



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 475 492
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: CAMPHILL LANDSBYSTIFTELSE I NORGE
Forretningsadresse: Malvikvegen 1333
7550 HOMMELVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanna Schmeding
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Tilskudd stat og kommune		113 583 693	108 507 337
Landbruks- og verkstedsinntekter		17 229 446	16 691 483
Andre inntekter		28 832 151	28 511 708
Sum inntekter	1	159 645 290	153 710 527
Kostnader			
Landbruks- og verkstedskostnader		7 047 905	6 994 131
Lønnskostnad	2	102 651 514	99 874 137
Avskrivning på driftsmidler	4	9 599 854	9 476 010
Annen driftskostnad	2	44 685 075	43 094 800
Sum kostnader		163 984 348	159 439 078
Driftsresultat		-4 339 058	-5 728 551
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		297 623	298 436
Annen finansinntekt		53 896	46 550
Sum finansinntekter		351 519	344 986
Annen rentekostnad		739 243	822 967
Annen finanskostnad		650	27 359
Sum finanskostnader		739 893	850 327
Netto finans		-388 374	-505 340
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 727 431	-6 233 891
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 727 431	-6 233 891
Årsresultat		-4 727 431	-6 233 891
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 727 431	-6 233 891
Totalresultat		-4 727 431	-6 233 891



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-4 727 431	-6 233 891
Sum overføringer og disponeringer		-4 727 431	-6 233 891



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	172 209 944	168 543 490
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 6	7 104 613	6 771 792
Sum varige driftsmidler		179 314 557	175 315 282
Finansielle anleggsmidler			
Langsiktige fordringer m.v.		1 076 215	775 984
Sum finansielle anleggsmidler		1 076 215	775 984
Sum anleggsmidler		180 390 772	176 091 267
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 504 180	1 709 590
Fordringer			
Kundefordringer		2 036 645	2 501 297
Andre kortsiktige fordringer		629 404	4 822 100
Sum fordringer		2 666 049	7 323 397
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	56 784 058	51 605 139
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 784 058	51 605 139
Sum omløpsmidler		60 954 287	60 638 126
SUM EIENDELER		241 345 059	236 729 393

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		121 717 644	126 583 428
Sum opptjent egenkapital		121 717 644	126 583 428
Sum egenkapital	3	121 917 644	126 783 428
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	2	74 831 556	63 493 501
Sum avsetninger for forpliktelser		74 831 556	63 493 501
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	19 812 759	22 091 398
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		19 812 759	22 091 397
Sum langsiktig gjeld		94 644 315	85 584 898
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6		
Leverandørgjeld		3 593 926	4 753 081
Skyldige offentlige avgifter		3 696 704	3 783 626
Annen kortsiktig gjeld		17 492 470	15 824 360
Sum kortsiktig gjeld		24 783 100	24 361 067
Sum gjeld		119 427 415	109 945 965
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		241 345 059	236 729 393



Camphill Landsbystiftelse i Norge, styrets årsberetning for årsregnskapet 2021.

Virksomhetens art.

Camphill Landsbystiftelse i Norge (CLS) er en ideell stiftelse med kontoradresse i Malvik kommune i Trøndelag. Vi tilbyr helhetlige bo- og arbeidsfellesskap for unge og voksne med særlige omsorgsbehov.

Grunnlaget for CLS's virksomhet er Rudolf Steiners antroposofi. Spesielt ut fra tankene om den sosiale grunnlov og den sosial tregrening og fellesskapsbestrebelse som søkes virkeliggjort i Camphill-bevegelsen. Camphill-bevegelsen ble grunnlagt av den østerrikske legen Karl König i Skottland i 1939.

CLS har siden oppstarten i Norge i 1966 arbeidet for å utvikle sosiale samarbeids- og samlivsformer hvor mennesket får et liv i verdighet og respekt med egenutvikling og utfoldelse tilpasset de enkeltes iboende muligheter.

CLS har i over 50 år utført helse- og omsorgstjenester på vegne av og i samarbeid med en rekke kommuner rundt i Norges land. Vi mottar årlig et rammetilskudd over statsbudsjettets kapittel 761, post 72 som delfinansierer vårt tilbud.

Våre landsbyer er:

- Vidaråsen Landsby, i Sandefjord kommune, Vestfold og Telemark.
- Hogganvik Landsby, i Vindafjord kommune, Rogaland.
- Camphill Solborg, i Ringerike kommune, Viken.
- Jøssåsen Landsby, i Malvik kommune, Trøndelag.
- Camphill Rotvoll, i Trondheim kommune, Trøndelag.
- Vellersund Gård, i Ørland kommune, Trøndelag.

Landsbyene skal gi beboerne en trygg livssituasjon hvor de kan ta egne valg, få god omsorg, et meningsfylt arbeid og et rikt kulturliv.

Hovedstyret har i 2021 gjennomført et strategisk arbeid for å identifisere og beslutte strategiske innsatsområder i organisasjonen. Strategidokumentet ble vedtatt i styremøtet 8. desember 2021 og skal være førende for hvordan stiftelsen arbeider i perioden 2022 – 2025.

Organisasjonsutvikling og bedre synliggjøring som to områder som hver for seg krever fokus og innsats i form av oppfølgende tiltak og aktiviteter. For å møte de utfordringene som er knyttet til de to utviklingsområdene er det formulert tre delmål for aktivitetene som inngår i oppfølgingen av strategien:

1. Styrking av organisasjonsforståelsen, basert på den idemessige og felles kulturelle identiteten som har sitt utspring i Camphill-bevegelsen.
2. Videreutvikling og tilpasning av organisasjonen til dagens ønsker og krav.
3. Gjøre CLS mer synlig overfor prioriterte målgrupper.

Rettvisende oversikt over utviklingen og resultatet av Stiftelsens virksomhet og stilling

Dokumentet er signert digitalt av:

- Ellingsen, Bernt Erik (16.01.1958), 28.04.2022
- Langeland, Anne Ekornes (20.09.1947), 28.04.2022
- Hagedorn, Stefanie Clara (22.07.1980), 28.04.2022
- Khachatryan, Ruben (28.02.1979), 28.04.2022

Forseglet av



Posten Norge



Virksomheten som utføres i CLS er så godt som uendret fra tidligere år. Stiftelsen har ingen løpende tvister eller uavklarte forhold av betydning.

Vår virksomhet og drift er svært stabil, langsiktig og med høy grad av forutsigbarhet for våre samarbeidspartnere, ansatte, beboere og pårørende.

Vi mener årsregnskapet for 2021 med tilhørende noter og kontantstrømanalyse sammen med hovedstyrets- og lokale styrers årsberetninger og øvrige rapporter til Helsedirektoratet gir et rettviseende bilde av stiftelsens drift og stilling pr. 31.12.2021.

Opplysninger om arbeidsmiljøet

Vi har i underkant av 300 ansatte og praktikanter fra et 20-talls land rundt om i verden. Disse ansatte representerer i underkant av 200 årsverk. Totalt sykefravær i stiftelsen var for 2021 på ca. 4 %.

Kjønnsfordelingen blant våre ansatte er 65 % kvinner og 35 % menn. Ved nyansettelser oppfordrer vi mennesker med ulike handikapp å søke. Vi tilstreber også å gi mennesker med en annen etnisk bakgrunn jobb og muligheter i våre landsbyer.

Vi har utarbeidet en personalhåndbok som regulerer og dokumenterer tiltak og rutiner som regelmessige medarbeidersamtaler, valg av tillitsvalgt og verneombud, dokumentasjon og håndtering av avvik, forventninger til både arbeidsgiver og arbeidstager mm.

For å sikre et godt fysisk og psykisk arbeidsmiljø har verneombudene rundt om i landsbyene årlige gjennomgang av alle verneområdene. HMS-arbeidet har også en viktig plass i landsbyene. Det gjennomføres årlig kursing i bruk av HMS-systemene.

Vi har alltid arbeidet for en god fysisk og psykisk helse for våre ansatte og beboere gjennom å dyrke økologisk og biodynamisk mat, og ikke minst gjennom vårt fokus på å skape et fellesskap der alle kan finne sin rolle og bidra etter evne.

Alle våre 6 landsbyer er tilknyttet lokale bedriftshelsetjenester.

Det har i løpet av 2021 ikke vært alvorlige arbeidsulykker og arbeidsmiljøet oppfattes som jevnt over godt. Landsbyene har, som resten av samfunnet vært svært berørt av Covid-19 og myndighetenes til enhver tid gjeldende retningslinjer, råd og restriksjoner. Vi mener å ha funnet gode løsninger og tilpasninger på de til enhver tid gjeldende smitteverntiltak. Hovedstyret ønsker også for 2021 å berømme ledelse, medarbeidere, ansatte og beboerne i landsbyene for den formidable innsatsen som er lagt ned for å opprettholde en mest mulig normal hverdag i året som har gått.

Ytre miljø / forurensing

CLS ser det som sitt ansvar å vise omsorg for natur og miljø blant annet gjennom biodynamisk og økologisk jordbruk og stor grad av selvforsyning. Stiftelsen har vedtektsfestet at vi skal søke å tilstrebe rettferdig handel.

Sentralt i alle landsbyene er gårdene våre som drives økologisk, biodynamisk og bærekraftig. Gårdene forsyner landsbyene med frukt, grønnsaker, melk, ost og kjøtt.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Ellingsen, Bernt Erik (16.01.1958), 28.04.2022
- Langeland, Anne Ekornes (20.09.1947), 28.04.2022
- Hagedorn, Stefanie Clara (22.07.1980), 28.04.2022
- Khachatryan, Ruben (28.02.1979), 28.04.2022

Forseglet av



Posten Norge



Landsbyene har hatt fokus på mange av FNs bærekraftsmål lenge før de ble formulert og vedtatt av verdenssamfunnet i 2015/2016. Flere av våre landsbyer har egne biologiske renseanlegg. Vi benytter energi fra alternative kilder som vindkraft, jordvarme, sjøvarme og pellets i våre landsbyer.

Likestillingsredegjørelse

CLS er og skal være en engasjerende, utviklende, trygg og forutsigbar arbeidsplass for arbeidstakere av alle kjønn.

De ansatte i CLS er kjønnsmessig fordelt slik; 65 % kvinner og 35 % menn. Vi har som mål å ha mest mulig lik kjønnsfordeling i de forskjellige ansattkategorier. Vi praktiserer likt lønn for likt arbeid, uavhengig av kjønn.

Vi bestreber at så mange som mulig er ansatt i faste heltidsstillinger. Et fåtall ansatte arbeider deltid og da i størst grad etter eget ønske. Bruk av midlertidige stillinger er svært lite utbredt.

I CLS skal alle ansatte bli riktig lønnet for det arbeidet de utfører, og vi er i 3 av 6 landsbyer bundet av tariffavtale. Lønns- og pensjonsvilkår er i alle landsbyene i tråd med tariffavtalens bestemmelser på tross av at kun 3 landsbyer er bundet av tariffavtale.

Vi gjennomfører årlige medarbeider- og utviklingssamtaler for alle våre ansatte. Vi legger til rette for kompetanseheving og ansattes etter- og videreutdanning. Vi planlegger å gjennomføre en større medarbeiderundersøkelse i 2022 hvor blant annet temaene likestilling og inkludering blir viktige tema i undersøkelsen.

Forutsetning om fortsatt drift

Stiftelsens årsregnskap for 2021 er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

CLS er for 2022 tilgodesett med kr. 88 075 000,- over statsbudsjettet kapittel 761 post 72. Vi opplever samarbeidet med Helsedirektoratet som bevilger og kontrollinstans for vår bevilging som godt.

Vi oppfatter å ha et godt og profesjonelt samarbeide med både vertskommuner og våre beboeres hjemkommuner, for 2021 sin del var det cirka 40 kommuner. Samtidig må vi erkjenne at vi opplever økende krav fra kommunene i forhold til for eksempel dokumentasjon, både på beboernivå og på systemnivå. Dette tar stadig større ressurser bort fra vår kjernevirksomhet, men er også med på å gjøre oss mer bevisst på det tilbudet vi leverer.

Vi opplever at det år for år blir mer krevende å opprettholde det gode og unike tilbudet vi er i stand til å gi til beboerne i landsbyene. Årsaken til dette er sammensatt av flere faktorer, deriblant at finansieringen vi mottar over statsbudsjettet gjennom Helsedirektoratet dekker en stadig mindre andel av kostnadene knyttet til å opprettholde tilbudet i landsbyene. Andre medvirkende årsaker er blant annet økende krav til levestandard generelt ute i samfunnet og ikke minst i forhold til fysisk utforming og tilrettelegging av våre boliger og verksteder. En stadig eldre beboergruppe som krever mer av oss er også en lønns- og kostnadsdrivende faktor. Høye strømpriser på slutten av 2021, som kan se ut til å vedvare langt ut i 2022 anses også som en direkte trussel i forhold til å holde kvaliteten

Dokumentet er signert digitalt av:

- Ellingsen, Bernt Erik (16.01.1958), 28.04.2022
- Langeland, Anne Ekornes (20.09.1947), 28.04.2022
- Hagedorn, Stefanie Clara (22.07.1980), 28.04.2022
- Khachatryan, Ruben (28.02.1979), 28.04.2022

Forseglet av



Posten Norge



på tilbudet på det nivå vi ønsker. Så langt har det heller ikke kommet på plass noen strømstøtteordninger for vår sektor.

Stiftelsen er i ferd med å tegne egen ansvarsforsikring for styrets medlemmer og daglig leder for mulig ansvar overfor foretaket og eventuelle tredjepersoner.

Forslag til dekning av underskudd

Årsregnskapet for 2021 er avlagt med et underskudd på kr. 4 727 431,-. Årsregnskapet for 2020 viste et underskudd på kr. 6 233 891,-. Underskuddet dekkes av annen egenkapital. Stiftelsens samlede egenkapital er pr. 31.12.21 bokført til kr. 121 917 644,- mot kr. 126 783 428,- pr 31.12.20.

Hommelvik, 28. april 2022

Helge Pettersen, styreleder

Anne Langeland, nestleder

Bernt Ellingsen, styremedlem

Magnar Bollingmo, styremedlem

Stefanie Hagedorn, styremedlem

Aage Rundberget, styremedlem

Ruben Khachatryan, styremedlem

Hanna Schmeding, daglig leder

Dokumentet er signert digitalt av:

- Ellingsen, Bernt Erik (16.01.1958), 28.04.2022
- Langeland, Anne Ekornes (20.09.1947), 28.04.2022
- Hagedorn, Stefanie Clara (22.07.1980), 28.04.2022
- Khachatryan, Ruben (28.02.1979), 28.04.2022

Forseglet av



Posten Norge

vedr. årsregnskap

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Ellingsen, Bernt Erik (16.01.1958), signert 28.04.2022 med Signicat Sign BANKID_MOBILE
- Langeland, Anne Ekornes (20.09.1947), signert 28.04.2022 med Signicat Sign BANKID
- Hagedorn, Stefanie Clara (22.07.1980), signert 28.04.2022 med Signicat Sign BANKID
- Khachatryan, Ruben (28.02.1979), signert 28.04.2022 med Signicat Sign BANKID



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autenticiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



Resultatregnskap			
Camphill Landsbystiftelse i Norge			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Tilskudd stat og kommune		113 583 693	108 507 337
Landbruks- og verkstedsinntekter		17 229 446	16 691 483
Andre inntekter		28 832 151	28 511 708
Sum driftsinntekter	1	<u>159 645 290</u>	<u>153 710 527</u>
Landbruks- og verkstedskostnader		7 047 905	6 994 131
Lønnskostnad	2	102 651 514	99 874 137
Avskrivning på driftsmidler	4	9 599 854	9 476 010
Annen driftskostnad	2	44 685 075	43 094 800
Sum driftskostnader		<u>163 984 348</u>	<u>159 439 078</u>
Driftsresultat		<u>-4 339 058</u>	<u>-5 728 551</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		297 623	298 436
Annen finansinntekt		53 896	46 550
Rentekostnader		739 243	822 967
Annen finanskostnad		650	27 359
Resultat av finansposter		<u>-388 374</u>	<u>-505 340</u>
Ordinært resultat		<u>-4 727 431</u>	<u>-6 233 891</u>
Årsresultat		<u>-4 727 431</u>	<u>-6 233 891</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		4 727 431	6 233 891
Sum overføringer		<u>-4 727 431</u>	<u>-6 233 891</u>

Camphill Landsbystiftelse i Norge

Side 1

Dokumentet er signert digitalt av:

- Ellingsen, Bernt Erik (16.01.1958), 28.04.2022
- Langeland, Anne Ekornes (20.09.1947), 28.04.2022
- Hagedorn, Stefanie Clara (22.07.1980), 28.04.2022
- Khachatryan, Ruben (28.02.1979), 28.04.2022

Forseglet av



Posten Norge



Balanse			
Camphill Landsbystiftelse i Norge			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	172 209 944	168 543 490
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 6	7 104 613	6 771 792
Sum varige driftsmidler		<u>179 314 557</u>	<u>175 315 282</u>
Finansielle driftsmidler			
Langsiktige fordringer m.v.		1 076 215	775 984
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 076 215</u>	<u>775 984</u>
Sum anleggsmidler		<u>180 390 772</u>	<u>176 091 267</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		<u>1 504 180</u>	<u>1 709 590</u>
Fordringer			
Kundefordringer		2 036 645	2 501 297
Andre kortsiktige fordringer		629 404	4 822 100
Sum fordringer		<u>2 666 049</u>	<u>7 323 397</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	<u>56 784 058</u>	<u>51 605 139</u>
Sum omløpsmidler		<u>60 954 287</u>	<u>60 638 126</u>
Sum eiendeler		<u>241 345 059</u>	<u>236 729 393</u>

Camphill Landsbystiftelse i Norge

Side 2

Dokumentet er signert digitalt av:

- Ellingsen, Bernt Erik (16.01.1958), 28.04.2022
- Langeland, Anne Ekornes (20.09.1947), 28.04.2022
- Hagedorn, Stefanie Clara (22.07.1980), 28.04.2022
- Khachatryan, Ruben (28.02.1979), 28.04.2022

Forseglet av



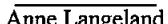

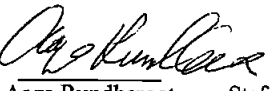


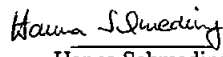


Posten Norge



Balanse			
Camphill Landsbystiftelse i Norge			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		121 717 644	126 583 428
Sum opptjent egenkapital		121 717 644	126 583 428
Sum egenkapital	3	121 917 644	126 783 428
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser	2	74 831 556	63 493 501
Sum avsetning for forpliktelser		74 831 556	63 493 501
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	19 812 759	22 091 398
Sum annen langsiktig gjeld		19 812 759	22 091 397
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 593 926	4 753 081
Skyldige offentlige avgifter		3 696 704	3 783 626
Annen kortsiktig gjeld		17 492 470	15 824 360
Sum kortsiktig gjeld		24 783 100	24 361 067
Sum gjeld		119 427 415	109 945 965
Sum gjeld og egenkapital		241 345 059	236 729 393

Hommelvik, 28.04.2022

 Helge Pettersen styreleder	 Maguar Bollingmo styremedlem	 Anne Langeland nestleder	 Bernt Ellingsen styremedlem
 Aage Rundberget styremedlem	 Stefanie Clara Hagedorn styremedlem	 Ruben Khachatryan styremedlem	 Hanna Schmeding daglig leder

Camphill Landsbystiftelse i Norge Side 3

Dokumentet er signert digitalt av:

- Ellingsen, Bernt Erik (16.01.1958), 28.04.2022
- Langeland, Anne Ekornes (20.09.1947), 28.04.2022
- Hagedorn, Stefanie Clara (22.07.1980), 28.04.2022
- Khachatryan, Ruben (28.02.1979), 28.04.2022

Forseglet av



Posten Norge



Noter

Camphill Landsbystiftelse i Norge

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk i Norge, så langt det er mulig og hensiktsmessig å implementere disse i regnskapet for en ikke næringsdrivende allmennyttig stiftelse uten profittformål.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Varebeholdning

Varebeholdningen er vurdert til den laveste av kostpris og virkelig verdi. Virkelig verdi er netto salgsverdi på fremtidig salgstidspunkt. Kostprisen for tilvirkede varer er full tilvirkningskost som også inkluderer en andel av indirekte og faste kostnader.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Stiftelsen er ikke skattepliktig.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Rammetilskuddet fra staten er stiftelsens vesentligste inntekt. Størrelsen fastsettes for ett år av gangen, og årets bevilgede tilskudd inntektsføres i sin helhet i regnskapsåret. Kostnader medtas normalt i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres, ev. i takt med at stiftelsens aktiviteter gjennomføres.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Ellingsen, Bernt Erik (16.01.1958), 28.04.2022
- Langeland, Anne Ekornes (20.09.1947), 28.04.2022
- Hagedorn, Stefanie Clara (22.07.1980), 28.04.2022
- Khachatryan, Ruben (28.02.1979), 28.04.2022

Forseglet av



Posten Norge

Noter

Camphill Landsbystiftelse i Norge

Note 1 - Inntekter

Rammetilskudd fra staten utgjør for 2021 kr 86 mill. (2020: 83 mill.) som er blitt gitt for 133 landsbyboere ("klienter") med døgnplasser. I tillegg er det mottatt tilskudd med kr 28 mill. (2020: 25 mill.) fra kommuner i forbindelse med beboere som mottar tjenester utover stiftelsens kjernetilbud, inkludert dagplasser.

"Andre inntekter" inkluderer egenbetaling for kost og opphold fra landsbyboere og medarbeidere som bor i landsbyene med kr 23 mill. (2020: 23 mill.)

Stiftelsens inntekter som beskrevet ovenfor med tillegg av inntekter fra salg av egenproduserte og innkjøpte varer mm. fordeler seg slik på de ulike avdelingene/landsbyene (fjorårstall i parentes):

Vidaråsen, Vestfold og Telemark	Solborg, Viken	Hogganvik, Rogaland	Rotvoll, Trøndelig
67 mill. (63 mill.)	19 mill. (18 mill.)	13 mill. (14 mill.)	14 mill. (13 mill.)
Jøssåsen, Trøndelag	Vallersund, Trøndelag	Felles administrasjon Trøndelag	
21 mill. (20 mill.)	17 mill. (16 mill.)	8 mill. (10 mill.)	

Note 2 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Gjennomsnittlig antall ansatte/medarbeidere 2021 (årsverk): 200 (2020: 200), i tillegg 50 (2020: 50) praktikanter.

Lønnskostnader mm. består av	2021	2020
Lønn (inkl. "medarbeiderlønn")	73 338 770	68 711 356
Pensjonspremie (inkl. OTP), eksternt	3 376 347	3 014 247
Innbetalt til egen pensjonsordning	3 443 753	4 310 000
Endring påløpt ufinans. pensjonsforpl. *	11 338 055	13 628 662
Arbeidsgiveravgift	10 563 136	9 416 918
Andre ytelser	591 453	792 954
Sum	102 651 514	99 874 137

Pensjonsutbetalinger utgjør kr 2,3 mill. (2020: 2,2 mill.) inkl. arbeidsgiveravgift. Dette er imidlertid dekket av Camphills Forvaltningsfond for Pensjonskapital, jf. nedenfor, og utgiften inngår ikke i tallene ovenfor.

*) Stor G-regulering og forventet økte lønninger gir en forholdsvis stor økning i estimerte pensjonsforpliktelse.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Ellingsen, Bernt Erik (16.01.1958), 28.04.2022
- Langeland, Anne Ekornes (20.09.1947), 28.04.2022
- Hagedorn, Stefanie Clara (22.07.1980), 28.04.2022
- Khachatryan, Ruben (28.02.1979), 28.04.2022

Forseglet av



Posten Norge

Noter

Camphill Landsbystiftelse i Norge

Vedr. ytelser til ledende personer:

Alle styreverv utføres uten godtgjørelse utover ev. dekning av reiseutgifter og tapt arbeidsfortjeneste.

Daglig leder har mottatt kr 664 156 i lønn i 2021.

Revisor

Kostnadsført honorar til Camphill Landsbystiftelses revisorer utgjør kr 432 900. Dette inkluderer honorar for revisjon av oppstillinger over merverdiavgiftskompensasjon. I tillegg kommer honorar for annen bistand, som innbefatter bistand med sammendrag av lokale delregnskaper og utarbeidelse av årsregnskap, kr 179 625.

Pensjonsforpliktelser

Stiftelsen er forpliktet til å ha pensjonsordning i samsvar med lov om obligatorisk tjenestepensjonsordning (OTP). Det er etablert innskuddsordning som sørger for den vesentlige pensjonssparingen i samsvar med OTP-lovens krav.

I 2004, etter for de aller fleste ansattes vedkommende hadde trådt ut av ytelsesbasert pensjonsordning gjennom KLP, etablerte stiftelsen en egen supplerende pensjonsordning organisert som en separat stiftelse. Påløpt premie til ordinære pensjonsordninger er med i årets lønnskostnader. Påløpt, ikke finansiert pensjonsforpliktelse pr. 31.12., er oppført i balansen som gjeld, mens kostnaden er med i lønnskostnadene som fremgår nedenfor.

	2021	2020
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	2 606 660	1 949 026
Finanskostnad pensjonsforpliktelse	12 831 394	15 989 636
Pensjonskostnader	15 438 055	17 938 662
Økonomiske forutsetn. for beregning av pensjonskostn.	2021	2020
Diskonteringsrente	1,90 %	1,70 %
Forventet lønnsvekst	2,50 %	2,00 %
Årlig forventet reg. av pensjoner under utbetaling	2,50 %	2,00 %
Årlig forventet G-regulering	2,50 %	2,00 %
Gjennomsnittlig arbeidsgiveravgiftsfaktor	13,25 %	13,13 %
Dødelighetstabell	K2013BE	K2013BE
Uføretabell	KU	KU
Korridor	0 %	0 %
Antall yrkesaktive	36	42
Gjennomsnittlig alder yrkesaktive	50,40 år	51,60 år
Forventet gjenstående tjenestetid	14,18 år	13,0 år
Opptjent tjenestetid	20,93 år	20,58 år
	31.12.21	31.12.20
Beregnete pensjonsforpliktelser	142 895 318	126 867 336
Oppsparte pensjonsmidler i Camphills Forvaltningsfond	-68 063 762	-63 373 835
Netto pensjonsforpliktelse i balansen	74 831 556	63 493 501

Dokumentet er signert digitalt av:

- Ellingsen, Bernt Erik (16.01.1958), 28.04.2022
- Langeland, Anne Ekornes (20.09.1947), 28.04.2022
- Hagedorn, Stefanie Clara (22.07.1980), 28.04.2022
- Khachatryan, Ruben (28.02.1979), 28.04.2022

Forseglet av



Posten Norge

Noter

Camphill Landsbystiftelse i Norge

Estimatusikkerhet ved aktuarberegning av påløpt udekket pensjonsforpliktelse

Nåverdien av pensjonsforpliktelser avhenger av flere faktorer som fastsettes ved bruk av en rekke aktuarmessige forutsetninger. Enhver endring i disse forutsetningene vil påvirke balanseført beløp for pensjonsforpliktelsen. Diskonteringsrenten fastsettes ved årsslutt. Dette er renten som benyttes for å beregne nåverdien av fremtidige nødvendige utbetalinger for å dekke pensjonsforpliktelsen. Regnskapsføring av pensjonsforpliktelser forutsetter at det estimeres en sluttlønn. I tilknytning til dette fastsettes en forutsetning om lønnsvekst med utgangspunkt i inflasjon og reallønnsutvikling.

Estimater på forventet langsiktig lønnsvekst er beheftet med betydelig usikkerhet. Andre grunnleggende forutsetninger for pensjonsforpliktelsen er delvis basert på faktiske markedsforhold. Forutsetningene om døds- og uføreutviklingen er basert på noe usikre standardiserte forutsetninger.

Note 3 - Egenkapital

Egenkapital pr. 31.12.20	126 783 428
Korreksjon pr. 01.01.21	138 353
<u>Underskudd 2021</u>	<u>-4 727 431</u>
Egenkapital pr. 31.12.21	121 917 644

Note 4 - Spesifikasjon av anleggsmidler

	Driftsløsøre	Fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	32 097 812	260 359 078	292 456 890
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler 2021	2 981 064	12 434 348	15 415 412
- Avgang anleggsmidler til kostpris	-975 000	-1 999 525	-2 974 525
= Anskaffelseskost 31.12.21	34 103 876	270 793 901	304 897 777
- Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	-26 999 263	-98 583 957	-125 583 220
= Bokført verdi 31.12.21	7 104 613	172 209 944	179 314 557
Årets ordinære avskrivninger	2 459 471	7 140 383	9 599 854
Avskrivningstid	3-10 år	10 år - 8	

Note 5 - Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd til skattetrekk med kr 3 048 014.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Ellingsen, Bernt Erik (16.01.1958), 28.04.2022
- Langeland, Anne Ekornes (20.09.1947), 28.04.2022
- Hagedorn, Stefanie Clara (22.07.1980), 28.04.2022
- Khachatryan, Ruben (28.02.1979), 28.04.2022

Forseglet av



Posten Norge



Noter

Camphill Landsbystiftelse i Norge

Note 6 - Gjeld, pantstillelser og garantier mv.

Bokført gjeld som er sikret ved pant:

	2021	2020
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	19 812 759	22 091 398
<u>Annen langsiktig gjeld</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Sum	19 812 759	22 091 398

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for bokført gjeld:

	2021	2020
Fast eiendom	120 476 086	119 765 456
<u>Driftsløsøre</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Sum	120 476 086	119 765 456

Andel av gjelden som forfaller til betaling etter 31.12.2026: 10 197 424.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Ellingsen, Bernt Erik (16.01.1958), 28.04.2022
- Langeland, Anne Ekornes (20.09.1947), 28.04.2022
- Hagedorn, Stefanie Clara (22.07.1980), 28.04.2022
- Khachatryan, Ruben (28.02.1979), 28.04.2022

Forseglet av



Posten Norge



vedr. årsregnskap

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Ellingsen, Bernt Erik (16.01.1958), signert 28.04.2022 med Signicat Sign BANKID_MOBILE
- Langeland, Anne Ekornes (20.09.1947), signert 28.04.2022 med Signicat Sign BANKID
- Hagedorn, Stefanie Clara (22.07.1980), signert 28.04.2022 med Signicat Sign BANKID
- Khachatryan, Ruben (28.02.1979), signert 28.04.2022 med Signicat Sign BANKID



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



ENTER REVISJON

Til styret i
Camphill Landsbystiftelse i Norge

Enter Revisjon AS
Tlf: +47 33 00 30 60
E-post: post@enterrevisjon.no
Org.nr.: 987 597 046 MVA
Foretaksregisteret

Enter Revisjon avd. Tønsberg
Kilengt. 1, 3117 Tønsberg

Enter Revisjon avd. Horten
C. Andersensgt. 11 A, 3181 Horten

Partnere
Villy Lysgard
Ole Martin Bekkevold
Raymond Meinerty
Statsautoriserte revisorer

Uavhengig revisors beretning for 2021

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Camphill Landsbystiftelse i Norges årsregnskap som viser et underskudd på kr 4 727 431. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



ENTER REVISJON

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

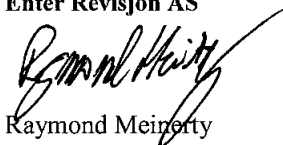
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Tønsberg, 28. april 2022
Enter Revisjon AS



Raymond Meinerty
statsautorisert revisor