



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 335 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WILHELM WETLESENSVEI 1 AS
Forretningsadresse: Vesterøyveien 2
3235 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Cato Ender
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		134 010	117 700
Sum inntekter		134 010	117 700
Kostnader			
Varekostnad	3		
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		65 537	56 686
Sum kostnader		65 537	56 686
Driftsresultat		68 473	61 014
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 946	2 158
Sum finansinntekter		2 946	2 158
Rentekostnad til foretak i samme konsern		245 838	180 101
Annen rentekostnad		2 820	2 429
Sum finanskostnader		248 658	182 530
Netto finans		-245 713	-180 372
Ordinært resultat før skattekostnad		-177 240	-119 358
Skattekostnad på resultat	2	-85 800	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-91 440	-119 358
Årsresultat	4	-91 440	-119 358
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-91 440	-119 358
Totalresultat		-91 440	-119 358
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-91 440	-119 358
Sum overføringer og disponeringer		-91 440	-119 358



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	176 000	176 000
Sum immaterielle eiendeler		176 000	176 000
Sum anleggsmidler		176 000	176 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	4 657 000	4 657 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		22 000	22 000
Konsernfordringer	5	538 262	45 316
Sum fordringer		560 262	67 316
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 488	82 414
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 488	82 414
Sum omløpsmidler		5 264 749	4 806 730
SUM EIENDELER		5 440 749	4 982 730

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	924 000	924 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		304 200	
Sum innskutt egenkapital		1 228 200	924 000

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		172 637	264 078
Sum opptjent egenkapital		172 637	264 078
Sum egenkapital	4	1 400 837	1 188 078
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	4 027 967	3 782 128
Sum annen langsiktig gjeld		4 027 967	3 782 128
Sum langsiktig gjeld		4 027 967	3 782 128
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35	1 124
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		11 910	11 400
Sum kortsiktig gjeld		11 945	12 524
Sum gjeld		4 039 912	3 794 653
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 440 749	4 982 730



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 323596

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 335 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WILHELM WETLESENSVEI 1 AS
Forretningsadresse: Vesterøyveien 2
3235 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Cato Ender
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2025



Organisasjonsnr: 828 335 952
WILHELM WETLESENSVEI 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		134 010	117 700
Sum inntekter		134 010	117 700
Kostnader			
Varekostnad	3		
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		65 537	56 686
Sum kostnader		65 537	56 686
Driftsresultat		68 473	61 014
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 946	2 158
Sum finansinntekter		2 946	2 158
Rentekostnad til foretak i samme konsern		245 838	180 101
Annen rentekostnad		2 820	2 429
Sum finanskostnader		248 658	182 530
Netto finans		-245 713	-180 372
Ordinært resultat før skattekostnad		-177 240	-119 358
Skattekostnad på resultat	2	-85 800	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-91 440	-119 358
Årsresultat	4	-91 440	-119 358
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-91 440	-119 358
Totalresultat		-91 440	-119 358
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-91 440	-119 358
Sum overføringer og disponeringer		-91 440	-119 358



Organisasjonsnr: 828 335 952
WILHELM WETLESENSVEI 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2024	2023
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	176 000	176 000
Sum immaterielle eiendeler		176 000	176 000

Sum anleggsmidler		176 000	176 000
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	3	4 657 000	4 657 000
-----------	---	-----------	-----------

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer		22 000	22 000
------------	--	--------	--------

Konsernfordringer	5	538 262	45 316
-------------------	---	---------	--------

Sum fordringer		560 262	67 316
-----------------------	--	----------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		47 488	82 414
----	--	--------	--------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		47 488	82 414
------------------------------	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		5 264 749	4 806 730
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		5 440 749	4 982 730
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	924 000	924 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		304 200	
----------------------------	--	---------	--

Sum innskutt egenkapital		1 228 200	924 000
---------------------------------	--	------------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		172 637	264 078
-------------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		172 637	264 078
---------------------------------	--	----------------	----------------

Sum egenkapital	4	1 400 837	1 188 078
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
--------------	---	--	--



Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	4 027 967	3 782 128
Sum annen langsiktig gjeld		4 027 967	3 782 128
Sum langsiktig gjeld			
		4 027 967	3 782 128
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35	1 124
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		11 910	11 400
Sum kortsiktig gjeld		11 945	12 524
Sum gjeld			
		4 039 912	3 794 653
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			
		5 440 749	4 982 730



Organisasjonsnr: 828 335 952
WILHELM WETLESENSVEI 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i WILHELM WETLESENSVEI 1 AS

Uavhengig revisors beretning for 2024

Konklusjon

Vi har revidert WILHELM WETLESENSVEI 1 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 91 440. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.





revisjon & rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for WILHELM WETLESENSVEI 1 AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 26.02.2025
HLO revisjon & rådgivning AS


Trond Gjelstad
statsautorisert revisor





Årsregnskap 2024 Wilhelm Wetlesensvei 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 828 335 952



RESULTATREGNSKAP

WILHELM WETLESENSVEI 1 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		134 010	117 700
Sum driftsinntekter		134 010	117 700
Annen driftskostnad		65 537	56 686
Sum driftskostnader		65 537	56 686
Driftsresultat		68 473	61 014
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 946	2 158
Rentekostnad til foretak i samme konsern		245 838	180 101
Annen rentekostnad		2 820	2 429
Resultat av finansposter		-245 713	-180 372
Resultat før skattekostnad		-177 240	-119 358
Skattekostnad på resultat	2	-85 800	0
Årsresultat	4	-91 440	-119 358
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		91 440	119 358
Sum overføringer		-91 440	-119 358



BALANSE

WILHELM WETLESENSVEI 1 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	176 000	176 000
Sum immaterielle eiendeler		176 000	176 000
Sum anleggsmidler		176 000	176 000
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	3	4 657 000	4 657 000
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		22 000	22 000
Konsernfordringer	5	538 262	45 316
Sum fordringer		560 262	67 316
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 488	82 414
Sum omløpsmidler		5 264 749	4 806 730
Sum eiendeler		5 440 749	4 982 730



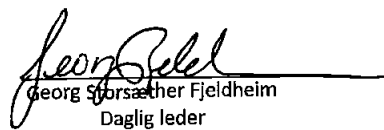
BALANSE

WILHELM WETLESENSVEI 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	924 000	924 000
Annen innskutt egenkapital		304 200	0
Sum innskutt egenkapital		1 228 200	924 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		172 637	264 078
Sum opptjent egenkapital		172 637	264 078
Sum egenkapital	4	1 400 837	1 188 078
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	4 027 967	3 782 128
Sum annen langsiktig gjeld		4 027 967	3 782 128
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		35	1 124
Annen kortsiktig gjeld		11 910	11 400
Sum kortsiktig gjeld		11 945	12 524
Sum gjeld		4 039 912	3 794 653
Sum egenkapital og gjeld		5 440 749	4 982 730

Sandefjord, 26.07.2025
Styret i Wilhelm Wetlesensvei 1 AS


Erik Cato Ender
Styreleder


Georg Sporsæther Fjeldheim
Daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter resultatføres løpende.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Wilhelm Wetlesensvei 1 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-85 800	0
Skattekostnad ordinært resultat	-85 800	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-177 240	-119 358
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	390 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-212 760	0
Skattepliktig inntekt	0	-119 358
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-85 800	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	85 800	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varebeholdning	-800 000	-800 000	0
Sum	-800 000	-800 000	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 661	-214 420	-212 760
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 661	214 420	212 759
Grunnlag for utsatt skattefordel	-800 000	-800 000	-1
Utsatt skattefordel (22 %)	-176 000	-176 000	0

Note 3 Prosjektbeholdning

For utbyggingsprosjektene (i egen regi) foretas det inntektsføring av salg av boenhet/tomt. Prosjektbeholdningen pr 31.12.2024 er vurdert til medgåtte kostnader usolgte enheter. Prosjekter som vil bli solgt med tap er nedvurdert til antatt salgsverdi.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	924 000	0	264 078	1 188 078
Årets resultat			-91 440	-91 440
Konsernbidrag mottatt		304 200		304 200
Pr 31.12.2024	924 000	304 200	172 637	1 400 837



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	538 262	45 316
Sum	538 262	45 316
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	4 027 967	3 782 128
Sum	4 027 967	3 782 128

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Wilhelm Wetlesensvei 1 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	66	14 000	924 000
Sum	66		924 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eiffel Eiendom AS	66	100	100