



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 479 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Terje Halvorsen
Solhaugveien 13
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Li Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 474 263	1 240 735
Sum inntekter		1 474 263	1 240 735
Kostnader			
Lønnskostnad	1	282 622	186 317
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		24 609	22 259
Annen driftskostnad		215 761	259 395
Sum kostnader		522 992	467 971
Driftsresultat		951 271	772 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	43
Sum finansinntekter		0	43
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		2 165 744	522 062
Annen rentekostnad		524 862	290 659
Sum finanskostnader		2 690 606	812 721
Netto finans		-2 690 606	-812 678
Resultat før skattekostnad		-1 739 335	-39 914
Skattekostnad	2	93 810	106 072
Årsresultat		-1 833 145	-145 986
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-145 986
Annen egenkapital		-1 833 145	0
Sum overføringer og disponeringer		-1 833 145	-145 986



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 949 032	9 964 032
Maskiner og anlegg		0	11 084
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	12 393	10 918
Sum varige driftsmidler		9 961 425	9 986 034
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		22 250	1 687 994
Sum finansielle anleggsmidler		22 250	1 687 994
Sum anleggsmidler		9 983 675	11 674 028
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		283 413	22 500
Andre kortsiktige fordringer		2 022	10 493
Sum fordringer		285 435	32 993
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		236 067	125 081
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		236 067	125 081
Sum omløpsmidler		521 502	158 074
SUM EIENDELER		10 505 177	11 832 102



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	0
Annen innskutt egenkapital	4	0	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	138 007	1 971 151
Sum opptjent egenkapital		138 007	1 971 151
Sum egenkapital		168 007	2 001 151
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	694	1 630
Sum avsetninger for forpliktelser		694	1 630
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 756 433	3 948 921
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 431 225	5 741 694
Sum annen langsiktig gjeld		10 187 658	9 690 615
Sum langsiktig gjeld		10 188 352	9 692 245
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	303
Betalbar skatt	2	94 746	105 348
Skyldige offentlige avgifter		29 574	13 092
Annen kortsiktig gjeld		24 498	19 963
Sum kortsiktig gjeld		148 818	138 706
Sum gjeld		10 337 171	9 830 951
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 505 177	11 832 102



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 561339

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 479 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Terje Halvorsen
Solhaugveien 13
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Li Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 919 479 132
THAL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 474 263	1 240 735
Sum inntekter		1 474 263	1 240 735
Kostnader			
Lønnskostnad	1	282 622	186 317
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		24 609	22 259
Annen driftskostnad		215 761	259 395
Sum kostnader		522 992	467 971
Driftsresultat		951 271	772 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	43
Sum finansinntekter		0	43
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			
		2 165 744	522 062
Annen rentekostnad		524 862	290 659
Sum finanskostnader		2 690 606	812 721
Netto finans		-2 690 606	-812 678
Resultat før skattekostnad		-1 739 335	-39 914
Skattekostnad	2	93 810	106 072
Årsresultat		-1 833 145	-145 986
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-145 986
Annen egenkapital		-1 833 145	0
Sum overføringer og disponeringer		-1 833 145	-145 986



Organisasjonsnr: 919 479 132
THAL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 949 032	9 964 032
Maskiner og anlegg		0	11 084
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	12 393	10 918
Sum varige driftsmidler		9 961 425	9 986 034
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		22 250	1 687 994
Sum finansielle anleggsmidler		22 250	1 687 994
Sum anleggsmidler		9 983 675	11 674 028
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		283 413	22 500
Andre kortsiktige fordringer		2 022	10 493
Sum fordringer		285 435	32 993
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		236 067	125 081
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		236 067	125 081
Sum omløpsmidler		521 502	158 074
SUM EIENDELER		10 505 177	11 832 102
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	0
Annen innskutt egenkapital	4	0	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	138 007	1 971 151
Sum opptjent egenkapital		138 007	1 971 151
Sum egenkapital		168 007	2 001 151
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	694	1 630
Sum avsetninger for forpliktelseser		694	1 630
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 756 433	3 948 921
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 431 225	5 741 694
Sum annen langsiktig gjeld		10 187 658	9 690 615
Sum langsiktig gjeld		10 188 352	9 692 245
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	303
Betalbar skatt	2	94 746	105 348
Skyldige offentlige avgifter		29 574	13 092
Annen kortsiktig gjeld		24 498	19 963
Sum kortsiktig gjeld		148 818	138 706
Sum gjeld		10 337 171	9 830 951
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 505 177	11 832 102



Organisasjonsnr: 919 479 132
THAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	228650.00	163293.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33689.00	23024.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20282.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	282622.00	186317.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10031571.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10031571.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	70146.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9961425.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	24609.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
9690615.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



THAL EIENDOM AS
919 479 132

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 474 263	1 240 735
Sum driftsinntekter		1 474 263	1 240 735
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-282 622	-186 317
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-24 609	-22 259
Annen driftskostnad		-215 761	-259 395
Sum driftskostnader		-522 992	-467 971
Driftsresultat		951 271	772 764
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	43
Sum finansinntekter		0	43
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-2 165 744	-522 062
Annen rentekostnad		-524 862	-290 659
Sum finanskostnader		-2 690 606	-812 721
Netto finans		-2 690 606	-812 678
Resultat før skattekostnad		-1 739 335	-39 914
Skattekostnad	2	-93 810	-106 072
Årsresultat		-1 833 145	-145 986
Overføringer			
Annen egenkapital		-1 833 145	0
Udekket tap		0	-145 986
Sum overføringer		-1 833 145	-145 986



THAL EIENDOM AS
919 479 132

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 949 032	9 964 032
Maskiner og anlegg		0	11 084
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	12 393	10 918
Sum varige driftsmidler		9 961 425	9 986 034
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		22 250	1 687 994
Sum finansielle anleggsmidler		22 250	1 687 994
Sum anleggsmidler		9 983 675	11 674 028
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		283 413	22 500
Andre kortsiktige fordringer		2 022	10 493
Sum fordringer		285 435	32 993
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		236 067	125 081
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		236 067	125 081
Sum omløpsmidler		521 502	158 074
SUM EIENDELER		10 505 177	11 832 102



THAL EIENDOM AS
919 479 132

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	0
Annen innskutt egenkapital	4	0	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	138 007	1 971 151
Sum opptjent egenkapital		138 007	1 971 151
Sum egenkapital		168 007	2 001 151
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2	694	1 630
Sum avsetning for forpliktelser		694	1 630
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 756 433	3 948 921
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 431 225	5 741 694
Sum annen langsiktig gjeld		10 187 658	9 690 615
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	303
Betalbar skatt	2	94 746	105 348
Skyldige offentlige avgifter		29 574	13 092
Annen kortsiktig gjeld		24 498	19 963
Sum kortsiktig gjeld		148 818	138 706
Sum gjeld		10 337 171	9 830 951
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 505 177	11 832 102

Bærum, 26.02.2024

Terje Halvorsen
styrets leder / daglig leder



THAL EIENDOM AS
919 479 132

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	228 650	163 293
Arbeidsgiveravgift	33 689	23 024
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	20 282	0
Sum	282 622	186 317



THAL EIENDOM AS
919 479 132

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	94 746	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-936	0
Skattekostnad	93 810	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-1 739 335	0
Permanente forskjeller	2 165 744	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	4 257	0
Skattepliktig inntekt	430 666	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	94 746	0
Sum betalbar skatt i balansen	94 746	0

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 031 571
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	10 031 571
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-70 146
Balanseført verdi per 31.12.	9 961 425
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	24 609

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	0	30 000	1 971 151	2 001 151
Årsresultat	0	0	-1 833 145	-1 833 145
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	0	0	30 000
Andre endringer	0	-30 000	0	-30 000
Egenkapital 31.12.2023	30 000	0	138 007	168 007

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	9 690 615
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



THAL EIENDOM AS
919 479 132

Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	100	300	30 000

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
HALVORSEN TERJE	100	100,00	A-aksjer