 827	-99 700
Årsresultat		203 189	45 599	204 107	194 400
Disponeringer:					
Overført til egenkapital		203 189	0	204 107	0
Sum disponering		203 189	0	204 107	0

Stangeløkkhagen borettslag



Balanse

	Note	Balanse 31.12.21	Balanse 31.12.20
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomt	8	120 544	120 544
Bygninger	9	2 542 422	2 542 422
Sum varige driftsmidler		2 662 966	2 662 966
Sum anleggsmidler		2 662 966	2 662 966
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		5 053	5 470
Sum fordringer		5 053	5 470
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		700 806	726 385
Sum bankinnskudd og kontanter		700 806	726 385
Sum omløpsmidler		705 859	731 854
SUM EIENDELER		3 368 825	3 394 820

Stangeløkkhagen borettslag



Balanse

	Note	Balanse 31.12.21	Balanse 31.12.20
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital		1 100	1 100
Sum innskutt egenkapital		1 100	1 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		815 879	612 690
Sum opptjent egenkapital		815 879	612 690
Sum egenkapital		816 979	613 790
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	11	2 449 821	2 662 908
Borettsinnskudd	12	105 500	105 500
Sum langsiktig gjeld		2 555 321	2 768 408
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		6 006	11 185
Andre forskuddsbetalte leier		150	150
Leverandørgjeld		-9 631	1 288
Sum kortsiktig gjeld		-3 475	12 623
Sum gjeld		2 551 846	2 781 031
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 368 825	3 394 820
Pantestillelser		2 662 966	2 662 966

Stangeløkkhagen borettslag



Årsregnskap for Stangeløkkhagen borettslag

2021

Informasjon om årsregnskapet

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk.

Regnskapsloven stiller strenge krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. I tillegg krever forskriften om årsregnskap og årsberetning i borettslag at man må gi mer informasjon. Dette innebærer blant annet at man må gi informasjon i form av noter, og utarbeide en overikt over de disponible midlene i årsregnskapet. Det vil også være informasjon om borettslagets økonomi i styrets årsberetning.

Disponible midler

I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Borettslagets årsregnskap tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Dvs. den kapitalen som ikke er bundet opp i annen kortsiktig gjeld. Som eksempler kan nevnes, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene borettslaget har til rådighet. De defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler.

Nedenfor vises en oppstilling over borettslagets disponible midler ved årets slutt:

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
A. Disponible midler IB	719 232	753 768
B. Endringer disponible midler		
Årets resultat	203 189	204 107
Avdrag lån	-213 087	-238 643
B. Årets endringer disponible midler	-9 898	-34 536
C. Disponible midler UB	709 334	719 232
Omløpsmidler	705 859	731 854
Kortsiktig gjeld	-3 475	12 623
Disponible midler	709 334	719 232



Årsregnskap for Stangeløkkhagen borettslag

2021

Note 0 - Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av ett år. Neste års avdrag på langsiktig gjeld er ikke skilt ut som kortsiktig gjeld.

Neste års avdrag på langsiktig gjeld er en del av øvrig langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. I samsvar med regnskapsforskriften om borettslag foretas det ikke avskrivninger på bygninger. Andre varige driftsmidler med begrenset levetid avskrives lineært over den forventede levetiden.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Eiendommer

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg av påkostninger.

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jf. note om vedlikehold og evt. periodisk vedlikehold.

Tomt

Tomten er eiet og oppført med anskaffelseskost

Note 1 - Personalkostnader

	2021	2020
Arbeidsgiveravgift	4 935	2 397
Sum	4 935	2 397

Arbeidsgiveravgiften refererer seg til styrehonorar.

Borettslaget har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Styrehonorar

	2021	2020
Styrehonorar	35 000	17 000
Sum	35 000	17 000

Note 3 - Revisjonshonorar

	2021	2020
Revisjon	1 210	1 169
Sum	1 210	1 169

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til lovpålagt revisjon.



Årsregnskap for Stangeløkkhagen borettslag

2021

Note 4 - Vedlikehold

	2021	2020
Container, matteskift, såpe, søppelavgift	0	3 755
Driftsmaterialer	50	842
Vedlikehold bygg	2 440	22 126
Vedlikehold utvendig	2 600	22 289
Sum	5 090	49 012

Styret mener at det gjennomførte løpende og periodiske vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 5 - Periodisk vedlikehold

	2021	2020
Periodisk vedlikehold	31 463	0
Sum	31 463	0

Det periodiske vedlikeholdet følger en plan og går i intervaller. Det betyr at det ikke alltid vil være kostnader knyttet til periodisk vedlikehold i årsregnskapet.

Det periodiske vedlikeholdet består av:
Bytte av låsesystem på alle dører.

Note 6 - Kommunale avgifter

Kommunale avgifter består av:
Borettslag med piper: feie og tilsynsavgift, renovasjon, vann og avløpsavgifter.
Borettslag uten piper: renovasjon, vann og avløpsavgifter

Note 7 - Andre driftskostnader

	2021	2020
Andre organisasjonsmessige kostnader	3 350	183
Leie lokale/servering gen forsamling, beboermøte	0	65
Sum	3 350	248



Årsregnskap for Stangeløkkhagen borettslag

2021

Note 8 - Tomt

	Tomt
Anskaffelseskost pr.01.01 :	120 544
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	120 544
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	120 544
Anskaffelsesår :	2012
Antatt levetid i år :	

Note 9 - Bygninger

	Bygning	Bygning ballkonger	Bygning rør og bad
Anskaffelseskost pr.01.01 :	532 117	1 000 000	1 010 305
Årets tilgang :	0	0	0
Årets avgang :	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	532 117	1 000 000	1 010 305
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	532 117	1 000 000	1 010 305
Anskaffelsesår :	1964	2002	2007
Antatt levetid i år :			

Note 10 - Andre driftsmidler

	Inventar møterom
Anskaffelseskost pr.01.01 :	23 516
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	23 516
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	23 516
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	0
Anskaffelsesår :	2008
Antatt levetid i år :	10



Årsregnskap for Stangeløkkhagen borettslag

2021

Note 11 - Langsiktig gjeld

Kreditor:	DNB Bank ASA
Formål:	Rehabilitering av bygg
Lånenummer:	12137503059
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2019
Rentesats:	1.75 %
Betingelser:	Flytende rente DNB
Beregnet innfridd:	30.09.2034
Opprinnelig lånebeløp:	3 130 000
Lånesaldo 01.01:	2 662 908
Avdrag i perioden:	213 087
Lånesaldo 31.12:	2 449 821

Borettslagets fellesgjeld er prosentvis likt fordelt på alle enheter.

Note 12 - Borettsinnskudd

	2021	2020
Borettsinnskudd	105 500	105 500
Sum innskudd	105 500	105 500



Resultat og balanse med noter for Stangeløkkhagen borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Stangeløkkhagen borettslag

Styreleder	Rita Hansen Helle (sign.)	16.02.2022
Styremedlem	Casper Nomell (sign.)	15.02.2022
Styremedlem	Tom Erik Bøygaard (sign.)	15.02.2022



Storgata 18
1776 Halden
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Stangeløkkhagen borettslag

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stangeløkkhagen borettslag

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Styret og forretningsførerens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Ole Anders Gjesteb
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: KGXVD-TWW1L-MST3H-X2SKO-EFP3W-EU12Q



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ole Anders Stenerud Gjestebø

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-226575

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-02-18 13:25:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KGXVD-TWW7L-M5T3H-X2SKO-EFP3W-EUJ2Q

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>