



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 286 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAH INVEST AS
Forretningsadresse: Sperrebakken 11
6057 ELLINGSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VIEW LEDGER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	28 957	22 671
Sum kostnader		28 957	22 671
Driftsresultat		-28 957	-22 671
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		109 930	51 900
Annen finansinntekt		1 955 294	94
Sum finansinntekter		2 065 224	51 994
Annen rentekostnad		340	
Sum finanskostnader		340	
Netto finans		2 064 884	51 994
Resultat før skattekostnad		2 035 927	29 323
Skattekostnad på resultat	3	30 644	6 431
Årsresultat		2 005 283	22 892
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 005 283	22 892
Totalresultat		2 005 283	22 892
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 333 800	1 305 000
Avsatt til annen egenkapital		671 483	
Overført fra annen egenkapital			-1 282 108
Sum overføringer og disponeringer		2 005 283	22 892



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	8 330 447	8 330 447
Sum finansielle anleggsmidler		8 330 447	8 330 447
Sum anleggsmidler		8 330 447	8 330 447
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		23 999	23 999
Sum fordringer		23 999	23 999
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 649 900	1 962 277
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 649 900	1 962 277
Sum omløpsmidler		2 673 899	1 986 276
SUM EIENDELER		11 004 346	10 316 723
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	4 789 856	4 789 856
Overkurs		138 550	138 550
Sum innskutt egenkapital		4 928 406	4 928 406
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 043 255	5 371 772



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		6 043 255	5 371 772
Sum egenkapital		10 971 661	10 300 178
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	30 644	14 504
Annen kortsiktig gjeld		2 041	2 041
Sum kortsiktig gjeld		32 685	16 545
Sum gjeld		32 685	16 545
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 004 346	10 316 723



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 702964

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 286 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAH INVEST AS
Forretningsadresse: Sperrebakken 11
6057 ELLINGSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VIEW LEDGER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 821 286 972
CAH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	28 957	22 671
Sum kostnader		28 957	22 671
Driftsresultat		-28 957	-22 671
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		109 930	51 900
Annen finansinntekt		1 955 294	94
Sum finansinntekter		2 065 224	51 994
Annen rentekostnad		340	
Sum finanskostnader		340	
Netto finans		2 064 884	51 994
Resultat før skattekostnad		2 035 927	29 323
Skattekostnad på resultat	3	30 644	6 431
Årsresultat		2 005 283	22 892
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 005 283	22 892
Totalresultat		2 005 283	22 892
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 333 800	1 305 000
Avsatt til annen egenkapital		671 483	
Overført fra annen egenkapital			-1 282 108
Sum overføringer og disponeringer		2 005 283	22 892



Organisasjonsnr: 821 286 972
CAH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2024	2023
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	8 330 447	8 330 447
Sum finansielle anleggsmidler		8 330 447	8 330 447
Sum anleggsmidler		8 330 447	8 330 447

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		23 999	23 999
Sum fordringer		23 999	23 999

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 649 900	1 962 277
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 649 900	1 962 277
Sum omløpsmidler		2 673 899	1 986 276

SUM EIENDELER		11 004 346	10 316 723
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	4 789 856	4 789 856
Overkurs		138 550	138 550
Sum innskutt egenkapital		4 928 406	4 928 406

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		6 043 255	5 371 772
Sum opptjent egenkapital		6 043 255	5 371 772

Sum egenkapital		10 971 661	10 300 178
-----------------	--	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	30 644	14 504
Annen kortsiktig gjeld		2 041	2 041
Sum kortsiktig gjeld		32 685	16 545
Sum gjeld		32 685	16 545
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 004 346	10 316 723



Organisasjonsnr: 821 286 972
CAH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Cah Invest AS



Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

vie v.
GROUP



BankID Signing
Hilde Tordis Sperre
2025-07-02



BankID Signing
Harald Olav Sperre
2025-07-02



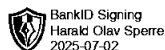
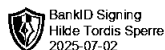
Resultatregnskap

Cah Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad	2	28 957	22 671
Sum driftskostnader		28 957	22 671
Driftsresultat		-28 957	-22 671
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		109 930	51 900
Annen finansinntekt		1 955 294	94
Annen rentekostnad		340	0
Resultat av finansposter		2 064 884	51 994
Resultat før skattekostnad		2 035 927	29 323
Skattekostnad på resultat	3	30 644	6 431
Resultat		2 005 283	22 892
Årsresultat		2 005 283	22 892
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 333 800	1 305 000
Avsatt til annen egenkapital		671 483	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 282 108
Sum overføringer		2 005 283	22 892

Cah Invest AS

Side 2





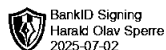
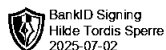
Balanse

Cah Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	8 330 447	8 330 447
Sum finansielle anleggsmidler		8 330 447	8 330 447
Sum anleggsmidler		8 330 447	8 330 447
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		23 999	23 999
Sum fordringer		23 999	23 999
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 649 900	1 962 277
Sum omløpsmidler		2 673 899	1 986 276
Sum eiendeler		11 004 346	10 316 723

Cah Invest AS

Side 3





Balanse

Cah Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	4 789 856	4 789 856
Overkurs		138 550	138 550
Sum innskutt egenkapital		4 928 406	4 928 406
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 043 255	5 371 772
Sum opptjent egenkapital		6 043 255	5 371 772
Sum egenkapital		10 971 661	10 300 178
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	30 644	14 504
Annen kortsiktig gjeld		2 041	2 041
Sum kortsiktig gjeld		32 685	16 545
Sum gjeld		32 685	16 545
Sum egenkapital og gjeld		11 004 346	10 316 723

Ålesund, 30.06.2025


Styret i Cah Invest AS


Harald Olav Sperre
styreleder/daglig leder

Hilde Tordis Sperre
styremedlem

Cah Invest AS

Side 4

 BankID Signing
Hilde Tordis Sperre
2025-07-02

 BankID Signing
Harald Olav Sperre
2025-07-02



Cah Invest AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsreglene for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til det lavest av gjennomsnittlig kostpris og virkelig verdi. Andre aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skattefordel bokføres ikke.

Driftsinntekter og kostnader


Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.


Note 2 Lønn og Godtgjørelser

Selskapet har ikke hatt ansatte 2024.

Cah Invest AS

Side 5

 BankID Signing
Hilde Tordis Sperre
2025-07-02

 BankID Signing
Harald Olav Sperre
2025-07-02



Cah Invest AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	30 644	14 504
Endring i utsatt skattefordel	0	-8 073
Skattekostnad ordinært resultat	30 644	6 431
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 035 927	29 323
Permanente forskjeller	-1 896 635	58 565
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-21 962
Skattepliktig inntekt	139 291	65 926
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	30 644	14 504
Sum betalbar skatt i balansen	30 644	14 504

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

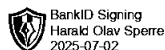
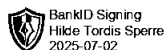
Note 4 Konsern, tilknyttet selskap m.v.

	Eierandel i %	Anskaffelse kost	Selskapet egenkapital	Selskapets resultat
Nils Sperre AS	24,44%	8 330 447	246 143 882	55 133 954
Sum		8 330 447	246 143 882	55 133 954

Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden. Verdiene oppgitt under egenkapital og resultat utgjør 100% av selskapet. Selskapet har fordring på Nils Sperre AS på kr. 23 999,-.

Cah Invest AS

Side 6





Cah Invest AS

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Cah Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	6	344,0	2 064
B-aksjer	13 918	344,0	4 787 792
Sum	13 924		4 789 856

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Harald Olav Sperre	6	4 420	4 426	31,8	31,8
Andrè Sperre		3 166	3 166	22,7	22,7
Cecilie Sperre Jørgensen		3 166	3 166	22,7	22,7
Hans-Peter Bjørnevik Sperre		3 166	3 166	22,7	22,7
Totalt antall aksjer	6	13 918	13 924	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer
Harald Olav Sperre	styreleder/daglig leder	6	4 420
Totalt antall aksjer		6	4 420

Cah Invest AS

Side 7

