



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 402 026  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LERKENDAL KONTOR OG PARKERING AS  
Forretningsadresse: 4.etg.  
Grønnegata 41  
2317 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Buchardt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre driftsinntekter		23 938 010	25 813 727
<b>Sum inntekter</b>		<b>23 938 010</b>	<b>25 813 727</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5		
Ordinære avskrivninger	1	8 534 401	8 653 982
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Andre driftskostnader	5	2 055 724	3 376 625
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 590 125</b>	<b>12 030 607</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 347 885</b>	<b>13 783 120</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		57 181	677 043
Andre finansinntekter			3 788
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57 181</b>	<b>680 831</b>
Annen rentekostnad		1 545	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 545</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>55 636</b>	<b>680 831</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>13 403 521</b>	<b>14 463 951</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	2 948 776	3 182 069
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 454 745</b>	<b>11 281 882</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 454 745</b>	<b>11 281 882</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 454 745</b>	<b>11 281 882</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>10 454 745</b>	<b>11 281 882</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		10 454 745	11 281 882



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Avsatt til annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	10 454 745	11 281 882



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 6		
Goodwill	1		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	1	210 703 317	218 870 883
Driftsløsøre, inventar o.l.	1	88 072	18 019
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>210 791 389</b>	<b>218 888 902</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>210 791 389</b>	<b>218 888 902</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2	12 857 005	66 789 619
Andre kortsiktige fordringer		255 638	211 740
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 112 643</b>	<b>67 001 360</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 112 643</b>	<b>67 001 360</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>223 904 032</b>	<b>285 890 261</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	1 000 000	260 000 000
Beholdning av egne aksjer	3, 4		-259 000 000
Overkurs	3, 4	184 000 000	259 000 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>185 000 000</b>	<b>260 000 000</b>
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>185 000 000</b>	<b>260 000 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	10 241 445	10 045 744
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>10 241 445</b>	<b>10 045 744</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Øvrig langsiktig gjeld	2		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 241 445</b>	<b>10 045 744</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	500 195	2 120 660
Betalbar skatt	6		
Gjeld til konsernselskap	2	25 207 820	13 564 594
Annen kortsiktig gjeld		2 954 571	159 263
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 662 587</b>	<b>15 844 517</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 904 032</b>	<b>25 890 261</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>223 904 032</b>	<b>285 890 261</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 395615

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 402 026  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LERKENDAL KONTOR OG PARKERING AS  
Forretningsadresse: 4.etg.  
Grønnegata 41  
2317 HAMAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Buchardt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2021



Organisasjonsnr: 998 402 026  
LERKENDAL KONTOR OG PARKERING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre driftsinntekter		23 938 010	25 813 727
<b>Sum inntekter</b>		<b>23 938 010</b>	<b>25 813 727</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5		
Ordinære avskrivninger	1	8 534 401	8 653 982
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Andre driftskostnader	5	2 055 724	3 376 625
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 590 125</b>	<b>12 030 607</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 347 885</b>	<b>13 783 120</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		57 181	677 043
Andre finansinntekter			3 788
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57 181</b>	<b>680 831</b>
Annen rentekostnad		1 545	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 545</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>55 636</b>	<b>680 831</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	2 948 776	3 182 069
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 454 745</b>	<b>11 281 882</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 454 745</b>	<b>11 281 882</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 454 745</b>	<b>11 281 882</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>10 454 745</b>	<b>11 281 882</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		10 454 745	11 281 882
Avsatt til annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>10 454 745</b>	<b>11 281 882</b>



Organisasjonsnr: 998 402 026  
LERKENDAL KONTOR OG PARKERING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Forskning og utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 6		
Goodwill	1		

##### Varige driftsmidler

Bygninger	1	210 703 317	218 870 883
Driftsløsøre, inventar o.l.	1	88 072	18 019
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>210 791 389</b>	<b>218 888 902</b>

##### Sum anleggsmidler

		<b>210 791 389</b>	<b>218 888 902</b>
--	--	--------------------	--------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer	2	12 857 005	66 789 619
Andre kortsiktige fordringer		255 638	211 740
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 112 643</b>	<b>67 001 360</b>

Bankinnskudd, kontanter o. l.

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 112 643</b>	<b>67 001 360</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

##### SUM EIENDELER

		<b>223 904 032</b>	<b>285 890 261</b>
--	--	--------------------	--------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	1 000 000	260 000 000
Beholdning av egne aksjer	3, 4		-259 000 000
Overkurs	3, 4	184 000 000	259 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>185 000 000</b>	<b>260 000 000</b>

##### Fond for

vurderingsforskjeller 4

Annen egenkapital 4

Udekket tap 4

<b>Sum egenkapital</b>		<b>185 000 000</b>	<b>260 000 000</b>
------------------------	--	--------------------	--------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	6	10 241 445	10 045 744
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>10 241 445</b>	<b>10 045 744</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Øvrig langsiktig gjeld	2		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 241 445</b>	<b>10 045 744</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	500 195	2 120 660
Betalbar skatt	6		
Gjeld til konsernselskap	2	25 207 820	13 564 594
Annen kortsiktig gjeld		2 954 571	159 263
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 662 587</b>	<b>15 844 517</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 904 032</b>	<b>25 890 261</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>223 904 032</b>	<b>285 890 261</b>



Organisasjonsnr: 998 402 026  
LERKENDAL KONTOR OG PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	5000.00	1000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
AB Invest AS	200.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

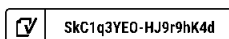


# Årsregnskap 2020

## Lerkendal Kontor Og Parkering AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 998 402 026



**Lerkendal Kontor Og Parkering AS**

## Resultatregnskap


Driftsinntekter og -kostnader	Note	2020	2019
Andre driftsinntekter		23 938 010	25 813 727
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>23 938 010</b>	<b>25 813 727</b>
Ordinære avskrivninger	1	8 534 401	8 653 982
Andre driftskostnader	5	2 055 724	3 376 625
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 590 125</b>	<b>12 030 607</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 347 885</b>	<b>13 783 120</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Renteinntekter		57 181	677 043
Andre finansinntekter		0	3 788
Rentekostnader		1 545	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>55 636</b>	<b>680 831</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>13 403 521</b>	<b>14 463 951</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	2 948 776	3 182 069
<b>Årets resultat</b>		<b>10 454 745</b>	<b>11 281 882</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		10 454 745	11 281 882
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>10 454 745</b>	<b>11 281 882</b>



## Lerkendal Kontor Og Parkering AS

### Balanse

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	1	210 703 317	218 870 883
Driftsløsøre, inventar o.l.	1	88 072	18 019
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>210 791 389</b>	<b>218 888 902</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>210 791 389</b>	<b>218 888 902</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2	12 857 005	66 789 619
Andre kortsiktige fordringer		255 638	211 740
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 112 643</b>	<b>67 001 360</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 112 643</b>	<b>67 001 360</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>223 904 032</b>	<b>285 890 261</b>

 SKC1q3YEO-HJ9r9hK4d



## Lerkendal Kontor Og Parkering AS

### Balanse

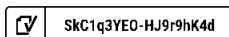
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	1 000 000	260 000 000
Ikke registrert kapitalnedsettelse	3, 4	0	-259 000 000
Annen innskutt egenkapital	3, 4	184 000 000	259 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>185 000 000</b>	<b>260 000 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>185 000 000</b>	<b>260 000 000</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	6	10 241 445	10 045 744
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 241 445</b>	<b>10 045 744</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	500 195	2 120 660
Gjeld til konsernselskap	2	25 207 820	13 564 594
Annen kortsiktig gjeld		2 954 571	159 263
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 662 587</b>	<b>15 844 517</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 904 032</b>	<b>25 890 261</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>223 904 032</b>	<b>285 890 261</b>

Oslo, 25.03.2021

Styret i Lerkendal Kontor Og Parkering AS

\_\_\_\_\_  
Anders Buchardt  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Arthur Buchardt  
daglig leder





Lerkendal Kontor Og Parkering AS

Noter til årsregnskapet 2020

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og regnskapskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden og salg av tjenester inntektsføres når tjenesten utføres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.


### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

 SKC1q3YE0-HJ9r9hK4d



## Lerkendal Kontor Og Parkering AS

Noter til årsregnskapet 2020

### Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygn. og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	19 527 393	241 984 021	141 865	261 653 279
Tilgang	0	436 888	0	436 888
Avgang	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>19 527 393</b>	<b>242 420 909</b>	<b>141 865</b>	<b>262 090 167</b>
Akkumulerte avskrivninger	0	51 244 985	53 793	51 298 778
<b>Bokført verdi per 31.12.2020</b>	<b>19 527 393</b>	<b>191 175 924</b>	<b>88 072</b>	<b>210 791 389</b>
Årets avskrivninger	0	8 524 938	9 463	8 534 401
Forventet økonomisk levetid	-	20-50 år	15 år	
Avskrivningsplan	Ikke-avskrivbar	Lineær	Lineær	

### Note 2 Fordringer og gjeld

#### Mellomværende med selskap i samme konsern

	Fordringer	
	2020	2019
Foretak i samme konsern	12 857 005	66 789 619
<b>Sum</b>	<b>12 857 005</b>	<b>66 789 619</b>

	Leverandørgjeld		Kortsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	333 008	1 592 263	25 207 820	13 564 594
<b>Sum</b>	<b>333 008</b>	<b>1 592 263</b>	<b>25 207 820</b>	<b>13 564 594</b>

Mellomværende med selskap i samme konsern er renteberegnet gjennom året.

Lerkendal Kontor og Parkering AS har, sammen med øvrige datterselskap, felles konsernkontosystem med morselskapet AB Invest AS. Selskapene er solidarisk ansvarlige for de trekk konsernet har gjort. Lerkendal Kontor og Parkering AS har avgitt kausjonserklæring på kr 25.000.000 som sikkerhet for konsernkontosystemet.



## Lerkendal Kontor Og Parkering AS

Noter til årsregnskapet 2020

### Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 1 000 000 består av 200 aksjer à kr. 5 000.

Selskapet har en aksjeklasse og alle har lik stemmerett.

Alle aksjer er eid av morselskapet AB invest AS, med forretningskontor Grønnegata 41 Hamar. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Lerkendal Kontor og Parkering AS fås utlevert.

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	1 000 000	259 000 000	0	260 000 000
Årets resultat	0	0	10 454 745	10 454 745
Avgitt konsernbidrag	0	0	-10 454 745	-10 454 745
Kapitalendring	0	-75 000 000	0	-75 000 000
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>1 000 000</b>	<b>184 000 000</b>	<b>0</b>	<b>185 000 000</b>

### Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

#### Ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020	2019
Revisjon	47 100	34 700
Andre tjenester	47 400	34 500
<b>Sum</b>	<b>94 500</b>	<b>69 200</b>



## Lerkendal Kontor Og Parkering AS

Noter til årsregnskapet 2020

### Note 6 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	46 552 023	46 044 189	-507 834
<b>Sum</b>	<b>46 552 023</b>	<b>46 044 189</b>	<b>-507 834</b>
Avskåret rentefradrag	0	-381 717	-381 717
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>46 552 023</b>	<b>45 662 472</b>	<b>-889 551</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>10 241 445</b>	<b>10 045 744</b>	<b>-195 701</b>
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt	13 403 521	14 463 951	
Endring i midlertidige forskjeller	-507 834	-1 071 757	
Avskåret rentefradrag	-381 717	-3 016 232	
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>12 513 971</b>	<b>10 375 962</b>	
<b>Betalbar skatt</b>	<b>2 753 075</b>	<b>2 282 712</b>	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt	2 753 075	2 282 712	
Endring i utsatt skatt	195 701	899 357	
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>2 948 776</b>	<b>3 182 069</b>	
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt	13 403 521	14 463 951	
Beregnet skatt av resultat før skatt	2 948 775	3 182 069	
<b>Sum</b>	<b>2 948 775</b>	<b>3 182 069</b>	
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %	
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat	2 753 075	2 282 712	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-2 753 075	-2 282 712	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	



## Verification

Transaction ID	SkC1q3YEO-HJ9r9hK4d
Document	Lerkendal Kontor Og Parkering AS, Regnskap 2020.pdf
Pages	8
Sent by	Anne O'Connell

## Signing parties

Anders Buchardt	anders@abinvest.no	Action: Sign	Method: BankID NO
Arthur Buchardt	a.b@abinvest.no	Action: Sign	Method: BankID NO

## Activity log

### E-mail invitation sent to a.b@abinvest.no

2021-03-25 08:41:15 CET,

### E-mail invitation sent to anders@abinvest.no

2021-03-25 08:41:15 CET,

### Clicked invitation link Anders Buchardt

Amazon CloudFront,2021-03-25 10:44:07 CET,IP address: 77.18.63.94

### Document signed by Anders Buchardt

Birth date: 74/06/17,2021-03-25 10:50:36 CET,

### Clicked invitation link Arthur Buchardt

Amazon CloudFront,2021-03-25 11:40:54 CET,IP address: 188.95.241.148

### E-mail invitation sent to anders@abinvest.no

2021-03-25 11:41:50 CET,

### E-mail invitation sent to a.b@abinvest.no

2021-03-25 11:41:50 CET,

### E-mail invitation sent to anders@abinvest.no

2021-03-25 11:42:27 CET,

### E-mail invitation sent to a.b@abinvest.no

2021-03-25 11:42:27 CET,

### E-mail invitation sent to anders@abinvest.no

2021-03-25 11:43:09 CET,

### E-mail invitation sent to a.b@abinvest.no

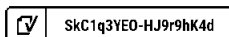
2021-03-25 11:43:09 CET,

### E-mail invitation sent to anders@abinvest.no

2021-03-25 11:43:53 CET,

### E-mail invitation sent to a.b@abinvest.no

2021-03-25 11:43:53 CET,

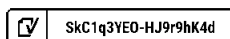




Document signed by Arthur Buchardt

Birth date: 48/06/15,2021-03-25 11:44:24 CET,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.





Til generalforsamlingen i Lerkendal Kontor og Parkering AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Lerkendal Kontor og Parkering AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Aslak Boltsgate 42, Postboks 1100, NO-2305 Hamar

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Lerkendal Kontor og Parkering AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Hamar, 25. mars 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Thomas Fraurud  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Lerkendal KP

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Fraurud, Thomas Haug	BANKID_MOBILE	2021-04-16 09:03

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.