



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 106 248
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLAV HARALDSSONSGATE AS
Forretningsadresse: Vestrevei 1
1710 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liv Ragnhild Breivik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 614 295	1 539 105
Sum inntekter		1 614 295	1 539 105
Kostnader			
Varekostnad		113 839	106 953
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	369 960	369 960
Annen driftskostnad	2	128 978	58 088
Sum kostnader		612 777	535 001
Driftsresultat		1 001 518	1 004 104
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		350	-2
Sum finansinntekter		350	-2
Annen finanskostnad		427 585	
Sum finanskostnader		427 585	
Netto finans		-427 235	-2
Resultat før skattekostnad		574 283	1 004 102
Skattekostnad på resultat	3	126 342	-870 854
Årsresultat		447 941	1 874 956
Årsresultat etter minoritetsinteresser		447 941	1 874 956
Totalresultat		447 941	1 874 956
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		447 941	1 874 956
Sum overføringer og disponeringer		447 941	1 874 956



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 047 120	1 090 409
Sum immaterielle eiendeler		1 047 120	1 090 409
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	7 952 103	8 322 063
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger, fly og lignende	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	7 952 103	8 322 063
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum anleggsmidler		8 999 223	9 412 472
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		428 523	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		428 523	
Sum omløpsmidler		428 523	0
SUM EIENDELER		9 427 746	9 412 472

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		36 334	36 334
Overkurs		63 480	63 480
Sum innskutt egenkapital		99 814	99 814
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 544 476	1 096 535
Sum opptjent egenkapital		1 544 476	1 096 535
Sum egenkapital		1 644 290	1 196 349
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			121
Langsiktig konserngjeld	4	7 637 987	7 212 426
Sum annen langsiktig gjeld		7 637 987	7 212 547
Sum langsiktig gjeld		7 637 987	7 212 547
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		676	
Betalbar skatt	3	83 053	
Skyldig offentlige avgifter		61 740	
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld			1 003 577
Sum kortsiktig gjeld		145 469	1 003 577
Sum gjeld		7 783 456	8 216 123
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 427 746	9 412 472



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 480997

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 106 248
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLAV HARALDSSONSGATE AS
Forretningsadresse: Gamle Sånervei 119
1827 HOBØL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liv Ragnhild Breivik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Organisasjonsnr: 932 106 248
OLAV HARALDSSONSGATE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 614 295	1 539 105
Sum inntekter		1 614 295	1 539 105
Kostnader			
Varekostnad		113 839	106 953
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	369 960	369 960
Annen driftskostnad	2	128 978	58 088
Sum kostnader		612 777	535 001
Driftsresultat		1 001 518	1 004 104
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		350	-2
Sum finansinntekter		350	-2
Annen finanskostnad		427 585	
Sum finanskostnader		427 585	
Netto finans		-427 235	-2
Resultat før skattekostnad		574 283	1 004 102
Skattekostnad på resultat	3	126 342	-870 854
Årsresultat		447 941	1 874 956
Årsresultat etter minoritetsinteresser		447 941	1 874 956
Totalresultat		447 941	1 874 956
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		447 941	1 874 956
Sum overføringer og disponeringer		447 941	1 874 956



Organisasjonsnr: 932 106 248
OLAV HARALDSSONSGATE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 047 120	1 090 409
Sum immaterielle eiendeler		1 047 120	1 090 409
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	7 952 103	8 322 063
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger, fly og lignende	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	7 952 103	8 322 063
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum anleggsmidler		8 999 223	9 412 472
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		428 523	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		428 523	
Sum omløpsmidler		428 523	0
SUM EIENDELER		9 427 746	9 412 472
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		36 334	36 334



Overkurs	63 480	63 480
Sum innskutt egenkapital	99 814	99 814
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 544 476	1 096 535
Sum opptjent egenkapital	1 544 476	1 096 535
Sum egenkapital	1 644 290	1 196 349
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		121
Langsiktig konserngjeld	4	7 212 426
Sum annen langsiktig gjeld	7 637 987	7 212 547
Sum langsiktig gjeld	7 637 987	7 212 547
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	676	
Betalbar skatt	3	83 053
Skyldig offentlige avgifter	4	61 740
Kortsiktig konserngjeld	4	
Annen kortsiktig gjeld		1 003 577
Sum kortsiktig gjeld	145 469	1 003 577
Sum gjeld	7 783 456	8 216 123
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 427 746	9 412 472



Organisasjonsnr: 932 106 248
OLAV HARALDSSONSGATE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Olav Haraldssonsgate AS

Organisasjonsnr: 932 106 248



Resultatregnskap Olav Haraldssonsgate AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 614 295	1 539 105
Sum driftsinntekter		1 614 295	1 539 105
Varekostnad		113 839	106 953
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	369 960	369 960
Annen driftskostnad	2	128 978	58 088
Sum driftskostnader		612 777	535 001
Driftsresultat		1 001 518	1 004 104
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		350	-2
Annen finanskostnad		427 585	0
Resultat av finansposter		-427 235	-2
Resultat før skattekostnad		574 283	1 004 102
Skattekostnad på resultat	3	126 342	-870 854
Årsresultat		447 941	1 874 956
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		447 941	1 874 956
Sum overføringer		447 941	1 874 956



Balanse


Olav Haraldssonsgate AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	1 047 120	1 090 409
Sum immaterielle eiendeler		1 047 120	1 090 409
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	7 952 103	8 322 063
Sum varige driftsmidler	1	7 952 103	8 322 063
Sum anleggsmidler		8 999 223	9 412 472
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		428 523	0
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		428 523	0
Sum omløpsmidler		428 523	0
Sum eiendeler		9 427 746	9 412 472



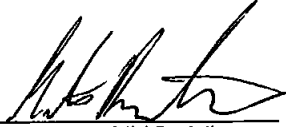
Balanse
Olav Haraldssonsgate AS


Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		36 334	36 334
Overkurs		63 480	63 480
Sum innskutt egenkapital		99 814	99 814
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 544 476	1 096 535
Sum opptjent egenkapital		1 544 476	1 096 535
Sum egenkapital		1 644 290	1 196 349
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	4	7 637 987	7 212 426
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	121
Sum annen langsiktig gjeld		7 637 987	7 212 547
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		676	0
Betalbar skatt	3	83 053	0
Skyldig offentlige avgifter		61 740	0
Annen kortsiktig gjeld		0	1 003 577
Sum kortsiktig gjeld		145 469	1 003 577
Sum gjeld		7 783 456	8 216 123
Sum egenkapital og gjeld		9 427 746	9 412 472


Morten Brønstad
styremedlem

Styret i Olav Haraldssonsgate AS

13/5 - 2025


Liv Ragnhild Breivik
styreleder





Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	11 656 011	11 656 011
= Anskaffelseskost 31.12.24	11 656 011	11 656 011
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	3 703 908	3 703 908
= Bokført verdi 31.12.24	7 952 103	7 952 103
Årets ordinære avskrivninger	369 960	369 960
Økonomisk levetid	10-20 år	

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	83 053	219 555
Endring i utsatt skattefordel	43 289	-1 090 409
Skattekostnad ordinært resultat	126 342	-870 854
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	574 283	1 004 102
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-196 768	-6 126
Avgitt konsernbidrag	0	-997 976
Skattepliktig inntekt	377 515	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	83 053	219 555
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-219 555
Sum betalbar skatt i balansen	83 053	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-4 759 638	-4 956 406	-196 768
Sum	-4 759 638	-4 956 406	-196 768
Grunnlag for utsatt skattefordel	-4 759 638	-4 956 406	-196 768
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 047 120	-1 090 409	-43 289



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	Forhold til motparten	2024	2023
Langsiktig gjeld	Morselskap	1 052 864	0
Langsiktig gjeld	Søsterselskap	6 585 123	7 212 426
Annen kortsiktig gjeld	Morselskap	0	997 976
Sum gjeld		7 637 987	8 210 402





Årsregnskap 2024 Olav Haraldssonsgate AS

Organisasjonsnr: 932 106 248



Resultatregnskap Olav Haraldssonsgate AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 614 295	1 539 105
Sum driftsinntekter		1 614 295	1 539 105
Varekostnad		113 839	106 953
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	369 960	369 960
Annen driftskostnad	2	128 978	58 088
Sum driftskostnader		612 777	535 001
Driftsresultat		1 001 518	1 004 104
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		350	-2
Annen finanskostnad		427 585	0
Resultat av finansposter		-427 235	-2
Resultat før skattekostnad		574 283	1 004 102
Skattekostnad på resultat	3	126 342	-870 854
Årsresultat		447 941	1 874 956
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		447 941	1 874 956
Sum overføringer		447 941	1 874 956



Balanse
Olav Haraldssonsgate AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	1 047 120	1 090 409
Sum immaterielle eiendeler		<u>1 047 120</u>	<u>1 090 409</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	7 952 103	8 322 063
Sum varige driftsmidler	1	<u>7 952 103</u>	<u>8 322 063</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 999 223</u>	<u>9 412 472</u>
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		428 523	0
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>428 523</u>	<u>0</u>
Sum omløpsmidler		<u>428 523</u>	<u>0</u>
Sum eiendeler		<u>9 427 746</u>	<u>9 412 472</u>



Balanse Olav Haraldssonsgate AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		36 334	36 334
Overkurs		63 480	63 480
Sum innskutt egenkapital		99 814	99 814
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 544 476	1 096 535
Sum opptjent egenkapital		1 544 476	1 096 535
Sum egenkapital		1 644 290	1 196 349
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	4	7 637 987	7 212 426
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	121
Sum annen langsiktig gjeld		7 637 987	7 212 547
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		676	0
Betalbar skatt	3	83 053	0
Skyldig offentlige avgifter		61 740	0
Annen kortsiktig gjeld		0	1 003 577
Sum kortsiktig gjeld		145 469	1 003 577
Sum gjeld		7 783 456	8 216 123
Sum egenkapital og gjeld		9 427 746	9 412 472

Styret i Olav Haraldssonsgate AS

Morten Brønstad
styremedlem

Liv Ragnhild Breivik
styreleder



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	11 656 011	11 656 011
= Anskaffelseskost 31.12.24	11 656 011	11 656 011
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	3 703 908	3 703 908
= Bokført verdi 31.12.24	7 952 103	7 952 103
Årets ordinære avskrivninger	369 960	369 960
Økonomisk levetid	10-20 år	

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	83 053	219 555
Endring i utsatt skattefordel	43 289	-1 090 409
Skattekostnad ordinært resultat	126 342	-870 854
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	574 283	1 004 102
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-196 768	-6 126
Avgitt konsernbidrag	0	-997 976
Skattepliktig inntekt	377 515	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	83 053	219 555
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-219 555
Sum betalbar skatt i balansen	83 053	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-4 759 638	-4 956 406	-196 768
Sum	-4 759 638	-4 956 406	-196 768
Grunnlag for utsatt skattefordel	-4 759 638	-4 956 406	-196 768
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 047 120	-1 090 409	-43 289



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	Forhold til motparten	2024	2023
Langsiktig gjeld	Morselskap	1 052 864	0
Langsiktig gjeld	Søsterselskap	6 585 123	7 212 426
Annen kortsiktig gjeld	Morselskap	0	997 976
Sum gjeld		7 637 987	8 210 402