



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 594 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARDØLA HØYFJELLSHOTELL AS
Forretningsadresse: Bardølavegen 33
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	7	10 988 265	36 622 191
Leieinntekter		1 438 318	897 118
Andre driftsinntekter	15	1 000 000	
Sum inntekter		13 426 583	37 519 308
Kostnader			
Vareforbruk	7	2 110 054	6 935 455
Lønn og sosiale kostnader	3, 4, 5	10 333 590	18 097 552
Ordinære avskrivninger	6	4 802 100	4 542 027
Andre driftskostnader	4	9 007 355	16 400 234
Sum kostnader		26 253 100	45 975 268
Driftsresultat		-12 826 517	-8 455 960
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7		
Annen renteinntekt			3 537
Andre finansinntekter		3 836	
Sum finansinntekter		3 836	3 537
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	1 602 255	1 179 032
Annen rentekostnad		900 688	643 884
Sum finanskostnader		2 502 943	1 822 916
Netto finans		-2 499 107	-1 819 379
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 325 624	-10 275 339
Skattekostnad	8	-3 357 306	-2 241 558
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 968 318	-8 033 781
Årsresultat		-11 968 318	-8 033 781
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 968 318	-8 033 781



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Totalresultat		-11 968 318	-8 033 781
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 968 318	-7 219 411
Overført fra annen egenkapital			-814 370
Sum overføringer og disponeringer		-11 968 318	-8 033 781



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter	6, 11	1 709 700	1 709 700
Utleiehytter	6, 11	7 919 100	8 621 800
Hotellbygg	6, 11	83 869 064	61 463 951
Personaltboliger	6, 11	2 811 800	2 811 800
Inventar og utstyr	6, 11	6 896 262	8 384 213
Sum varige driftsmidler		103 205 926	82 991 464
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	13	36 000	
Lån til foretak i samme konsern	7		
Andre aksjer	12	66 250	66 250
Fordring på konsernselskap	7		
Sum finansielle anleggsmidler		102 250	66 250
Sum anleggsmidler		103 308 176	83 057 714
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	11, 14	28 092 591	1 515 690
Sum varer		28 092 591	1 515 690
Fordringer			
Kundefordringer	7, 11	436 731	980 862
Fordring på konsernselskaper	7	6 562 269	9 000 000
Andre kortsiktige fordringer		2 691 517	601 399
Sum fordringer		9 690 516	10 582 260
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	10	2 493 196	2 693 952
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 493 196	2 693 952



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		40 276 304	14 791 902
SUM EIENDELER		143 584 481	97 849 615
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 9	8 000 000	8 000 000
Annen innskutt egenkapital	9	10 140 000	10 140 000
Sum innskutt egenkapital		18 140 000	18 140 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap	9	7 049 159	199 411
Sum opptjent egenkapital		-7 049 159	-199 411
Sum egenkapital		11 090 841	17 940 589
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5		
Utsatt skatt	8	3 449 843	5 363 450
Sum avsetninger for forpliktelser		3 449 843	5 363 450
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11		
Langsiktig konserngjeld	7	117 078 609	67 638 437
Sum annen langsiktig gjeld		117 078 609	67 638 437
Sum langsiktig gjeld		120 528 452	73 001 887
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	8 208 292	2 851 169
Skyldige offentlige avgifter		778 724	896 775
Gjeld til konsernselskap	11		
Påløpne feriepenger		1 075 563	1 689 347
Annen kortsiktig gjeld		1 902 608	1 469 848



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum kortsiktig gjeld		11 965 188	6 907 139
Sum gjeld		132 493 639	79 909 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		143 584 481	97 849 615



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 412170

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 594 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARDØLA HØYFJELLSHOTELL AS
Forretningsadresse: Bardølavegen 33
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022



Organisasjonsnr: 971 594 012
BARDØLA HØYFJELLSHOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	7	10 988 265	36 622 191
Leieinntekter		1 438 318	897 118
Andre driftsinntekter	15	1 000 000	
Sum inntekter		13 426 583	37 519 308
Kostnader			
Vareforbruk	7	2 110 054	6 935 455
Lønn og sosiale kostnader	3, 4, 5	10 333 590	18 097 552
Ordinære avskrivninger	6	4 802 100	4 542 027
Andre driftskostnader	4	9 007 355	16 400 234
Sum kostnader		26 253 100	45 975 268
Driftsresultat		-12 826 517	-8 455 960
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7		3 537
Annen renteinntekt		3 836	
Andre finansinntekter			
Sum finansinntekter		3 836	3 537
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	1 602 255	1 179 032
Annen rentekostnad		900 688	643 884
Sum finanskostnader		2 502 943	1 822 916
Netto finans		-2 499 107	-1 819 379
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	8	-3 357 306	-2 241 558
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 968 318	-8 033 781
Årsresultat		-11 968 318	-8 033 781
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 968 318	-8 033 781
Totalresultat		-11 968 318	-8 033 781
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 968 318	-7 219 411
Overført fra annen egenkapital			-814 370



Sum overføringer og
disponeringer

-11 968 318

-8 033 781



Organisasjonsnr: 971 594 012
BARDØLA HØYFJELLSHOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter	6, 11	1 709 700	1 709 700
Utleiehytter	6, 11	7 919 100	8 621 800
Hotellbygg	6, 11	83 869 064	61 463 951
Personalboliger	6, 11	2 811 800	2 811 800
Inventar og utstyr	6, 11	6 896 262	8 384 213
Sum varige driftsmidler		103 205 926	82 991 464

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	13	36 000	
Lån til foretak i samme konsern	7		
Andre aksjer	12	66 250	66 250
Fordring på konsernselskap	7		
Sum finansielle anleggsmidler		102 250	66 250

Sum anleggsmidler		103 308 176	83 057 714
--------------------------	--	--------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Varelager	11, 14	28 092 591	1 515 690
Sum varer		28 092 591	1 515 690

Fordringer

Kundefordringer	7, 11	436 731	980 862
Fordring på konsernselskaper	7	6 562 269	9 000 000
Andre kortsiktige fordringer		2 691 517	601 399
Sum fordringer		9 690 516	10 582 260

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter	10	2 493 196	2 693 952
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 493 196	2 693 952

Sum omløpsmidler		40 276 304	14 791 902
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		143 584 481	97 849 615
----------------------	--	--------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 9	8 000 000	8 000 000
Annen innskutt egenkapital	9	10 140 000	10 140 000
Sum innskutt egenkapital		18 140 000	18 140 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap	9	7 049 159	199 411
Sum opptjent egenkapital		-7 049 159	-199 411
Sum egenkapital		11 090 841	17 940 589
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5		
Utsatt skatt	8	3 449 843	5 363 450
Sum avsetninger for forpliktelser		3 449 843	5 363 450
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11		
Langsiktig konserngjeld	7	117 078 609	67 638 437
Sum annen langsiktig gjeld		117 078 609	67 638 437
Sum langsiktig gjeld		120 528 452	73 001 887
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	8 208 292	2 851 169
Skyldige offentlige avgifter		778 724	896 775
Gjeld til konsernselskap	11		
Påløpne feriepenger		1 075 563	1 689 347
Annen kortsiktig gjeld		1 902 608	1 469 848
Sum kortsiktig gjeld		11 965 188	6 907 139
Sum gjeld		132 493 639	79 909 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		143 584 481	97 849 615



Organisasjonsnr: 971 594 012
BARDØLA HØYFJELLSHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
42.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Bardøla Høyfjellshotell AS

Org.nr.: 971 594 012



Bardøla Høyfjellshotell AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	7	10 988 265	36 622 191
Leieinntekter		1 438 318	897 118
Andre driftsinntekter	15	1 000 000	0
Sum driftsinntekter		13 426 583	37 519 308
Driftskostnader			
Vareforbruk	7	2 110 054	6 935 455
Lønn og sosiale kostnader	3, 4, 5	10 333 590	18 097 552
Ordinære avskrivninger	6	4 802 100	4 542 027
Andre driftskostnader	4	9 007 355	16 400 234
Sum driftskostnader		26 253 100	45 975 268
Driftsresultat		-12 826 517	-8 455 960
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		0	3 537
Andre finansinntekter		3 836	0
Rentekostnader til konsernselskap	7	1 602 255	1 179 032
Rentekostnader		900 688	643 884
Resultat av finansposter		-2 499 107	-1 819 379
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 325 624	-10 275 339
Skattekostnad	8	-3 357 306	-2 241 558
Årets resultat		-11 968 318	-8 033 781
Overføringer			
Overført til udekket tap		-11 968 318	-7 219 411
Overført fra annen egenkapital		0	-814 370
Sum overføringer		-11 968 318	-8 033 781
Organisasjonsnummer 971 594 012			



Bardøla Høyfjellshotell AS			
BALANSE			
	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Tomter	6, 11	1 709 700	1 709 700
Utleiehytter	6, 11	7 919 100	8 621 800
Hotellbygg	6, 11	83 869 064	61 463 951
Personalboliger	6, 11	2 811 800	2 811 800
Inventar og utstyr	6, 11	6 896 262	8 384 213
Aksjer i datterselskap	13	36 000	0
Andre aksjer	12	66 250	66 250
Sum anleggsmidler		103 308 176	83 057 714
Omløpsmidler			
Varelager	11, 14	28 092 591	1 515 690
Kundefordringer	7, 11	436 731	980 862
Fordring på konsernselskaper	7	6 562 269	9 000 000
Andre kortsiktige fordringer		2 691 517	601 399
Bankinnskudd og kontanter	10	2 493 196	2 693 952
Sum omløpsmidler		40 276 304	14 791 902
Sum eiendeler		143 584 481	97 849 615

Organisasjonsnummer 971 594 012



Bardøla Høyfjellshotell AS			
BALANSE			
	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 9	8 000 000	8 000 000
Annen innskutt egenkapital	9	10 140 000	10 140 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	-7 049 159	-199 411
Sum egenkapital		11 090 841	17 940 589
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	3 449 843	5 363 450
Sum avsetning for forpliktelser		3 449 843	5 363 450
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsern	7	117 078 609	67 638 437
Sum annen langsiktig gjeld		117 078 609	67 638 437
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	8 208 292	2 851 169
Skyldige offentlige avgifter		778 724	896 775
Påløpne feriepenger		1 075 563	1 689 347
Annen kortsiktig gjeld		1 902 608	1 469 848
Sum kortsiktig gjeld		11 965 188	6 907 139
Sum egenkapital og gjeld		143 584 481	97 849 615
Geilo, 25.05.2022			
<u>Pål Georg Gundersen</u> styreleder		<u>Tone Skjellaug Gundersen</u> styremedlem	
		<u>Roger Espeli</u> daglig leder	
Organisasjonsnummer 971 594 012			



Bardøla Høyfjellshotell AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Aksjer i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Salgsinntekter. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Leieinntekter periodiseres over leieperioden.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note 6.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

NOTE 2 AKSJER, AKSJEEIERE

Selskapets aksjekapital er på kr 8 000 000 fordelt på 500 aksjer hver pålydende kr 16 000.

Selskapet er et heleid datterselskap av Bardølavegen 33 AS. Bardølavegen 33 AS er heleid datterselskap av Geilogruppen AS, som er heleid datterselskap av Merkantilbygg Holding AS.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Merkantilbygg Holding AS, org.nr. 931 388 940.

Styrets leder og nærstående til styrets leder eier 100 % av Merkantilbygg Holding AS.



Bardøla Høyfjellshotell AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 3 ANTALL ANSATTE OG LØNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	9 372 989	15 608 038
Leid(+)/Utleid(-) arbeidskraft	-338 550	339 096
Folketrygdavgift	1 077 103	1 747 291
Pensjonskostnader (se note 5)	154 117	222 986
Andre ytelser	67 931	180 141
Sum	10 333 590	18 097 552

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt 23 årsverk (42 årsverk i 2020).

NOTE 4 YTELSER TIL LEDENDE PERSONER M.V.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021.

Lønn og annen godtgjørelse til daglig leder i regnskapsåret utgjorde kr 298 885.

Honorar til revisor er i 2021 kostnadsført med kr 106 500 for revisjon og kr 10 315 for øvrig bistand.

NOTE 5 TJENESTEPENSJONSORDNING

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er avtalt en innskuddsbasert kollektiv pensjonsavtale for de ansatte som tilfredstiller kravene i lovgivningen. Årlig premie med fradrag for de ansattes egenandel belastes regnskapet. Øvrige pensjonsforpliktelser er beregnet og avsatt i regnskapet. Pr 31.12.2021 var det 26 medlemmer i ordningen (37 i 2020).

	2021	2020
Kostnadsført forsikringspremie	154 117	222 986

NOTE 6 DRIFTSMIDLER

	Tomter	Hotellbygg	Utleiehytter	Personalboliger	Driftsløse Inventar	Totalt
Ansk.kost 1.1.	1 709 700	96 138 560	23 423 342	2 811 800	25 091 149	149 174 551
+ Tilgang	0	24 694 514	0	0	322 049	25 016 563
- Avgang til kostpris	0	0	0	0	0	0
Ansk.kost 31.12.	1 709 700	120 833 074	23 423 342	2 811 800	25 413 198	174 191 114
Akk.Avskr/ Nedskr. 1.1.	0	34 674 610	14 801 542	0	16 706 936	66 183 088
+ Ord.avskr.	0	2 289 400	702 700	0	1 810 000	4 802 100
Akk. avskrivninger 31.12	0	36 964 010	15 504 242	0	18 516 936	70 985 188
Bokf.verdi pr.31.12.	1 709 700	83 869 064	7 919 100	2 811 800	6 896 262	103 205 926
Avskr.sats	0%	2%	3%	0%	0-30%	



Bardøla Høyfjellshotell AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 7 NÆRSTÅENDE PARTER

Selskapet har ett langsiktig lån fra morselskapet Bardølavegen 33 AS på kr 60 098 334 pr 31.12.2021 (kr 60 118 872 i 2020). Det er beregnet kr 1 051 901 i rentekostnader på lånet i 2021 (kr 1 179 032 i 2020).

Selskapet har ett langsiktig lån fra Geilogruppen AS på kr 55 378 020 pr 31.12.2021 (kr 7 519 565 i 2020). Det er beregnet kr 550 354 i renter lånet i 2021 (kr 0 i 2020).

Det er i 2021 kostnadsført kjøp fra andre selskap i konsernet med kr 551 158 (kr 1 284 740 i 2020).

Pr 31.12.2021 har selskapet leverandørgjeld med kr 82 898 til andre selskap i konsernet (kr 47 695 i 2020).

Det er i 2021 solgt varer til andre selskap i konsernet med kr 2 257 076 (kr 2 324 640 i 2020).

Pr 31.12.21 har selskapet kundefordringer med kr 169 300 til andre selskap i konsernet (kr 18 116 i 2020).

Selskapet har i 2021 mottatt konsernbidrag fra Geilogruppen AS med kr 6 562 269 (kr 9 000 000 i 2020).

Beløpet inngår i fordring på konsernselskaper.

NOTE 8 SKATT

Midlertidige forskjeller knyttet til:

	2021	2020	Endring
Kundefordringer	-216 415	-216 415	0
Driftsmidler	22 636 947	24 230 871	1 593 924
Gevinst og Tapskonto	329 334	411 669	82 335
Regnskapsmessige avsetninger	39 425	357	-39 068
Ligningsmessig underskudd	-7 108 185	-47 164	7 061 021
Sum midlertidige forskjeller	15 681 105	24 379 317	8 698 212
Utsatt skatt 22%	3 449 843	5 363 450	-1 913 607

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Resultat før skattekostnad:	-15 325 624	-10 275 339
Sum permanente forskjeller:	65 143	86 438
Mottatt konsernbidrag	6 562 269	9 000 000
Sum endring midlertidige forskjeller	8 698 212	1 188 901
Årets skattegrunnlag:	0	0

Skattekostnaden i regnskapet består av:

Betalbar skatt	0	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	-1 443 699	-1 980 000
Endring utsatt skatt	-1 913 607	-261 558
Sum bokført skattekostnad	-3 357 306	-2 241 558

Betalbar skatt i balansen består av:

22% av årets skattepliktige inntekt	0	0
Betalbar skatt	0	0



Bardøla Høyfjellshotell AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 9 EGENKAPITALENDRING

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum EK
Inng. balanse	8 000 000	10 140 000	-199 411	17 940 589
Mottatt konsernbidrag etter skatt	0	0	5 118 570	5 118 570
Årets resultat	0	0	-11 968 318	-11 968 318
Utg. balanse	8 000 000	10 140 000	-7 049 159	11 090 841

NOTE 10 BUNDNE MIDLER OG TREKKRETTIGHETER

Selskapets bundne skattetrekksmidler utgjør pr 31.12.2021 kr 442 837 (kr 520 671 i 2020).

Selskapet har en kassekreditt med ramme på kr 4 000 000. Pr 31.12.2020 er det trukket kr 0 av kassekreditten.

NOTE 11 PANT OG PANTELÅN

Sparebank 1 Hallingdal Valdres AS har pant i selskapets eiendom pålydende kr 359 000 000, driftstilbehør pålydende kr 20 000 000, varelager pålydende kr 2 000 000 og fordringer pålydende kr 4 000 000. Dette som sikkerhet for kassekreditt og lån i konsernspiss.

Balansført verdi av pantesikrede eiendeler:	2021	2020
Eiendom	96 309 664	74 607 251
Driftsløsøre	6 896 262	8 384 213
Kundefordringer	436 731	980 862
Varelager	28 092 591	1 515 690
	<u>131 735 248</u>	<u>85 488 016</u>

NOTE 12 AKSJER

Selskapet hadde pr. 31.12.2021 følgende aksjer i andre selskaper:

Selskap	Antall	Kostpris	Bokført verdi
Hallingkost	1	1 000	1 000
Visit Geilo AS	77	65 250	65 250
	<u>Sum</u>		<u>66 250</u>



Bardøla Høyfjellshotell AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 13 AKSJER I DATTERSELSKAP

Selskapet hadde pr 31.12.2021 følgende aksjer i datterselskaper:

Selskap	Forr.sted	Eierandel	Kostpris	Bokført verdi
Bardøla Fjelltun AS	Geilo	100%	36 000	36 000
			<u>Sum</u>	<u>36 000</u>

Konsernregnskap er utarbeidet for konsernspiss Merkantilbygg Holding AS, jfr note 2.

NOTE 14 VARELAGER

Selskapet utvikler eiendom for salg. Kostnader i forbindelse med utviklingen bokføres som varelager.

NOTE 15 OFFENTLIGE TILSKUDD

Selskapet har søkt og mottatt kommunal kompensasjon for tapt omsetning. Totalt inntektsført beløp i 2021 utgjør kr 1 000 000. Beløpet inngår i andre driftsinntekter.



Elektronisk signatur

Signert av

Espeli, Roger

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

25.05.2022 15.47.29

Gundersen, Pål Georg

Norwegian BankID

25.05.2022 15.13.07

Gundersen, Tone Skjellaug

Norwegian BankID

25.05.2022 16.04.21

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Bardøla Høyfjellshotell AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Bardøla Høyfjellshotell AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 11 968 318. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

 **Revisorgruppen**
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2021
Bardøla Høyfjellshotell AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 25. mai 2022
Myrdahl og Sveen AS

Morten Rugtvedt
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

RUGTVEDT, MORTEN ROGNSTAD

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

31.05.2022 10.05.04

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.