



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 299 485
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VATNE INVEST AS
Forretningsadresse: Munkedamsveien 62A
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2024



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2022 for 981299485

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 307 593	2 441 881
Sum inntekter		2 307 593	2 441 881
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	290 901	290 901
Andre driftskostnader	2	905 237	1 754 621
Sum kostnader		1 196 138	2 045 521
Driftsresultat		1 111 455	396 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 641	23 103
Andre finansinntekter		35	210
Sum finansinntekter		30 676	23 313
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler			769 044
Annen rentekostnad		782 208	565 828
Andre finanskostnader		99 154	8 850
Sum finanskostnader		881 361	1 343 723
Netto finans		-850 686	-1 320 410
Ordinært resultat før skattekostnad		260 770	-924 050
Skattekostnad på resultat	3	79 183	214 330
Ordinært resultat etter skattekostnad		181 587	-1 138 380
Årsresultat	4	181 587	-1 138 380
Årsresultat etter minoritetsinteresser		181 587	-1 138 380
Totalresultat		181 587	-1 138 380
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		181 587	-1 138 380
Sum overføringer og disponeringer		181 587	-1 138 380



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger m.m		9 445 442	9 793 343
Sum varige driftsmidler	1	9 445 442	9 793 343
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Lån til foretak i samme konsern	6	9 933 972	9 916 800
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 018 000	4 216 307
Sum finansielle anleggsmidler		13 951 972	14 133 107
Sum anleggsmidler		23 397 413	23 926 449
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		51 991	130 924
Andre kortsiktige fordringer	6	2 310 708	233 616
Sum fordringer		2 362 699	364 540
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l		651 492	2 290 084
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		651 492	2 290 084
Sum omløpsmidler		3 014 191	2 654 624
SUM EIENDELER		26 411 604	26 581 074

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 000 aksjer à kr. 100	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 213 473	4 031 886
Sum opptjent egenkapital		4 213 473	4 031 886
Sum egenkapital	4	4 313 473	4 131 886
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	805 694	786 287
Sum avsetninger for forpliktelser		805 694	786 287
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	16 575 000	17 325 000
Lån fra selskap eid av aksjonær	6	3 899 648	3 646 031
Sum annen langsiktig gjeld		20 474 648	20 971 031
Sum langsiktig gjeld		21 280 342	21 757 318
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 397	47 918
Betalbar skatt	3	59 776	
Off.avgifter, skattetrekk m.m.		98 659	46 383
Annen kortsiktig gjeld		615 957	597 569
Sum kortsiktig gjeld		817 789	691 870
Sum gjeld		22 098 131	22 449 188
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 411 604	26 581 074



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 549892

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 299 485
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VATNE INVEST AS
Forretningsadresse: Munkedamsveien 62A
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 981 299 485
VATNE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 307 593	2 441 881
Sum inntekter		2 307 593	2 441 881
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	290 901	290 901
Andre driftskostnader	2	905 237	1 754 621
Sum kostnader		1 196 138	2 045 521
Driftsresultat		1 111 455	396 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 641	23 103
Andre finansinntekter		35	210
Sum finansinntekter		30 676	23 313
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler			769 044
Annen rentekostnad		782 208	565 828
Andre finanskostnader		99 154	8 850
Sum finanskostnader		881 361	1 343 723
Netto finans		-850 686	-1 320 410
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	260 770	-924 050
Ordinært resultat etter skattekostnad		79 183	214 330
Årsresultat	4	181 587	-1 138 380
Årsresultat etter minoritetsinteresser		181 587	-1 138 380
Totalresultat		181 587	-1 138 380
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		181 587	-1 138 380
Sum overføringer og disponeringer		181 587	-1 138 380



Organisasjonsnr: 981 299 485
VATNE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygninger m.m
Sum varige driftsmidler 1 9 445 442 9 793 343

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5
Lån til foretak i samme
konsern 6 9 933 972 9 916 800
Investeringer i aksjer og
andeler 5 4 018 000 4 216 307
Sum finansielle
anleggsmidler 13 951 972 14 133 107

Sum anleggsmidler 23 397 413 23 926 449

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 51 991 130 924
Andre kortsiktige
fordringer 6 2 310 708 233 616
Sum fordringer 2 362 699 364 540

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 651 492 2 290 084
651 492 2 290 084

Sum omløpsmidler 3 014 191 2 654 624

SUM EIENDELER 26 411 604 26 581 074

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 000 aksjer
à kr. 100 7 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		4 213 473	4 031 886
Sum opptjent egenkapital		4 213 473	4 031 886
Sum egenkapital	4	4 313 473	4 131 886
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	805 694	786 287
Sum avsetninger for forpliktelser		805 694	786 287
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	16 575 000	17 325 000
Lån fra selskap eid av aksjonær	6	3 899 648	3 646 031
Sum annen langsiktig gjeld		20 474 648	20 971 031
Sum langsiktig gjeld		21 280 342	21 757 318
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 397	47 918
Betalbar skatt	3	59 776	
Off.avgifter, skattetrekk m.m.		98 659	46 383
Annen kortsiktig gjeld		615 957	597 569
Sum kortsiktig gjeld		817 789	691 870
Sum gjeld		22 098 131	22 449 188
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 411 604	26 581 074



Organisasjonsnr: 981 299 485
VATNE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

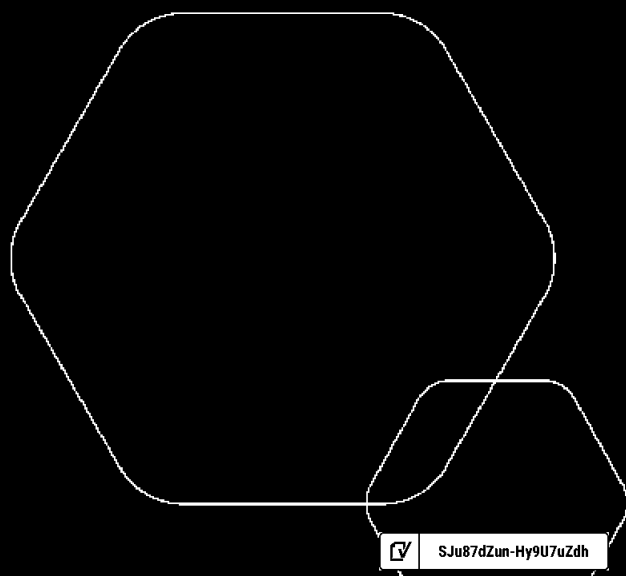
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.




Årsregnskap 2022

Vatne Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 981 299 485

 SJu87dZun-Hy9U7uZdh



VATNE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP FOR 2022


DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Leieinntekter		2 307 593	2 441 881
Sum driftsinntekter		2 307 593	2 441 881
Avskrivning på varige driftsmidler	1	290 901	290 901
Andre driftskostnader	2	905 237	1 754 621
Sum driftskostnader		1 196 138	2 045 521
Driftsresultat		1 111 455	396 360
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter		30 641	23 103
Andre finansinntekter		35	210
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		0	769 044
Rentekostnader		782 208	565 828
Andre finanskostnader		99 154	8 850
Resultat av finansposter		-850 686	-1 320 410
Ordinært resultat før skattekostnad		260 770	-924 050
Skattekostnad på resultat	3	79 183	214 330
Resultat		181 587	-1 138 380
Årsresultat	4	181 587	-1 138 380
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		181 587	-1 138 380
Sum overført		181 587	-1 138 380



VATNE INVEST AS

BALANSE PR. 31.12.2022

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Bygninger m.m		9 445 442	9 793 343
Sum varige driftsmidler	1	9 445 442	9 793 343
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 018 000	4 216 307
Andre langsiktige fordringer	6	9 933 972	9 916 800
Sum finansielle anleggsmidler		13 951 972	14 133 107
Sum anleggsmidler		23 397 413	23 926 449
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		51 991	130 924
Andre kortsiktige fordringer	6	2 310 708	233 616
Sum fordringer		2 362 699	364 540
Bankinnskudd, kontanter o.l		651 492	2 290 084
Sum omløpsmidler		3 014 191	2 654 624
Sum eiendeler		26 411 604	26 581 074

 SJu87dZun-Hy9U7uZdh



VATNE INVEST AS

BALANSE PR. 31.12.2022


EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
Egenkapital			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital 1 000 aksjer à kr. 100	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 213 473	4 031 886
Sum opptjent egenkapital		4 213 473	4 031 886
Sum egenkapital	4	4 313 473	4 131 886
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	805 694	786 287
Sum avsetning for forpliktelser		805 694	786 287
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	16 575 000	17 325 000
Lån fra selskap eid av aksjonær	6	3 899 648	3 646 031
Sum annen langsiktig gjeld		20 474 648	20 971 031
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		43 397	47 918
Betalbar skatt	3	59 776	0
Off.avgifter, skattetrekk m.m.		98 659	46 383
Annen kortsiktig gjeld		615 957	597 569
Sum kortsiktig gjeld		817 789	691 870
Sum gjeld		22 098 131	22 449 188
Sum gjeld og egenkapital		26 411 604	26 581 074

Oslo, 22.06.2023
Styret i Vatne Invest AS

Runar Vatne
styremedlem

Jens Borge-Andersen
styreleder

Helge Rognerud
daglig leder

 SJu87dZun-Hy9U7uzDdh



VATNE INVEST AS

981 299 485

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring av husleie foretas når inntektene opptjenes. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntektene måles til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, rabatter og andre avslag. Leieinsentiver i form av leierabatter eller lignende periodiseres lineært over leieperioden slik at inntekten innregnes lineært over leieperioden.

Andelen av inntekter som knytter seg til fremtidige ytelser balanseføres som uopptjent inntekt, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelser.

Felleskostander nettoføres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning regnes i forhold til driftsmiddelets stand ved kjøp av driftsmiddelet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



VATNE INVEST AS 981 299 485

Note 1 Anleggsnote

	Næringsbygg	Leiligheter	AUU	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	10 139 220	2 680 000	139 680	12 958 901
Tilgang kjøpte driftsmidler	40 000	0	20 992	60 992
Avgang driftsmidler	0	0	-117 993	-117 993
Anskaffelseskost 31.12.2022	10 179 220	2 680 000	42 680	12 901 900
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	3 456 459	0	0	3 456 459
Bokført verdi per 31.12.2022	6 722 762	2 680 000	42 680	9 445 442
Årets avskrivninger	290 901	0	0	290 901
Avskrivningssatser	2 %	0 %	0 %	

Pant i eiendom:

Vatne Invest AS har tatt pant i eiendommen i forbindelse med et lån. Pantekravets størrelse er på kr 30.000.000. Eiendommen ligger i Oslo kommune.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 32 187.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.



VATNE INVEST AS

981 299 485

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	59 776	0
Endring i utsatt skatt	19 407	214 330
Skattekostnad ordinært resultat	79 183	214 330
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	260 770	-924 050
Permanente forskjeller	99 154	1 898 278
Endring i midlertidige forskjeller	815 907	1 048 700
Anvendelse av fremførbart underskudd	-904 121	-2 022 928
Skattepliktig inntekt	271 710	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	59 776	0
Sum betalbar skatt i balansen	59 776	0

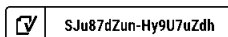
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	697 455	543 780	-153 675
Fordringer	-290 751	0	290 751
Gevinst – og tapskonto	3 215 540	3 934 371	718 831
Andre forskjeller	40 000	0	-40 000
Sum	3 662 244	4 478 151	815 907
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-904 121	-904 121
Grunnlag for utsatt skatt	3 662 244	3 574 030	-88 214
Utsatt skatt (22 %)	805 694	786 287	-19 407

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	4 031 886	4 131 886
Årets resultat		181 587	181 587
Pr 31.12.2022	100 000	4 213 473	4 313 473

Side 7





VATNE INVEST AS

981 299 485

Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
		31.12
Finansielle anleggsmidler		
Aksjer i Sky AS	18 000	18 000
Aksjer i Novelda AS	4 000 000	4 000 000
Sum	4 018 000	4 018 000

Alle selskapene har forretningskontor i Oslo. Aksjene i Mymuse AS er solgt i 2022.

Note 6 Transaksjoner med nærstående

	2022	2021
Fordringer		
Langsiktig lån til nærstående parter	9 933 972	9 916 800
Kortsiktig fordring på nærstående parter	77 723	77 723
Sum	10 011 695	9 994 523
Lån fra selskap eid av aksjonær	3 899 648	3 646 031
Sum	3 899 648	3 646 031

Lån til nærstående som ikke er aksjeselskaper, renteberegnes ikke. Det er ikke avtalt nedbetalingstid på fordringene.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VATNE INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

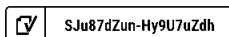
	Ordinære	Eierandel
Runar Vatne	1 000	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Runar Vatne	styremedlem	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Selskapet har kun en aksjeklasse og alle aksjene har lik stemmerett.

Side 8





VATNE INVEST AS

981 299 485

Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	16 575 000	17 325 000
Sum	16 575 000	17 325 000

Selskapet har et pantelån som er sikret med pant i selskapets faste eiendom. NOK 3 750 000 forfaller de neste fem årene. Resterende NOK 12 825 000 forfaller senere.

	Bokført verdi	Lån	Pant
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9 445 442	16 575 000	30 000 000



COMPLETED BY ALL:
26.06.2023 23:07

SENT BY OWNER:
Silje Gjerde Monsrud · 22.06.2023 09:08

DOCUMENT ID:
Hy9U7uZdh

ENVELOPE ID:
SJU87dZun-Hy9U7uZdh

Document history

DOCUMENT NAME:
Vatne Invest AS 22.06.23.pdf
9 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Vatne Invest AS 22.06.23.pdf-pAdES-SkJa7dWd3.pdf
Vatne Invest AS 22.06.23.pdf-pAdES-rJz2X_bd3.pdf
Vatne Invest AS 22.06.23.pdf-pAdES-HJTpmdbu2.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (OET)	METHOD	DETAILS
Jens Borge-Andersen jba@vatnecapital.com	Signed Authenticated	22.06.2023 09:19 22.06.2023 09:15	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 74/06/14) IP: 195.0.135.250
Helge Rognerud hr@vatnecapital.com	Signed Authenticated	22.06.2023 10:59 22.06.2023 10:55	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 74/01/20) IP: 46.15.114.68
Runar Vatne rv@vatnecapital.no	Signed Authenticated	26.06.2023 23:07 26.06.2023 23:06	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 74/10/31) IP: 46.212.190.34

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed



Til generalforsamlingen i Vatne Invest AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vatne Invest AS som viser et overskudd på NOK 181 587. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.


RSM Norge AS er medlem av/s is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2022 for Vatne Invest AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 22. juni 2023
RSM Norge AS


Erik Olsen
Statsautorisert revisor