



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 892 254
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THINGSTAD INVEST AS
Forretningsadresse: Friisebrygga 15
3921 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Thingstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 502	10 016
Sum kostnader		7 502	10 016
Driftsresultat		-7 502	-10 016
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap			165 000
Annen renteinntekt		3	
Annen finansinntekt		455 080	794 920
Sum finansinntekter		455 082	959 920
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		15 176	
Sum finanskostnader		15 176	
Netto finans		439 906	959 920
Ordinært resultat før skattekostnad		432 404	949 904
Skattekostnad på ordinært resultat	1	2 471	1 625
Ordinært resultat etter skattekostnad		429 933	948 280
Årsresultat		429 933	948 280
Årsresultat etter minoritetsinteresser		429 933	948 280
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	429 933	948 280
Sum overføringer og disponeringer		429 933	948 280



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	175 000	175 000
Sum finansielle anleggsmidler		175 000	175 000
Sum anleggsmidler		175 000	175 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		450 000	794 920
Sum fordringer		450 000	794 920
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		780 861	
Sum investeringer		780 861	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	3	3 539
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3	3 539
Sum omløpsmidler		1 230 864	798 460
SUM EIENDELER		1 405 864	973 460
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 371 768	941 834
Sum opptjent egenkapital		1 371 768	941 834
Sum egenkapital		1 401 768	971 834
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	2 970	1 625
Sum avsetninger for forpliktelser		2 970	1 625
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 970	1 625
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	1 126	
Sum kortsiktig gjeld		1 126	
Sum gjeld		4 096	1 625
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 405 864	973 460



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 534686

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 892 254
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THINGSTAD INVEST AS
Forretningsadresse: Friisebrygga 15
3921 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Thingstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 892 254
THINGSTAD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 502	10 016
Sum kostnader		7 502	10 016
Driftsresultat		-7 502	-10 016
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap			165 000
Annen renteinntekt	3		
Annen finansinntekt		455 080	794 920
Sum finansinntekter		455 082	959 920
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		15 176	
Sum finanskostnader		15 176	
Netto finans		439 906	959 920
Ordinært resultat før skattekostnad		432 404	949 904
Skattekostnad på ordinært resultat	1	2 471	1 625
Ordinært resultat etter skattekostnad		429 933	948 280
Årsresultat		429 933	948 280
Årsresultat etter minoritetsinteresser		429 933	948 280
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	429 933	948 280
Sum overføringer og disponeringer		429 933	948 280



Organisasjonsnr: 925 892 254
THINGSTAD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	175 000	175 000
Sum finansielle anleggsmidler		175 000	175 000
Sum anleggsmidler		175 000	175 000

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		450 000	794 920
Sum fordringer		450 000	794 920

Investeringer

Andre finansielle instrumenter		780 861	
Sum investeringer		780 861	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	3	3 539
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3	3 539

Sum omløpsmidler		1 230 864	798 460
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		1 405 864	973 460
---------------	--	-----------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	1 371 768	941 834
Sum opptjent egenkapital		1 371 768	941 834



Sum egenkapital		1 401 768	971 834
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	2 970	1 625
Sum avsetninger for forpliktelser		2 970	1 625
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 970	1 625
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	1 126	
Sum kortsiktig gjeld		1 126	
Sum gjeld		4 096	1 625
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 405 864	973 460



Organisasjonsnr: 925 892 254
THINGSTAD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Thingstad Invest AS**

Organisasjonsnr. 925892254

Utarbeidet av:
Nordvik Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Sjølyst Plass 2
0278 OSLO



Thingstad Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	okt 20-des 21
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		7 502	10 016
Sum driftskostnader		7 502	10 016
DRIFTSRESULTAT		(7 502)	(10 016)
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		0	165 000
Annen renteinntekt		3	0
Annen finansinntekt		455 080	794 921
Sum finansinntekter		455 083	959 921
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		15 176	0
Sum finanskostnader		15 176	0
NETTO FINANSPOSTER		439 906	959 921
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		432 404	949 905
Skattekostnad på ordinært resultat	1	2 471	1 625
ORDINÆRT RESULTAT		429 933	948 280
ÅRSRESULTAT		429 933	948 280
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	2	429 933	941 835
Fremføring av udekket tap		0	6 445
SUM OVERF. OG DISP.		429 933	948 280



Thingstad Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	175 000	175 000
Sum finansielle anleggsmidler		175 000	175 000
SUM ANLEGGSMIDLER		175 000	175 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		450 000	794 921
Sum fordringer		450 000	794 921
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		780 861	0
Sum investeringer		780 861	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	3	3 539
SUM OMLØPSMIDLER		1 230 864	798 460
SUM EIENDELER		1 405 864	973 460
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 371 768	941 835
Udekket tap		0	0
Sum opptjent egenkapital		1 371 768	941 835
SUM EGENKAPITAL		1 401 768	971 835
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	1	2 970	1 625
Sum avsetning for forpliktelser		2 970	1 625
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 970	1 625
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	1	1 126	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 126	0
SUM GJELD		4 096	1 625
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 405 864	973 460

Porsgrunn, den

Kurt Thingstad
Styrets leder/Daglig lederNina Ruud
Styremedlem



Thingstad Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og under forutsetning om fortsatt drift etter Regnskapsloven § 4-5.

Selskapet ble stiftet 16.10.20 og årsregnskaper er avlagt for perioden 16.10.20 - 31.12.21.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen for neste regnskapsår (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Thingstad Invest AS

Noter 2022

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	432 404
+ Permanente og andre forskjeller	-410 824
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	21 581
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	16 461
= Inntekt	5 120

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	1 126
= Sum betalbar skatt	1 126
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	1 345
= Ordinær skattekostnad	2 471
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	1 126
= Betalbar skatt i balansen	1 126

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Inntektsført avsatt utbytte	13 500	23 848
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	16 461
= Grunnlag utsatt skatt	13 500	7 387
Utsatt skatt	2 970	1 625

Note 2 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	941 835	971 835
Tilført fra årsresultat		429 933	429 933
Pr 31.12.	30 000	1 371 768	1 401 768

Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Noter for Thingstad Invest AS

Organisasjonsnr. 925892254



Thingstad Invest AS

Noter 2022

Tilknyttet selskap	Kontorsted	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Telemark Eiendomsmegling Holding AS	Skien	33,33 %	33,33 %	1 167 966	838 385

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd pr. 31.12.22

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Kurt Thingstad	30 000	100,00 %