



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 469 095
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOHA INVEST AS
Forretningsadresse: Hovslagerveien 32C
1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Haraldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekt på investeringer		1 115 064	870 727
Sum inntekter		1 115 064	870 727
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		99	14
Sum kostnader		99	14
Driftsresultat		1 114 964	870 713
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		64 521	21 712
Annen finansinntekt	2, 3	91 288	
Sum finansinntekter		155 808	21 712
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		23 091	
Annen rentekostnad			3 425
Annen finanskostnad	2, 3		
Sum finanskostnader		23 091	3 425
Netto finans		132 718	18 287
Ordinært resultat før skattekostnad		1 247 682	889 000
Skattekostnad	4	21 532	9 767
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 226 150	879 233
Årsresultat	5	1 226 150	879 233
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 226 150	879 233
Totalresultat		1 226 150	879 233



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 335 758	1 377 804
Sum finansielle anleggsmidler		1 335 758	1 377 804
Sum anleggsmidler		1 335 758	1 377 804
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			870 727
Sum fordringer			870 727
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2, 3		
Markedsbaserte obligasjoner	2, 3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2, 3	326 909	250 000
Andre finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer	2	326 909	250 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 084 329	55 551
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 084 329	55 551
Sum omløpsmidler		2 411 238	1 176 277
SUM EIENDELER		3 746 996	2 554 081

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 694 203	2 468 053
Sum opptjent egenkapital		3 694 203	2 468 053
Sum egenkapital	5	3 724 203	2 498 053
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 261	46 261
Sum annen langsiktig gjeld		1 261	46 261
Sum langsiktig gjeld		1 261	46 261
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	21 532	9 767
Sum kortsiktig gjeld		21 532	9 767
Sum gjeld		22 793	56 028
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 746 996	2 554 081



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 351986

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 469 095
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOHA INVEST AS
Forretningsadresse: Festningsveien 13
1719 GREÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Haraldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2023



Organisasjonsnr: 918 469 095
TOHA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekt på investeringer		1 115 064	870 727
Sum inntekter		1 115 064	870 727
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		99	14
Sum kostnader		99	14
Driftsresultat		1 114 964	870 713
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		64 521	21 712
Annen finansinntekt	2, 3	91 288	
Sum finansinntekter		155 808	21 712
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler		23 091	
Annen rentekostnad			3 425
Annen finanskostnad	2, 3		
Sum finanskostnader		23 091	3 425
Netto finans		132 718	18 287
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	1 247 682	889 000
Skattekostnad		21 532	9 767
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 226 150	879 233
Årsresultat	5	1 226 150	879 233
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 226 150	879 233
Totalresultat		1 226 150	879 233



Organisasjonsnr: 918 469 095
TOHA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

1 335 758 1 377 804

Sum finansielle anleggsmidler

1 335 758 1 377 804

Sum anleggsmidler

1 335 758 1 377 804

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer

870 727

Sum fordringer

870 727

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 2

Markedsbaserte aksjer 2, 3

Markedsbaserte obligasjoner 2, 3

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 2, 3

326 909 250 000

Andre finansielle instrumenter 2

2

Sum investeringer

326 909 250 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

2 084 329 55 551

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

2 084 329 55 551

Sum omløpsmidler

2 411 238 1 176 277

SUM EIENDELER

3 746 996 2 554 081

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 694 203	2 468 053
Sum opptjent egenkapital		3 694 203	2 468 053
Sum egenkapital	5	3 724 203	2 498 053
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 261	46 261
Sum annen langsiktig gjeld		1 261	46 261
Sum langsiktig gjeld		1 261	46 261
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	21 532	9 767
Sum kortsiktig gjeld		21 532	9 767
Sum gjeld		22 793	56 028
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 746 996	2 554 081



Organisasjonsnr: 918 469 095
TOHA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

TOHA Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 469 095



Resultatregnskap

TOHA Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Inntekt på investeringer		1 115 064	870 727
Sum driftsinntekter		1 115 064	870 727
Annen driftskostnad		99	14
Sum driftskostnader		99	14
Driftsresultat		1 114 964	870 713
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		64 521	21 712
Annen finansinntekt	2, 3	91 288	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		23 091	0
Rentekostnad		0	3 425
Resultat av finansposter		132 718	18 287
Resultat før skatt		1 247 682	889 000
Skattekostnad	4	21 532	9 767
Årsresultat	5	1 226 150	879 233

TOHA Invest AS



Balanse

TOHA Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 335 758	1 377 804
Sum finansielle anleggsmidler		1 335 758	1 377 804
Sum anleggsmidler		1 335 758	1 377 804
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	870 727
Sum fordringer		0	870 727
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2, 3	326 909	250 000
Sum investeringer	2	326 909	250 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 084 329	55 551
Sum omløpsmidler		2 411 238	1 176 277
Sum eiendeler		3 746 996	2 554 081

TOHA Invest AS



Balanse

TOHA Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 694 203	2 468 053
Sum opptjent egenkapital		3 694 203	2 468 053
Sum egenkapital	5	3 724 203	2 498 053
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 261	46 261
Sum annen langsiktig gjeld		1 261	46 261
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	21 532	9 767
Sum kortsiktig gjeld		21 532	9 767
Sum gjeld		22 793	56 028
Sum egenkapital og gjeld		3 746 996	2 554 081

Greåker, 06.04.2023
Styret i TOHA Invest AS

Tormod Haraldsen
Styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

TOHA Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
Anleggsmidler				
Solhøi Revisjon AS	18,3%	1 335 758	1 335 758	
Sum		1 335 758	1 335 758	
Omløpsmidler				
Alfred Berg Gambak N		100 000	99 389	99 389
DNB Global Indeks A		250 000	227 520	227 520
Sum		350 000	326 909	326 909
Sum verdipapirer		1 685 758	1 662 667	326 909

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	350 000	326 909	326 909

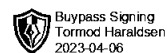


Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	21 532	9 767
Skattekostnad ordinært resultat	21 532	9 767
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 247 682	889 000
Permanente forskjeller	-1 149 809	-844 605
Skattepliktig inntekt	97 873	44 395
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	21 532	9 767
Sum betalbar skatt i balansen	21 532	9 767

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	2 468 053	2 498 053
Årets resultat				1 226 150	1 226 150
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	3 694 203	3 724 203



Årsregnskap 2022

TOHA Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 469 095



Resultatregnskap

TOHA Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Inntekt på investeringer		1 115 064	870 727
Sum driftsinntekter		1 115 064	870 727
Annen driftskostnad		99	14
Sum driftskostnader		99	14
Driftsresultat		1 114 964	870 713
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		64 521	21 712
Annen finansinntekt	2, 3	91 288	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		23 091	0
Rentekostnad		0	3 425
Resultat av finansposter		132 718	18 287
Resultat før skatt		1 247 682	889 000
Skattekostnad	4	21 532	9 767
Årsresultat	5	1 226 150	879 233

TOHA Invest AS



Balanse

TOHA Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 335 758	1 377 804
Sum finansielle anleggsmidler		1 335 758	1 377 804
Sum anleggsmidler		1 335 758	1 377 804
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	870 727
Sum fordringer		0	870 727
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2, 3	326 909	250 000
Sum investeringer	2	326 909	250 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 084 329	55 551
Sum omløpsmidler		2 411 238	1 176 277
Sum eiendeler		3 746 996	2 554 081

TOHA Invest AS



Balanse

TOHA Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 694 203	2 468 053
Sum opptjent egenkapital		3 694 203	2 468 053
Sum egenkapital	5	3 724 203	2 498 053
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 261	46 261
Sum annen langsiktig gjeld		1 261	46 261
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	21 532	9 767
Sum kortsiktig gjeld		21 532	9 767
Sum gjeld		22 793	56 028
Sum egenkapital og gjeld		3 746 996	2 554 081

Greåker, 06.04.2023
Styret i TOHA Invest AS

Tormod Haraldsen
Styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

TOHA Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
Anleggsmidler				
Solhøi Revisjon AS	18,3%	1 335 758	1 335 758	
Sum		1 335 758	1 335 758	
Omløpsmidler				
Alfred Berg Gambak N		100 000	99 389	99 389
DNB Global Indeks A		250 000	227 520	227 520
Sum		350 000	326 909	326 909
Sum verdipapirer		1 685 758	1 662 667	326 909

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	350 000	326 909	326 909



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	21 532	9 767
Skattekostnad ordinært resultat	21 532	9 767
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 247 682	889 000
Permanente forskjeller	-1 149 809	-844 605
Skattepliktig inntekt	97 873	44 395
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	21 532	9 767
Sum betalbar skatt i balansen	21 532	9 767

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	2 468 053	2 498 053
Årets resultat				1 226 150	1 226 150
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	3 694 203	3 724 203