



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 944 305
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTERFIRMA FINSHUS & SELVÅG AS
Forretningsadresse: Gardsvikvegen 8
5563 FØRRESFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Finshus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	14 217 652	12 587 994
Annen driftsinntekt			3 000
Sum inntekter		14 217 652	12 590 994
Kostnader			
Varekostnad		7 611 777	5 893 875
Lønnskostnad	2	4 569 568	5 079 568
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	271 200	285 900
Annen driftskostnad	1	1 050 279	1 100 304
Sum kostnader		13 502 823	12 359 646
Driftsresultat		714 828	231 347
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		162 437	93 759
Annen finansinntekt		8 382	19 907
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		38	58 750
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		170 781	54 916
Resultat før skattekostnad		885 610	286 263
Skattekostnad	4	45 641	
Årsresultat		839 969	286 263
Totalresultat		839 969	286 263
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		839 969	286 263
Sum overføringer og disponeringer		839 969	286 263



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,7	1 803 300	1 912 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3,7	144 500	306 400
Sum varige driftsmidler		1 947 800	2 219 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		1 948 800	2 220 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1,7	193 375	
Sum varer		193 375	0
Fordringer			
Kundefordringer	1,5,7	2 999 193	3 585 558
Andre fordringer	1,5	383 596	1 190 774
Sum fordringer		3 382 789	4 776 331
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 327 900	2 546 417
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 327 900	2 546 417
Sum omløpsmidler		9 904 064	7 322 748
SUM EIENDELER		11 852 864	9 542 748



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 549 869	6 709 900
Sum opptjent egenkapital		7 549 869	6 709 900
Sum egenkapital	6	7 649 869	6 809 900
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 420 787	935 224
Betalbar skatt	4	45 641	
Skyldige offentlige avgifter		1 129 735	841 844
Annen kortsiktig gjeld	5	606 832	955 781
Sum kortsiktig gjeld		4 202 995	2 732 849
Sum gjeld		4 202 995	2 732 849
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 852 864	9 542 748



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 680394

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 944 305
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGMESTERFIRMA FINSHUS & SELVÅG AS
Forretningsadresse: Gardsvikvegen 8
5563 FØRRESFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Finshus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 944 305
BYGGMESTERFIRMA FINSHUS & SELVÅG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	14 217 652	12 587 994
Annen driftsinntekt			3 000
Sum inntekter		14 217 652	12 590 994
Kostnader			
Varekostnad		7 611 777	5 893 875
Lønnskostnad	2	4 569 568	5 079 568
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	271 200	285 900
Annen driftskostnad	1	1 050 279	1 100 304
Sum kostnader		13 502 823	12 359 646
Driftsresultat		714 828	231 347
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		162 437	93 759
Annen finansinntekt		8 382	19 907
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		38	58 750
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		170 781	54 916
Resultat før skattekostnad		885 610	286 263
Skattekostnad	4	45 641	
Årsresultat		839 969	286 263
Totalresultat		839 969	286 263
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		839 969	286 263
Sum overføringer og disponeringer		839 969	286 263



Organisasjonsnr: 913 944 305
BYGGMESTERFIRMA FINSHUS & SELVÅG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,7	1 803 300	1 912 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3,7	144 500	306 400
Sum varige driftsmidler		1 947 800	2 219 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		1 948 800	2 220 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1,7	193 375	
Sum varer		193 375	0
Fordringer			
Kundefordringer	1,5,7	2 999 193	3 585 558
Andre fordringer	1,5	383 596	1 190 774
Sum fordringer		3 382 789	4 776 331
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 327 900	2 546 417
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 327 900	2 546 417
Sum omløpsmidler		9 904 064	7 322 748
SUM EIENDELER		11 852 864	9 542 748
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 549 869	6 709 900
Sum opptjent egenkapital		7 549 869	6 709 900
Sum egenkapital	6	7 649 869	6 809 900
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 420 787	935 224
Betalbar skatt	4	45 641	
Skyldige offentlige avgifter		1 129 735	841 844
Annen kortsiktig gjeld	5	606 832	955 781
Sum kortsiktig gjeld		4 202 995	2 732 849
Sum gjeld		4 202 995	2 732 849
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 852 864	9 542 748



Organisasjonsnr: 913 944 305
BYGGMESTERFIRMA FINSHUS & SELVÅG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt: Driftsinntekter. Salgsinntekter inntektsføres etter hvert som varene/tjenestene blir levert. For anleggskontrakter anvendes fullført kontraktsmetode. Kostnadsperiodisering/sammenstilling. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler/Langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet og tilbakebetales iht avdragsplan. Aksjer Selskapet har kjøpt en aksje i Bygg Opp som er bokført til kostpris. Varer Prosjekter i arbeid er vurdert etter løpende avregningsmetode hvor en andel av fortjeneste er tatt inn etter fullføringsgraden av prosjektet. Fordringer Kundefordringer oppføres til pålydende redusert med regnskapsmessig avskrivning for tap kr 8.000. Avsetningen ansees å være tilstrekkelig. Avsetning for regnskapsmessig tap er redusert med kr 60.000. Endringen (inntekt) inngår i årets resultatregnskap, jfr. annen driftskostnad. Andre kortsiktige fordringer omfatter mellomværende med ansatt, til gode bonus og forskuddsbetalt forsikring. Tilskudd Selskapet har mottatt lærlingetilskudd som inngår i resultatregnskapet som reduksjon på lønnskostnader. Skatt Resultatregnskapet er belastet med betalbar skattekostnaden. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med dette.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note



2

Antall årsverk i regnskapsåret
8.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3805922.00	4218948.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	545976.00	632482.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	89936.00	95276.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	127734.00	132862.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4569568.00	5079568.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets



ÅRSREGNSKAP 2024

Innhold:
➤ Årsregnskap m/ noter

Byggmesterfirma Finshus & Selvåg AS
Gardsvikvegen 8
5563 Førresfjorden

Org.nr. 913 944 305



Byggmesterfirma Finshus & Selvåg AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
RES ULT A TREGNS KAP			
DRIFTSINNEKTER			
Salgsinntekter	1	14 217 651,93	12 587 993,69
Andre driftsinntekter		0,00	3 000,00
SUM DRIFTSINNEKTER		14 217 651,93	12 590 993,69
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		7 611 776,65	5 893 874,55
Lønnskostnad	2	4 569 567,85	5 079 567,70
Avskrivning varige driftsmidler	3	271 200,00	285 900,00
Annen driftskostnad	1	1 050 278,99	1 100 304,14
SUM DRIFTSKOSTNADER		13 502 823,49	12 359 646,39
DRIFTSRESULTAT		714 828,44	231 347,30
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		162 437,00	93 759,00
Annen finansinntekt		8 382,00	19 907,00
Annen rentekostnad		37,55	58 750,07
RESULTAT AV FINANSPOSTER		170 781,45	54 915,93
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTE KOSTNAD		885 609,89	286 263,23
Skattekostnad på ordinært resultat	4	45 641,00	0,00
ORDINÆRT RESULTAT		839 968,89	286 263,23
ÅRSRESULTAT		839 968,89	286 263,23
OVERFØRINGER			
Overført annen egenkapital		839 968,89	286 263,23
SUM OVERFØRINGER		839 968,89	286 263,23

Byggmesterfirma Finshus & Selvåg AS Org.nr. 913944305



Byggmesterfirma Finshus & Selvåg AS

Balanse

	Note	2024	2023
BALANSE			
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,7	1 803 300,00	1 912 600,00
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3,7	144 500,00	306 400,00
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		1 947 800,00	2 219 000,00
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	1	1 000,00	1 000,00
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		1 000,00	1 000,00
SUM ANLEGGSMIDLER		1 948 800,00	2 220 000,00
OMLØPSMIDLER			
VARER			
Varer	1,7	193 375,00	0,00
SUM VARER		193 375,00	0,00
FORDRINGER			
Kundefordringer	1,5,7	2 999 193,21	3 585 557,50
Andre fordringer	1,5	383 595,93	1 190 773,75
SUM FORDRINGER		3 382 789,14	4 776 331,25
BANKINNSKUD OG KONTANTER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 327 899,80	2 546 417,25
SUM BANKINNSKUD OG KONTANTER		6 327 899,80	2 546 417,25
SUM OMLØPSMIDLER		9 904 063,94	7 322 748,50
SUM EIENDELER		11 852 863,94	9 542 748,50

Byggmesterfirma Finshus & Selvåg AS Org.nr. 913944305



Byggmesterfirma Finshus & Selvåg AS

Balanse

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Selskapskapital	5	100 000,00	100 000,00
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		100 000,00	100 000,00
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		7 549 868,87	6 709 899,98
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		7 549 868,87	6 709 899,98
SUM EGENKAPITAL	6	7 649 868,87	6 809 899,98
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 420 787,38	935 223,82
Betalbar skatt	4	45 641,00	0,00
Skyldige offentlige avgifter		1 129 735,00	841 844,00
Annen kortsiktig gjeld	5	606 831,69	955 780,70
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 202 995,07	2 732 848,52
SUM GJELD		4 202 995,07	2 732 848,52
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 852 863,94	9 542 748,50

Styret i Byggmesterfirma Finshus & Selvåg AS
Førresfjorden, 02.07.2025

Thomas Finshus
Styreleder

Jone Selvåg
styremedlem



Byggmesterfirma Finshus & Selvåg AS

Noter 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter.

Salgsinntekter inntektsføres etter hvert som varene/tjenestene blir levert. For anleggskontrakter anvendes fullført kontraktsmetode.

Kostnadsperiodisering/sammenstilling.

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet og tilbakebetales iht avdragsplan.

Aksjer

Selskapet har kjøpt en aksje i Bygg Opp som er bokført til kostpris.

Varer

Prosjekter i arbeid er vurdert etter løpende avregningsmetode hvor en andel av fortjeneste er tatt inn etter fullføringsgraden av prosjektet.

Fordringer

Kundefordringer oppføres til pålydende redusert med regnskapsmessig avskrivning for tap kr 8.000. Avsetningen ansees å være tilstrekkelig. Avsetning for regnskapsmessig tap er redusert med kr 60.000. Endringen (inntekt) inngår i årets resultatregnskap, jfr. annen driftskostnad.

Andre kortsiktige fordringer omfatter mellomværende med ansatt, til gode bonus og forskuddsbetalt forsikring.

Tilskudd

Selskapet har mottatt lærlingetilskudd som inngår i resultatregnskapet som reduksjon på lønnskostnader.



Byggmesterfirma Finshus & Selvåg AS

Noter 2024

Skatt

Resultatregnskapet er belastet med betalbar skattekostnaden. Utsatt skatt/ skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med dette.

Note 2 – Lønnskostnader og antall ansatte

Antall årsverk: 8

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	3 805 922	4 218 948
Arbeidsgiveravgift	545 976	632 482
Pensjonskostnader	89 936	95 276
Andre ytelser	127 734	132 862
Sum	4 569 568	5 079 568

Det er ikke gitt ytelser eller lån / sikkerhetsstillelser til daglig leder/ styret, aksjeeiere eller andre nærstående.

Note 3 - Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Maskiner/ Innredning/					Sum
	Varebiler	utstyr	Inventar	Bygg	Tomt	
Anskaffelseskost 1.1.	908 051	1 009 704	66 339	2 106 740	500 000	4 590 834
Tilgang kjøpte driftsm.						
Avgang til kostpris						
Anskaffelseskost 31.12.	908 051	1 009 704	66 339	2 106 740	500 000	4 590 834
Akk. avskrivninger 31.12.	868 851	933 904	36 839	803 440		2 643 034
Bokført verdi 31.12.	39 200	75 800	29 500	1 303 300	500 000	1 947 800
Årets avskrivning	75 000	80 200	6 700	109 300		271 200
Avskrivnings % lineært	20 %	20 %	10 %	5-7,5%		



Byggmesterfirma Finshus & Selvåg AS

Noter 2024

Note 4 - Skattekostnad

Årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	885 610
Permanente forskjeller	24 487
Endring i midlertidige forskjeller	-414 971
Skattbart overskudd	495 126
Anvendt fremførbart underskudd	-287 669
Skattepliktig overskudd	207 457

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	45 641
Endring utsatt skattefordel	0
Netto skattekostnad	45 641

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	45 641
Sum betalbar skatt	45 641

Utsatt skatt:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.24	31.12.23	Endring
Prosjekter i arbeid, fortjeneste	444 789		-444 789
Driftsmidler	-463 062	-373 244	89 818
Kunder	-8 000	-68 000	-60 000
Sum	-26 273	-441 244	-414 971
Fremførbart underskudd	0	-287 669	-287 669
Sum midlertidige forskjeller	-26 273	-728 913	-702 640
Utsatt skattefordel 22%	-5 779	-160 359	-154 580

Utsatt skattefordel er ikke balanseført iht God regnskapsskikk for små foretak.



Byggmesterfirma Finshus & Selvåg AS

Noter 2024

Note 5 - Aksjonærforhold

Byggmesterfirma Finshus & Selvåg AS er 50% eiet av selskapet Finshus Holding AS og 50% eid av selskapet J Selvåg Invest AS. Søsterselskapet Finshus & Selvåg Eiendomsutvikling AS er også 50% eid av Finshus Holding AS og 50% J Selvåg Invest AS.

Både Finshus Holding AS og J Selvåg Invest AS har forretningsadresse i Gardsvikvegen 8, Førresfjorden i Tysvær kommune. Det foreligger ingen forpliktelser i form av pantstillelser/annen sikkerhetsstillelser og garantier til fordel for eierselskaper pr. 31.12.24. Det foreligger ingen gjeld i forhold til eierselskaper, og det er heller ikke satt av utbytte eller avgitt konsernbidrag i 2024.

Det foreligger ingen mellomværende/fordring eller gjeld til eierselskapene eller søsterselskapet pr 31.12.24 utover kundefordring til søsterselskap på kr 1.912.500.

Note 6 – Egenkapital

	Selskaps- kapital	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 1.1.	100 000	6 709 899	6 809 899
Årets resultat		839 969	839 969
Egenkapital pr. 31.12.	100 000	7 549 868	7 649 868

Note 7 - Fordringer og gjeld / pantstillelser og garantier

Fordringer og gjeld:

	2024
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall etter 5 år	0

Pantstillelser og lignende:

Pantstillelse og lignende	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stillet som sikkerhet	Balansført verdi pant
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	Bygg Tomt	1.303.300 500.000
		Kunder	2.999.193
		Driftsmidler	144.500
		Varelager	193.375



VATNEM REVISJON AS

STATSAUTORISERTE REVISORER/ SIVILØKONOMER
Org.nr. 988 075 167

Til generalforsamlingen i Byggmesterfirma Finshus & Selvåg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggmesterfirma Finshus & Selvåg AS som viser et overskudd på kr 839.968. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Haugesund, 2. juli 2025

Vatnem Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Org.nr. NO 988 075 167

Statsautorisert revisor