



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 799 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ATS 21 AS
Forretningsadresse: c/o Boetablering AS
Storetveitvegen 15
5067 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Erik Engelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	14 063	12 563
Sum kostnader		14 063	12 563
Driftsresultat		-14 063	-12 563
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 063	-12 563
Skattekostnad på ordinært resultat		-3 093	-24 706
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 970	12 144
Årsresultat		-10 970	12 144
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 970	12 144
Totalresultat		-10 970	12 144
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			12 144
Overført fra annen egenkapital		-10 970	
Sum overføringer og disponeringer		-10 970	12 144



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	12 389 446	12 291 363
Sum omløpsmidler		12 389 446	12 291 363
SUM EIENDELER		12 389 446	12 291 363
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 541 396	1 541 396
Sum innskutt egenkapital		1 571 396	1 571 396
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 174	12 144
Sum opptjent egenkapital		1 174	12 144
Sum egenkapital		1 572 570	1 583 540
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	476 863	479 956
Sum avsetninger for forpliktelser		476 863	479 956
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	10 313 388	10 215 305
Sum annen langsiktig gjeld		10 313 388	10 215 305



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum langsiktig gjeld		10 790 251	10 695 261
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		26 625	12 563
Sum kortsiktig gjeld		26 625	12 563
Sum gjeld		10 816 876	10 707 824
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 389 446	12 291 363



Årsregnskap

2019

ATS 21 AS



Resultatregnskap			
ATS 21 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Annen driftskostnad	6	14 063	12 563
Sum driftskostnader		14 063	12 563
Driftsresultat		-14 063	-12 563
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 063	-12 563
Skattekostnad på ordinært resultat		-3 093	-24 706
Ordinært resultat		-10 970	12 144
Årsresultat		-10 970	12 144
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	12 144
Overført fra annen egenkapital		10 970	0
Sum overføringer		-10 970	12 144

ATS 21 AS

Side 1



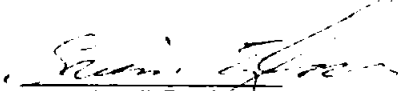
Balanse			
ATS 21 AS			
Eiendeler	Note	2019	2018
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	3	12 389 446	12 291 363
Sum omløpsmidler		<u>12 389 446</u>	<u>12 291 363</u>
Sum eiendeler		<u>12 389 446</u>	<u>12 291 363</u>

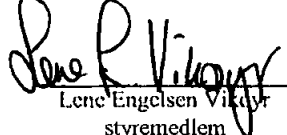
ATS 21 AS Side 2



Balanse			
ATS 21 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 541 396	1 541 396
Sum innskutt egenkapital		1 571 396	1 571 396
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 174	12 144
Sum opptjent egenkapital		1 174	12 144
Sum egenkapital		1 572 570	1 583 540
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	476 863	479 956
Sum avsetning for forpliktelser		476 863	479 956
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	10 313 388	10 215 305
Sum annen langsiktig gjeld		10 313 388	10 215 305
Konserngjeld		26 625	12 563
Sum kortsiktig gjeld		26 625	12 563
Sum gjeld		10 816 876	10 707 824
Sum egenkapital og gjeld		12 389 446	12 291 363

Bergen, 08.07.2020
Styret i ATS 21 AS


Svein Erik Engelsen
styreleder


Lene Engelsen Vikdøl
styremedlem

ATS 21 AS Side 3



Noter 2019

ATS 21 AS

Note nr 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balanse-dagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.

Note nr 2 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 1000 stk aksjer pålydende kr 30. Hver aksje har en stemme på generalforsamlingen.

Selskapets aksjonærer er :

Boetablering AS

Eierandel

100 %

Note nr 3 - Varelager

	2019	2018
Tomteområder kjøpt for viderutvikling	5 127 043	5 127 043
Påløpt arkitekt, prosjektering og konsulentkostnader	4 095 200	4 095 200
Aktiverte byggelånsrenter	3 167 203	3 069 120
Sum varelager	12 389 446	12 291 363



Noter 2019

ATS 21 AS

Note nr 4 - Pantstillelser og garantier, konserngjeld

Selskapets tomt er stilt som sikkerhet for pantegjelden i morselskapet Boetablering AS.

Bokført verdi av pantstillelser for foretak i samme konsern	2019	2018
Varelager (tomter)	12 389 446	12 291 363

Gjeld til morselskap utgjør kr 10 313 388 pr 31.12. Lånet renteberegnes tilsvarende morselskapets lån til Nordea.

Note nr 5 - Utsatt skatt/skatteskostnad

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Midlertidige forskjeller er knyttet til:	2018	2019	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Omløpsmidler	3 069 120	3 167 203	-98 083
Gjeld	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	3 069 120	3 167 203	-98 083
Underskudd til fremføring	-887 501	-999 646	
Grunnlag utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	2 181 619	2 167 557	
Utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	479 956	476 863	-3 094

Betalbar skatt fremkommer slik:

Resultat før skatteskostnad	-14 063
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller, jfr spes over	-98 083
Anvendt underskudd	0
Grunnlag betalbar skatt	-112 146
Betalbar skatt 22%	0

Årets skatteskostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	-3 094
Skatteskostnad	-3 094

Note nr 6 - Lønnskostnader og godtgjørelser

Det er ikke utbetalt godtgjørelser til ledende personer eller aksjeeiere.

Det er ikke gitt lån til eller stillet sikkerhet for ledende personer eller aksjeeiere.

Revisors honorar er kostnadsført med kr 14 062 for revisjon og for annen bistand. Beløpet er inklusiv merverdiavgift.



Cathrine Lothe
Yngve Leikanger

Rune Nesse
Kenneth Vaule

Medlem av Den norske Revisorforening



Til generalforsamlingen i ATS 21 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert ATS 21 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 10 970. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Adresse: Litleåsveien 41
5132 Nyborg

Telefon: 55 19 79 50

E-post: sigma@sigmarevisjon.no
Web: www.sigmarevisjon.no

Foretaksregisteret
NO 965 289 380 MVA



Cathrine Lothe
Yngve Leikanger

Rune Nesse
Kenneth Vaule

Medlem av Den norske Revisorforening

Side 2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

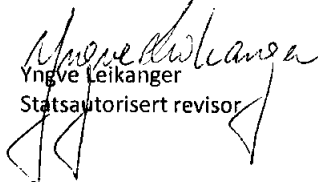
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 8. juli 2020
Sigma Revisjon AS


Yngve Leikanger
Statsautorisert revisor