



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 496 823
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAND INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Idar Egil Finstuen
Nybakktåje 42
2870 DOKKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ågot Sundelin Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.10.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.10.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 416	50 000
Sum inntekter		1 416	50 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			27 342
Annen driftskostnad		504 614	51 539
Sum kostnader		504 614	78 881
Driftsresultat		-503 198	-28 881
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 393	
Sum finansinntekter		1 393	
Annen rentekostnad			29 378
Sum finanskostnader			29 378
Netto finans		1 393	-29 378
Ordinært resultat før skattekostnad		-501 805	-58 259
Ordinært resultat etter skattekostnad		-501 805	-58 259
Årsresultat		-501 805	-58 259
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-501 805	-58 259
Sum overføringer og disponeringer		-501 805	-58 259



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			656 950
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			86 584
Sum varige driftsmidler			743 534
Sum anleggsmidler		0	743 534
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		73 000	73 000
Sum fordringer		73 000	73 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			355
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			355
Sum omløpsmidler		73 000	73 355
SUM EIENDELER		73 000	816 889
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap		1 116 339	614 534
Sum opptjent egenkapital		-1 116 339	-614 534
Sum egenkapital		-1 012 339	-510 534
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 085 339	1 243 972
Sum kortsiktig gjeld		1 085 339	1 243 972
Sum gjeld		1 085 339	1 243 972
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		73 000	733 438



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 935334

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 496 823
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAND INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Idar Egil Finstuen
Nybakktåje 42
2870 DOKKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ågot Sundelin Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.10.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.10.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 496 823
LAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 416	50 000
Sum inntekter		1 416	50 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			27 342
Annen driftskostnad		504 614	51 539
Sum kostnader		504 614	78 881
Driftsresultat		-503 198	-28 881
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 393	
Sum finansinntekter		1 393	
Annen rentekostnad			29 378
Sum finanskostnader			29 378
Netto finans		1 393	-29 378
Ordinært resultat før skattekostnad		-501 805	-58 259
Ordinært resultat etter skattekostnad		-501 805	-58 259
Årsresultat		-501 805	-58 259
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-501 805	-58 259
Sum overføringer og disponeringer		-501 805	-58 259



Organisasjonsnr: 991 496 823
LAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lignende
Sum varige driftsmidler

656 950

86 584

743 534

Sum anleggsmidler

0

743 534

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

73 000

73 000

73 000

73 000

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

355

355

Sum omløpsmidler

73 000

73 355

SUM EIENDELER

73 000

816 889

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Overkurs
Sum innskutt egenkapital

100 000

4 000

104 000

100 000

4 000

104 000

Opptjent egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

1 116 339

-1 116 339

614 534

-614 534

Sum egenkapital

-1 012 339

-510 534

Sum langsiktig gjeld

0

0



Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	1 085 339	1 243 972
Sum kortsiktig gjeld	1 085 339	1 243 972
Sum gjeld	1 085 339	1 243 972
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	73 000	733 438



Organisasjonsnr: 991 496 823
LAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

