



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 444 524
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET O.A. MÆHLUM GÅRDEN
Forretningsadresse: Storgata 45A
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Andreas Mæhlum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sameieavgift		200 008	414 134
Sum inntekter		200 008	414 134
Kostnader			
Lønnskostnad	1	17 115	
Annen driftskostnad		298 630	303 188
Sum kostnader		315 745	303 188
Driftsresultat		-115 737	110 946
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	21
Annen finansinntekt			1 614
Sum finansinntekter		18	1 635
Netto finans		18	1 635
Ordinært resultat før skattekostnad		-115 719	112 581
Ordinært resultat etter skattekostnad		-115 719	112 581
Årsresultat		-115 719	112 581
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 599	
Annen egenkapital		-113 121	112 581
Sum overføringer og disponeringer		-115 719	112 581



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			47 266
Andre fordringer	5	19 378	2 037
Sum fordringer		19 378	49 303
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	6 165	89 267
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 165	89 267
Sum omløpsmidler		25 543	138 570
SUM EIENDELER		25 543	138 570
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		113 121
Udekket tap	4	2 599	
Sum opptjent egenkapital		-2 599	113 121
Sum egenkapital	4	-2 599	113 121
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 829	25 449
Annen kortsiktig gjeld	6	1 313	
Sum kortsiktig gjeld		28 142	25 449
Sum gjeld		28 142	25 449
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 543	138 570



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 419615

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 444 524
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET O.A. MÆHLUM GÅRDEN
Forretningsadresse: c/o Morissa Lillehammer AS
Storgata 45A
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Andreas Mæhlum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2021



Organisasjonsnr: 921 444 524
SAMEIET O.A. MÆHLUM GÅRDEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sameieavgift		200 008	414 134
Sum inntekter		200 008	414 134
Kostnader			
Lønnskostnad	1	17 115	
Annen driftskostnad		298 630	303 188
Sum kostnader		315 745	303 188
Driftsresultat		-115 737	110 946
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	21
Annen finansinntekt			1 614
Sum finansinntekter		18	1 635
Netto finans		18	1 635
Ordinært resultat før skattekostnad		-115 719	112 581
Ordinært resultat etter skattekostnad		-115 719	112 581
Årsresultat		-115 719	112 581
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 599	
Annen egenkapital		-113 121	112 581
Sum overføringer og disponeringer		-115 719	112 581



Organisasjonsnr: 921 444 524
SAMEIET O.A. MÆHLUM GÅRDEN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			47 266
Andre fordringer	5	19 378	2 037
Sum fordringer		19 378	49 303
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	6 165	89 267
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 165	89 267
Sum omløpsmidler		25 543	138 570
SUM EIENDELER		25 543	138 570
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		113 121
Udekket tap	4	2 599	
Sum opptjent egenkapital		-2 599	113 121
Sum egenkapital	4	-2 599	113 121
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 829	25 449
Annen kortsiktig gjeld	6	1 313	
Sum kortsiktig gjeld		28 142	25 449
Sum gjeld		28 142	25 449
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 543	138 570





Organisasjonsnr: 921 444 524
SAMEIET O.A. MÆHLUM GÅRDEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15000.00	
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2115.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17115.00	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei



Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

SAMEIET O.A. MÆHLUM GÅRDEN

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Sameieavgift

Inntektsføring av sameieavgift skjer på fakturatidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Selskapet er ikke skattepliktig.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Styrehonorar	15 000	
Arbeidsgiveravgift	2 115	
Sum	17 115	

Foretaket har ikke ansatte

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 4 - Egenkapital

	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	113 121		113 121
Årets resultat	(113 121)	(2 599)	(115 719)
Egenkapital 31.12.2020	0	(2 599)	(2 599)

Note 5 - Andre fordringer

Andre fordringer kr. 19 378 består av følgende forskuddsbetalte poster:

Forsikring, januar-mars kr. 7 054

Brannvarsling, januar-juni kr. 12 324

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld består av følgende påløpt kostnader:

Snøbrøyting kr. 1 312